



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Lietuvos Respublikos
aplinkos ministerijai

2026-04- Nr. _____
I Nr. _____

Kopija
Lietuvos Respublikos
susisiekimo ministerijai

DĖL VI VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS Į VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS PASIBAIGIMO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) gavo Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos 2026-03-17 raštą Nr. 2-925 „Dėl VI Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės pasibaigimo į valstybinės žemės sklypus“ (toliau – Raštas), kuriuo prašo inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo dėl VI Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės pasibaigimo į Rašte nurodytus žemės sklypus projekto rengimą.

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 5 dalyje nurodyta, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais valstybinės miško žemės sklypai perduodami patikėjimo teise Lietuvos Respublikos miškų įstatymo nustatytiems subjektams valstybinėms funkcijoms atlikti. Pagal Miškų įstatymo 5 straipsnio 5 dalies 1 punktą, Valstybinių miškų urėdija patikėjimo teise valdo, naudoja valstybinės žemės sklypus, kurie skirti miškui įveisti ir (ar) kuriuose yra miško žemė, ir jais disponuoja įstatymų nustatyta tvarka, taip pat vykdo juose kompleksinę miškų ūkio veiklą.

Prie Rašto pridėtame VI Valstybinių miškų urėdijos 2026-03-10 rašte Nr. 77-S-3301-2026 „Dėl Valstybinės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės pasibaigimo į valstybinės žemės sklypus“ VI Valstybinių miškų urėdija informavo, kad patikėjimo teise valdomų žemės sklypų, kurių unikalūs Nr. 4400-6559-8487, Nr. 4400-6559-8143, Nr. 4400-6559-8054, Nr. 4400-6614-8120, Nr. 4400-6614-8030, Nr. 4400-6614-8009, Nr. 4400-6559-7002, Nr. 4400-6559-6881, Nr. 4400-6559-6750, Nr. 4400-6613-1042, Nr. 4400-6613-0967, Nr. 4400-6565-0316, Nr. 4400-6581-0604, Nr. 4400-6581-0548, Nr. 4400-6581-0515, Nr. 4400-6581-0480, Nr. 4400-6581-0459, Nr. 4400-6581-0437, Nr. 4400-6581-1278, Nr. 4400-6581-1223, Nr. 4400-6581-1256, Nr. 4400-6426-9949, Nr. 4400-6437-5495, Nr. 4400-6427-0048, Nr. 4400-6453-2698, Nr. 4400-6453-2676, Nr. 4400-6453-2708, Nr. 4400-6429-2886, Nr. 4400-6429-3076, Nr. 4400-6429-3098, Nr. 4400-6429-3154, Nr. 4400-6429-3232, Nr. 4400-6394-7886, Nr. 4400-6566-1588, Nr. 4400-6566-8228, Nr. 4400-6404-8246, Nr. 4400-6535-1153, Nr. 4400-6535-1164, Nr. 4400-6535-1175, Nr. 4400-

6406-7685, (toliau kartu – Žemės sklypai) miškų ūkio reikmėms nebenaudoja ir neprieštarauja patikėjimo teisės nutraukimui.

Žemės sklypų Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašų duomenimis, Žemės sklypai patikėjimo teise valdomi VI Valstybinių miškų urėdijos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. gruodžio 20 d. nutarimo Nr. 1077 „Dėl valstybinės reikšmės miškų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonėms miškų urėdijoms“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. vasario 6 d. nutarimo Nr. 123 „Dėl valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonei miškų urėdijai“ pagrindu.

Pažymėtina, kad Žemės sklypai patenka į žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena–Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės, Prienų rajono savivaldybės ir Kauno rajono savivaldybės teritorijose projekto¹ ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena–Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kalvarijos savivaldybės ir Lazdijų rajono savivaldybės teritorijose projekto² (toliau – Projektai) teritorijas (Teritorijų planavimo registro Nr. T00095783, Nr. T00095804).

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 6 dalyje reglamentuota, kad valstybinės žemės sklypai, reikalingi viešosios transporto infrastruktūros valdytojo veiklą reglamentuojančiuose įstatymuose nustatytiems valstybinėms funkcijoms atlikti, perduodami patikėjimo teise viešosios transporto infrastruktūros valdytojui Vyriausybės nustatyta tvarka Nacionalinės žemės tarnybos vadovo sprendimu, jeigu tai nustatyta viešosios transporto infrastruktūros valdytojo veiklą reglamentuojančiuose įstatymuose.

Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 1 dalyje ir 24 straipsnio 1 dalyje nustatytos valstybinės viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo funkcijos priskirtos AB „LTG Infra“. Pagal Projektų sprendinius Žemės sklypai numatyti naudoti viešajai geležinkelių infrastruktūrai. Atkreiptinas dėmesys, kad perduoti Žemės sklypus AB „LTG Infra“ valdyti patikėjimo teise bus galima tik pabaigus VMU patikėjimo teisę ir perdavus šiuos žemės sklypus valdyti patikėjimo teise Nacionalinei žemės tarnybai.

Žemės įstatymo 7 straipsnio 7 dalyje įtvirtinta, kad Nacionalinė žemės tarnyba privalo prižiūrėti, kad Nacionalinės žemės tarnybos vadovo sprendimas ar Vyriausybės nutarimas, kuriuo buvo perduoti valstybinės žemės sklypai, valstybinės žemės teritorija, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, patikėjimo teise šio straipsnio 1 dalies 2 punkte bei 5 ir 6 dalyse nurodytiems subjektams, būtų tinkamai vykdomi. Jei šio straipsnio 5 dalyje nurodyti subjektai nebeatlieka Vyriausybės nutarime nurodytų funkcijų, kurioms įgyvendinti jiems patikėjimo teise buvo perduoti valstybinės

¹ Patvirtinto Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2025 m. gegužės 27 d. įsakymu Nr. 1PV-15-(1.2 E.) „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena–Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės, Prienų rajono savivaldybės ir Kauno rajono savivaldybės teritorijose projekto patvirtinimo“

² Patvirtinto Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2025 m. birželio 4 d. įsakymu Nr. 1PV-20-(1.2 E.) „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena–Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kalvarijos savivaldybės ir Lazdijų rajono savivaldybės teritorijose projekto patvirtinimo“

žemės sklypai, Nacionalinė žemės tarnyba arba valstybinės žemės patikėtinis, gavęs Nacionalinės žemės tarnybos sutikimą, raštu apie tai informuoja Aplinkos ministeriją. Aplinkos ministerija teikia Vyriausybei Vyriausybės nutarimo dėl patikėjimo teisės pasibaigimo projektą. Nuo Nacionalinės žemės tarnybos vadovo sprendimo arba Vyriausybės nutarimo įsigaliojimo dienos šių valstybinės žemės sklypų ar valstybinės žemės ploto, kuriame nesuformuoti žemės sklypai, patikėtinis laikoma Nacionalinė žemės tarnyba.

Atsižvelgdami į tai, kas išdėstyta, prašome Aplinkos ministerijos inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto dėl valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės pasibaigimo į Žemės sklypus rengimą.

PRIDEDAMA:

1. Susisiekimo ministerijos 2026-03-17 raštas Nr. 2-925 „Dėl VI Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės pasibaigimo į valstybinės žemės sklypus“, iš viso 7 lapai.

2. Žemės sklypų Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai, iš viso 40 vnt.

Direktoriaus pavaduotojas,
laikiniai vykdančios direktoriaus funkcijas

Dovydas Petraška

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:05:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3645430**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-19**Teritorija: **Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-6559-8487**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5128/0003:38 Griešių miško k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1507-8272**Žemės sklypo plotas: **1.9958 ha**Miško žemės plotas: **1.9957 ha**Kitos žemės plotas: **0.0001 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **19.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **7670 Eur**Miško medynų vertė: **1598 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **8633 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-08-06**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6559-8487, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2008-01-29 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. ŽM-129
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17154-(10.1 E.)
2025-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2627-(10.2 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6559-8487, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 1077****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1****2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17154-(10.1 E.)
2025-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus**

vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2627-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-07

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6559-8487, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17154-(10.1 E.)
2025-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2627-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-06
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6559-8487, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-06

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734989
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieki-
mo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 593 kv. m, nuo 2025-08-17
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734692
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieki-
mo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-20
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 6627 kv. m, nuo 2025-08-17
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

- Teritorijos unikalus numeris: **100734564**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **424 kv. m, nuo 2025-08-17**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734540**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3368 kv. m, nuo 2025-08-17**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100733247**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-04 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5071 kv. m, nuo 2025-08-17**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658038**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-07-02**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Duomenų pakeitimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10002 kv. m, nuo 2025-08-17**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100746474**

Įregistravimo pagrindas: **2025-10-01 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-05-15**
Ministro įsakymas 3-246
Įregistravimo data: **2025-10-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **1358 kv. m, nuo 2025-10-07**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLĖ PLETKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:06:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3643009**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-06-16**
Teritorija: **Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-6559-8143**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **5128/0003:3 Griešių miško k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1507-8461**
Žemės sklypo plotas: **0.0281 ha**
Miško žemės plotas: **0.0281 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **14 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-06-16**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6559-8143, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-01-29 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-129
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17162-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6559-8143, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 1077
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17162-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-18**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6559-8143, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-09-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17162-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-16**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6559-8143, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779**
2024-09-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-16**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734692**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;**
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **35 kv. m, nuo 2025-06-22**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658038**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12**
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas
Nr. 489
Įregistravimo data: **2024-07-02**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;**
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Duomenų pakeitimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **40 kv. m, nuo 2025-06-22**
- 11.3. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių**
Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100746369**
Įregistravimo pagrindas: **2025-10-01 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisieikimo ministerija; 2023-05-15**
Ministro įsakymas 3-246

