

VALSTYBĖS ĮMONĖS VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJAI PERDUODAMŲ
PATIKĖJIMO TEISE MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES
ŽEMĖS SKLYPŲ
ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE SĄRAŠAS
2024-03-01
Šilalė

Eil. Nr.	Seniūnija	Kadastru vietovė	Žemės sklypo kadastru numeris	Žemės sklypo unikalus numeris	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypo savikaina
1	Šilalės kaimiškoji	Bytlaukio	8714/0001:397	4400-1764-5186	3,2862	7220.00
Iš viso:					3,2862	

Suderinta:

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja

Indrė Petrauskaitė

Valstybės įmonės Valstybinių miškų
Urėdijos Telšių regioninio padalinio
vadovas

Romualdas Zebčiukas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Indrė Petrauskaitė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Perduodamu skl sarasas
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Indrė Petrauskaitė Vyresn. patarėja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-03-08T14:16:37.0000000+02:00
Parašo formatas	XAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-05-04T23:59:59+03:00
Parašas #2	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Romualdas Zebčiukas Regioninio padalinio vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-03-19T09:07:25.0000000+02:00
Parašo formatas	XAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2027-11-29T23:59:59+02:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	EAIS LPP v1.6-SNAPSHOT
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų 2024-04-08 08:34:42

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-03-01 09:04:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1239009
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2008-11-27
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Eidžiotų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Eidžiotų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-1764-5186
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8714/0001:397 Bytlaukio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.2862 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.6485 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 2.6485 ha
Miško žemės plotas: 0.4255 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.3953 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23
Kitos žemės plotas: 0.2122 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 23.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 158 Eur
Miško medynų vertė: 33 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 7378 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-02-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-02-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1764-5186, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4356
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1764-5186, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 33VJ-994-(14.33.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-02

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1764-5186, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.49 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1764-5186, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.20 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1764-5186, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-02-20 Savivaldybės mero potvarkis Nr. T3-77
Įrašas galioja: Nuo 2024-02-29

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1764-5186, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas:
Nr. 33SK-1003-(14.33.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-10-10

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1704-0100, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-12-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2183

2023-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2023-10-10

10.4.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1764-5186, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2008-11-20 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. V-2888

Įrašas galioja: Nuo 2008-12-23

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

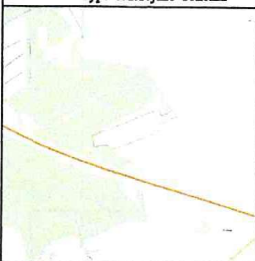
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

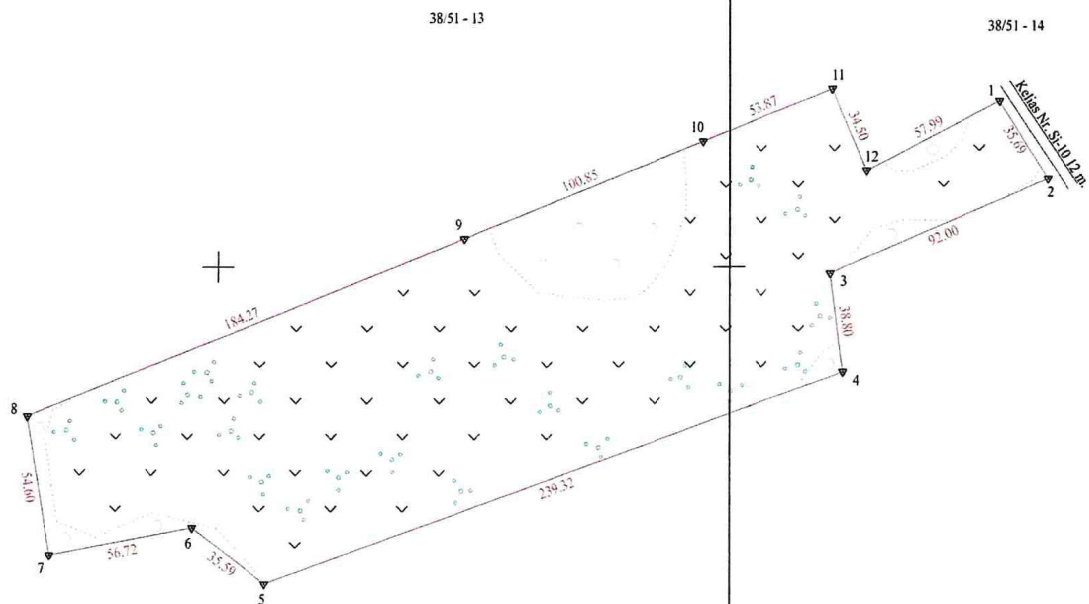
Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 32862 m²



6157200
392800

Kadastro vietovės pavadinimas:	Bytlaukio		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	8 7 1 4	0 0 0 1	0 3 9 7

Savivaldybė	Šilalės
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Eidžiūtų
Gatvė, namo Nr.	Sklypas pr. Nr. 712-4

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Kelias Nr. SI-10 12 m.
2-1	8714/0001:0237	



Su pagal 2023 m. rugsejo mėn. 10 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(žemės sklypo savininko (esamo arto būtinumo) vardas, pavardė) *[Signature]* 2023-09-25
(parašas) *[Signature]*
Direktorius

MB "GEOMETITA"
MATININKO PAŽYMĖJIMO NR. 2M-M-2183 IŠDUOTAS 2014-12-16

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>		2023-09-25
Matininkas	<i>[Signature]</i>		2023-09-25

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2183

