

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-05-08 14:38:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3209390
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-03-28
Kelmės r. sav., Kukečių sen., Mielaičių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kelmės r. sav., Kukečių sen., Mielaičių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6089-5654
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5452/0003:359 Pašiaušės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.8387 ha
Miško žemės plotas: 1.8387 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 43.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 2717 Eur
Miško medynų vertė: 566 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3598 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-03-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-02-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6089-5654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 28SK-258-(14.28.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-04-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6089-5654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 28SK-258-(14.28.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-04-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6089-5654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2023-02-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-03-28

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6089-5654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-02-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 28SK-258-(14.28.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-03-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

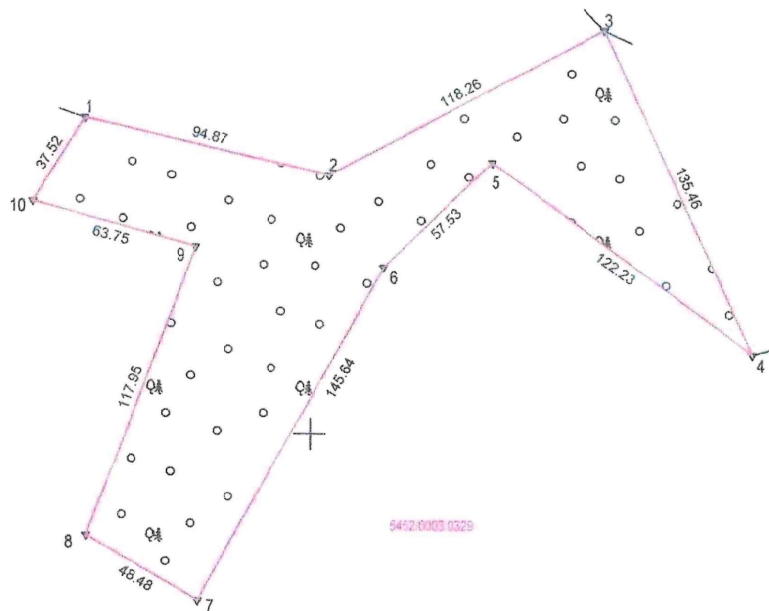
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Žemės sklypo plotas 18387 m²

+ X=6180600
Y=444000

5452/0003/0172



5452/0003/0329

Kadastra vietovės pavadinimas:		Pašiaušė					
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas		blokas		sklypas	
		5	4	5	2	0	0
Savivaldybė		Kelmės r.					
Seniūnija		Kukečiu.					
Gyvenamoji vietovė		Mielaičių k.					
Gatvė, namo Nr.		proj. Nr.76076					
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos					
1-3	5452/0003:0172						
3-4		Juridiškai neiteisinta					
4-1	5452/0003:0329						

Su pagal 2022 m. vasario mėn. 09 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Vaištybės įmonė Vaištybinių miškų urėdija		2023-02-20

Vr. matavimas
VYTAUTAS BUŠPŪS

UAB "ŽEMAITIŲ PROJEKTAI" "Žemaitijos projektai", jm. k. 3C0590059
Aukštajių g. 3 Telsiai 87334,
el. p. olfruzina@gmail.com, tel. 8-887-50196

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė		A.V.	2023-02-20
Matavinkas			
Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			