Įregistravimo data: **2025-10-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **281 kv. m, nuo 2025-10-06**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių
apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100656225**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas
Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-06-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **281 kv. m, nuo 2025-06-22**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLĖ PLETKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:07:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3643010**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-16**Teritorija: **Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-6559-8054**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5128/0003:30 Griešių miško k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1507-8461**Žemės sklypo plotas: **0.6655 ha**Miško žemės plotas: **0.4938 ha**Kitos žemės plotas: **0.1717 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **269 Eur**Miško medynų vertė: **56 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1181 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-06-16**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6559-8054, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2008-01-29 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-129
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17162-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6559-8054, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 1077****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1****2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17162-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-18**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6559-8054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17162-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-16
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6559-8054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-16

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100369710
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17
Įsakymas dėl AB ?Energinės skirstymo operatorius?
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508
Įregistravimo data: 2022-11-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 167 kv. m, nuo 2025-08-10
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734810
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 75 kv. m, nuo 2025-08-10
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734692
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-20
Žemės sklypo plotas, patenkantis į 2795 kv. m, nuo 2025-08-10

Teritoriją:

- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658038**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-07-02**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Duomenų pakeitimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **2650 kv. m, nuo 2025-08-10**
- 11.5. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių**
Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100746369**
Įregistravimo pagrindas: **2025-10-01 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisieikimo ministerija; 2023-05-15 Ministro įsakymas 3-246**
Įregistravimo data: **2025-10-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **440 kv. m, nuo 2025-10-06**
- 11.6. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių**
Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100656225**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-06-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **173 kv. m, nuo 2025-08-10**
- 11.7. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100142471**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **167 kv. m, nuo 2025-08-10**
- 11.8. **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100171876**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-10 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. lapkričio 26 d. įsakymo Nr. 1-315 ?Dėl Marijampolės skirstomųjų**

dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-344

Įregistravimo data: **2021-12-23**

Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-10
Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. lapkričio 26 d.
įsakymo Nr. 1-315 'Dėl Marijampolės skirstomųjų dujotiekių
teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-344**

Duomenų pakeitimo data: **2024-03-05**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **307 kv. m, nuo 2025-08-10**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLĖ PLETKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:08:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3648182**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-25****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Smalinpečio k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Smalinpečio k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6614-8120**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5128/0004:48 Griešių miško k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4842-1589**Žemės sklypo plotas: **0.0790 ha**Miško žemės plotas: **0.0789 ha**Kitos žemės plotas: **0.0001 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **427 Eur**Miško medynų vertė: **89 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **466 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-06-26**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-03-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6614-8120, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž2-20-728
2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1504-(14.20.110.)
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6614-8120, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077****2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1504-(14.20.110.)****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1****2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos**

ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6614-8120, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2025-03-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6614-8120, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-03-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100203695
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-03
Telia tinklo apsaugos zonos planas Kazlų Rūdos
savivaldybėje Nr. 3-8
Įregistravimo data: 2022-01-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 125 kv. m, nuo 2025-06-29
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734583
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-20
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 661 kv. m, nuo 2025-06-29
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100722865
Įregistravimo pagrindas: 2025-03-14 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-12
Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo
planas Kazlų Rūdos savivaldybėje 3-96

Įregistravimo data: **2025-03-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **789 kv. m, nuo 2025-06-29**

- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100722002**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-14 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-12**
Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo
planas Kazlų Rūdos savivaldybėje 3-96
Įregistravimo data: **2025-03-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **350 kv. m, nuo 2025-06-29**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLĖ PLETKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:09:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3648174**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-25****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Smalinpečio k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Smalinpečio k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6614-8030**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5128/0004:47 Griešių miško k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4842-1589**Žemės sklypo plotas: **0.1842 ha**Miško žemės plotas: **0.1842 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **950 Eur**Miško medynų vertė: **198 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1039 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-06-26**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-03-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6614-8030, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž2-20-728
2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1504-(14.20.110.)
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6614-8030, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077****2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1504-(14.20.110.)****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1****2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus**

vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6614-8030, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-03-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6614-8030, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2025-03-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734773
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 1526 kv. m, nuo 2025-06-28

11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734583
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-20
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 620 kv. m, nuo 2025-06-28

11.3. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100722865
Įregistravimo pagrindas: 2025-03-14 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-12

Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kazlų Rūdos savivaldybėje 3-96

Įregistravimo data: **2025-03-21**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **208 kv. m, nuo 2025-06-28**

- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100722002**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-14 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-12 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kazlų Rūdos savivaldybėje 3-96**
Įregistravimo data: **2025-03-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **1558 kv. m, nuo 2025-06-28**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658038**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-07-02**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Duomenų pakeitimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **485 kv. m, nuo 2025-06-28**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLE PLETKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:11:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3648171**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-25****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Smalinpečio k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Smalinpečio k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6614-8009**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5128/0004:46 Griešių miško k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4842-1589**Žemės sklypo plotas: **0.1000 ha**Miško žemės plotas: **0.1000 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **538 Eur**Miško medynų vertė: **112 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **586 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-06-26**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6614-8009, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž2-20-728
2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1504-(14.20.110.)
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6614-8009, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077****2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1504-(14.20.110.)****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1****2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus**

vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6614-8009, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6614-8009, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734773
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 34 kv. m, nuo 2025-06-28

11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734692
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-20
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 196 kv. m, nuo 2025-06-28

11.3. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734583
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)

Įregistravimo data: **2025-06-20**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **1000 kv. m, nuo 2025-06-28**

- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100722865**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-14 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-12 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kazlų Rūdos savivaldybėje 3-96**
Įregistravimo data: **2025-03-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **969 kv. m, nuo 2025-06-28**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100722002**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-14 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-12 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kazlų Rūdos savivaldybėje 3-96**
Įregistravimo data: **2025-03-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **426 kv. m, nuo 2025-06-28**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658038**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-07-02**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Duomenų pakeitimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **588 kv. m, nuo 2025-06-28**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:12:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3648169**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-25****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Smalinpečio k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Smalinpečio k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6559-7002**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5128/0004:45 Griešių miško k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4842-1589**Žemės sklypo plotas: **8.6098 ha**Miško žemės plotas: **7.3082 ha**Kitos žemės plotas: **1.3016 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **12312 Eur**Miško medynų vertė: **2565 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **20662 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-06-26**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6559-7002, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž2-20-728
2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1504-(14.20.110.)
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6559-7002, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077****2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1504-(14.20.110.)****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1****2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos**

ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6559-7002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6559-7002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100369710
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17
Įsakymas dėl AB "Energijos skirstymo operatorius"
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508
Įregistravimo data: 2022-11-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 1072 kv. m, nuo 2025-06-28
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100738155
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-26 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Kitas juridinis dokumentas 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-07-02
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 6227 kv. m, nuo 2025-07-02
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734888
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)

Įregistravimo data: **2025-06-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **5216 kv. m, nuo 2025-06-28**

- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734734**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **4665 kv. m, nuo 2025-06-28**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734659**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **2792 kv. m, nuo 2025-06-28**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734692**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **34485 kv. m, nuo 2025-06-28**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734583**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **1087 kv. m, nuo 2025-06-28**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734542**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: **2025-06-20**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **4134 kv. m, nuo 2025-06-28**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100734525**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: **2025-06-19**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **549 kv. m, nuo 2025-06-28**

11.10. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100734547**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: **2025-06-19**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **3857 kv. m, nuo 2025-06-28**

11.11. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100734382**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: **2025-06-18**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **7111 kv. m, nuo 2025-06-28**

11.12. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100734289**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: **2025-06-16**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į **6947 kv. m, nuo 2025-06-28**

Teritoriją:

- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100722865**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-14 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-12 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kazlų Rūdos savivaldybėje 3-96**
Įregistravimo data: **2025-03-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **410 kv. m, nuo 2025-06-28**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658038**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-07-02**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Duomenų pakeitimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **33925 kv. m, nuo 2025-06-28**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100656225**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-06-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **920 kv. m, nuo 2025-06-28**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100142471**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1069 kv. m, nuo 2025-06-28**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100134597**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

Įregistravimo data: **2021-12-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **81 kv. m, nuo 2025-06-28**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLĖ PLETKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:13:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3648165**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-25****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Smalinpečio k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Smalinpečio k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6559-6881**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5128/0004:44 Griešių miško k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4842-1589**Žemės sklypo plotas: **17.9232 ha**Miško žemės plotas: **17.7129 ha**Kitos žemės plotas: **0.2103 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **78691 Eur**Miško medynų vertė: **16394 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **87971 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-06-26**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6559-6881, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž2-20-728
2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1504-(14.20.110.)
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6559-6881, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077****2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1504-(14.20.110.)****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1****2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos**

ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6559-6881, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6559-6881, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
Teritorijos pavadinimas: apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100390477
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-03-02
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
apsaugos zonos VŠĮ 'Plačiajuostis internetas' tinklo plano
Kazlų Rūdos savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-89
Įregistravimo data: 2023-03-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 60 kv. m, nuo 2025-06-28
- 11.2. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
Teritorijos pavadinimas: apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100369710
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17
Įsakymas dėl AB "Energijos skirstymo operatorius"
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508
Įregistravimo data: 2022-11-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 176 kv. m, nuo 2025-06-28
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734692
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos

valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)

Įregistravimo data: 2025-06-20

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 3261 kv. m, nuo 2025-06-28

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100734734**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: 2025-06-20

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 635 kv. m, nuo 2025-06-28

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100734547**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: 2025-06-19

