

**SUTARTIS DĖL SERVITUTO ŽEMĖS SKLYPUI NUSTATYMO**

*Vilnius, du tūkstančiai dvidešimt antrųjų metų gegužės mėnesio trisdešimta diena*

Mes, **LIETUVOS RESPUBLIKA** (kodas 111105555), pagal įstatymus atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (kodas 188704927, teisinė forma: biudžetinė įstaiga, buveinės adresas: Vilnius, Gedimino pr. 19, duomenys apie juridinį asmenį kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre). Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos atstovauja Vilniaus miesto skyriaus vedėjas , veikiantis pagal 2021 m. balandžio 02 d. įgaliojimą, Nr. 1I-266- (1.9 E.), toliau vadinama **Servituto davėju**,

ir **Uždaroji akcinė bendrovė "VILNIAUS VANDENYS"** (įmonės kodas 120545849, buveinės adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Spaudos g. 8-1, įregistruota Lietuvos Respublikos Juridiniu asmeniu registre, registro tvarkytojas – VI Registrų centro Vilniaus filialas), kuriai atstovauja , veikianti pagal 2022-01-06 įgaliojimą, patvirtintą Vilniaus

m. 2-ojo notarų biuro notarės a **Servituto turėtoju**, kartu vadinamos **Šalimis**,

s u d a r ė m e šią sutartį (toliau – **Sutartis**):

**I. SUTARTIES DALYKAS**

1. Šia Sutartimi Servituto davėjas suteikia Servituto turėtojui teisę naudotis Žemės sklypo dalimi, nurodyta Sutarties 3. punkte (kaip tarnaujančiu daiktu), o Servituto turėtojas įsipareigoja naudotis šia Žemės sklypo dalimi Sutartyje nustatytais sąlygomis.

2. Žemės sklypo, kurio daliai, kaip tarnaujančiam daiktui, šia Sutartimi yra nustatomas servitutas, bendras žemės sklypo plotas – **10603 kv. m.**, kadastro Nr. **0101/0167:4113 Vilniaus m. k.v.**, unikalus Nr. **4400-5012-9130**, adresas **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pajautos g. 7** (toliau – Žemės sklypas).

Nekilnojamojo turto registro duomenys, charakterizuojantys Daiktą, nurodyti vadovaujantis 2022-05-27 Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus teritorinio registratoriaus atliktu duomenų sandoriui patikslinimu, užsakymo Nr. 31368926:

Nekilnojamojo turto registre registruojant turtą suteiktas registro įrašo Nr.:	44/2323867
Adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pajautos g. 7
Nekilnojamas daiktas	Žemės sklypas
Unikalus Nr.	4400-5012-9130
Kadastrinis adresas	0101/0167:4113 Vilniaus m. k.v.
Paskirtis	Kita
Naudojimo būdas	Visuomeninės paskirties teritorijos
Daikto istorinė kilmė	Įrašų nėra
Bendras žemės sklypo plotas	1.0603 (vienas ir šeši šimtai trys dešimt tūkstantosios) ha
Užstatytas žemės sklypo plotas	0.0552 (nulis ir penki šimtai penkiasdešimt dvi dešimt tūkstantosios) ha
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė	58592,00 (penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai penki šimtai devyniasdešimt du) Eur
Žemės sklypo vertė	36620,00 (trisdešimt šeši tūkstančiai šeši šimtai dvidešimt) Eur
Vidutinė rinkos vertė	227000,00 (du šimtai dvidešimt septyni tūkstančiai) Eur
Vertės nustatymo data	2022-05-02

