LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Akcinei bendrovei Turto bankui

Telšių rajono savivaldybei

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBEI

Lietuvos Respublikos finansų ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Telšių rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – Nutarimo projekte nurodytą nereikalingą valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybės nekilnojamąjį turtą (toliau – turtas) perduoti Telšių rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai, nurodytai Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punkte, (šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas) įgyvendinti.

Šiuo metu turtą patikėjimo teise valdo akcinė bendrovė Turto bankas (toliau – Turto bankas).

Savivaldybė 2026 m. birželio 5 d. raštu Nr. R7-1541 „Prašymas dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn“ kreipėsi į Turto banką su prašymu perduoti savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausantį turtą, siekdama užtikrinti šilumos ir geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą.

Savivaldybės taryba 2026 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. T1-179 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą, esantį Stoties g. 14, Dūseikių k., Tryškių sen., Telšių r. sav., Telšių rajono savivaldybės nuosavybėn“ sutiko turtą perimti savivaldybės nuosavybėn.

Turto banko generalinio direktoriaus 2026 m. liepos 10 d. įsakymu Nr. ĮSK1-253 „Dėl turto pripažinimo nereikalingu“ turtas pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Turto bankas neprieštarauja turto perdavimui savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai, nurodytai Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punkte, įgyvendinti.

Teigiamos numatomo teisinio reguliavimo pasekmės – būtų užtikrintas savarankiškosios savivaldybės funkcijos, nurodytos Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punkte, įgyvendinimas. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

Nutarimo projektas paskelbtas Teisės aktų informacinėje sistemoje.

Finansų ministerija laukia pastabų ir pasiūlymų (jeigu tokių būtų) dėl Nutarimo projekto Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamente, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento ir Ministrų, Vyriausybės įstaigų, įstaigų prie ministerijų ir kitų Vyriausybei

Biudžetinė įstaiga
Lukiškių g. 2, 01108 Vilnius
Tel. +370 5 239 0000
El. p. finmin@finmin.lt
https://finmin.lrv.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288601650

pavaldžių ir atskaitingų viešojo administravimo subjektų norminių teisės aktų projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, (toliau – Vyriausybės darbo reglamentas) nustatyta tvarka ir terminais.

Finansų ministerija primena, kad, pagal Vyriausybės darbo reglamento 30 punktą, išvadas teikiančiam subjektui nustatytu laiku nepateikus išvadų laikoma, kad jis teisės akto projektui pritaria ir ministerijų atstovų (viceministrų, ministerijų kanclerių) pasitarime dėl šio teisės akto projekto pastabų nebeteikia, išskyrus atvejus, jeigu suderinus su suinteresuotomis institucijomis teisės akto projektas pasikeitė iš esmės ar buvo papildytas nuostatomis, kurių derinimo metu nebuvo.

Finansų ministerija, atsižvelgdama į Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, (toliau – Aprašas) 12.1 papunkčio nuostatas, prašo savivaldybę kartu su išvadomis dėl Nutarimo projekto nurodyti turto naudojimo paskirtį, nurodytą Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išraše, o atsižvelgdama į Aprašo 12.3 papunkčio nuostatas, – nurodyti lėšų, reikalingų turtui pagerinti, atnaujinti, pertvarkyti, rekonstruoti ir (arba) jam panaudoti pagal nurodytą savivaldybės savarankiškąją funkciją, poreikį ir jų skyrimo galimybes.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. +370 686 87 140, el. paštas Ausra.Vickackiene@finmin.lt) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. +370 658 86 771, el. paštas Laima.Kalinauskiene@finmin.lt) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. +370 658 93 559, el. paštas Laimute.Raibiene@finmin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Lydimieji dokumentai.

L. Raibienė, tel. +370 658 93 559, el. p. Laimute.Raibiene@finmin.lt

Projektas

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS
DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2026 m. d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir 19 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu, įgyvendindama Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, ir atsižvelgdama į Telšių rajono savivaldybės tarybos 2026 m. gegužės 28 d. sprendimą Nr. T1-179 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą, esantį Stoties g. 14, Dūseikių k., Tryškių sen., Telšių r. sav., Telšių rajono savivaldybės nuosavybėn“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti Telšių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu akcinės bendrovės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: vandentiekio tinklus (unikalus numeris – 4400-6224-3907, ilgis – 687,22 metro, be likutinės vertės) ir nuotekų šalinimo tinklus (unikalus numeris – 4400-6224-3861, ilgis – 756,15 metro, be likutinės vertės) Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14.

2. Įgalioti akcinę bendrovę Turto banką pasirašyti šio nutarimo 1 punkte nurodyto valstybės nekilnojamojo turto perdavimo–priėmimo aktą.

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras

Lietuvos Respublikos finansų ministerijai
El. p. finmin@finmin.lt

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Akcinė bendrovė Turto bankas (toliau – Turto bankas) 2024 m. birželio 27 d. raštu Nr. V3-141 gavo Dūseikių socialinės globos namų prašymą įregistruoti vandentiekio ir nuotekų tinklus VĮ ,,Registrų centro“ Nekilnojamojo turto registre ir perduoti Telšių rajono savivaldybei (toliau – Savivaldybė) teisės aktų nustatyta tvarka.

Turto bankas 2025 m. kovo 10 d. nekilnojamojo turto perdavimo – priėmimo aktu perėmė nekilnojamąjį turtą - vandentiekio tinklus (unikalus Nr. 4400-6224-3907, ilgis – 687,22 m) ir nuotekų šalinimo tinklus (unikalus Nr. 4400-6224-3861, ilgis – 756.15 m), esantį Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14 (toliau – Turtas) ir įregistravo Nekilnojamojo turto registre patikėjimo teisę.

Atsižvelgiant į tai, kad Turtas nėra reikalingas kitų valstybės institucijų joms pavestų valstybinių funkcijų vykdymui, o Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 str. 30 p. numatyta, kad šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas yra priskiriamas savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms, todėl 2025 m. balandžio 7 d. Turto bankas raštu Nr. (15.1 Mr) SK4-4168 kreipėsi į Savivaldybę su prašymu sutikti perimti Turtą Savivaldybės nuosavybėn.