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 470 kv. m, nuo 2025-06-28

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100734382**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: 2025-06-18

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 167 kv. m, nuo 2025-06-28

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100734256**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: 2025-06-16

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 1250 kv. m, nuo 2025-06-28

- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658038**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-07-02**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Duomenų pakeitimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3934 kv. m, nuo 2025-06-28**
- 11.9. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių**
Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100746369**
Įregistravimo pagrindas: **2025-10-01 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-05-15 Ministro įsakymas 3-246**
Įregistravimo data: **2025-10-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **84586 kv. m, nuo 2025-10-06**
- 11.10. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių**
Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100656225**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-06-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **154651 kv. m, nuo 2025-06-28**
- 11.11. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376735**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5293 kv. m, nuo 2025-06-28**
- 11.12. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100143210**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **62 kv. m, nuo 2025-06-28**

11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100133299**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **65 kv. m, nuo 2025-06-28**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

EGLĒ PLETKIENĒ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:14:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/3647930**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-25****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Smalinpečio k.****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Smalinpečio k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6559-6750**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5128/0004:43 Griešių miško k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4842-1589**Žemės sklypo plotas: **3.7785 ha**Miško žemės plotas: **3.7785 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **12605 Eur**Miško medynų vertė: **2626 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **14425 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-06-26**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-25****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6559-6750, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž2-20-728
2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1504-(14.20.110.)
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-26****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6559-6750, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077****2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1504-(14.20.110.)****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1****2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus**

vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6559-6750, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17189-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6559-6750, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734692
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-20
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 184 kv. m, nuo 2025-06-28
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734547
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 221 kv. m, nuo 2025-06-28
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734256
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)

Įregistravimo data: **2025-06-16**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **802 kv. m, nuo 2025-06-28**

11.4.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100658538**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**

Įregistravimo data: **2024-07-04**

Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-04 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Duomenų pakeitimo data: **2025-06-06**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **2065 kv. m, nuo 2025-06-28**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLE PLETKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:15:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3650879**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-27****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Smalinpečio k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Smalinpečio k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6613-1042**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5128/0004:53 Griešių miško k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1507-8161**Žemės sklypo plotas: **0.1030 ha**Miško žemės plotas: **0.1029 ha**Kitos žemės plotas: **0.0001 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **600 Eur**Miško medynų vertė: **125 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **650 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-06-27**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6613-1042, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2008-01-29 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-129
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17807-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6613-1042, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 1077****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1****2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17807-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-03**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6613-1042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-27
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6613-1042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17807-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-27

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100203695
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-03
Telia tinklo apsaugos zonos planas Kazlų Rūdos
savivaldybėje Nr. 3-8
Įregistravimo data: 2022-01-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 65 kv. m, nuo 2025-06-29
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734583
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-20
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 852 kv. m, nuo 2025-06-29
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100722865
Įregistravimo pagrindas: 2025-03-14 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-12
Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo
planas Kazlų Rūdos savivaldybėje 3-96
Įregistravimo data: 2025-03-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 1030 kv. m, nuo 2025-06-29
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100721977**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-14 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-12**
Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo
planas Kazlų Rūdos savivaldybėje 3-96
Įregistravimo data: **2025-03-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **323 kv. m, nuo 2025-06-29**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658038**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12**
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas
Nr. 489
Įregistravimo data: **2024-07-02**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;**
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Duomenų pakeitimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į **2 kv.** nuo **2025-06-29**
Teritoriją: **m,**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLE PLETKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:18:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3650874**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-27**Teritorija: **Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-6613-0967**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5128/0004:52 Griešių miško k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1507-8161**Žemės sklypo plotas: **0.1246 ha**Miško žemės plotas: **0.1246 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **830 Eur**Miško medynų vertė: **173 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **890 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-06-27**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6613-0967, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2008-01-29 Apskritis viršininko įsakymas Nr. ŽM-129
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17807-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6613-0967, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 1077****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1****2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17807-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-03**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6613-0967, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-27
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6613-0967, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17807-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-27

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100203695
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-03
Telio tinklo apsaugos zonos planas Kazlų Rūdos
savivaldybėje Nr. 3-8
Įregistravimo data: 2022-01-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 18 kv. m, nuo 2025-06-29
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734771
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 1199 kv. m, nuo 2025-06-29
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734583
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-20
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 808 kv. m, nuo 2025-06-29

- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100722865**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-14 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-12 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kazlų Rūdos savivaldybėje 3-96**
Įregistravimo data: **2025-03-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **812 kv. m, nuo 2025-06-29**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100721977**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-14 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-12 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kazlų Rūdos savivaldybėje 3-96**
Įregistravimo data: **2025-03-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1161 kv. m, nuo 2025-06-29**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658038**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-07-02**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Duomenų pakeitimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **156 kv. m, nuo 2025-06-29**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:19:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3648819**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-26****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Senos Rūdos k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Senos Rūdos k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6565-0316**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5128/0004:50 Griešių miško k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1503-7046**Žemės sklypo plotas: **0.2910 ha**Miško žemės plotas: **0.2910 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **1670 Eur**Miško medynų vertė: **348 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1811 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-28**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6565-0316, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž2-20-728
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17804-(10.1 E.)
2025-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1PSK-2568-(10.2 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6565-0316, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės****nutarimas Nr. 1077****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1****2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17804-(10.1 E.)**

2025-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1PSK-2568-(10.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2025-07-29

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6565-0316, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-09-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17804-(10.1 E.)
2025-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1PSK-2568-(10.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2025-07-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

EDVINAS VOLIKOVAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6565-0316, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2025-07-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100734705

Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)

Įregistravimo data: 2025-06-20

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 2057 kv. m, nuo 2025-07-30

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100721479

Įregistravimo pagrindas: 2025-03-14 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-12
Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo
planas Kazlų Rūdos savivaldybėje 3-96

Įregistravimo data: 2025-03-14

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 2910 kv. m, nuo 2025-07-30

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLĖ PLETKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:20:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3653214**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-30****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6581-0604**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5107/0007:91 Ažuolų Būdos k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1472-5418**Žemės sklypo plotas: **0.0710 ha**Miško žemės plotas: **0.0710 ha**Nusausintos žemės plotas: **0.0033 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **58 Eur**Miško medynų vertė: **12 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **92 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-29**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-0604, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2007-12-17 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-1916
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-0604, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 1077****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1****2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos**

ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-0604, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-29
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-0604, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100735883**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-23 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;**
2025-05-27 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE
APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS
2025-05-27, Nr.1PV-17-(1.2 E.) 1PV-17-(1.2 E.)
Įregistravimo data: **2025-06-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **269 kv. m, nuo 2026-04-04**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734828**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-23 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;**
2025-05-27 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE
APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS
2025-05-27, Nr.1PV-17-(1.2 E.) 1PV-17-(1.2 E.)
Įregistravimo data: **2025-06-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **225 kv. m, nuo 2026-04-04**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734694**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;**

2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)

Įregistravimo data: **2025-06-20**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **230 kv. m, nuo 2026-04-04**

11.4.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100658303**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**

Įregistravimo data: **2024-07-03**

Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Duomenų pakeitimo data: **2025-06-19**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **264 kv. m, nuo 2026-04-04**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLE PLETKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:21:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3653212**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-30****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6581-0548**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5107/0007:90 Ažuolų Būdos k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1472-5418**Žemės sklypo plotas: **0.0058 ha**Miško žemės plotas: **0.0058 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **19 Eur**Miško medynų vertė: **4 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **22 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-29**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-0548, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2007-12-17 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-1916
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-0548, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 1077****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1****2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus**

vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-0548, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-29
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-0548, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734557**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieki-
mo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **57 kv. m, nuo 2025-07-31**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:23:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3653210**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-06-30**
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.

Unikalus daikto numeris: **4400-6581-0515**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5107/0007:89 Ažuolų Būdos k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1472-5418**

Žemės sklypo plotas: **1.1022 ha**

Miško žemės plotas: **1.1021 ha**

Kitos žemės plotas: **0.0001 ha**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota miško medynų vertė: **3427 Eur**

Miško medynų vertė: **714 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **3960 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-29**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-0515, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-17 Apskritis viršininko įsakymas Nr. ŽM-1916
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-0515, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 1077**

**2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1**

**2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos**

ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-0515, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-29
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-0515, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734557**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieki-
mo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **89 kv. m, nuo 2025-07-31**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734436**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieki-
mo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **491 kv. m, nuo 2025-07-31**

- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658547**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-07-04**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Duomenų pakeitimo data: **2025-06-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **1521 kv. m, nuo 2025-07-31**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100657718**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-07-01**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Duomenų pakeitimo data: **2025-06-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **1518 kv. m, nuo 2025-07-31**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658510**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-07-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **1303 kv. m, nuo 2025-07-31**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:24:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3653209**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-30****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6581-0480**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5107/0007:88 Ažuolų Būdos k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1472-5418**Žemės sklypo plotas: **0.3095 ha**Miško žemės plotas: **0.3095 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **744 Eur**Miško medynų vertė: **155 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **894 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-29**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-0480, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2007-12-17 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-1916
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-0480, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 1077****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1****2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus**

vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-0480, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-29
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-0480, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734436**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **990 kv. m, nuo 2025-08-02**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100733307**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-04 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **1153 kv. m, nuo 2025-08-02**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių**

apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100658510**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas
Nr. 489**