Kadastro duomenų fiksavimo data	2018-04-20
Daikto priklausiniai iš kito registro	Įrašų nėra
Daikto priklausiniai iš to paties registro	Įrašų nėra
Nuosavybė	Nuosavybės teisė: Lietuvos Respublika, a.k. 111105555, 1/1 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2019-02-01, Nr. 49SK-207-(14.49.109.)
Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė	Valstybinės žemės patikėjimo teisė Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2019-02-01, Nr. 49SK-207-(14.49.109.) Įrašas galioja: Nuo 2019-02-18
Kitos daiktinės teisės	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) Įregistravimo pagrindas: Servituto sutartis, 2022-05-05, Nr. 5079 Aprašymas: Žemės sklypo plane pažymėtas indeksu "S-1" Plotas: 328.00 (trys šimtai dvidešimt aštuoni) kv. m Įrašas galioja: Nuo 2022-05-10
Juridiniai faktai	Sudaryta panaudos sutartis Panaudos gavėjas: Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233 Įregistravimo pagrindas: Panaudos sutartis, 2020-02-26, Nr. 49SUN-12-(14.49.58.) Aprašymas: Terminas - devyniasdešimt devyneriems metams. Plotas: 1.0603 (vienas ir šeši šimtai trys dešimttūkstantosios) ha Įrašas galioja: Nuo 2020-04-01
Žymos	Įrašų nėra
Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06, Nr. XIII-2166; Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas, 2019-12-19, Nr. 3D-711 Plotas: 0.0158 (nulis ir šimtas penkiasdešimt aštuonios dešimttūkstantosios) ha Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

	<p>Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)</p> <p>[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06, Nr. XIII-2166; Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas, 2019-12-19, Nr. 3D-711</p> <p>Plotas: 0.0027 (nulis ir dvidešimt septynios dešimtūkstantosios) ha</p> <p>[rašas galioja: Nuo 2020-01-02</p>
	<p>tiekimu ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)</p> <p>[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06, Nr. XIII-2166; Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas, 2019-12-19, Nr. 3D-711</p> <p>Plotas: 0.0065 (nulis ir šešiasdešimt penkios dešimtūkstantosios) ha</p> <p>[rašas galioja: Nuo 2020-01-02</p>
	<p>Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)</p> <p>[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06, Nr. XIII-2166; Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas, 2019-12-19, Nr. 3D-711</p> <p>Plotas: 1.0603 (vienas ir šeši šimtai trys dešimtūkstantosios) ha</p> <p>[rašas galioja: Nuo 2020-01-02</p>
Daikto registravimas ir kadastro žymos	<p>Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)</p> <p>DAINIUS ŽVINKLYS, gim. 1981-09-18</p> <p>[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-05-07, Nr. 2M-M-58; Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2018-04-20</p> <p>[rašas galioja: Nuo 2019-02-15</p> <p>Suformuotas naujas (daikto registravimas)</p> <p>[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2019-02-01, Nr. 49SK-207-(14.49.109.); Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2018-04-20</p> <p>[rašas galioja: Nuo 2019-02-15</p>
Registro pastabos	[rašų nėra

### 3. Šia Sutartimi nustatomas:

3.1. Servitutas (kodas 222) - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) jų apsaugos zonų, nustatytų galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų, ribose, plotas – 1667 kv. m., prie šios Sutarties pridedamame Žemės sklypo plane pažymėtas indeksu „S-1“, linijomis ir skaičiais: 17-<...>-19-6-20-<...>-25-2-26-<...>62-17.

Žemės sklypo dalis, kuriai šia Sutartimi nustatomas servitutas, toliau šioje Sutartyje vadinama „*Žemės sklypo dalimi*“.

4. Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, pagal šios Sutarties 2. punkte nurodytus įregistravimo pagrindus. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 str. 1 d. 1 p. bei 2010 m. birželio 18 d. Lietuvos Respublikos žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymu, Nr. XI-912, Patikėtinis Žemės sklypą valdo patikėjimo teise.

5. Servituto davėjas suteikia teisę Servituto turėtojui naudotis Žemės sklypo dalimi šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis, o Servituto turėtojas įsipareigoja naudotis suteikta teise nepažeidžiant Sutartyje numatytų naudojimosi Žemės sklypo dalimis sąlygų.

