

2026-10-05 Nr. NV-2638

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-26-1205 TAIS-26-11670(2)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	☒ Ne	Finansų ministerija		Svarstyti ☒ LRV posėdyje

SPRENDIMO ESME

Teikiamu projektu įgyvendinamas centralizuotas valstybės nekilnojamojo turto valdymas: siūloma perduoti Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti (savivaldybės socialinio būsto fondui) valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu AB Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Akmenės r. sav., Naujosios Akmenės kaimiškojoje sen., Vėlaičių k., Vėlaičių g. 5-2 ir 5: butą (bendras plotas 37,09 kv. m, likutinė vertė 1 800 eurų), sandėlį (užstatytas plotas 6 kv. m, likutinė vertė 290 eurų) ir tvartą (užstatytas plotas 20 kv. m, likutinė vertė 802 eurai).

Kartu siūloma nustatyti, kad nurodytas valstybės nekilnojamasis turtas Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn perduodamas su visais skoliniais įsipareigojimais, susidariusiais iki šio turto perėmimo valstybės nuosavybėn dienos, įskaitant įsipareigojimus, kurie gali paaiškėti ateityje, Akmenės rajono savivaldybei apmokant AB Turto banko patirtas administravimo, teisinės registracijos paslaugų ir kitas su turto eksploatavimu susijusias išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn dienos.

Nurodytas nekilnojamasis turtas nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti. Akmenės rajono savivaldybė, siekdama užtikrinti paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimą Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka, kreipėsi į AB Turto banką su prašymu perduoti šį turtą savivaldybės nuosavybėn. Savivaldybėje trūksta gyvenamosios paskirties patalpų asmenims (šeimoms) aprūpinti socialiniu būstu, o tai didina asmenų socialinę atskirtį, mažina saugumą, nes socialinis būstas skiriamas asmenims (šeimoms), neturintiems pakankamai pajamų būstui rinkoje įsigyti ar išsinuomoti. Akmenės rajono savivaldybės taryba priėmė sprendimą dėl nurodyto valstybės nekilnojamojo turto perėmimo savivaldybės nuosavybėn ir visų skolinių įsipareigojimų padengimo. Lėšos turto remontui būtų skiriamos iš savivaldybės biudžeto.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Suderinta su AB Turto banku ir Akmenės rajono savivaldybe.
Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi.

TEISINIS VERTINIMAS –
TEISĖS GRUPĖS
PASTABOS☒ Pastabų nėra.

PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaclovas Medišauskas
Ekonomikos politikos grupė, patarėjas