LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybai 2026-09- Nr. (1.1.3E-13) 10-
AB Turto bankui

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija (toliau – Ministerija), vadovaudamasi Lietuvos Respublikos sveikatos priežiūros įstaigų įstatymo 36 straipsnio 2 ir 4 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 4 dalimi ir Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“ (toliau – Aprašas), nuostatomis, parengė ir Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybai bei akcinei bendrovei Turto bankui (toliau – Turto bankas) teikia derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektą (toliau – Projektas).

Projektu siekiama perduoti valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, sukurtą 2025 m. pabaigoje, viešajai įstaigai Vilniaus universiteto ligoninei Santaros klinikoms (toliau – Santaros klinikos).

Projekte nurodytas turtas, t. y. pastatas – pediatrijos korpusas P2 ir prie jo esanti infrastruktūra, sukurtas įgyvendinant projektą „Vaikų ligoninės, VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santariškių klinikų filialo, Pediatrijos korpuso, Santariškių g.7, Vilniuje, statyba modernizuojant ir optimizuojant sveikatos priežiūros infrastruktūrą bei teikiamas paslaugas“, kuris įtrauktas į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ patvirtintą atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą. Pirmiau minėtas projektas finansuotas Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto ir Turto banko lėšomis, gautomis Turto bankui pardavus kitus valstybei nuosavybės teise priklausiusius ir nebenaudojamus pastatus.

Įgyvendinus projektą „Vaikų ligoninės, VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santariškių klinikų filialo, Pediatrijos korpuso, Santariškių g.7, Vilniuje, statyba modernizuojant ir optimizuojant sveikatos priežiūros infrastruktūrą bei teikiamas paslaugas“, visa apimtimi centralizuotas ir vienoje teritorijoje sutelktas vaikų stacionarinių, ambulatorinių bei specializuotų gydymo paslaugų teikimas, likviduojant buvusią teritorinę padalinių fragmentaciją ir optimizuojant ligoninės materialiuosius bei žmogiškuosius išteklius, modernizuota gydymo aplinka ir technologinė bazė leidžia užtikrinti šiuolaikinius higienos bei biosaugos reikalavimus atitinkančias sąlygas pacientams, pagerinti II ir III lygio pediatrijos paslaugų kokybę bei sukurti palankią aplinką klinikinių tyrimų ir studijų procesų integracijai.

Santaros klinikos 2025 m. gruodžio 4 d. raštu Nr. SR-7865 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal patikėjimo sutartį“ kreipėsi į Ministeriją dėl projekto „Vaikų ligoninės, VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santariškių klinikų filialo, Pediatrijos korpuso, Santariškių g.7, Vilniuje, statyba modernizuojant ir optimizuojant sveikatos priežiūros infrastruktūrą bei teikiamas paslaugas“ metu sukurto valstybės nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise pagal valstybės turto

patikėjimo sutartį. Pirmiau minėtas Santaros klinikų raštas atitinka Aprašo 10.1 papunkčio nuostatas, t. y. jame nurodytas Projekte nurodyto valstybės turto naudojimo tikslas ir pagrindžiamas poreikis perduoti Santaros klinikoms Projekte nurodytą valstybės turtą.

Papildomai informuojame, kad Santaros klinikų rašto priedo 6 punkte nurodytas turtas, t. y. nuotekų šalinimo tinklai – buitinių nuotekų tinklai (unikalus Nr. 4400-6558-8970, ilgis 101,97 m, inventorinis Nr. IT-002431, įsigijimo vertė – 36 319,46 Eur), atsižvelgiant į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos išreikštą poreikį perimti šį turtą savivaldybės nuosavybėn Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punkte nurodytai savarankiškajai savivaldybės funkcijai įgyvendinti, suderinus su Santaros klinikomis, Projektu nėra perduodamas.

Santaros klinikų veiklą apibrėžia asmens sveikatos priežiūros licencija, išduota Valstybinės akreditavimo sveikatos priežiūros veiklai tarnybos prie Sveikatos apsaugos ministerijos, ir jų steigimo dokumentai, t. y. įstatai.

Santaros klinikos prašomą perduoti valstybės turtą naudos savo steigimo dokumentuose nurodytoms paslaugoms teikti, uždaviniams ir prievolėms vykdyti.

Santaros klinikų savininkė yra valstybė, kurios turtines ir neturtines teises ir pareigas įgyvendina Ministerija ir Vilniaus universitetas.

Lietuvos Respublikos sveikatos priežiūros įstaigų įstatymo 36 straipsnio 2 dalyje nustatyta, kad valstybė sau nuosavybės teise priklausantį ilgalaikį materialųjį turtą (toliau – valstybės turtas) Vyriausybės nustatyta tvarka LNSS asmens ir (ar) visuomenės sveikatos priežiūros viešosioms įstaigoms, kurių savininkas (dalininkas) yra valstybė, (toliau – valstybės viešoji įstaiga) gali perduoti tik patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį.

Ministerija, siekdama užtikrinti Santaros klinikų įstatuose numatytą veiklos vykdymą, tinkamą ir savalaikį nepilnamečių pacientų, kuriems reikalingos Santaros klinikų teikiamos asmens sveikatos priežiūros paslaugos, gydymą, sutinka Projekte nurodytą valstybės nekilnojamąjį turtą perduoti Santaros klinikoms valdyti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 99 metų laikotarpiui.

Ministerija, vadovaudamasi tuo, kas pirmiau išdėstyta, Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybos ir Turto banko prašo įvertinti teikiamą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektą ir pateikti išvadą.

Priėmus teikiamą Projektą, Santaros klinikos įgis teisinį pagrindą valdyti, naudotis ir disponuoti Projekte nurodytu valstybei nuosavybės teise priklausančiu, Ministerijos patikėjimo teise valdomu nekilnojamuoju turtu, kaip tai numato Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 4 dalies ir Lietuvos Respublikos sveikatos priežiūros įstaigų įstatymo 36 straipsnio 2 dalies nuostatos, prisiimti šio turto atžvilgiu teises ir pareigas.

Projektas yra individualus teisės aktas, todėl, vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Priėmus Projektą neigiamų pasekmių nenumatoma. Projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Projekto nuostatos neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai. Projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Priėmus projektą, priimti naujų teisės aktų, keisti ar pripažinti netekusiais galios galiojančių teisės aktų nereikės.

Projektas skelbiamas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą parengė Ministerijos Valstybės turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus (vedėjas Andriejus Bielinskis, tel. (0 5) 266 1448, el. p. Andriejus.Bielinskis@sam.lt) patarėja Liubava Uzielienė (tel. (0 5) 266 1450, el. p. Liubava.Uzieliene@sam.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektas, 3 lapai.
2. Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų 2025 m. gruodžio 4 d. raštas Nr. SR-7865 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal patikėjimo sutartį“ (ADOC formatu).
3. Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų 2026 m. gegužės 15 d. raštas Nr. SR-3492 „Dėl veiksmų atlikimo ir informacijos pateikimo“ (ADOC formatu).

Sveikatos apsaugos ministerijos kancleris Liutauras Vičkačka