Žemės sklypo planas, kuriame pažymėtos šia Sutartimi nustatomo servituto vieta ir ribos, pridedamas prie šios Sutarties ir yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

## II. SERVITUTO TURINYS

6. Žemės sklypo dalis, kuriai nustatomas servitutas (tarnaujantis daiktas), skirta inžinerinės infrastruktūros tinklams (požeminėms ir antžeminėms komunikacijoms) – vandens tinklams bei savitakiniais buitinių nuotekų tinklams ir (ar) įrenginiams tiesti (įrengti) ir juos aptarnauti bei jiems funkcionuoti būtinoms statiniams statyti ir eksploatuoti. Servituto turėtojas įsipareigoja Žemės sklypo dalyje leisti tiesti, aptarnauti, naudoti kitas požemines, antžemines komunikacijas.

7. Nustatomo servituto ribos sutampa su Žemės sklype esamų ir (ar) numatomų tiesti (įrengti) vandens tinklų bei savitakinų buitinių nuotekų tinklų ir (ar) įrenginių bei esamų ir (ar) numatomų statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių Lietuvos Respublikos įstatymuose ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimuose nustatytų apsaugos zonų ribomis, kurios apima Žemės sklypo dalį, kuriai nustatomas servitutas.

8. Servituto turėtojui suteikiama teisė servituto ribose:

8.1. nekliudomai tiesti (įrengti), statyti bei aptarnauti ir eksploatuoti sutarties 6. punkte nurodytus tinklus ir (ar) įrenginius bei jiems funkcionuoti būtinus statinius;

8.2. prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie Servituto turėtojui priklausančių ir jo eksploatuojamų tinklų ir (ar) įrenginių, statinių, atlikti visus tiesimo, įrengimo, statybos, techninės priežiūros, remonto, aptarnavimo, rekonstravimo, modernizavimo, paleidimo, derinimo, įrengti naujus tinklus neišplečiant servituto ribų.

9. Sutarties 8. punkte nurodytomis servituto suteikiamomis teisėmis gali naudotis Servituto turėtojas ir kiti asmenys, kurie teisės aktų nustatytais pagrindais ir (ar) sutarčių pagrindu atlieka darbus, nurodytus Sutarties 8. punkte.

10. Servitutas nustatomas **neterminuotam laikotarpiui**.

11. Servituto vieta, ribos, plotas ir suteikiamų teisių apimtis gali būti keičiamos tik Servituto davėjo ir Servituto turėtojo raštišku susitarimu.

*Jeigu atlikus Žemės sklypo kadastrinius matavimus Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir pakeitus Žemės sklypo kadastro duomenis, keičiasi nustatyto servituto duomenys: vieta, ribos, plotas, per 20 darbo dienų nuo sprendimo pakeisti Žemės sklypo kadastro duomenis priėmimo, sudaromas Šalių susitarimas dėl sutarties pakeitimo, kuriame nurodomi pasikeitę servituto duomenys. Prie susitarimo dėl sutarties pakeitimo pridedamas Žemės sklypo planas, kuriame nurodyti pasikeitę servituto duomenys.*

12. Servituto nustatymas neatima iš Servituto davėjo ir kitų Žemės sklypo dalies naudotojų (jeigu tokių yra), kuriems Žemės sklypo dalis išnuomota, perduota naudotis neatlygintinai arba kuriems nustatyta servituto teisė, naudojimosi Žemės sklypo dalimi teisių, jeigu šių teisių įgyvendinimas netrukdo nustatytam servitutui.

### III. NUOSTOLIŲ DYDIS IR ATLYGINIMAS

#### 13. Nuostolių atsiradusių dėl Žemės sklype nustatomo servituto, dydis

Nuostoliai, atsiradę dėl Žemės sklype nustatomo servituto, apskaičiuoti pagal Maksimalaus dydžio vienkartinės kompensacijos, mokamos už naudojamąsi įstatymu ar sutartimi tinklų operatorių naudai nustatytu žemės servitutu, nustatymo metodiką, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. liepos 25 d. nutarimu Nr. 725.