Įregistravimo data: **2024-07-04**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į **3 kv.** nuo **2025-08-02**
Teritoriją: **m,**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLĖ PLETKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:25:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/3653208**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-30****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6581-0459**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5107/0007:87 Ažuolų Būdos k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1472-5418**Žemės sklypo plotas: **0.6311 ha**Miško žemės plotas: **0.6311 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **1186 Eur**Miško medynų vertė: **247 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1491 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-29**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-17****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-0459, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2007-12-17 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. ŽM-1916
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-04****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-0459, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 1077****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1****2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus**

vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-0459, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-29
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-0459, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734482
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-06-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2265 kv. m, nuo 2025-07-31
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100658415
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489
Įregistravimo data: 2024-07-03
Duomenų pakeitimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)

Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)

Duomenų pakeitimo data: **2025-06-20**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **2002 kv. m, nuo 2025-07-31**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLĖ PLETKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:26:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3653194**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-30****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6581-0437**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5107/0007:86 Ažuolų Būdos k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1472-5418**Žemės sklypo plotas: **25.8885 ha**Miško žemės plotas: **25.8885 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **43632 Eur**Miško medynų vertė: **9090 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **56132 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-29**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-0437, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2007-12-17 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. ŽM-1916
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-0437, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 1077****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1****2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus**

vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-0437, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-29
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-0437, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17802-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2494-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100735883**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-23 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE
APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS
2025-05-27, Nr.1PV-17-(1.2 E.) 1PV-17-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **64 kv. m, nuo 2026-04-04**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734436**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **230 kv. m, nuo 2026-04-04**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100733307**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-04 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)

[registravimo data: 2025-06-04

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 220 kv. m, nuo 2026-04-04

- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658547**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489
[registravimo data: 2024-07-04
Duomenų pakeitimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Duomenų pakeitimo data: 2025-06-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 303 kv. m, nuo 2026-04-04
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658303**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489
[registravimo data: 2024-07-03
Duomenų pakeitimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Duomenų pakeitimo data: 2025-06-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 64 kv. m, nuo 2026-04-04
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658415**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489
[registravimo data: 2024-07-03
Duomenų pakeitimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos

valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)

Duomenų pakeitimo data: **2025-06-20**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **1105 kv. m, nuo 2026-04-04**

11.7.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100657718**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas
Nr. 489**

Įregistravimo data: **2024-07-01**

Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Duomenų pakeitimo data: **2025-06-18**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **57 kv. m, nuo 2026-04-04**

11.8.

Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100658510**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas
Nr. 489**

Įregistravimo data: **2024-07-04**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į **180725 kv.**

Teritoriją: **m,**

nuo 2026-04-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLE PLETKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:27:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3650119**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-27****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6581-1278**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5107/0007:76 Ažuolų Būdos k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1485-9013**Žemės sklypo plotas: **0.0321 ha**Miško žemės plotas: **0.0321 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **16 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-31**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-1278, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2007-12-17 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-1916 2025-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17916-(10.1 E.) 2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 1PSK-2493-(10.2 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-1278, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1****2025-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos****ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus****vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17916-(10.1 E.)****2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 1PSK-2493-(10.2 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-04**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-1278, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17916-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 1PSK-2493-(10.2
E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-31**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-1278, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-31**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734565**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisieikimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą)
Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **281 kv. m, nuo 2025-08-02**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLĖ PLETKIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-14 13:29:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3650110**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2025-06-27****Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas**Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.**Unikalus daikto numeris: **4400-6581-1223**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5107/0007:75 Ažuolų Būdos k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1485-9013**Žemės sklypo plotas: **16.4292 ha**Miško žemės plotas: **16.4291 ha**Kitos žemės plotas: **0.0001 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **45672 Eur**Miško medynų vertė: **9515 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **53582 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-31**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-1223, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2007-12-17 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-1916
2025-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17916-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 1PSK-2493-(10.2
E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6581-1223, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 1077****2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1****2025-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17916-(10.1 E.)
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos**

ministerijos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 1PSK-2493-(10.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2025-08-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-1223, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-07-21 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 1PSK-2493-(10.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2025-07-31

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

EDVINAS VOLIKOVAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-1223, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2025-07-31

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių
apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100658510

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12
Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos
valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo
komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas
Nr. 489

Įregistravimo data: 2024-07-04

Žemės sklypo plotas, patenkantis į 163946 kv.

Teritoriją: m,

nuo 2025-08-02

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLĖ PLETKIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2026-04-13 13:14:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3649968
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-06-26
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinkos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinkos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6581-1256
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5107/0007:71 Ažuolų Būdos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4887-5710
Žemės sklypo plotas: 0.3151 ha
Miško žemės plotas: 0.3151 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 557 Eur
Miško medynų vertė: 116 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 709 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-07-01
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-09-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-1256, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1516-(14.20.110.)
2025-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17910-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-1256, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 20MZP-3-(14.20.114.)
2025-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17910-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-01

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. [X]

Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-1256, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2091
2025-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17910-(10.1 E.)
Išregistravimo pagrindas: 2026-02-02 Raštas Nr. ZP-374
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-01 iki 2026-02-05

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-1256, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17910-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-01

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6581-1256, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-01

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: trečiasis skirsnis)
Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius,

Teritorijos unikalus numeris: **100658510**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**Įregistravimo data: **2024-07-04**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3150 kv. m, nuo 2026-03-21**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra**15. Asmenvardžių istorija:**

15.1.

Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA
2026-04-13 13:15:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3709806**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-07-23**
Teritorija: **Prienų r. sav., Prienų r. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-6426-9949**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6918/0003:32 Juodbūdžio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1469-9473**
Žemės sklypo plotas: **0.7229 ha**
Miško žemės plotas: **0.7229 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **878 Eur**
Miško medynų vertė: **183 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1233 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-23**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-11-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6426-9949, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-12-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-07-14278**
2007-12-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-07-13709
2025-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-19496-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6426-9949, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077**
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
2025-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-19496-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-24**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**7.1. **[X]**

Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6426-9949, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489**
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2091
2025-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-19496-(10.1 E.)
Išregistravimo pagrindas: **2026-02-02 Raštas Nr. Z2P-374**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-24 iki 2026-02-06**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6426-9949, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-19496-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-23**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ŠARŪNAS LEVANAS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6426-9949, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2138**
2024-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-23**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734614**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1849 kv. m, nuo 2025-10-08**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658125**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-07-02**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Duomenų pakeitimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2520 kv. m, nuo 2025-10-08**

11.3.

Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: **trečiasis skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100654973**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **25 kv. m, nuo 2025-10-08**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1. Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA
2026-04-13 13:17:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3709808**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-07-23**
Teritorija: **Prienų r. sav., Prienų r. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-6427-0048**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6918/0003:51 Juodbūdžio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1469-9473**
Žemės sklypo plotas: **0.1708 ha**
Miško žemės plotas: **0.1708 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **274 Eur**
Miško medynų vertė: **57 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **358 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-23**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-11-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6427-0048, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-12-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-07-14278**
2007-12-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-07-13709
2025-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-19496-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6427-0048, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077**
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
2025-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-19496-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-24**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**7.1. **[X]**

Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6427-0048, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489**
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2091
2025-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-19496-(10.1 E.)
Išregistravimo pagrindas: **2026-02-02 Raštas Nr. Z2P-374**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-24 iki 2026-02-06**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6427-0048, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-19496-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-23**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ŠARŪNAS LEVANAS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6427-0048, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2138**
2024-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-23**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734614**

[registravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

[registravimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **138 kv. m, nuo 2025-09-21**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734435**
[registravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

[registravimo data: **2025-06-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **582 kv. m, nuo 2025-09-21**

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658125**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**

[registravimo data: **2024-07-02**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Duomenų pakeitimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **54 kv. m, nuo 2025-09-21**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1. Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2026-04-13 13:16:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3709811
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-07-23
Teritorija: Prienų r. sav., Prienų r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6437-5495
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6918/0003:93 Juodbūdžio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1469-9473
Žemės sklypo plotas: 0.0607 ha
Miško žemės plotas: 0.0607 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0094 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 48 Eur
Miško medynų vertė: 10 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 78 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-07-23
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-11-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6437-5495, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-12-28 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 02-07-14278
2007-12-22 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 02-07-13709
2025-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-19496-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6437-5495, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
2025-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-19496-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-24

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. [X]

Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6437-5495, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2091
2025-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-19496-(10.1 E.)
Išregistravimo pagrindas: 2026-02-02 Raštas Nr. Z2P-374
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-24 iki 2026-02-06

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6437-5495, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-19496-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ŠARŪNAS LEVANAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6437-5495, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2138
2024-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-23

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100734614**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **293 kv. m, nuo 2025-10-08**

11.2. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius,**
Teritorijos pavadinimas: **trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100654973**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **608 kv. m, nuo 2025-10-08**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1. Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2026-04-13 13:17:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3651364**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2025-06-27**
Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Kalinavos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Kalinavos k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6453-2698**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5260/0011:701 Pajiesio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1470-6922**
Žemės sklypo plotas: **35.1164 ha**
Miško žemės plotas: **35.1164 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **63293 Eur**
Miško medynų vertė: **13186 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **80393 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-06-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-23**

2.2.

Kelias - Vietinės reikšmės vidaus kelias
Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Pajiesio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6631-4154**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**
Žymėjimas plane: **1-2**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-3506-9846**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Kap. remonto pradžios metai: **2014**
Kap. remonto pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.122 km**
Danga: **Žvyras**
Kelio reikšmė: **Vietinės**
Kelio kategorija: **II**
Kelio ruožo kategorija: **II**
Eismo juostų skaičius: **Viena**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1580 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **396 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-05-05**
Vidutinė rinkos vertė: **396 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-05-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-05-05**

2.3.