Savivaldybės taryba 2026 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. T1-179 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą, esantį Stoties g. 14, Dūseikių k., Tryškių sen., Telšių r. sav., Telšių rajono savivaldybės nuosavybėn“ sutiko perimti Savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai (šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir Turto banko patikėjimo teise valdomą Turtą ir, perėmus, perduoti jį Telšių rajono savivaldybės administracijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą, informuojame, kad Turto bankas sutinka perduoti Savivaldybės nuosavybėn Turtą, ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo Telšių rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas suderintas su Lietuvos Respublikos finansų ministerija. Projekto tikslas – valstybei nuosavybės teise priklausantį Turtą, perduoti Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

Prašome Lietuvos Respublikos finansų ministerijos pagal kompetenciją paskelbti Projektą Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje suderinimui su suinteresuotomis institucijomis, o suderinus, teikti jį Vyriausybei.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas;
2. 2025 m. balandžio 7 d. Turto banko raštas Nr. (15.1 Mr) SK4-4168 „Dėl vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų perdavimo savivaldybės nuosavybėn“, 20 lapų;
3. Įsakymas „Dėl turto pripažinimo nereikalingu“, 2 lapai;
4. VTIPS sprendimo derinimo pažyma ir VNT duomenų ataskaita, 3 lapai;
5. Telšių rajono savivaldybės tarybos sprendimas, 1 lapas;
6. Telšių rajono savivaldybės prašymas, 3 lapai;
7. NT Registro išrašai, 4 lapai.

l. e. generalinio direktoriaus pareigas Gintaras Makšimas

Audrius Navickas, + 370 682 04066, Audrius.Navickas@turtas.lt

Projektas

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS
DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2026 m. d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir 19 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu, įgyvendindama Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, ir atsižvelgdama į Telšių rajono savivaldybės tarybos 2026 m. gegužės 28 d. sprendimą Nr. T1-179 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą, esantį Stoties g. 14, Dūseikių k., Tryškių sen., Telšių r. sav., Telšių rajono savivaldybės nuosavybėn“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti Telšių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu akcinės bendrovės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: vandentiekio tinklus (unikalus Nr. 4400-6224-3907, ilgis – 687,22 m) ir nuotekų šalinimo tinklus (unikalus Nr. 4400-6224-3861, ilgis – 756,15 m), kurių likutinė vertė 2026 m. birželio 9 d. – 0,00 Eur, Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14.

2. Įgalioti akcinę bendrovę Turto banką pasirašyti šio nutarimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktą.

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras

AKCINĖS BENDROVĖS TURTO BANKO
GENERALINIS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU

2026 m. d. Nr. ____

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, 4 dalimi, 27 straipsnio 1 dalies 7 punktu, Valstybės ir savivaldybių turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti ir jo nurašymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl valstybės ir savivaldybių turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti ir jo nurašymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4-6 punktais, atsižvelgdamas į valstybės įmonės Turto banko generalinio direktoriaus 2019 m. gegužės 2 d. įsakymu Nr. P1-132 sudarytos Nuolatinės komisijos VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomam turtui pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti pasiūlymą (2026 m. birželio 23 d. (reg. data – 2026 m. liepos 7 d.) posėdžio protokolo Nr. KO12-6, 3 punktas):

1. P r i p a ž į s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį, akcinės bendrovės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą (inžinerinius tinklus), esantį Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14, kurio likutinė vertė 2026 m. birželio 9 d. – 0,00 Eur:

1.1. vandentiekio tinklus - vandentiekio tinklus (unikalus Nr. 4400-6224-3907, žymėjimas plane V, ilgis – 687,22 m);

1.2. nuotekų šalinimo tinklus - nuotekų šalinimo tinklus (unikalus Nr. 4400-6224-3861, žymėjimas plane F, ilgis – 756,15 m),.

2. S i ū l a u šio įsakymo 1 punkte nurodytą nekilnojamąjį turtą perduoti nuosavybės teise Telšių rajono savivaldybei savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms, nurodytoms Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punkte, įgyvendinti.

L. e. generalinio direktoriaus pareigas Gintaras Makšimas

Parengė:
A. Navickas, tel. +370 682 04066

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Turto bankas, AB
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Įsakymas dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti (Telšiai, Stoties g. 14)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-10 Nr. ĮSK1-253
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Makšimas Generalinis direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-10 09:57
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-21 03:17
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-16 13:26 - 2027-11-15 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gabija Ivanauskaitė Biuro administratorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-10 12:04
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-21 03:17
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2024E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-23 12:37 - 2028-01-23 12:37
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260709.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-08-12)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-08-12 nuorašą suformavo NAVICKAS, Audrius | Turto bankas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ (2026-08-12)

VTIPS SPRENDIMO DERINIMO PAŽYMA IR VNT DUOMENŲ ATASKAITA

Data: 2026-08-07 Nr.

Dėl Akcinė bendrovė Turto bankas, Akcinė bendrovė priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) perdavimo savivaldos nuosavybėn Telšių rajono savivaldybės administracija, BĮ nuo 2026-09-01. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Plotas, kv.m.	NT dalis	Paskirtis	Adresas	Pastabos
Nuotekų linija	1/1 Akcinė bendrovė Turto bankas (laisva)	4400-6224-3861	0,00	1/1	Kiti inžiner. statin.	Stoties g. 14, Dūseikių k., Telšių r. sav.	
Nuotekų linija	0/1 iš 1/1 Akcinė bendrovė Turto bankas (patikėjimas)	4400-6224-3861	0,00		Kiti inžiner. statin.	Stoties g. 14, Dūseikių k., Telšių r. sav.	
Vandentiekio linija	1/1 Akcinė bendrovė Turto bankas (laisva)	4400-6224-3907	0,00	1/1	Kiti inžiner. statin.	Stoties g. 14, Dūseikių k., Telšių r. sav.	
Vandentiekio linija	0/1 iš 1/1 Akcinė bendrovė Turto bankas (patikėjimas)	4400-6224-3907	0,00		Kiti inžiner. statin.	Stoties g. 14, Dūseikių k., Telšių r. sav.	

Institucijos praneša, kad pastabų neturi ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas:

Institucija
Telšių rajono savivaldybės administracija, BĮ

Institucijos, kurios turi pastabų ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas:

Institucija	Institucijos pastaba	Į pastabą atsižvelgta	Turto valdytojo komentaras
Lietuvos Respublikos finansų ministerija, BĮ	Be pastabų ir pasiūlymų.		

VNT DUOMENŲ ATASKAITA

Data: 2026-08-07

Registro numeris 44/3277703

Unikalus numeris 4400-6224-3907

Objekto pavadinimas Vandentiekio tinklai

Pastabos

Objekto paskirtis Kiti inžiner. statin.

