



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**  
**SU ISTORIJA**  
2023-09-12 07:55:44

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/3265014  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2023-08-30  
Tauragės r. sav., Mažonų sen., Leoniškės k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
Tauragės r. sav., Mažonų sen., Leoniškės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-6029-7921  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės  
pavadinimas: 7735/0004:284 Mažonų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.5302 ha  
Kelių plotas: 0.5302 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.2  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 1480 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-30  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-07-25

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6029-7921, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 34SK-994-(14.34.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-05

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6029-7921, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 34SK-994-(14.34.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-05

**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6029-7921, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2023-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 34SK-994-(14.34.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-30

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6029-7921, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271  
2023-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-30

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100245349  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl  
Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26  
Įregistravimo data: 2022-02-06  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 285 kv. m, nuo 2023-09-01

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

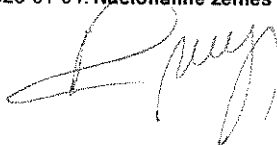
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1.

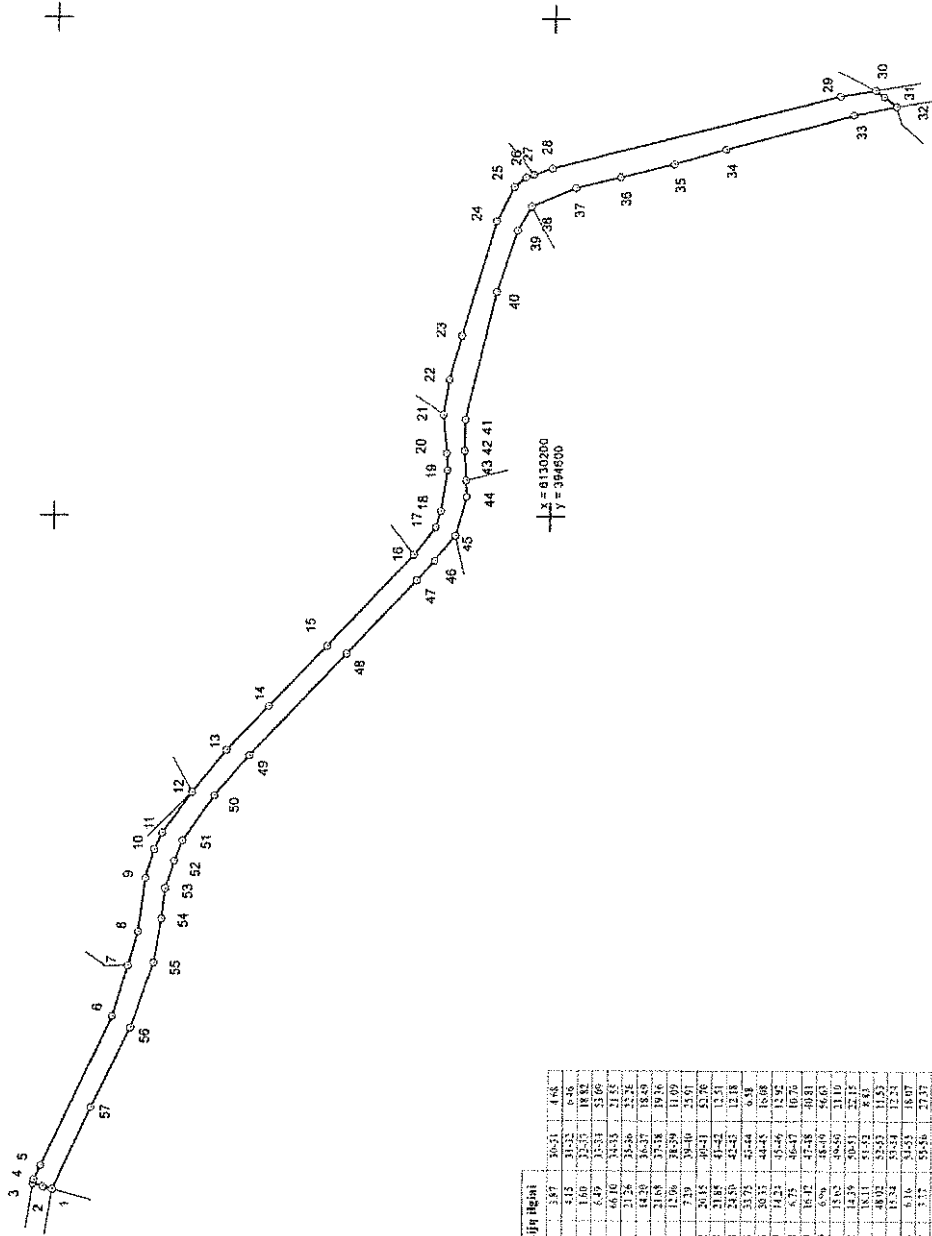
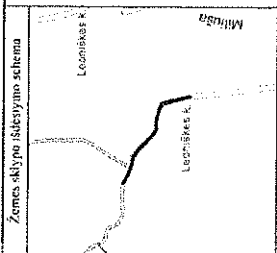
Asmuo: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos  
nuo 2023-01-04: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927,  
reg.d.1997-12-08  
nuo 1997-12-08 iki 2023-01-04: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