Kelias - Vietinės reikšmės vidaus kelias
Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Pajiesio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6631-4108**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**
Žymėjimas plane: **1-4**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-3506-9846**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Kap. remonto pradžios metai: **2014**
Kap. remonto pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.18 km**
Danga: **Žvyras**
Kelio reikšmė: **Vietinės**
Kelio kategorija: **II**
Kelio ruožo kategorija: **II**
Eismo juostų skaičius: **Viena**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2340 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **584 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-05-05**
Vidutinė rinkos vertė: **584 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-05-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-05-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-6631-4108, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-03-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1 2025-08-28 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. USD-258**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-09-19**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-6631-4154, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-03-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1 2025-08-28 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. USD-258**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-09-18**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6453-2698, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-28 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-13848 2025-06-13 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17311-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6453-2698, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077 2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-04**

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-6631-4108, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-08 Įsakymas Nr. D1-7 2018-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas 2025-08-28 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. USD-258**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-09-19**
- 6.2. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-6631-4154, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-08 Įsakymas Nr. D1-7 2018-01-12 Perdavimo - priėmimo aktas 2025-08-28 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. USD-258**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-09-18**

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **[X]**
Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6453-2698, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489 2024-06-20 Raštas Nr. 2-2091**
Išregistravimo pagrindas: **2026-02-02 Raštas Nr. ZTP-374**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-04 iki 2026-02-06**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ANDŽELIKA UBARTIENĖ**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-6631-4108, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2370 2025-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-09-19**
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-6631-4108, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2025-08-28 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. USD-258**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-09-19**
- 10.3. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-6631-4154, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2025-08-28 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. USD-258**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-09-18**
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ANDŽELIKA UBARTIENĖ**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-6631-4154, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2370 2025-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

[rašas galioja: Nuo 2025-09-18]

- 10.5. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6453-2698, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2024-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-13 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17311-(10.1 E.)
[rašas galioja: Nuo 2025-06-30
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6453-2698, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2025-06-30
- 10.7. [X] Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: ANDŽELIKA UBARTIENĖ
Daiktas: kelias Nr. 4400-6631-4108, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2370
2025-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Išregistravimo pagrindas: 2025-08-28 Pažyma apie suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. USD-258
[rašas galioja: Nuo 2025-05-14 iki 2025-09-19
- 10.8. [X] Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: ANDŽELIKA UBARTIENĖ
Daiktas: kelias Nr. 4400-6631-4154, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2370
2025-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Išregistravimo pagrindas: 2025-09-11 Asmens prašymas Nr. 2-3026
[rašas galioja: Nuo 2025-05-14 iki 2025-09-18

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100738124
[registravimo pagrindas: 2025-06-26 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Kitas juridinis dokumentas 1PV-15-(1.2 E.)
[registravimo data: 2025-07-02
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1779 kv. m, nuo 2025-07-05
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100655869
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489
[registravimo data: 2024-06-25
Duomenų pakeitimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)
Duomenų pakeitimo data: 2025-06-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2 kv. m, nuo 2025-07-05
- 11.3. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: trečiasis skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100658365
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489
[registravimo data: 2024-07-03
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 294932 kv. m, nuo 2025-07-05
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100863013
[registravimo pagrindas: 2026-01-07 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251
[registravimo data: 2026-01-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 353 kv. m, nuo 2026-01-09
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100833192
[registravimo pagrindas: 2026-01-07 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251
[registravimo data: 2026-01-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 350 kv. m, nuo 2026-01-07
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100833160
[registravimo pagrindas: 2026-01-07 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251
[registravimo data: 2026-01-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 295 kv. m, nuo 2026-01-07
- 11.7. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100794636
[registravimo pagrindas: 2026-01-05 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251
[registravimo data: 2026-01-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 295 kv. m, nuo 2026-01-06

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis

- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100779670**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-05 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **350 kv. m, nuo 2026-01-05**

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis

- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100780831**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-05 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **353 kv. m, nuo 2026-01-05**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

- 15.1. Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2026-04-13 13:18:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3651363
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-06-27
Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Kalinavos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Kalinavos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6453-2676
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5260/0011:700 Pajiesio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1470-6922
Žemės sklypo plotas: 2.2123 ha
Miško žemės plotas: 2.2123 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 5462 Eur
Miško medynų vertė: 1138 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 6562 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-06-30
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-09-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6453-2676, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-12-28 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 02-05-13848
2025-06-13 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17311-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6453-2676, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. [X] Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6453-2676, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2091
Išregistravimo pagrindas: 2026-02-02 Raštas Nr. ZP-374
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-04 iki 2026-02-05

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6453-2676, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-13 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17311-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-30

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6453-2676, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-30

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100738124
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-26 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Kitas juridinis dokumentas 1PV-15-(1.2 E.)
Įregistravimo data: 2025-07-02

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **8181 kv. m, nuo 2025-07-06**

- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100733275**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-04 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **7011 kv. m, nuo 2025-07-06**

- 11.3. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **trečiasis skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100658365**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-07-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **25 kv. m, nuo 2025-07-06**

- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100833160**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-07 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **68 kv. m, nuo 2026-01-07**

- 11.5. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100794636**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-05 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **68 kv. m, nuo 2026-01-06**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

- 15.1. Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2026-04-13 13:22:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3651366
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-06-27
Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Kalinavos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Kalinavos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6453-2708
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5260/0011:702 Pajiesio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1470-6922
Žemės sklypo plotas: 0.0123 ha
Miško žemės plotas: 0.0123 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 6 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-06-30
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-09-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6453-2708, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-12-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-13848
2025-06-13 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17311-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6453-2708, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. [X]
Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6453-2708, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2091
Išregistravimo pagrindas: 2026-02-02 Raštas Nr. Z2P-374
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-04 iki 2026-02-05

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6453-2708, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-13 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-17311-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-30

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EDVINAS VOLIKOVAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6453-2708, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2779
2024-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-30

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100655869
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas Nr. 489
Įregistravimo data: 2024-06-25
Duomenų pakeitimo pagrindas: 2025-06-16 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-05-27 Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal Projekto Rail Baltica geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės 1PV-15-(1.2 E.)**

Duomenų pakeitimo data: **2025-06-19**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **82 kv. m, nuo 2025-07-02**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1.

Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**

nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**

nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**

nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS SU ISTORIJA

2026-04-13 13:22:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3720361**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-08-01**
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Senujų Alksnėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Senujų Alksnėnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6429-2886**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5176/0004:18 Senosios Radiškės k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2163-8253**
Žemės sklypo plotas: **9.6315 ha**
Miško žemės plotas: **9.6315 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.3946 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **9835 Eur**
Miško medynų vertė: **2049 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **14465 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-08-01**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-2886, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VĮ-661**
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-2886, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077**
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-2886, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489**
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2092
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-2886, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VAIVA JANAŠČIUVĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-2886, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1906**
2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100736570**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **823 kv. m, nuo 2025-08-06**

11.2. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius,**
Teritorijos pavadinimas: **trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100657507**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMAS 2024-06-12, NR. 489 Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-07-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **88873 kv. m, nuo 2025-08-06**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1. Asmuo: **VAIVA JANAŠČIUVĖ**
nuo 2013-07-16: **VAIVA JANAŠČIUVĖ, a.k. 48706290733, gim.1987-06-29**
iki 2013-07-16: **VAIVA DUBIKAITYTĖ**
15.2. Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS SU ISTORIJA

2026-04-13 13:23:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3720363**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-08-01**
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Senujų Alksnėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Senujų Alksnėnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6429-3076**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5176/0004:19 Senosios Radiškės k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2163-8253**
Žemės sklypo plotas: **0.0634 ha**
Miško žemės plotas: **0.0634 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0587 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **19 Eur**
Miško medynų vertė: **4 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **50 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-08-01**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3076, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VĮ-661**
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3076, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077**
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3076, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489**
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2092
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3076, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VAIVA JANAŠČIUVĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3076, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1906**
2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100736570**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **48 kv. m, nuo 2025-08-03**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1.

Asmuo: **VAIVA JANAŠČIUVĖ**
nuo 2013-07-16: **VAIVA JANAŠČIUVĖ, a.k. 48706290733, gim.1987-06-29**
iki 2013-07-16: **VAIVA DUBIKAITYTĖ**

15.2.

Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA
2026-04-13 13:24:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3720368**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-08-01**
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Senujų Alksnėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Senujų Alksnėnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6429-3098**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5176/0004:20 Senosios Radiškės k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2163-8253**
Žemės sklypo plotas: **0.0153 ha**
Miško žemės plotas: **0.0153 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0153 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **7 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-08-01**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3098, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VJ-661**
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3098, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077**
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3098, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489**
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2092
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3098, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VAIVA JANAŠČIUVĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3098, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1906**
2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100736570**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-20 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: **2025-06-27**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **153 kv. m, nuo 2025-08-23**

11.2.

Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius,

Teritorijos pavadinimas: trečiasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100657507**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMAS 2024-06-12, NR. 489 Nr. 489**

Įregistravimo data: **2024-07-01**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **139 kv. m, nuo 2025-08-23**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1.

Asmuo: **VAIVA JANAŠČIUVĖ**

nuo 2013-07-16: **VAIVA JANAŠČIUVĖ, a.k. 48706290733, gim.1987-06-29**

iki 2013-07-16: **VAIVA DUBIKAITYTĖ**

15.2.

Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**

nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**

nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**

nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA
2026-04-13 13:26:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3720371**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-08-01**
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Senujų Alksnėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Senujų Alksnėnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6429-3154**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5176/0004:21 Senosios Radiškės k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2163-8253**
Žemės sklypo plotas: **0.0137 ha**
Miško žemės plotas: **0.0137 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0137 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **7 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-08-01**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3154, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VJ-661**
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3154, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077**
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3154, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489**
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2092
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3154, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VAIVA JANAŠČIUVĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3154, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1906**
2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. **Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100736570
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-20 Prašymas**

Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: **2025-06-27**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **137 kv. m, nuo 2025-08-23**

11.2.

Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius,

Teritorijos pavadinimas: trečiasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100657507**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMAS 2024-06-12, NR. 489 Nr. 489**

Įregistravimo data: **2024-07-01**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **137 kv. m, nuo 2025-08-23**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1.

Asmuo: **VAIVA JANAŠČIUVĖ**

nuo 2013-07-16: **VAIVA JANAŠČIUVĖ, a.k. 48706290733, gim.1987-06-29**

iki 2013-07-16: **VAIVA DUBIKAITYTĖ**

15.2.

Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**

nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**

nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**

nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA
2026-04-13 13:27:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3720373**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-08-01**
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Senujų Alksnėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Senujų Alksnėnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6429-3232**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5176/0004:22 Senosios Radiškės k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2163-8253**
Žemės sklypo plotas: **0.0476 ha**
Miško žemės plotas: **0.0476 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0051 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **34 Eur**
Miško medynų vertė: **7 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **57 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-08-01**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3232, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VĮ-661**
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3232, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077**
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3232, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489**
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2092
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3232, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-07-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21403-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VAIVA JANAŠČIUVĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6429-3232, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1906**
2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100736570**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **463 kv. m, nuo 2025-08-03**

11.2. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius,**
Teritorijos pavadinimas: **trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100657507**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMAS 2024-06-12, NR. 489 Nr. 489**
Įregistravimo data: **2024-07-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **95 kv. m, nuo 2025-08-03**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1. Asmuo: **VAIVA JANAŠČIUVĖ**
nuo 2013-07-16: **VAIVA JANAŠČIUVĖ, a.k. 48706290733, gim.1987-06-29**
iki 2013-07-16: **VAIVA DUBIKAITYTĖ**
15.2. Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA
2026-04-13 13:27:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3714740**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-07-25**
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Šilėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Šilėnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6394-7886**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5155/0002:724 Mockų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1467-6823**
Žemės sklypo plotas: **0.1436 ha**
Miško žemės plotas: **0.1436 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **20.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **206 Eur**
Miško medynų vertė: **43 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **275 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-25**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6394-7886, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-17 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-1916**
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21555-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6394-7886, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077**
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21555-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-31**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6394-7886, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489**
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2092
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21555-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-31**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALMANTAS ŠIDLAUSKAS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6394-7886, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-06-02 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2427**
2024-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-25**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6394-7886, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21555-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-25**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734931**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: **2025-06-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1094 kv. m, nuo 2025-07-27**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Biosferos poligonai (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100632243**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2009-07-14 LR aplinkos ministro 2009-07-14 įsakymas Nr. D1-407 Nr. D1-407**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1436 kv. m, nuo 2025-07-27**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1. Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS SU ISTORIJA

2026-04-13 13:28:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3711108**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-07-23**
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Dainorių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Dainorių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6566-1588**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5155/0001:275 Mockų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1467-6778**
Žemės sklypo plotas: **0.0564 ha**
Miško žemės plotas: **0.0564 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **62 Eur**
Miško medynų vertė: **13 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **89 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-28**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-08-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6566-1588, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-17 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-1916**
2025-07-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21813-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6566-1588, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077**
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
2025-07-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21813-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-29**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6566-1588, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489**
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2092
2025-07-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21813-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-29**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6566-1588, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-08-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-07-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21813-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-28**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
AUDRIUS STRIKAITIS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6566-1588, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1905**
2024-08-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-28**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100736628**

Įregistravimo pagrindas: **2025-06-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**

Įregistravimo data: **2025-06-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **400 kv. m, nuo 2025-07-30**

- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Biosferos poligonai (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100632243**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2009-07-14 LR aplinkos ministro 2009-07-14 įsakymas Nr. D1-407 Nr. D1-407**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **564 kv. m, nuo 2025-07-30**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

- 15.1. Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS SU ISTORIJA

2026-04-13 13:28:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3714490**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-07-25**
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Dainorių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kalvarijos sav., Sangrūdės sen., Dainorių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6566-8228**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5155/0001:308 Mockų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1467-6690**
Žemės sklypo plotas: **0.0526 ha**
Miško žemės plotas: **0.0526 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **48 Eur**
Miško medynų vertė: **10 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **73 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-08-26**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-08-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6566-8228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-17 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-1916**
2025-07-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21816-(10.1 E.)
2025-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2653-(10.2 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6566-8228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077**
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
2025-07-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21816-(10.1 E.)
2025-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2653-(10.2 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-27**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6566-8228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489**
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2092
2025-07-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21816-(10.1 E.)
2025-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2653-(10.2 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-27**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6566-8228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-08-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-07-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21816-(10.1 E.)
2025-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2653-(10.2 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-26**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AUDRIUS STRIKAITIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6566-8228, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1905
2024-08-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-26

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1.
Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734270**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **367 kv. m, nuo 2025-08-28**
- 11.2.
Teritorijos pavadinimas: **Biosferos poligonai (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100632243**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2009-07-14 LR aplinkos ministro 2009-07-14 įsakymas Nr. D1-407 Nr. D1-407**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **526 kv. m, nuo 2025-08-28**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra****15. Asmenvardžių istorija:**

- 15.1.
Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2026-04-13 13:29:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3547101
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-11-13
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Zelionkos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Zelionkos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6404-8246
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0008:353 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2473-5808
Žemės sklypo plotas: 1.4125 ha
Miško žemės plotas: 1.4022 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0103 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 2885 Eur
Miško medynų vertė: 601 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3584 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-08-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-07-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6404-8246, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-(14.4.110.)-358
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21661-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-08

4.2. [X] Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6404-8246, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-(14.4.110.)-358
2024-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-29021-(10.1 E.)
Išregistravimo pagrindas: 2025-07-09 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2379-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-15 iki 2025-07-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6404-8246, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.)/VD-1
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21661-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-08

5.2. [X] Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6404-8246, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.)/VD-1
2024-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-29021-(10.1 E.)
Išregistravimo pagrindas: 2025-07-09 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2379-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-15 iki 2025-07-29

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6404-8246, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2092
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21661-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-08

7.2. [X]

Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6404-8246, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2092
2024-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto
kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-29021-(10.1 E.)
Išregistravimo pagrindas: 2025-07-09 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto
kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2379-(10.2 E.)
[rašas galioja: Nuo 2024-11-15 iki 2025-07-29

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6404-8246, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto
kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21661-(10.1 E.)
[rašas galioja: Nuo 2025-08-08
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DEIVIDAS KATELĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6404-8246, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2724
2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2025-08-08
- 10.3. [X] Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DEIVIDAS KATELĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6404-8246, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2724
2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Išregistravimo pagrindas: 2025-07-09 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto
kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2379-(10.2 E.)
[rašas galioja: Nuo 2024-11-13 iki 2025-07-29
- 10.4. [X] Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6404-8246, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto
kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-29021-(10.1 E.)
Išregistravimo pagrindas: 2025-07-09 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto
kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2379-(10.2 E.)
[rašas galioja: Nuo 2024-11-13 iki 2025-07-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100747171
[registravimo pagrindas: 2025-10-14 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-08-31 Ministro įsakymas 3-385
[registravimo data: 2025-10-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 13821 kv. m, nuo 2025-10-16
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100656821
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2024-06-12 LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMAS 2024-06-12, NR. 489 Nr. 489
[registravimo data: 2024-06-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 8251 kv. m, nuo 2025-08-10
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Biosferos poligonai (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100632243
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2009-07-14 LR aplinkos ministro 2009-07-14 įsakymas Nr. D1-407 Nr. D1-407
[registravimo data: 2023-12-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 14 kv. m, nuo 2025-08-10
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100858534
[registravimo pagrindas: 2026-01-07 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251
[registravimo data: 2026-01-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 74 kv. m, nuo 2026-01-08
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100802253
[registravimo pagrindas: 2026-01-05 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251
[registravimo data: 2026-01-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 74 kv. m, nuo 2026-01-06

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1.

Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2026-04-13 13:29:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3719571
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-07-31
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Pagrūdų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Pagrūdų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6535-1153
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0008:356 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2473-5662
Žemės sklypo plotas: 0.1466 ha
Miško žemės plotas: 0.1371 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0095 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 149 Eur
Miško medynų vertė: 31 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 241 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-07-31
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-07-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6535-1153, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-(14.4.110.)-357
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6535-1153, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.)VD-1
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-01

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6535-1153, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2092
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6535-1153, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-31
10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DEIVIDAS KATELĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6535-1153, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2724
2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-31

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100737663**
Įregistravimo pagrindas: **2025-07-01 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-07-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **15 kv. m, nuo 2025-08-02**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734675**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1426 kv. m, nuo 2025-08-02**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100715188**
Įregistravimo pagrindas: **2025-01-28 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-01-21 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Lazdijų rajono savivaldybėje 3-19**
Įregistravimo data: **2025-02-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1466 kv. m, nuo 2025-08-02**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100841551**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-07 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **23 kv. m, nuo 2026-01-08**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100841553**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-07 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **39 kv. m, nuo 2026-01-08**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100790856**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-05 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **39 kv. m, nuo 2026-01-06**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100790855**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-05 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **23 kv. m, nuo 2026-01-06**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