Adresas Stoties g. 14, Dūseikių k., Telšių r. sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė Turto bankas	Akcinė bendrovė Turto bankas	Laisvas		0,00		0,00	1/1
LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė Turto bankas	Akcinė bendrovė Turto bankas	Patikėjimo teisė		0,00	1/1	0,00	0/1

Registro numeris 44/3277702

Unikalus numeris 4400-6224-3861

Objekto pavadinimas Nuotekų šalinimo tinklai

Pastabos

Objekto paskirtis Kiti inžiner. statin.

Adresas Stoties g. 14, Dūseikių k., Telšių r. sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė Turto bankas	Akcinė bendrovė Turto bankas	Laisvas		0,00		0,00	1/1

LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė Turto bankas	Akcinė bendrovė Turto bankas	Patikėjimo teisė		0,00	1/1	0,00	0/1

TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA

SPRENDIMAS
DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ, ESANTĮ STOTIES G. 14, DŪSEIKIŲ K., TRYŠKIŲ SEN., TELŠIŲ R. SAV., TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2026 m. gegužės 28 d. Nr. T1-179
Telšiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, atsižvelgdama į valstybės įmonės Turto banko 2025 m. gegužės 12 d. raštą Nr. (15.1 Mr) SK-5506 „Dėl turto perėmimo (Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14)“, Telšių rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Telšių rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) nuosavybėn savarankiškajai savivaldybių funkcijai (šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14:

1.1. nuotekų šalinimo tinklus – nuotekų šalinimo tinklus, kurių unikalus Nr. 4400-6224-3861;

1.2. vandentiekio tinklus – vandentiekio tinklus, kurių unikalus Nr. 4400-6224-3907.

2. Įgalioti Savivaldybės administracijos direktorių atlikti veiksmus, susijusius su šio sprendimo įgyvendinimu.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras Tomas Katkus

LIETUVOS RESPUBLIKA * TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA *
Bendrųjų reikalų skyrius
Nr. 1

Kopija tikra
Bendrųjų reikalų skyriaus vyriausioji specialistė
Ligita Vilkienė
2026 -05- 28

Jolanta Vasiliauskienė, tel. (0 444) 22365, el. p. jolanta.vasiliauskiene@telsiai.lt

VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Telšių rajono savivaldybės administracijai 2025-04- Nr. (15.1Mr.)SK4-
El. p. info@telsiai.lt

Kopija:
Dūseikių socialinės globos namams
El. p. Info@Duseikiusgn.lt

DĖL VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TIKLŲ PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) 2024 m. birželio 27 d. raštu Nr. V3-141 gavo Dūseikių socialinės globos namų prašymą įregistruoti vandentiekio ir nuotekų tinklus VĮ „Registrų centro“ Nekilnojamojo turto registre ir perduoti Telšių rajono savivaldybei (toliau – Savivaldybė) teisės aktų nustatyta tvarka.

Informuojame, kad nekilnojamasis turtas - Vandentiekio tinklai (unikalus Nr. 4400-6224-3907, ilgis – 687,22 m) ir Nuotekų šalinimo tinklai (unikalus Nr. 4400-6224-3861, ilgis – 756.15 m), esantis Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14 (toliau – Turtas), yra įregistruotas VĮ „Registrų centro“ „Nekilnojamojo turto registre, savininkas – Lietuvos Respublika, turto patikėtinis – Turto bankas.

Atsižvelgiant į tai, kad Turtas nėra reikalingas kitų valstybės institucijų joms pavestų valstybinių funkcijų vykdymui, o Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 str. 30 p. numatyta, kad šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas yra priskiriamas savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms, todėl prašome sutikti perimti Turtą Savivaldybės nuosavybėn.

Valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn teisinis reglamentavimas nustatytas Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu (toliau – Įstatymas), Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 15 d. nutarimu Nr. 16 (toliau – Aprašas).

Įstatyme numatyta, kad Valstybei nuosavybės teise priklausantis nekilnojamasis turtas Vyriausybės nutarimu gali būti perduotas Savivaldybių nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, jeigu šis turtas yra pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal

Įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punkto nuostatas (Įstatymo 20 str. 1 d. 5p.). Sprendimą dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti priima turto valdytojas.

Informuojame, kad Turto bankas galėtų inicijuoti sprendimo dėl Turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti procesą ir siūlyti jį perduoti Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms vykdyti tik teisės aktų nustatyta tvarka gavęs:

- Savivaldybės Prašymą dėl Turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn, atitinkantį Aprašo 12 p. nurodytus reikalavimus;

- Savivaldybės tarybos sprendimą – sutikimą perimti Turtą Savivaldybės nuosavybėn, kuriame būtų nurodyta konkreti Savivaldybės savarankiškoji funkcija, kuriai įgyvendinti bus naudojamas perimtas valstybės turtas;

- Kitus dokumentus ir/ar informaciją būtiną sprendimo dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn priėmimui.

Dėkojame už bendradarbiavimą. Kilus klausimų dėl rašte nurodytų aplinkybių, prašome kreiptis į šio rašto rengėją.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 4 lapai;
2. Dūseikių socialinės globos namų prašymas, 11 lapų.

Valstybinių kompetencijų
departamento direktorius Algirdas Stumbrys

A. Navickas tel. +370 682 04066, el. p.: Audrius.Navickas@turtas.lt

REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-20 15:56:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **80/45967**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1997-02-03**
Adresas: **Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Internatas
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9016**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **1D2p**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Tolis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1834.24 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1080.67 kv. m**
Tūris: **7928 kub. m**
Užstatytas plotas: **1111.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **585612 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**
Atkuriamoji vertė: **310473 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Vidutinė rinkos vertė: **61979 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **164.31 kWh/m2/m.**

2.2.

Pastatas - Internatas
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9020**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **2D2p**
Statybos pabaigos metai: **1920**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1996**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Tolis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1462.55 kv. m**
Pagrindinis plotas: **883.68 kv. m**
Tūris: **6907 kub. m**
Užstatytas plotas: **880.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **499595 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**
Atkuriamoji vertė: **294833 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Vidutinė rinkos vertė: **59082 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **230.17 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Katilinė
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9031**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **3H1p**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Tolis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **267.78 kv. m**
Pagrindinis plotas: **252.16 kv. m**
Tūris: **1462 kub. m**
Užstatytas plotas: **305.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **65703 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **48 %**
Atkuriamoji vertė: **34166 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **6833 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**

2.4.

