

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS MOKESČIO ĮSTATYMO NR. I-2675
8 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XVP-764**

2026 m. d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Seimo statuto 138 straipsniu ir atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Seimo 2026 m. gegužės 5 d. vakariniame posėdyje priimtą sprendimą (posėdžio protokolas Nr. SPP-141), Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Nepritarti Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo Nr. I-2675 8 straipsnio pakeitimo įstatymo projektui Nr. XVP-764 (toliau – Įstatymo projektas) dėl šių priežasčių:

1. Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo (toliau – Įstatymas) 8 straipsnio 2 dalies 3 punkte nustatyta žemės mokesčio lengvata yra tikslinė, t. y. skirta socialiai jautriems asmenims – fiziniams asmenims, kurių šeimose mokestinio laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų ir kuriems nustatytas 0–40 procentų dalyvumo lygis arba kurie yra sukakę senatvės pensijos amžių ar yra nepilnamečiai, paremti. Be to, Įstatymo 8 straipsnyje nustatyta daugiau tikslinių lengvatų, susijusių su tarptautiniais išipareigojimais, atitinkamais valstybės prioritetais ir teisės aktais nustatytais turto naudojimo ribojimais dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų. Todėl teisinis reguliavimas, kuriuo siūloma apleistų žemės sklypų klausimą spręsti atsižvelgiant tik į vieną grupę, kurios galimybės tinkamai prižiūrėti nuosavybės teise valdomus žemės sklypus dėl amžiaus, sveikatos būklės ar kitų objektyvių aplinkybių gali būti ribotos, būtų nenuoseklus.

2. Nesant kompleksinio sprendimo dėl apleistų žemių sklypų, kuriems taikoma žemės mokesčio lengvata, savivaldybės, siekdamos paskatinti žemės savininkus sutvarkyti turimus apleistus žemės sklypus, gali naudotis Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 366 straipsnyje suteikta teise skirti administracinę nuobaudą už savivaldybių tarybų patvirtintų tvarkymo ir švaros taisyklių pažeidimus.

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras