LIETUVOS RESPUBLIKOS
VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
Teisės akto projekto lydraštis
2026-10-19 Nr. G-10766

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. +370 626 22 252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

Į Nr.

DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2026 m. spalio 14 d. išvadą Nr. NV-2747, pakartotinai teikia patikslintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės į valstybinės žemės sklypą pasibaigimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – nustatyti, kad baigėsi valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisė į valstybinės žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-5838-6620, kadastro Nr. 5552/0001:555, plotas – 56,4618 ha, (toliau – Žemės sklypas).

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija 2026 m. kovo 6 d. raštu Nr. 2-805 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ (toliau – Raštas) pateikė Aplinkos ministerijai Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės į valstybinės žemės sklypą pasibaigimo“ projektą (toliau – Projektas), kuriuo siūloma nustatyti, kad baigėsi VMU patikėjimo teisė į 56,4618 ha ploto miškų ūkio paskirties (naudojimo būdas – ūkinių miškų sklypai) žemės sklypą (kadastro Nr. 5552/0001:555, unikalus Nr. 4400-5838-6620), esantį Kairių k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav.. Susisiekimo ministerija, teikdama Projektą, Rašte taip pat nurodė, kad pagal Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (žemės, vidinės akvatorijos, išorinio reido ir susijusios infrastruktūros) bendrojo plano (toliau – Uosto bendrasis planas) sprendinius dalyje uosto rezervinės teritorijos tarp Kairių gatvės Klaipėdoje, Stragnų kaimo Klaipėdos rajone ir Vilhelmo kanalo vandenvietės numatomas pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimas iš miškų ūkio į kitą, nustatant teritorijos naudojimo tipą – inžinerinės infrastruktūros teritorijos.

Nutarimo projektas parengtas atsižvelgiant į tai, kad Žemės sklypas, priskirtas Klaipėdos valstybinio jūrų uosto rezervinei teritorijai, reikalingas uosto plėtrai. Priėmus Nutarimo projektą Žemės sklypo patikėtine taps Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, o pakeitus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1993 m. lapkričio 3 d. nutarimą Nr. 822 „Dėl Klaipėdos valstybinio jūrų

uosto žemės, uosto akvatorijos ir uosto rezervinių teritorijų ribų patvirtinimo“ Žemės sklypas galės būti priskirtas uosto žemei. Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – NŽT) 2026 m. liepos 17 d. raštu Nr. 1SD-29022 „Dėl išvados pateikimo“ (toliau – NŽT raštas) pateikė Aplinkos ministerijai siūlymą inicijuoti Vyriausybės nutarimo projekto dėl valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos (toliau – VMU) patikėjimo teisės į NŽT rašte nurodytą valstybinės žemės sklypą pasibaigimo rengimą.

NŽT rašte nurodė, kad gavo Aplinkos ministerijos 2026 m. kovo 18 d. raštą Nr. D8(E)-1024 „Dėl prašymo persiuntimo nagrinėti pagal kompetenciją“, kuriuo persiųstas nagrinėti Susisiekimo ministerijos 2026 m. kovo 6 d. raštas Nr. 2-805 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ (toliau – Raštas) ir kuriuo Aplinkos ministerija prašo NŽT pagal kompetenciją išnagrinėti ir pateikti Aplinkos ministerijai išvadą.

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 7 dalyje reglamentuota, kad NŽT privalo prižiūrėti, kad NŽT vadovo sprendimas ar Vyriausybės nutarimas, kuriuo buvo perduoti valstybinės žemės sklypai ir valstybinės žemės teritorija, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, patikėjimo teise šio straipsnio 1 dalies 2 punkte ir 5, 6 dalyse nurodytiems subjektams, būtų tinkamai vykdomas. Jeigu valstybinės žemės sklypai reikalingi šio įstatymo 45 straipsnio 1 dalies 1–9 punktuose nurodytoms reikmėms, NŽT arba valstybinės žemės patikėtinis, gavęs NŽT sutikimą, raštu apie tai informuoja Aplinkos ministeriją. Aplinkos ministerija teikia Vyriausybei Vyriausybės nutarimo dėl patikėjimo teisės pasibaigimo projektą.

Vadovaudamasi minėtomis Žemės įstatymo nuostatomis, NŽT kreipėsi į VMU, prašydama pateikti informaciją apie tai, ar VMU Žemės sklype nebeatlieka funkcijų, kurioms šis Žemės sklypas buvo perduotas VMU valdyti patikėjimo teise. VMU 2026 m. birželio 2 d. raštu Nr. 77-S-8381-2026 „Dėl informacijos pateikimo“ informavo NŽT, kad „VMU Žemės sklypą naudoja pagal nustatytą jo pagrindinę naudojimo paskirtį ir jame vykdo veiklą, susijusią su valstybinės reikšmės miškų priežiūra, apsauga ir tvarkymu. Suinteresuotiems asmenims atlikus Žemės sklypo naudojimo paskirties pakeitimo procedūras teisės aktų nustatyta tvarka, VMU spręs dėl tolesnio Žemės sklypo valdymo patikėjimo teise“.

NŽT, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi, atsižvelgdama į tai, kad Žemės sklypą siūloma numatyti Klaipėdos valstybinio jūrų uosto rezervinėms teritorijoms (Žemės įstatymo 45 straipsnio 1 dalies 3 punkte nurodyta reikmė – valstybiniams jūrų uostams ir jų įrenginiams), į kurių sąrašą (esantį 45 straipsnio 1 dalies 1–9 punktuose) nukreipia Žemės įstatymo 7 straipsnio 7 dalis, plėsti, bei į 2026 m. liepos 7 d. įvykusio tarpinstitucinio pasitarimo metu aptartą situaciją, siūlo Aplinkos ministerijai inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto dėl VMU patikėjimo teisės pasibaigimo į Žemės sklypą rengimą.

Priėmus Nutarimo projektą būtų sudarytos sąlygos įgyvendinti Uosto bendrojo plano sprendinius. Neigiamų pasekmių nenumatoma, nes Nutarimo projektu nustatoma, kad baigėsi VMU patikėjimo teisė į Žemės sklypą.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų biudžeto lėšų nereikės.

Nutarimo projektas skelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (reg. Nr. 26-11764).

Nutarimo projektas teiktas derinti akcinei bendrovei Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijai, Lietuvos Respublikos finansų ministerijai, NŽT, VMU, Klaipėdos rajono savivaldybės administracijai, Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnybai, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai.

Akcinė bendrovė Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija, VMU, Specialiųjų tyrimų tarnyba, Finansų ministerija Nutarimo projektą suderino be pastabų. Klaipėdos rajono savivaldybės administracija per Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento 27 punkte nustatytą terminą išvadų dėl Nutarimo projekto nepateikė. Į Susisiekimo ministerijos pateiktas pastabas atsižvelgta. Į NŽT pateiktas pastabas atsižvelgta iš dalies ir jos suderintos darbo tvarka.

Pažymėtina, kad VšĮ Girių inspekcijos pateiktos pastabos ir pasiūlymai nėra Projekto reguliavimo dalykas. Aplinkos ministerija atsakymą į VšĮ Girių inspekcijos pastabas ir pasiūlymus pateikė VšĮ Girių inspekcijai 2026 m. rugsėjo 28 d. raštu Nr. D8(E)-3880.

Nutarimo projektas patikslintas pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas ir suderintas darbo tvarka.

Nutarimo projektą parengė Aplinkos ministerijos Miškų politikos grupės (vadovas – Aurimas Saladžius, tel. +370 696 59 321, el. p. aurimas.saladzius@am.lt) vyriausioji specialistė Svetlana Repšienė (tel. +370 620 22 365, el. p. svetlana.repsiene@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2026 m. liepos 17 d. raštas Nr. 1SD-29022 „Dėl išvados pateikimo“, 7 lapai.
3. Teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo pažyma, 5 lapai.
4. Susisiekimo ministerijos 2026 m. kovo 6 d. raštas Nr. 2-805 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ su priedais, iš viso 255 lapai.

Aplinkos ministrė Ieva Andriulaitytė

S. Repšienė, mob. +370 620 22 365, el. p. svetlana.repsiene@am.lt