Pastatas - Skalbykla
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9042**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **4G1p**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Tolis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **359.87 kv. m**
Pagrindinis plotas: **315.23 kv. m**
Tūris: **1570 kub. m**
Užstatytas plotas: **449.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **93587 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **70190 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **14038 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**

2.5.

Pastatas - Daržinė
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9053**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (ūkio)**
Žymėjimas plane: **7F1p**
Statybos pabaigos metai: **1958**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **396.38 kv. m**
Pagrindinis plotas: **396.38 kv. m**
Tūris: **1944 kub. m**
Užstatytas plotas: **452.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21257 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **13605 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2721 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**

2.6.

Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9064**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **8G1p**
Statybos pabaigos metai: **1961**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **413.89 kv. m**
Pagrindinis plotas: **413.89 kv. m**
Tūris: **1585 kub. m**
Užstatytas plotas: **453.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14841 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
Atkuriamoji vertė: **8905 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1781 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**

2.7.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9097**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **12F1p**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **280.83 kv. m**
Pagrindinis plotas: **280.83 kv. m**
Tūris: **1382 kub. m**
Užstatytas plotas: **3529.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21998 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **27 %**
Atkuriamoji vertė: **16059 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3212 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**

2.8.

Pastatas - Pensionas
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9142**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **18D2p**
Statybos pabaigos metai: **1998**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **2782.84 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1178.12 kv. m**
Tūris: **10003 kub. m**
Užstatytas plotas: **1095.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **849450 Eur**
Atkuriamoji vertė: **849450 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **169890 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-10-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-10-05**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **185.93 kWh/m2/m.**

2.9.

Pastatas - Sandėlis
Aprašymas / pastabos: **Suformuotas sujungus daiktus:13F1p,14F1p,15F1p, 16F1p, S.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2035-0304**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **19F1p**
Statusas: **Suformuotas sujungus daiktus**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 7899-0018-9120**
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 7899-0018-9104
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 7899-0018-9131
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 7899-0018-9118
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 7899-0018-9186
Statybos pradžios metai: **1983**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **440.83 kv. m**
Pagrindinis plotas: **259.88 kv. m**
Tūris: **2457 kub. m**
Užstatytas plotas: **616.00 kv. m**
Koordinatė X: **6206066**
Koordinatė Y: **403099**
Vidutinė rinkos vertė: **10079 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-03-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-03-24**

2.10.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9153**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **5G1p**
Statybos pabaigos metai: **1920**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **636 kub. m**
Užstatytas plotas: **151.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24612 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **8122 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1624 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**

2.11.

Pastatas - Siurblinė
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9164**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **6H1p**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **81 kub. m**
Užstatytas plotas: **25.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3691 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **48 %**
Atkuriamoji vertė: **1919 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **384 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**

2.12.

Kiti inžineriniai statiniai - Kuro rezervuarai
Unikalus daikto numeris: **4400-2031-7371**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **R**
Statybos pradžios metai: **1978**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Vidutinė rinkos vertė: **5706 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-03-16**

2.13.

Gręžtinis vandens šulinys (gręžinys) - Artezinis gręžinys Nr.5703-1
Unikalus daikto numeris: **4400-2031-7228**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **GR1**
Statybos pradžios metai: **1989**
Statybos pabaigos metai: **1989**
Baigtumo procentas: **100 %**
Gylis: **223 m**
Medžiaga: **Metalas**
Vidutinė rinkos vertė: **6835 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-03-16**

2.14.

Gręžtinis vandens šulinys (gręžinys) - Artezinis gręžinys Nr.5157-2
Unikalus daikto numeris: **4400-2031-7260**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **GR-2**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Baigtumo procentas: **100 %**
Gylis: **225 m**
Medžiaga: **Metalas**
Vidutinė rinkos vertė: **9528 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-03-16**

2.15.

Vandentiekio bokštas - Vandentiekio bokštas
Unikalus daikto numeris: **4400-2031-7282**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **VB**
Statybos pradžios metai: **1983**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **24.00 m**
Tūris: **6 kub. m**
Medžiaga: **Metalas**
Vidutinė rinkos vertė: **1286 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-03-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 7899-0018-9016, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 7899-0018-9020, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2001-01-05 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 16**
2011-09-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. NSU-157
Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-19**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2035-0304, aprašytas p. 2.9.**
kiti statiniai Nr. 4400-2031-7371, aprašyti p. 2.12.
Gręžinys Nr. 4400-2031-7228, aprašytas p. 2.13.
Gręžinys Nr. 4400-2031-7260, aprašytas p. 2.14.
Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2031-7282, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: **2001-01-05 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 16**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-30**

4.3.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 7899-0018-9031, aprašytas p. 2.3.**
pastatas Nr. 7899-0018-9042, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 7899-0018-9053, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 7899-0018-9064, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 7899-0018-9097, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 7899-0018-9142, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 7899-0018-9153, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 7899-0018-9164, aprašytas p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: **2001-01-05 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 16**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-04-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**

Daiktas: **pastatas Nr. 7899-0018-9053, aprašytas p. 2.5.**
pastatas Nr. 7899-0018-9097, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 4400-2035-0304, aprašytas p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: **2017-11-15 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A6-385(15.35-21)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-11**

6.2. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Dūseikių socialinės globos namai, a.k. 190792546**
Daiktas: **pastatas Nr. 7899-0018-9016, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 7899-0018-9020, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2001-01-05 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 16**
2004-01-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 178
2004-01-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2
2011-09-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. NSU-157
Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-19**

6.3. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Dūseikių socialinės globos namai, a.k. 190792546**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2031-7371, aprašyti p. 2.12.**
Gręžinys Nr. 4400-2031-7228, aprašytas p. 2.13.
Gręžinys Nr. 4400-2031-7260, aprašytas p. 2.14.
Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2031-7282, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: **2001-01-05 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 16**
2004-01-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 178
2004-01-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2
2010-03-16 Asmens prašymas Nr. V 3.(1.12)-73
2010-03-16 Asmens prašymas Nr. V 3.(1.12)-72
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-30**

6.4. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Dūseikių socialinės globos namai, a.k. 190792546**
Daiktas: **pastatas Nr. 7899-0018-9031, aprašytas p. 2.3.**
pastatas Nr. 7899-0018-9042, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 7899-0018-9064, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 7899-0018-9142, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 7899-0018-9153, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 7899-0018-9164, aprašytas p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: **2001-01-05 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 16**
2004-01-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 178
2004-01-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2
Įrašas galioja: **Nuo 2005-04-25**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: **pastatas Nr. 7899-0018-9097, aprašytas p. 2.7.**
pastatas Nr. 4400-2035-0304, aprašytas p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-25 Nuomos sutartis Nr. (2.46-21)S4-140**
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2021-05-06 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 21-S4-225
2023-08-16 Susitarimas Nr. 23-S4-486
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-22**
Terminas: **Nuo 2018-08-01 iki 2025-07-31**