- 15.1. Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2026-04-13 13:30:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3719575
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-07-31
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Pagrūdų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Pagrūdų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6535-1164
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0008:357 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2473-5662
Žemės sklypo plotas: 0.8041 ha
Miško žemės plotas: 0.7776 ha
Užstatyta teritorija: 0.0100 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0165 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 13.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 2630 Eur
Miško medynų vertė: 548 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3061 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-07-31
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-07-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6535-1164, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-(14.4.110.)-357
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6535-1164, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.)VD-1
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-01

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6535-1164, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2092
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6535-1164, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-31

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DEIVIDAS KATELĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6535-1164, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2724
2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-31

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100737663**
 Įregistravimo pagrindas: **2025-07-01 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**
 Įregistravimo data: **2025-07-01**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3680 kv. m, nuo 2025-08-15**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100736606**
 Įregistravimo pagrindas: **2025-06-20 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**
 Įregistravimo data: **2025-06-27**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2001 kv. m, nuo 2025-08-15**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100734675**
 Įregistravimo pagrindas: **2025-06-20 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**
 Įregistravimo data: **2025-06-20**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1069 kv. m, nuo 2025-08-15**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100715188**
 Įregistravimo pagrindas: **2025-01-28 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-01-21 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Lazdijų rajono savivaldybėje 3-19**
 Įregistravimo data: **2025-02-03**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **874 kv. m, nuo 2025-08-15**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100747171**
 Įregistravimo pagrindas: **2025-10-14 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-08-31 Ministro įsakymas 3-385**
 Įregistravimo data: **2025-10-16**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6342 kv. m, nuo 2025-10-16**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100525070**
 Įregistravimo pagrindas: **Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2023-10-05 VALSTYBINĖS SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR ŠALTINŲ ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO (2023-10-05 redakcija) Nr. V-93**
 Įregistravimo data: **2023-12-19**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **69 kv. m, nuo 2025-08-15**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100841551**
 Įregistravimo pagrindas: **2026-01-07 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
 Įregistravimo data: **2026-01-08**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **67 kv. m, nuo 2026-01-08**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100841553**
 Įregistravimo pagrindas: **2026-01-07 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
 Įregistravimo data: **2026-01-08**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **67 kv. m, nuo 2026-01-08**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100790855**
 Įregistravimo pagrindas: **2026-01-05 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
 Įregistravimo data: **2026-01-06**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **67 kv. m, nuo 2026-01-06**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100790856**
 Įregistravimo pagrindas: **2026-01-05 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
 Įregistravimo data: **2026-01-06**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **67 kv. m, nuo 2026-01-06**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1. Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**

nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS SU ISTORIJA

2026-04-13 13:30:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3719578**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-07-31**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Pagrūdų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Pagrūdų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6535-1175**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0008:358 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2473-5662**
Žemės sklypo plotas: **0.0591 ha**
Miško žemės plotas: **0.0591 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **413 Eur**
Miško medynų vertė: **86 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **441 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-31**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6535-1175, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-(14.4.110.)-357**
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6535-1175, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077**
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.)VD-1
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6535-1175, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489**
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2092
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6535-1175, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-31**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DEIVIDAS KATELĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6535-1175, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2724**
2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-31**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100737663**
Įregistravimo pagrindas: **2025-07-01 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-07-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **180 kv. m, nuo 2025-08-02**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100736606**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **200 kv. m, nuo 2025-08-02**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734675**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **590 kv. m, nuo 2025-08-02**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100715188**
Įregistravimo pagrindas: **2025-01-28 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-01-21 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Lazdijų rajono savivaldybėje 3-19**
Įregistravimo data: **2025-02-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **590 kv. m, nuo 2025-08-02**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100747171**
Įregistravimo pagrindas: **2025-10-14 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-08-31 Ministro įsakymas 3-385**
Įregistravimo data: **2025-10-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **590 kv. m, nuo 2025-10-16**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1. Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS SU ISTORIJA

2026-04-13 13:31:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3719582**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-07-31**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Pagrūdų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Pagrūdų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6406-7685**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0008:359 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2473-5662**
Žemės sklypo plotas: **0.2717 ha**
Miško žemės plotas: **0.2717 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **1315 Eur**
Miško medynų vertė: **274 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1445 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-31**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6406-7685, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-(14.4.110.)-357**
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6406-7685, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077**
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.)VD-1
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Priimtas sprendimas pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6406-7685, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 489**
2024-06-20 Raštas Nr. 2-2092
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-01**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6406-7685, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-07-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21739-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-31**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DEIVIDAS KATELĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6406-7685, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2724**
2024-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-31**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100737663**
Įregistravimo pagrindas: **2025-07-01 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-07-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **63 kv. m, nuo 2025-08-02**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100734675**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2025-06-04 NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS 2025-06-04, NR. 1PV-20-(1.2 E.) 1PV-20-(1.2 E.)**
Įregistravimo data: **2025-06-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2717 kv. m, nuo 2025-08-02**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100715188**
Įregistravimo pagrindas: **2025-01-28 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-01-21 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Lazdijų rajono savivaldybėje 3-19**
Įregistravimo data: **2025-02-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2717 kv. m, nuo 2025-08-02**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100747171**
Įregistravimo pagrindas: **2025-10-14 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-08-31 Ministro įsakymas 3-385**
Įregistravimo data: **2025-10-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **599 kv. m, nuo 2025-10-16**

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1. Asmuo: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija**
nuo 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15**
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: **Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas**
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: **Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas**

Dokumentą atspausdino

LINA GUDAČIŪTĖ-STRIPINIENĖ



LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01103 Vilnius, tel. +370 631 13112, el. p. sumin@sumin.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Nacionalinei žemės tarnybai prie
Aplinkos ministerijos

2026- Nr.
I Nr.

Kopija
AB „LTG Infra“

UAB „Atamis“

UAB „Tyrens Lietuva“

DĖL VI VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS PASIBAIGIMO Į VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS

Lietuvos Respublikos Seimo 2011 m. spalio 11 d. nutarimu Nr. XI-1612 „Dėl projekto „Rail Baltica“ pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“ projektas „Rail Baltica“ yra pripažintas ypatingos valstybinės svarbos projektu, o Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija yra patvirtinta ypatingos valstybinės svarbos projektą „Rail Baltica“ įgyvendinančia institucija.

Vadovaujantis aukščiau išdėstytu, informuojame, kad Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos (toliau – NŽT) direktoriaus 2025 m. gegužės 27 d. įsakymu Nr. 1PV-15-(1.2 E.) „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena–Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės, Prienų rajono savivaldybės ir Kauno rajono savivaldybės teritorijose projekto patvirtinimo“ patvirtintas žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena–Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kazlų Rūdos savivaldybės, Prienų rajono savivaldybės ir Kauno rajono savivaldybės teritorijose projektas ir 2025 m. birželio 4 d. NŽT direktoriaus įsakymu Nr. 1PV-20-(1.2 E.) „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena–Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kalvarijos savivaldybės ir Lazdijų rajono savivaldybės teritorijose projekto patvirtinimo“ patvirtintas žemės paėmimo visuomenės poreikiams (pagal projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena–Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą) Kalvarijos savivaldybės ir Lazdijų rajono savivaldybės teritorijose projektas (toliau – Projektai). Projektai užregistruoti Teritorijų planavimo ir statybos vartų sistemoje <https://www.planuojustatau.lt> (registracijos kodai T00095783, T00095804).

Į Projektų teritoriją patenka VI Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teise valdomi valstybinio miško žemės sklypai (toliau kartu – Žemės sklypai):

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Iki padalinimo Unikalus Nr.</i>	<i>Unikalus Nr po pertvarkymo</i>	<i>Paimamo sklypo plotas, ha</i>	<i>Žemės sklypo adresas</i>
1	4400-1507-8272	4400-6559-8487	1,9958	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
2	4400-1507-8461	4400-6559-8143	0,0281	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
3	4400-1507-8461	4400-6559-8054	0,6655	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
4	4400-4842-1589	4400-6614-8120	0,079	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
5	4400-4842-1589	4400-6614-8030	0,1842	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
6	4400-4842-1589	4400-6614-8009	0,1	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
7	4400-4842-1589	4400-6559-7002	8,6098	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
8	4400-4842-1589	4400-6559-6881	17,9232	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
9	4400-4842-1589	4400-6559-6750	3,7785	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
10	4400-1507-8161	4400-6613-1042	0,103	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
11	4400-1507-8161	4400-6613-0967	0,1246	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
12	4400-1503-7046	4400-6565-0316	0,291	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
13	4400-1472-5418	4400-6581-0604	0,071	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
14	4400-1472-5418	4400-6581-0548	0,0058	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
15	4400-1472-5418	4400-6581-0515	1,1022	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija

16	4400-1472-5418	4400-6581-0480	0,3095	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
17	4400-1472-5418	4400-6581-0459	0,6311	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
18	4400-1472-5418	4400-6581-0437	25,8885	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
19	4400-1485-9013	4400-6581-1278	0,0321	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
20	4400-1485-9013	4400-6581-1223	16,4292	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
21	4400-4887-5710	4400-6581-1256	0,3151	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sav. teritorija
22	4400-1469-9473	4400-6426-9949	0,7229	Prienų r. sav., Prienų r. sav. teritorija
23	4400-1469-9473	4400-6437-5495	0,0607	Prienų r. sav., Prienų r. sav. teritorija
24	4400-1469-9473	4400-6427-0048	0,1708	Prienų r. sav., Prienų r. sav. teritorija
25	4400-1470-6922	4400-6453-2698	35,1164	Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Kalinavos k.
26	4400-1470-6922	4400-6453-2676	2,2123	Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Kalinavos k.
27	4400-1470-6922	4400-6453-2708	0,0123	Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Kalinavos k.
28	4400-2163-8253	4400-6429-2886	9,6315	Kalvarijos sav., Sangrūdų sen., Senujų Alksnėnų k.
29	4400-2163-8253	4400-6429-3076	0,0634	Kalvarijos sav., Sangrūdų sen., Senujų Alksnėnų k.
30	4400-2163-8253	4400-6429-3098	0,0153	Kalvarijos sav., Sangrūdų sen., Senujų Alksnėnų k.
31	4400-2163-8253	4400-6429-3154	0,0137	Kalvarijos sav., Sangrūdų sen., Senujų Alksnėnų k.
32	4400-2163-8253	4400-6429-3232	0,0476	Kalvarijos sav., Sangrūdų sen., Senujų Alksnėnų k.
33	4400-1467-6823	4400-6394-7886	0,1436	Kalvarijos sav., Sangrūdų sen., Šilėnų k.
34	4400-1467-6778	4400-6566-1588	0,0564	Kalvarijos sav., Sangrūdų sen., Dainorių k.
35	4400-1467-6690	4400-6566-8228	0,0526	Kalvarijos sav., Sangrūdų sen., Rūdelės k.
36	4400-2473-5808	4400-6404-8246	1,4125	Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Zelionkos k.
37	4400-2473-5662	4400-6535-1153	0,1466	Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Pagrūdų k.
38	4400-2473-5662	4400-6535-1164	0,8041	Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Pagrūdų k.
39	4400-2473-5662	4400-6535-1175	0,0591	Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Pagrūdų k.
40	4400-2473-5662	4400-6406-7685	0,2717	Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Pagrūdų k.

Įgyvendinant Projektą sprendinius NŽT Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas 2025 m. spalio 28 d. priėmė įsakymą Nr. 3VĮ-8274-(15.3.1 E.) „Dėl miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis“ (Kalvarijų ir Lazdijų rajono savivaldybė), 2025 m. gruodžio 4 d. priėmė įsakymą Nr. 3VĮ-9332-(15.3.1 E.) „Dėl miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis“ (Prienų rajono ir Kauno rajono savivaldybė), 2025 m. gruodžio 3 d. priėmė įsakymą Nr. 3VĮ-9302-(15.3.1 E.) „Dėl miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis“ (Kazlų

Rūdos savivaldybė), kuriais Žemės sklypuose miško naudmenas leista paversti kitomis naudmenomis. Valstybės miškų kadastro duomenys, susiję su Žemės sklypais, patikslinti Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. rugsėjo 28 d. nutarimu Nr. 1131 „Dėl miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 6 dalis nustato, kad valstybinės žemės sklypai, reikalingi viešosios transporto infrastruktūros valdytojo veiklą reglamentuojančiuose įstatymuose nustatytoms valstybinėms funkcijoms atlikti, perduodami patikėjimo teise viešosios transporto infrastruktūros valdytojui Vyriausybės nustatyta tvarka NŽT vadovo sprendimu, jeigu tai nustatyta viešosios transporto infrastruktūros valdytojo veiklą reglamentuojančiuose įstatymuose. Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso (toliau – GTK) 23 straipsnio 1 dalyje ir GTK 24 straipsnio 1 dalyje nustatytos valstybinės viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo funkcijos priskirtos AB „LTG Infra“ (toliau – Bendrovė).

Pagal Projektų sprendinius Žemės sklypai numatyti naudoti viešajai geležinkelių infrastruktūrai. Atkreiptinas dėmesys, kad perduoti Žemės sklypus AB „LTG Infra“ patikėjimo teise bus galima tik pasibaigus VMU patikėjimo teisei ir perdavus šiuos žemės sklypus valdyti patikėjimo teise Nacionalinei žemės tarnybai.

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi nustatyta: „<...> šio straipsnio 5 dalyje nurodyti subjektai nebeatlieka Vyriausybės nutarime nurodytų funkcijų, kurioms įgyvendinti jiems patikėjimo teise buvo perduoti valstybinės žemės sklypai, Nacionalinė žemės tarnyba raštu apie tai informuoja Aplinkos ministeriją. Aplinkos ministerija teikia Vyriausybės nutarimo dėl patikėjimo teisės pasibaigimo projektą. Nuo Nacionalinės žemės tarnybos vadovo sprendimo arba Vyriausybės nutarimo įsigaliojimo dienos šių valstybinės žemės sklypų ar valstybinės žemės ploto, kuriame nesuformuoti žemės sklypai, patikėtiniu laikoma Nacionalinė žemės tarnyba“.

Atsižvelgiant į išdėstytą informaciją ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi, prašome informuoti Lietuvos Respublikos aplinkos ministeriją ir siūlyti inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo dėl VĮ Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės pasibaigimo projekto rengimą į aukščiau lentelėje išvardytus Žemės sklypus.

PRIDEDAMA. VĮ VMU 2026-03-10 raštas Nr. 77-S-3301-2026 „Dėl Valstybinės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės pasibaigimo į valstybinės žemės sklypus“, ADOC dokumentas.

Susisiekimo viceministras

Roderikas Žiobakas

Teresa Gudauskienė, tel. +370 638 67478, el. p. teresa.gudauskiene@sumin.lt

VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai

2026-03-

Nr.

į 2026-02-17

Nr. 12-01-1344

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

Kopija
AB „LTG Infra“

UAB „Atamis“

UAB „Tyrens Lietuva“

DĖL VALSTYBĖS ĮMONĖS VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS PASIBAIGIMO Į VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS

Pagal kompetenciją išnagrinėjome prašymą neprieštarauti dėl valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos (toliau – VMU) patikėjimo teise valdomų valstybinės žemės sklypų patikėjimo teisės pasibaigimo, kurių unikalūs Nr. 4400-6559-8487, Nr. 4400-6559-8143, Nr. 4400-6559-8054, Nr. 4400-6614-8120, Nr. 4400-6614-8030, Nr. 4400-6614-8009, Nr. 4400-6559-7002, Nr. 4400-6559-6881, Nr. 4400-6559-6750, Nr. 4400-6613-1042, Nr. 4400-6613-0967, Nr. 4400-6565-0316, Nr. 4400-6581-0604, Nr. 4400-6581-0548, Nr. 4400-6581-0515, Nr. 4400-6581-0480, Nr. 4400-6581-0459, Nr. 4400-6581-0437, Nr. 4400-6581-1278, Nr. 4400-6581-1223, Nr. 4400-6581-1256, Nr. 4400-6426-9949, Nr. 4400-6437-5495, Nr. 4400-6427-0048, Nr. 4400-6453-2698, Nr. 4400-6453-2676, Nr. 4400-6453-2708, Nr. 4400-6429-2886, Nr. 4400-6429-3076, Nr. 4400-6429-3098, Nr. 4400-6429-3154, Nr. 4400-6429-3232, Nr. 4400-6394-7886, Nr. 4400-6566-1588, Nr. 4400-6566-8228, Nr. 4400-6404-8246, Nr. 4400-6535-1153, Nr. 4400-6535-1164, Nr. 4400-6535-1175, Nr. 4400-6406-7685 (toliau kartu – Žemės sklypai).

Atsižvelgdami į tai, kad Lietuvos Respublikos Seimo 2011 m. spalio 11 d. nutarimu Nr. XI-1612 „Dėl projekto „Rail Baltica“ pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“ projektas „Rail Baltica“ yra pripažintas ypatingos valstybinės svarbos projektu, Nacionalinės žemės tarnybos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas 2025 m. spalio 28 d. priėmė įsakymą Nr. 3VĮ-8274-(15.3.1 E.) „Dėl miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis“ (Kalvarijų ir Lazdijų rajono savivaldybė), 2025 m. gruodžio 4 d. priėmė įsakymą Nr. 3VĮ-9332-(15.3.1 E.) „Dėl miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis“ (Prienų rajono ir Kauno rajono savivaldybė), 2025 m. gruodžio 3 d. priėmė įsakymą Nr. 3VĮ-9302-(15.3.1 E.) „Dėl miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis“ (Kazlų Rūdos savivaldybė), kuriais Žemės sklypuose miško naudmenas leista paversti kitomis naudmenomis, VMU 40 Žemės sklypų, kurių bendras plotas 129,6807 ha, miškų ūkio reikmėms nebenaudoja ir neprieštarauja patikėjimo teisės nutraukimui.

Generalinis direktorius

Valdas Kaubė

V. Karašauskis, tel. +370 687 24474, el. p. viktoras.karasauskis@vmu.lt

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija 188620589, Gedimino pr. 17, 01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS PASIBAIGIMO Į VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-17 Nr. 2-925
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2026-03-18 Nr. 1GD-4001
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Roderikas Žiobakas, Susisiekimo viceministras, Vadovybė
Sertifikatas išduotas	RODERIKAS ŽIOBAKAS, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-17 08:55:41 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-17 08:55:46 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-27 08:18:48 – 2028-12-26 08:18:48
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	VĮ Valstybinių miškų urėdija 132340880, Savanorių pr. 176
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS PASIBAIGIMO Į VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-10 Nr. 77-S-3301-2026
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-04-09 14:51:57)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-04-09 14:51:58 DBSIS

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VI VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS Į VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS PASIBAIGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-15 Nr. 1SD-8965
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2026-04-15 Nr. D7-3503
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dovydas Petraška, Direktorius pavaduotojas, laikinai vykdomas direktoriaus funkcijas
Sertifikatas išduotas	DOVYDAS PETRAŠKA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-15 15:49:41 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-15 15:49:45 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-09-05 09:48:49 – 2029-09-04 09:48:49
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	41
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-26 13:46:39)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-26 13:46:40 DBSIS