Dokumentą atspausdino



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 5302 m<sup>2</sup>



Linijų ilgiai	Plotas
1-2	3,87
2-3	4,15
3-4	1,60
4-5	6,49
5-6	66,10
6-7	21,26
7-8	14,28
8-9	21,88
9-10	1,36
10-11	7,36
11-12	20,15
12-13	31,85
13-14	24,50
14-15	53,75
15-16	20,35
16-17	14,21
17-18	6,75
18-19	16,32
19-20	6,79
20-21	13,82
21-22	14,39
22-23	18,31
23-24	14,52
24-25	6,16
25-26	7,84
26-27	18,59
27-28	14,37

Kadastras:	vietaivė	Miažonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.	7 7 3 5	0 0 0 4		
Savivaldybė	Tauragės r.			
Seičiūnija	Miažonių			
Gyvenamieji vietovė	Leoniškes k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 1611-1			
Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pasiabos			
1-3	77357 0004: 255	Geodez. matavimai		
3-7	77357 0004: 163	Geodez. matavimai		
7-12		LVŽ		
12-16	77357 0004: 119	Geodez. matavimai		
16-21	77357 0004: 56	Geodez. matavimai		
21-27	77357 0004: 120	Geodez. matavimai		
27-30	77357 0004: 37	Prel. matavimai		
30-32	77357 0004: 254	Geodez. matavimai		
32-38	77357 0004: 37	Prel. matavimai		
38-43	77357 0004: 272	Geodez. matavimai		
43-45		LVŽ		
45-57-1	77357 0004: 26	Geodez. matavimai		

Su pagal 2023 m. liepos mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išrašytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valskytes įmonė, Valstybės tarnybos padalinio vadovas  
 (vardas, pavardė) Pranciškus Ambrozus  
 23-03-25 (data)

..... H. m. K. Nijorė, Namų ūkui patalpinimo skyriaus vadovė, d. p.

Pateiktas: [Signature]

Priliktas: [Signature]

Vardas ir pavardė: [Blank]

Data: 2023-07-25

Atliktas kabinacinio planavimo darbas pagal projekto Nr. 2M-MI-271 GEO OBJEKTO KODAS: -H00-0029-7921

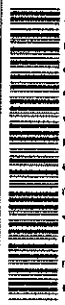


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 5302 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	7	7	3	5	0	0	1	4						
	kodas			blokas			sklypas							

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94		X	Y	Tabako Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6130398.85	394329.92	36	R	6130173.31	394736.64
2	R	6130402.58	394330.97	37	R	6130191.28	394732.30
3	R	6130406.57	394332.11	38	R	6130209.10	394724.73
4	R	6130406.27	394333.68	39	R	6130214.68	394715.15
5	R	6130403.50	394339.55	40	R	6130222.70	394690.51
6	R	6130375.26	394399.31	41	R	6130234.73	394639.20
7	R	6130368.97	394419.62	42	R	6130234.94	394626.69
8	R	6130365.13	394433.29	43	R	6130234.30	394614.53
9	R	6130362.30	394454.78	44	R	6130233.96	394607.96
10	R	6130358.94	394466.36	45	R	6130238.40	394592.51
11	R	6130355.73	394472.90	46	R	6130246.74	394582.64
12	R	6130343.78	394489.12	47	R	6130254.02	394574.72
13	R	6130330.14	394506.19	48	R	6130282.02	394545.03
14	R	6130313.09	394523.79	49	R	6130321.01	394503.96
15	R	6130289.84	394548.25	50	R	6130334.82	394488.01
16	R	6130255.18	394584.75	51	R	6130347.58	394469.90
17	R	6130246.46	394596.01	52	R	6130350.70	394461.64
18	R	6130244.28	394602.40	53	R	6130354.35	394450.70
19	R	6130241.74	394618.62	54	R	6130355.73	394438.54
20	R	6130242.05	394625.57	55	R	6130358.74	394420.72
21	R	6130243.57	394641.12	56	R	6130367.89	394394.92
22	R	6130241.16	394655.31	57	R	6130383.60	394362.59
23	R	6130236.40	394672.78				
24	R	6130223.04	394718.90				
25	R	6130216.16	394732.61				
26	R	6130211.37	394736.48				
27	R	6130208.18	394737.58				
28	R	6130200.67	394740.15				
29	R	6130085.46	394769.50				
30	R	6130070.27	394771.87				
31	R	6130066.48	394769.12				
32	R	6130061.25	394765.33				
33	R	6130079.74	394761.81				
34	R	6130131.01	394748.01				
35	R	6130151.74	394742.12				
Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LIPPOS laikas					
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		2023-01-10 2023-07-25			
Valstybinė LKS-1994		X=6130281.92		Prisijungta		15:00 13:00	
		Y=394550.89		Atsijungta		16:00 14:00	
Žiniarašį sudarė:		v. pavardė		20M-M-271		2023-07-25	
				kval. paž. nr.		parašas	
						2 2 1 3 9 7 1 8 8 2	

Buveklė: Lietuvos Respublikos administracinių nusprendimų kodeksas.  
 112 straipsnis. Nesilaikymas pareigomis, aktyvumo trūkumas ar nepasiekiamumas atlikti pareigų, užtraukia baudą nuo šešių šimtų iki vieno tūkšto Lietuvos šiltingų pinigų.

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-
Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis		
-	-	-