7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Mezon", a.k. 305438888**
Daiktas: **Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2031-7282, aprašytas p. 2.15.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-04-01 Nuomos sutartis Nr. T-000**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-07**
Terminas: **Nuo 2021-04-01 iki 2026-04-01**

7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos radijo ir televizijos centras, a.k. 120505210**
Daiktas: **Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2031-7282, aprašytas p. 2.15.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-05-03 Nuomos sutartis Nr. 23-5782/91**
2013-05-11 Susitarimas
Aprašymas: **Sutartis neterminuota .**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-11-14**

7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434**
Daiktas: **pastatas Nr. 7899-0018-9020, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-01-05 Nuomos sutartis Nr. 2009/LN-2**
2009-01-05 Perdavimo - priėmimo aktas
2009-11-03 Susitarimas Nr. 1
Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3
Aprašymas: **Išnomuotos patalpos pažymėtos plane (2-30)27,44kv.m., (2-31) 5,85kv.m., (1-38)0,64kv. m.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-30**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 7899-0018-9142, aprašytas p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-24 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-83-170824-00043**
Aprašymas: **Rekonstravimas**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

10.2. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 7899-0018-9016, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0099-0021/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
Terminas: **Nuo 2013-04-25 iki 2023-04-25**

10.3. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 7899-0018-9020, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0099-0022/0
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2013-04-25 iki 2023-04-25

10.4. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 7899-0018-9142, aprašytas p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0099-0023/0
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2013-04-25 iki 2023-04-25

10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2035-0304, aprašytas p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-456
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2010-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 78/911
Įrašas galioja: Nuo 2010-03-29

10.6. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2031-7371, aprašyti p. 2.12.
Gręžinys Nr. 4400-2031-7228, aprašytas p. 2.13.
Gręžinys Nr. 4400-2031-7260, aprašytas p. 2.14.
Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2031-7282, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-456
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2010-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 78/911
Įrašas galioja: Nuo 2010-03-18

10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2031-7371, aprašyti p. 2.12.
Gręžinys Nr. 4400-2031-7228, aprašytas p. 2.13.
Gręžinys Nr. 4400-2031-7260, aprašytas p. 2.14.
Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2031-7282, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-456
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2010-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 78/911
Įrašas galioja: Nuo 2010-03-18

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:
Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **7813/0001:101**
Archyvinės bylos Nr.: **78/911**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino [redacted]

DŪSEIKIŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI

Valstybės biudžetinė įstaiga, Stoties g. 14, Dūseikių kaimas, Tryškių sen., LT-88188 Telšių r., tel. (8 ~ 444) 20002,
faks.: (8 444) 20005, el. p. info@duseikiusgn.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190792546

VĮ Turo bankui 2024-06 Nr. V3
El. p. info@turtas.lt
Kopija:
Socialinės apsaugos ir darbo ministerijai
El. p. post@socmin.lt
Telšių rajono savivaldybės merui
El. p. info@telsiai.lt

DĖL VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ ĮREGISTRAVIMO

Dūseikių socialinės globos namai (toliau – Dūseikių SGN) vykdo geriamojo vandens išgavimą ir tiekimą iš dviejų giluminių gręžinių, geriamojo vandens tiekimo užtikrinimui naudoja vandentiekio bokštą. Išgautą geriamąjį vandenį įstaiga naudoja savo reikmėms bei juo aprūpina Dūseikių k. 18 namų ūkių iš kurių 5 daugiabučiai namai. Dūseikių SGN savo balanse turi ir eksploatuoja nuotekų perpumpavimo stotį, kurios pagalba susidariusios Dūseikių SGN ir Dūseikių kaimo gyventojų nuotekos perpumpuojamos už 1 km į UAB „Telšių vandenys“ priklausančius valymo įrenginius.

Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo nuostatomis geriamojo vandens išgavimą, tiekimą, nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymą savivaldybės teritorijoje ir viešojo geriamojo vandens tiekimą regione organizuoja savivaldybių vykdomosios institucijos bei geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą gali vykdyti tik ūkio subjektas turintis aukščiau minėtai veiklai galiojančią Licenciją.

Atsižvelgiant į tai, kad Dūseikių SGN neturi Licencijos geriamojo vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui bei vadovaujantis Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio nuostatomis, kuriose nurodoma, kad viena iš savivaldybės funkcijų yra geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas, raštu kreipėsi į Telšių rajono savivaldybės administraciją, prašydami perimti aukščiau minėtą turtą ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo funkcijų vykdymą.

Telšių rajono savivaldybės administracija informavo, kad sprendimas dėl aukščiau minėto turto perėmimo savivaldybės nuosavybėn bus svarstomas tik Dūseikių SGN įregistravus vandentiekio ir nuotekų tinklus VĮ „Registrų centro“ Nekilnojamojo turto registre.

Atkreipiame dėmesį, kad pagal VĮ ,,Registro centro“ Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašus Dūseikių SGN turto patikėjimo teise valdo tik šiuos objektus: artezinis gręžinys Nr. 5703-1 (unikalus Nr. 4400-2031-7228), artezinis gręžinys Nr. 5157-2 (unikalus Nr. 4400-2031-7260), vandentiekio bokštas (unikalus Nr. 4400-2031-7282) ir nuotekų perpumpavimo stotis (unikalus Nr. 4400-2031-7071). Vandentiekio ir nuotekų tinklai nėra Dūseikių SGN turto apskaitoje (balanse) ir galimai yra bešeimininkis turtas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo nuostatomis prašome įregistruoti vandentiekio ir nuotekų tinklus VĮ ,,Registrų centro“ Nekilnojamojo turto registre ir perduoti Telšių rajono savivaldybei teisės aktų nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA:

1. 2023 m. lapkričio 20 d. VĮ ,,Registro centro“ Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo kopija, 6 lapai.

2. 2016 m. liepos 26 d. VĮ ,,Registro centro“ Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo kopija, 2 lapai.

