



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,  
tel. +370 626 22 252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Vilniaus miesto savivaldybės merui	2025-04-	Nr. D8(E)-
Kopija	į 2025-04-04	Nr. A51-
Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos		56769/25(3.3.2.2E-PAS)

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO/25-5723

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Vilniaus miesto savivaldybės derinimui pateiktą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypų Aušrinės g. 10A ir kitų perdavimo neatlygintinai Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas) (TAIS Nr. 25-5723), informuoja, kad esminių pastabų ir pasiūlymų projektui neturi.

Paminėtina, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2025 m. balandžio 9 d. nutarimu Nr. 192<sup>1</sup>, Nutarimo projekte nurodyti valstybinės žemės sklypai (unikalus Nr. 4400-5582-8707, 4400-6089-7864, 4400-5012-9130, 4400-5714-4512) perduoti patikėjimo teise valdyti Vilniaus miesto savivaldybei. Atsižvelgiant į tai, siūlytina patikslinti Nutarimo projektą ir jį lydinčius dokumentus. Be to, siūlytina spręsti klausimą dėl Nutarimo projekte nurodytų valstybinės žemės sklypų panaudos sutarčių Vilniaus miesto savivaldybei nutraukimo ir išregistravimo iš Nekilnojamojo turto registro informacinės sistemos.

Atkreipiame Jūsų dėmesį, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 15 straipsnio 2 dalies<sup>2</sup>, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. rugpjūčio 2 d. nutarimo Nr. 925<sup>3</sup> 3 dalies nuostatomis dėl įgalioto asmens, *įsigaliojus* Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimui dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo neatlygintinai Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn, nepriklausomai nuo šių valstybinės žemės sklypų patikėtinio, tarp Nacionalinės žemės tarnybos ir savivaldybės, per 15 dienų turi būti pasirašomas valstybinės žemės sklypų priėmimo-perdavimo aktas.

Redakcinio pobūdžio pastabos ir pasiūlymai dėl Nutarimo projekto perduotos rengėjams el. paštu.

Aplinkos viceministras

Kastytis Žuromskas

J. Augutienė, tel. +370 695 50 265, el. p. jurgita.augutiene@am.lt

A. Vidžienė, tel. +370 695 71 392, el. p. aiste.vidziene@am.lt

K. Visakavičienė, tel. Nr. +370 695 58 677, el. p. kristina.visakaviciene@am.lt

N. Satkus, tel. Nr. +370 612 44 356, el. p. narimantas.satkus@am.lt

<sup>1</sup> LRV 2025-04-09 nutarimas Nr. 192 „Dėl valstybinės žemės sklypų (jų dalių) ir žemės sklypais nesuformuotos valstybinės žemės plotų perdavimo valdyti savivaldybėms patikėjimo teise ir savivaldybių patikėjimo teisės į joms perduotus valstybinės žemės sklypus (jų dalis) ir žemės sklypais nesuformuotos valstybinės žemės plotus pasibaigimo“

<sup>2</sup> ŽĮ 15 str. 2 d.: Valstybinės žemės sklypai savivaldybių nuosavybėn perduodami neatlygintinai Vyriausybės nutarimais Vyriausybės nustatyta tvarka. Perduoto žemės sklypo priėmimo-perdavimo aktą valstybės vardu pasirašo Vyriausybės įgaliotas asmuo.

<sup>3</sup> LRV 2000-08-02 nutarimas Nr. 925 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo neatlygintinai savivaldybių nuosavybėn ir savivaldybėms nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų pardavimo aukcione“