Aukščiau paminėti nuostoliai buvo apmokėti Servituto davėjui iki šios Sutarties pasirašymo ir patvirtinimo dienos.

### IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

#### 14. Servituto davėjas įsipareigoja:

14.1. užtikrinti, kad Žemės sklypo dalis, kuriai nustatytas servitutas, būtų naudojama taip, kad Servituto turėtojas galėtų tinkamai įgyvendinti servitutu suteikiamas teises;

14.2. nenustatyti administraciniu aktu ar sutartimi servituto Žemės sklypo daliai, suteikiančių analogiškų naudojimosi Žemės sklypo dalimi teisių, jeigu tuo būtų pažeidžiama Servituto turėtojo teisė tinkamai įgyvendinti servitutu suteikiamas teises.

#### 15. Servituto turėtojas įsipareigoja:

15.1. įgyvendinti tik šia Sutartimi suteiktas bei betarpiškai su jomis susijusias naudojimosi Žemės sklypo dalimi teises;

15.2. naudojantis servituto suteiktomis teisėmis, tinkamai naudoti, išlaikyti bei prižiūrėti Žemės sklypo dalį;

15.3. nedelsiant informuoti Servituto davėją apie visus sprendimus, veiksmus, susijusius su objektais, nurodytais Sutarties 6. punkte arba darbais, veiksmais, nurodytais Sutarties 8. punkte, galinčiais turėti įtakos servituto suteikiamų naudojimosi Žemės sklypo dalimi teisių įgyvendinimui, kitų Žemės sklypo dalies naudotojų, kitų Žemės sklypo dalies servituto turėtojų, taip pat kitų trečiųjų asmenų teisėms ir teisėtiems interesams.

### V. KITOS SĄLYGOS

16. Servituto turėtojas už servituto nustatymą atlygina tik nuostolius, nurodytus sutarties 13. punkte (jeigu tokie numatyti). Žemės mokesčio, žemės nuomos mokesčio ir kitų mokesčių (mokėjimų), susijusių su Žemės sklypo dalies naudojimu, Servituto turėtojas neatlygina.

17. Servituto turėtojas atlygina Žemės sklypui padarytą žalą teisės aktu nustatyta tvarka ir esant įstatyme nustatytoms civilinės atsakomybės sąlygoms.

18. Servituto turinys (servituto vieta, ribos, plotas, servituto suteikiamos naudojimosi Žemės sklypo dalimi teisės) gali būti keičiamas Šalių susitarimu. Šalims nesusitarus, kiekviena Šalis gali kreiptis į teismą ir prašyti pakeisti servituto turinį, jei iš esmės pasikeičia aplinkybės ar atsiranda nenumatytų aplinkybių, dėl kurių servituto suteikiamų teisių įgyvendinti tampa neįmanoma arba labai sudėtinga.

19. Servitutas baigiasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais pagrindais. Šalys gali sudaryti susitarimą dėl servituto panaikinimo.

Šalims nesusitarus, kiekviena Šalis gali kreiptis į teismą ir prašyti panaikinti servitutą, jeigu iš esmės pasikeičia aplinkybės ar atsiranda nenumatytų aplinkybių, dėl kurių servituto suteikiamų teisių įgyvendinti tampa neįmanoma arba labai sudėtinga.

### VI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

20. Pasirašydamos šią Sutartį, Šalys patvirtina, kad Sutartis atitinka jų valią, Sutarties prasmė ir pasekmės Šalims yra aiškios.

Įgaliotiniai patvirtina, kad nėra Lietuvos Respublikos CK 2.147 str. nurodytų įgaliojimo pasibaigimo pagrindų (*t. y. kad nėra pasibaigęs įgaliojimo terminas; įgaliotojas nėra panaikinęs įgaliojimo; įgaliotinis nėra atsisakęs įgaliojimo*), o taip pat, kad sudarydami šią Sutartį jie nepažeidžia įgaliotojų suteiktų teisių ir kad ši Sutartis neprieštarauja įgaliotojų interesams.

21. Ši Sutartis įsigalioja nuo šios Sutarties pasirašymo momento. Iš servituto kylančios teisės ir pareigos Šalims atsiranda servitutą įregistruvus Nekilnojamojo turto registre.

22. Sutartis gali būti keičiama ar pildoma Šalių susitarimu. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja nuo momento, kai jie patvirtinami notariškai.

23. Sutarties tvirtinimo išlaidas apmoka Servituto turėtojas.

24. Servituto turėtojas įsipareigoja per 3 (tris) mėnesius nuo Sutarties pasirašymo ir patvirtinimo dienos savo lėšomis įregistruoti šia Sutartimi nustatytą servitutą viešame registre, t. y. Valstybės įmonės Registru centras Nekilnojamojo turto registre.

Servituto turėtojas šia Sutartimi teikia šią Sutartį patvirtinusiui notarui prašymą įregistruoti daiktines teises Nekilnojamojo turto registre per jo notarui žodžiu nurodytą terminą ir įsipareigoja padengti (atlyginti) visas išlaidas, susijusias su duomenų perdavimu Nekilnojamojo turto registru ir daiktinių teisių/juridinių faktų įregistravimu.

25. Šalių tarpusavio santykius, kylančius iš šios Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.

26. Visi Šalių ginčai ir nesutarimai, kylantys iš šios Sutarties, sprendžiami derybų būdu, o nesusitarus – įstatymų nustatyta tvarka.

27. Visas susirašinėjimas tarp Šalių įteikiamas Šalių rekvizituose nurodytais adresais ir laikomas tinkamai įteiktu iki Šalys praneša viena kitai apie jų adresų pasikeitimus.

28. Sutartis sudaryta 3 (trimis) egzemplioriais – vienas lieka Vilniaus rajono 1 notarų biure, o kiti atiduodami Šalims.

*Prieš trečiuosius asmenis Sutartis gali būti panaudota ir jiems sukelti teisinės pasekmes tik tuo atveju, jei ji įstatymų nustatyta tvarka įregistruota viešame registre.*



## VII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Parašai: .....

Parašai: .....

2021 m. gegužės mėn. 30 d.

Aš, Vilniaus rajono 1-ojo notarų biuro notarė \_\_\_\_\_, sutartį, kurią pasirašė \_\_\_\_\_, atstovaujantis Nacionalinę žemės tarnybą prie Žemės ūkio ministerijos, atstovaujantis Uždarajai akcinei bendrovei "VILNIAUS VANDENYS", tvirtinu.



Notarų registro Nr. 6064

Notaro parašas

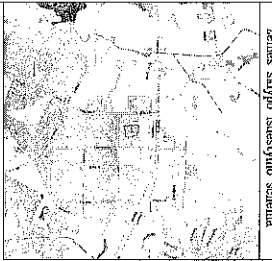
Adresas: Verkių g. 1, Vilnius LT-08218

Tel. (5) 210 91 41, Faks. (5) 275 28 87

El. paštas [dalija@notarai.org](mailto:dalija@notarai.org)