Direktorė Nijolė Rubežienė

Stasys Vargalis, 8 444 20010, stasys.vargalis@duseikiusgn.lt

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-26 15:13:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:
Registro Nr.: 44/1353785
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 2010-03-16
Adresas: Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 11A
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:
2.1. Pastatas - Perpompavimo stotis
Unikalus daikto numeris: 4400-2031-7071
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Pažymėjimas plane: 1H1p
Statybos pradžios metai: 1970
Statybos pabaigos metai: 1970
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 23.02 kv. m
Pagrindinis plotas: 23.02 kv. m
Tūris: 270 kub. m
Užstatytas plotas: 31.00 kv. m
Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 4
Koordinatė X: 6206069
Koordinatė Y: 403655
Vidutinė rinkos vertė: 11411 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-03-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-03-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:
4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2031-7071, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-03-03 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 290
Įrašas galioja: Nuo 2010-03-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :
6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Dūseikių socialinės globos namai, a.k. 190792546
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2031-7071, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-03-03 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 290
Įrašas galioja: Nuo 2010-03-26

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

KOPIJA TIKRA
Personalo specialistė
Vida Lukauskienė

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2031-7071, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-456
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2010-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 78/8494
Įrašas galioja: Nuo 2010-03-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:
Archyvinės bylos Nr.: 78/8494

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-07-26 15:13:03

Dokumentą atspausdino Vyresnioji registratorė [redacted]

LIETUVOS RESPUBLIKA * Valstybės įmonė Registrų centras * 2080101

KOPIJA TIKRA
Personalo specialistė
Vida Lukauskienė
2021-04-09

REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-20 15:56:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **80/45967**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1997-02-03**
Adresas: **Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Internatas
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9016**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **1D2p**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Tolis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1834.24 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1080.67 kv. m**
Tūris: **7928 kub. m**
Užstatytas plotas: **1111.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **585612 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**
Atkuriamoji vertė: **310473 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Vidutinė rinkos vertė: **61979 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **164.31 kWh/m2/m.**

2.2.

Pastatas - Internatas
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9020**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **2D2p**
Statybos pabaigos metai: **1920**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1996**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Tolis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1462.55 kv. m**
Pagrindinis plotas: **883.68 kv. m**
Tūris: **6907 kub. m**
Užstatytas plotas: **880.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **499595 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**
Atkuriamoji vertė: **294833 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Vidutinė rinkos vertė: **59082 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **230.17 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Katilinė
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9031**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **3H1p**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Tolis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **267.78 kv. m**
Pagrindinis plotas: **252.16 kv. m**
Tūris: **1462 kub. m**
Užstatytas plotas: **305.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **65703 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **48 %**
Atkuriamoji vertė: **34166 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **6833 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**

2.4.

Pastatas - Skalbykla
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9042**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **4G1p**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Tolis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **359.87 kv. m**
Pagrindinis plotas: **315.23 kv. m**
Tūris: **1570 kub. m**
Užstatytas plotas: **449.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **93587 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **70190 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **14038 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**

2.5.

Pastatas - Daržinė
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9053**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (ūkio)**
Žymėjimas plane: **7F1p**
Statybos pabaigos metai: **1958**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **396.38 kv. m**
Pagrindinis plotas: **396.38 kv. m**
Tūris: **1944 kub. m**
Užstatytas plotas: **452.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21257 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **13605 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2721 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**

2.6.

Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9064**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **8G1p**
Statybos pabaigos metai: **1961**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **413.89 kv. m**
Pagrindinis plotas: **413.89 kv. m**
Tūris: **1585 kub. m**
Užstatytas plotas: **453.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14841 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
Atkuriamoji vertė: **8905 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1781 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**

2.7.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9097**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **12F1p**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **280.83 kv. m**
Pagrindinis plotas: **280.83 kv. m**
Tūris: **1382 kub. m**
Užstatytas plotas: **3529.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21998 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **27 %**
Atkuriamoji vertė: **16059 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3212 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**

2.8.

Pastatas - Pensionas
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9142**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Žymėjimas plane: **18D2p**
Statybos pabaigos metai: **1998**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **2782.84 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1178.12 kv. m**
Tūris: **10003 kub. m**
Užstatytas plotas: **1095.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **849450 Eur**
Atkuriamoji vertė: **849450 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **169890 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-10-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-10-05**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **185.93 kWh/m2/m.**

2.9.

Pastatas - Sandėlis
Aprašymas / pastabos: **Suformuotas sujungus daiktus:13F1p,14F1p,15F1p, 16F1p, S.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2035-0304**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **19F1p**
Statusas: **Suformuotas sujungus daiktus**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 7899-0018-9120**
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 7899-0018-9104
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 7899-0018-9131
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 7899-0018-9118
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 7899-0018-9186
Statybos pradžios metai: **1983**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **440.83 kv. m**
Pagrindinis plotas: **259.88 kv. m**
Tūris: **2457 kub. m**
Užstatytas plotas: **616.00 kv. m**
Koordinatė X: **6206066**
Koordinatė Y: **403099**
Vidutinė rinkos vertė: **10079 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-03-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-03-24**

2.10.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9153**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **5G1p**
Statybos pabaigos metai: **1920**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **636 kub. m**
Užstatytas plotas: **151.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24612 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **8122 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1624 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**

2.11.

Pastatas - Siurblinė
Unikalus daikto numeris: **7899-0018-9164**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **6H1p**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **81 kub. m**
Užstatytas plotas: **25.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3691 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **48 %**
Atkuriamoji vertė: **1919 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **384 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-03**

2.12.

Kiti inžineriniai statiniai - Kuro rezervuarai
Unikalus daikto numeris: **4400-2031-7371**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **R**
Statybos pradžios metai: **1978**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Vidutinė rinkos vertė: **5706 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-03-16**

2.13.

Gręžtinis vandens šulinys (gręžinys) - Artezinis gręžinys Nr.5703-1
Unikalus daikto numeris: **4400-2031-7228**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **GR1**
Statybos pradžios metai: **1989**
Statybos pabaigos metai: **1989**
Baigtumo procentas: **100 %**
Gylis: **223 m**
Medžiaga: **Metalas**
Vidutinė rinkos vertė: **6835 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-03-16**

2.14.

Gręžtinis vandens šulinys (gręžinys) - Artezinis gręžinys Nr.5157-2
Unikalus daikto numeris: **4400-2031-7260**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **GR-2**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Baigtumo procentas: **100 %**
Gylis: **225 m**
Medžiaga: **Metalas**
Vidutinė rinkos vertė: **9528 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-03-16**

2.15.

