

2025-04-15 Nr. NV-698

<b>VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS</b> TAP-25-244 TAIS-25-2719(2)		<b>DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN IR VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO</b>			
		<b>Rengėjas</b>	<b>Svarstyta</b>	<b>Siūloma</b>	
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija	TAP (II dalyje) 2025-04-15	Svarstyti <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdyje (A dalyje)	

**SPRENDIMO ESMĖ**

Teikiamu projektu įgyvendinamas valstybės nekilnojamojo turto centralizuotas valdymas. Projektu siūloma:

- **perduoti Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn** savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – mokomąjį korpusą (bendras plotas 1 251,22 kv. metro, likutinė vertė 72 984,24 euro) Vilniaus r. sav., Pagurių sen., Baltosios Vokės k., Parko g. 3 (tai yra Baltosios Vokės dvaro rūmai);
- **perimti valstybės nuosavybėn** Vilniaus rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą – administracines patalpas (bendras plotas 117,86 kv. metro, be likutinės vertės) Vilniuje, Piliakalnio g. 6-1 (tai yra Pilaitės dvaro rūmų dalis), ir perduoti šį valstybės nuosavybėn perimtą nekilnojamąjį turtą VĮ Turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti.

Teikime nurodoma, kad Vilniaus rajono savivaldybė, nuodugnai išstudijavusi Baltosios Vokės dvaro istoriją, atliks objekto atkūrimo, renovacijos darbus, kurių preliminari kaina būtų apie 2,5 mln. eurų. Renovuotame dvare planuojama įkurti daugiakultūrinį dialogo centrą, kuriame būtų suburti visų Vilniaus rajone gyvenančių tautų atstovai, pristatyta kiekvienos tautos istorija, paveldas, indėlis į Lietuvos valstybingumo kūrimą, tai skatintų Vilniaus rajone gyvenančių tautinių mažumų atstovų, bendruomenių glaudų bendradarbiavimą. Baltosios Vokės dvaro rūmuose įkurtame daugiakultūriniame dialogo centre būtų vykdoma gyventojų poilsio organizavimo, kultūrinė, meninė, istorinė, muziejinė, paveldosauginė, edukacinė, neformalaus ugdymo ir kita veikla.

Atitinkamai Vilniaus rajono savivaldybė sutiko perduoti valstybės nuosavybėn savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą – administracines patalpas (bendras plotas 117,86 kv. m), esančias Vilniuje, Piliakalnio g. 6-1. Savivaldybė pažymėjo, kad nurodytos administracinės patalpos nėra įtrauktos į savivaldybės tarybos patvirtintą viešame aukcione parduodamo Vilniaus rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, taip pat nėra išnuomos ar perduotos panaudos pagrindais.

**TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS**

Projektas suderintas su Vilniaus rajono savivaldybe ir VĮ Turto banku.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabos buvo aptartos tarpinstituciniame pasitarime, nutarta teikti projektą svarstyti Vyriausybės posėdyje.

**TEISINIS VERTINIMAS –  
TEISĖS GRUPĖS  
PASTABOS**

Pastabų nėra.

**PAŽYMĄ PARENGĖ**

Vaclovas Medišauskas

Ekonomikos politikos grupė, patarėjas