

<b>VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS</b> TAP-24-1492(2) TAIS-24-13282(3)		<b>DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VILNIAUS MIESTO IR ZARASŲ RAJONO SAVIVALDYBIŲ NUOSAVYBĖN IR VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTO PERĖMIMO VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN</b>		
		<b>Rengėjas</b>	<b>Svarstyta</b>	<b>Siūloma</b>
Įstatymo įgyvendinamasis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija		Svarstyti <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdyje (A dalyje)

#### SPRENDIMO ESMĖ

Teikiamu projektu įgyvendinamas centralizuotas valstybės nekilnojamojo turto valdymas – siūloma nereikalingą valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybės nekilnojamąjį turtą perduoti Vilniaus miesto ir Zarasų rajono savivaldybių nuosavybėn šių savivaldybių savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, taip pat perimti valstybės nuosavybėn Vilniaus miesto savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti nereikalingą nekilnojamąjį turtą:

– perduoti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą turtą – 10 318/67 289 dalių garažo (bendras plotas 672,89 kv. metro, perduodamas plotas 103,18 kv. metro, be likutinės vertės) Vilniuje, Žaliojoje a. 14;

– perimti valstybės nuosavybėn Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Vilniaus miesto savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: garažą (bendras plotas 24,73 kv. metro, likutinė vertė 120,10 euro) Vilniuje, Herkaus Manto g. 4A, ir ūkinį pastatą (užstatytas plotas 57 kv. metrai, likutinė vertė 11 826,44 euro) Vilniuje, J. Basanavičiaus g. 38, ir perduoti šį valstybės nuosavybėn perimtą nekilnojamąjį turtą patikėjimo teise valdyti VĮ Turto bankui;

– perduoti Zarasų rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą turtą Zarasuose, Smėlynės g. 11: 78/100 dalis administracinio pastato (bendras plotas 552,60 kv. metro, perduodamas patalpų plotas 431,03 kv. metro, likutinė vertė 60 684 eurai); garažą (užstatytas plotas 74 kv. metrai, likutinė vertė 2 500 eurų); inžinerinius kiemo statinius (likutinė vertė 294 eurai).

Nurodytas garažas Vilniuje, Žaliojoje a. 14, kuris atitinkamomis dalimis nuosavybės teise priklauso valstybei ir Vilniaus miesto savivaldybei, yra Trakų Vokės dvaro sodybos teritorijoje (galimai tai buvusių arklidžių dalis). Vilniaus miesto savivaldybė siekia, kad valstybinės reikšmės kultūros paveldo objektas Trakų Vokės dvaro sodybos kompleksas išliktų vientisas, kuo daugiau pastatų išlaikant vieno šeimininko (valdytojo) rankose, kad būtų galima nuosekliai įgyvendinti paveldo tvarkybos darbų projektus. Atitinkamai savivaldybė pasiūlė perduoti valstybės nuosavybėn panašios vertės likvidų savivaldybės nekilnojamąjį turtą Vilniuje, Manto g. 4A ir J. Basanavičiaus g. 38.

Nurodytas nekilnojamasis turtas Zarasuose, Smėlynės g. 11, reikalingas Zarasų rajono savivaldybei, kadangi didelė dalis Zarasų krašto muziejaus sukauptų eksponatų šiuo metu saugoma tam nepritaikytose patalpose, muziejui trūksta edukacinių erdvių. Perėmus turtą bus didinamas parodinių ir ekspozicinių erdvių skaičius, bus įkurti Zarasų krašto muziejaus fondai, sudaromos palankios sąlygos muziejininkų veiklai. Naujos erdvės sudarytų sąlygas racionaliai paskirstyti kultūrinę veiklą bei maksimaliai ją pritaikyti kultūriniam turizmui, kūrybinių industrijų plėtrai, kartu stiprinti rekreacinį-turistinį Utenos regioną.

#### TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Suderinta su VĮ Turto banku, Vilniaus miesto ir Zarasų rajono savivaldybėmis.  
Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi (į ankstesnes pastabas atsižvelgta).

#### TEISINIS VERTINIMAS – TEISĖS GRUPĖS PASTABOS

Pastabų nėra

#### PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaclovas Medišauskas

Ekonomikos politikos grupė, patarėjas