Vandentiekio bokštas - Vandentiekio bokštas
Unikalus daikto numeris: **4400-2031-7282**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **VB**
Statybos pradžios metai: **1983**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **24.00 m**
Tūris: **6 kub. m**
Medžiaga: **Metalas**
Vidutinė rinkos vertė: **1286 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-03-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 7899-0018-9016, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 7899-0018-9020, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2001-01-05 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 16**
2011-09-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. NSU-157
Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-19**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2035-0304, aprašytas p. 2.9.**
kiti statiniai Nr. 4400-2031-7371, aprašyti p. 2.12.
Gręžinys Nr. 4400-2031-7228, aprašytas p. 2.13.
Gręžinys Nr. 4400-2031-7260, aprašytas p. 2.14.
Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2031-7282, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: **2001-01-05 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 16**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-30**

4.3.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 7899-0018-9031, aprašytas p. 2.3.**
pastatas Nr. 7899-0018-9042, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 7899-0018-9053, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 7899-0018-9064, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 7899-0018-9097, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 7899-0018-9142, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 7899-0018-9153, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 7899-0018-9164, aprašytas p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: **2001-01-05 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 16**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-04-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**

Daiktas: pastatas Nr. 7899-0018-9053, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 7899-0018-9097, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 4400-2035-0304, aprašytas p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-15 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A6-385(15.35-21)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11

6.2. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Dūseikių socialinės globos namai, a.k. 190792546
Daiktas: pastatas Nr. 7899-0018-9016, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 7899-0018-9020, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2001-01-05 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 16
2004-01-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 178
2004-01-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2
2011-09-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. NSU-157
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-19

6.3. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Dūseikių socialinės globos namai, a.k. 190792546
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2031-7371, aprašyti p. 2.12.
Gręžinys Nr. 4400-2031-7228, aprašytas p. 2.13.
Gręžinys Nr. 4400-2031-7260, aprašytas p. 2.14.
Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2031-7282, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: 2001-01-05 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 16
2004-01-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 178
2004-01-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2
2010-03-16 Asmens prašymas Nr. V 3.(1.12)-73
2010-03-16 Asmens prašymas Nr. V 3.(1.12)-72
Įrašas galioja: Nuo 2010-03-30

6.4. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Dūseikių socialinės globos namai, a.k. 190792546
Daiktas: pastatas Nr. 7899-0018-9031, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 7899-0018-9042, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 7899-0018-9064, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 7899-0018-9142, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 7899-0018-9153, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 7899-0018-9164, aprašytas p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: 2001-01-05 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 16
2004-01-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 178
2004-01-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2
Įrašas galioja: Nuo 2005-04-25

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: pastatas Nr. 7899-0018-9097, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 4400-2035-0304, aprašytas p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-25 Nuomos sutartis Nr. (2.46-21)S4-140
2018-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2021-05-06 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 21-S4-225
2023-08-16 Susitarimas Nr. 23-S4-486
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-22
Terminas: Nuo 2018-08-01 iki 2025-07-31

7.2. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Mezon", a.k. 305438888
Daiktas: Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2031-7282, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-01 Nuomos sutartis Nr. T-000
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-07
Terminas: Nuo 2021-04-01 iki 2026-04-01

7.3. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: Akcinė bendrovė Lietuvos radijo ir televizijos centras, a.k. 120505210
Daiktas: Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2031-7282, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: 2010-05-03 Nuomos sutartis Nr. 23-5782/91
2013-05-11 Susitarimas
Aprašymas: Sutartis neterminuota .
Įrašas galioja: Nuo 2013-11-14

7.4. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434
Daiktas: pastatas Nr. 7899-0018-9020, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2009-01-05 Nuomos sutartis Nr. 2009/LN-2
2009-01-05 Perdavimo - priėmimo aktas
2009-11-03 Susitarimas Nr. 1
Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3
Aprašymas: Išnomuotos patalpos pažymėtos plane (2-30)27,44kv.m., (2-31) 5,85kv.m., (1-38)0,64kv. m.
Įrašas galioja: Nuo 2010-03-30

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 7899-0018-9142, aprašytas p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-24 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-83-170824-00043
Aprašymas: Rekonstravimas
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

10.2. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 7899-0018-9016, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0099-0021/0
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2013-04-25 iki 2023-04-25

10.3. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 7899-0018-9020, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0099-0022/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
Terminas: **Nuo 2013-04-25 iki 2023-04-25**

10.4. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 7899-0018-9142, aprašytas p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0099-0023/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
Terminas: **Nuo 2013-04-25 iki 2023-04-25**

10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2035-0304, aprašytas p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-456**
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2010-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 78/911
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-29**

10.6. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2031-7371, aprašyti p. 2.12.**
Gręžinys Nr. 4400-2031-7228, aprašytas p. 2.13.
Gręžinys Nr. 4400-2031-7260, aprašytas p. 2.14.
Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2031-7282, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: **2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-456**
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2010-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 78/911
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-18**

10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2031-7371, aprašyti p. 2.12.**
Gręžinys Nr. 4400-2031-7228, aprašytas p. 2.13.
Gręžinys Nr. 4400-2031-7260, aprašytas p. 2.14.
Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2031-7282, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: **2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-456**
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2010-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 78/911
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-18**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:
Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **7813/0001:101**
Archyvinės bylos Nr.: **78/911**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

[redacted]

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Dūseikių socialinės globos namai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ ĮREGISTRAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-06-27 Nr. V3-141
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Valstybinė įmonė Turto bankas, Telšių rajono savivaldybė, Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nijolė Rubežienė Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-06-27 13:14
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-06-27 13:14
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-04 13:02 - 2028-03-02 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DBSIS
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-06-27 14:26
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2022-05-19 16:48 - 2025-05-18 16:48
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2016-07-25 Perpompavimo stoties išrašas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2024-06-20 registro išrašas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.77.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-04-02 nuorašą suformavo Audrius Navickas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Turto bankas, VĮ
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl inžinerinių tinklų perdavimo savivaldybės nuosavybėn (Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-07 Nr. (15.1 Mr) SK4-4168
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Telšių rajono savivaldybės administracija, Dūseikių socialinės globos namai
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Algirdas STUMBRYS Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-07 09:49
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-07 09:49
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-23 08:37 - 2025-05-22 08:37
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dalia Butkienė Dokumentų administratorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-07 11:08
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-07 11:08
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	turtobankas-DVS2017-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-24 15:14 - 2025-09-24 15:14
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2024-06-20 registro išrašas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2024-06-27 Turto bankui_Redacted.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250402.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-06-09)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-06-09 nuorašą suformavo NAVICKAS, Audrius | Turto bankas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-09 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“

TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Žemaitės g. 14, LT-87133 Telšiai
Tel.: (0 444) 52 229, (0 444) 54 761, el. p. info@telsiai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 180878299

akcinei bendrovei Turto bankui
Kęstučio g. 45
08124 Vilniaus m.
El. p.: info@turtas.lt

2026-06- Nr.
Į 2025-05-12 raštą Nr. (15.1 Mr) SK-5506

kopija:
valstybės biudžetinei įstaigai Dūseikių
socialinės globos namams
el. p. info@duseikiusgn.lt

PRAŠYMAS DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Vadovaujantis Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, prašome perduoti Telšių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu akcinės bendrovės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14:

1. nuotekų šalinimo tinklus – nuotekų šalinimo tinklus, kurių unikalus Nr. 4400-6224-3861;
2. vandentiekio tinklus – vandentiekio tinklus, kurių unikalus Nr. 4400-6224-3907.