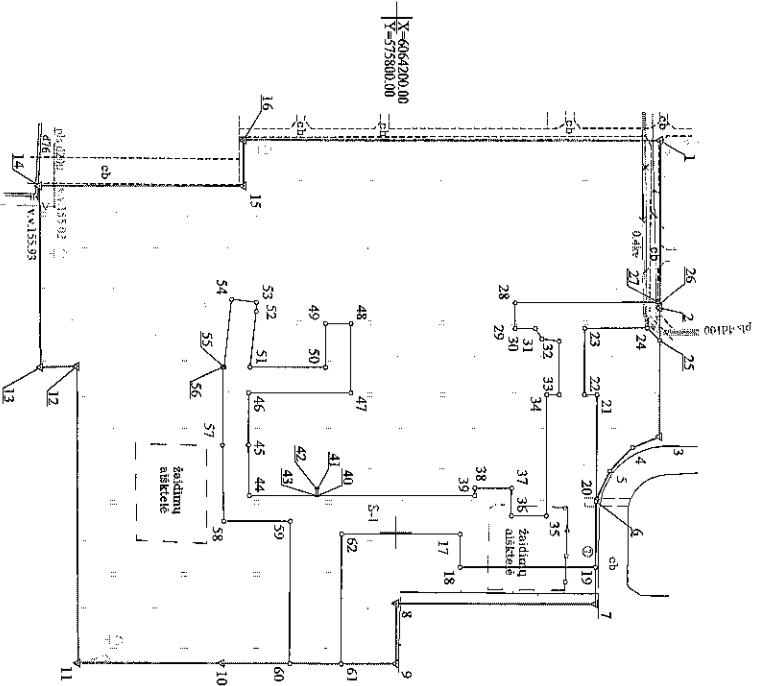
[vytautas@notarai.org](mailto:vytautas@notarai.org)

Žemės sklypo išskėrimo schema



## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

### Sklypo plotas 10603 m<sup>2</sup>



Laimių apimtųjų lentelė	
Gretintybė	Asmenumas
1-2	32,53
2-3	25,00
3-4	5,69
4-5	6,48
5-6	6,45
6-7	20,00
7-8	38,99
8-9	11,73
9-10	33,89
10-11	28,32
11-12	57,68
12-13	7,02
13-14	35,22
14-15	39,95
15-16	8,91
16-1	81,49

Kadastro vietojės pavadinimas	Vilnius miš.			
Žemės sklypo kadastro numeris	0	1	0	1
	1	0	1	6
	7	4	1	1
	3			

Savivaldybė	Vilniaus m.
Seniūnija	Platišės sen.
Įgyvenamoji vietojė	Vilnius
Įkvėpė namo Nr.	Pajautos g. 7

Gretintybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastatijos
1-2	0101/0167-0242	geodez. matavimai
2-7		VŽ?
7-9	0101/0167-0245	geodez. matavimai
9-11		VŽ?
11-14	0101/0167-1183	geodez. matavimai
14-16	0101/0167-0196	geodez. matavimai
16-1	0101/0167-0242	geodez. matavimai

DIRBŲ TIESIMO ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ KURIAUSIŲ PASIŲKIMAS  
 (jei žemės sklypo savininkas (savonė ar kitas subjektas) yra kitas nei žemės sklypo savininkas)

**MB "GEOMATININKAS"**  
 UAB "GEOMATININKAS" adresas: P. Lukšo g. 7 - 205, Vilnius 1410 (090) ir 889 e. p. k. geodezijos ir kartografijos tarnyba  
 Pateiktas: [ ] Paraišius: [ ] Vardas, pavardė: [ ] Data: [ ]  
 Direktoriaus: [ ]  
 Mėdirininkas: [ ] A.V.

Servitutas S-1 pažymėtas raiškais nr-19, 6, 20-26, 2, 26-82, 17  
 Pastaba: inžineriniai darbai pažymėti pagal koregavimo plano duomenis reg. TUDP sistemoje Nr. CS.20.0293

# ŽEMĖS SKIŲPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10603 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr.	kodu	blokas	sklypas
	0	1	0
	1	0	1
	6	7	4
	1	1	1
	3		

## KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: valstybinė LKS-94		X		Y	
Taško Nr.	Kodas	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6064251.67	S	6064184.87	575892.80
2	R	6064251.67	S	6064184.87	575891.30
3	R	6064251.67	S	6064184.43	575891.30
4	R	6064246.40	S	6064184.43	575892.80
5	R	6064241.62	S	6064171.39	575892.80
6	R	6064239.17	S	6064171.20	575892.82
7	R	6064239.12	S	6064171.20	575892.81
8	R	6064200.13	S	6064191.17	575892.82
9	R	6064200.10	S	6064191.17	575892.82
10	R	6064186.21	S	6064186.17	575892.80
11	R	6064137.89	S	6064186.17	575891.81
12	R	6064137.55	S	6064171.49	575891.81
13	R	6064130.53	S	6064172.67	575891.00
14	R	6064130.23	S	6064172.67	575891.00
15	R	6064170.16	S	6064167.90	575891.00
16	R	6064170.16	S	6064168.46	575891.00
17	S	6064212.56	S	6064168.46	575891.00
18	S	6064212.56	S	6064168.46	575891.00
19	S	6064239.14	S	6064168.46	575891.00
20	S	6064239.36	S	6064179.42	575891.00
21	S	6064239.36	S	6064179.42	575891.00
22	S	6064239.36	S	6064188.40	575891.00
23	S	6064239.36	S	6064188.40	575891.00
24	S	6064249.23	S	6064188.42	575891.00
25	S	6064251.67	S		
26	S	6064251.67	S		
27	S	6064251.67	S		
28	S	6064251.28	S		
29	S	6064223.20	S		
30	S	6064227.20	S		
31	S	6064223.46	S		
32	S	6064231.86	S		
33	S	6064231.86	S		
34	S	6064239.36	S		
35	S	6064239.36	S		
36	S	6064222.50	S		
37	S	6064222.50	S		
38	S	6064215.41	S		
39	S	6064215.41	S		

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiasis žemės naudojimo sąlygas		Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas		Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>	
Eil. Nr	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas				
1	2	3		4	
1	106	Elektrios tinklų apsaugos zonos (II skyrius, keičiamasis skirsnis)		158	
2	146	Silumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dygliškasis skirsnis)		27	
3	146	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, desimtas skirsnis)		65	
4	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)		10603	

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		Nekilnojamojo turto registre įrašyti ar teritorijų planavimo dokumente nustatyti servituto pavadinimas ir rūšis		Servituto plotas, m <sup>2</sup>	
Eilės Nr	Servituto kodas				
1	222	Servitutas – teisė tiesiai aplaunami, naudoti požeminės, antžeminės komunikacijos (arnaujamiis daiktas), S-I			1667

### SKIŲPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6064191 Y=5758972

Žiniaraštį sudarė

(parašas) ..... (vardas ir pavardė) ..... (paaiškinimas pažymėjimo Nr.) ..... (data)

Štraipsnis iš Lietuvos Respublikos administracinių nusprendimų kodekso.  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos ribų ženklinių surašikimams arba sugadinimams užtraukti baudą nuo sąlyginės iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

**DETAL S METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Dokumento pavadinimas (antrašt )</b>	Servituto sutartis
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-05-30, 6064
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2022-05-30, -
<b>Parašo paskirtis</b>	Tvirtinimas
<b>Paraš suk rusio asmens vardas, pavard ir pareigos</b>	
<b>Parašo suk rimo data ir laikas</b>	2022-05-30 12:20:26
<b>Parašo formatas</b>	ETSI.CAdES.detached
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-05-30 12:20:29
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaug teik j</b>	RCSC IssuingCA
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-04-19 17:39:29 -- 2023-04-19 17:39:29
<b>Parašo paskirtis</b>	Tvirtinimas
<b>Paraš suk rusio asmens vardas, pavard ir pareigos</b>	RCSC TSA3
<b>Parašo suk rimo data ir laikas</b>	
<b>Parašo formatas</b>	ETSI.RFC3161
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-05-30 13:36:26
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaug teik j</b>	RCSC IssuingCA-2
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-11-04 15:22:47 -- 2027-11-04 15:22:47

**DETALUS METADUOMENYS**

<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	-
<b>Programinės rangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	-
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-i) parašo (-) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	-
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas</b>	-
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-