Prašomas perduoti turtas bus naudojamas Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punkte nurodytai savarankiškajai savivaldybių funkcijai – šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas – vykdyti.

PRIDEDAMA. Telšių rajono savivaldybės tarybos 2026 m. gegužės 28 d. sprendimo Nr. T1-179 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą, esantį Stoties g. 14, Dūseikių k., Tryškių sen., Telšių r. sav., Telšių rajono savivaldybės nuosavybėn“ kopija, 1 lapas.

Administracijos direktorė Lina Leinartienė

Jolanta Vasiliauskienė, tel. Nr.: +370 664 33782, el. p. jolanta.vasiliauskiene@telsiai.lt

TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA

SPRENDIMAS
DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ, ESANTĮ STOTIES G. 14, DŪSEIKIŲ K., TRYŠKIŲ SEN., TELŠIŲ R. SAV., TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2026 m. gegužės 28 d. Nr. T1-179
Telšiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, atsižvelgdama į valstybės įmonės Turto banko 2025 m. gegužės 12 d. raštą Nr. (15.1 Mr) SK-5506 „Dėl turto perėmimo (Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14)“, Telšių rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Telšių rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) nuosavybėn savarankiškajai savivaldybių funkcijai (šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14:

1.1. nuotekų šalinimo tinklus – nuotekų šalinimo tinklus, kurių unikalus Nr. 4400-6224-3861;

1.2. vandentiekio tinklus – vandentiekio tinklus, kurių unikalus Nr. 4400-6224-3907.

2. Įgalioti Savivaldybės administracijos direktorių atlikti veiksmus, susijusius su šio sprendimo įgyvendinimu.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras Tomas Katkus

LIETUVOS RESPUBLIKA * TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA *
Bendrųjų reikalų skyrius
Nr. 1

Kopija tikra
Bendrųjų reikalų skyriaus vyriausioji specialistė
Ligita Vilkienė
2026 -05- 28

Jolanta Vasiliauskienė, tel. (0 444) 22365, el. p. jolanta.vasiliauskiene@telsiai.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Telšių rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Prašymas dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-05 Nr. R7-1541
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2026-06-05 Nr. GD-14224
Dokumento adresatas (-ai)	Akcinė bendrovė Turto bankas, Dūseikių socialinės globos namai
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lina Leinartienė Savivaldybės administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-04 16:21
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-10-17 15:30 - 2030-10-17 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Deimantė Administratorius Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-05 11:02
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-05 11:02
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-02 14:14 - 2029-05-01 23:59
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Regina Česnakė Biuro administratorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-05 17:54
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	turtobankas-DVS2017-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2025-08-14 07:43 - 2026-08-14 07:43
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sprendimas_T1-179.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260603.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-06-09)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-06-09 nuorašą suformavo NAVICKAS, Audrius | Turto bankas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-09 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-04-01 09:38:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3277702**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2023-09-27**
Adresas: **Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-6224-3861**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **F**
Statybos pradžios metai: **1983**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **756.15 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Keramika**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Beslėginė**
Nuotekų įrenginio reikšmė: **Buitiniai**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **135000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **33900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-10-26**
Vidutinė rinkos vertė: **33900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-10-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-10-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6224-3861, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-02-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 103**
2025-03-10 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2025-A6-28
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6224-3861, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-10 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2025-A6-28**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-31**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6224-3861, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-07-29 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2817**
2023-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-24**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6224-3861, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-03-10 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2025-A6-28
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-24**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-04-01 09:37:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3277703**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2023-09-27**
Adresas: **Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., Stoties g. 14**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-6224-3907**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V**
Statybos pradžios metai: **1983**
Statybos pabaigos metai: **1983**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **687.22 m**
Gylis: **2 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Ketus**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **128000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **32000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-10-26**
Vidutinė rinkos vertė: **32000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-10-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-10-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-6224-3907, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-02-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 103**
2025-03-10 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2025-A6-28
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-6224-3907, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-10 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2025-A6-28**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-28**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų

pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-6224-3907, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-07-29 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2817**
2023-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-24**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-6224-3907, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-03-10 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2025-A6-28
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-24**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Turto bankas, AB 112021042, Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Teikimas dėl nekilnojamojo turto perdavimo Telšių rajono savivaldybės nuosavybėn (Stoties g. 14, Telšiai)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-13 Nr. (15.1 Mr) SD-10553
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2026-08-13 Nr. 5K-26/12353
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Makšimas, Generalinis direktorius
Sertifikatas išduotas	GINTARAS MAKŠIMAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-13 08:36:12 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-13 15:59:53 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-16 13:26:23 – 2027-11-15 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "turtobankas-DVS2017-CA" išduotą sertifikatą "IVANAUSKAITĖ, Gabija, Turto bankas 20251001", sertifikatas galioja nuo 2026-04-29 12:55:29 iki 2027-04-29 12:55:29 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	7
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260730.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Sertifikato (subjektas: IVANAUSKAITĖ, Gabija, galioja nuo: 2026-04-29 12:55:29) kelio tikrinimas nesėkmingas. Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: turtobankas-DVS2017-CA). (Gabija Ivanauskaitė 2026-08-13 08:48:13)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-08-17 10:44:00 DBSIS

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos finansų ministerija 288601650, Lukiškių g. 2, 01512 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBEI
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-25 Nr. 6K-26/4384
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ingrida Ragaišienė, Kanclerė
Sertifikatas išduotas	INGRIDA RAGAIŠIENĖ, Lietuvos Respublikos finansų ministerija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-24 18:41:27 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-24 18:43:01 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	MD CA, Migracijos departamentas prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2026-07-27 09:35:41 – 2030-07-26 09:35:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-27 10:58:52)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-08-27 10:58:53 DBSIS