



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 19, 01103 Vilnius, tel. +370 5 239 1001,

El. paštas zum@zum.lt, <http://www.zum.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188675190

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

Nr. _____

I _____ Nr. _____

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBEI“ PROJEKTO TEIKIMO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo patikėjimo teise Šiaulių miesto savivaldybei“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 3 punktu, 10 straipsnio 2 dalimi, 11 straipsnio 1 dalies 2 punktu (toliau – Įstatymas), Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 24 punktu, įgyvendinant Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“ (toliau – Aprašas), ir atsižvelgiant į atitinkamus savivaldybių tarybų sprendimus.

Projekto tikslas – perduoti Šiaulių miesto savivaldybei patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybinei (valstybės perduotai savivaldybei) funkcijai (valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos ir hidrotechnikos statinių valdymas ir naudojimas patikėjimo teise) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Šiaulių rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus – melioracijos ir hidrotechnikos statinius, esančius Šiaulių miesto savivaldybės teritorijoje (buvusiame Šiaulių rajono savivaldybės Šiaulių kaimiškiosios seniūnijos Voveriškių kadastrinės vietovės Žaliūkių kaime) (nusausintas plotas 139,02 ha, iš jo drenažu 126,50 ha): drenažo rinktuvus, 2,80 km; drenažo žiotis, 5 vnt.; vandens nuleistuvus, 2 vnt.; magistralinius griovius, 4,24 km; hidrotechninius statinius (pralaidas), 3vnt., kurių bendra likutinė vertė 2026 m. vasario 28 d. – 10 097,41 Eur (dešimt tūkstančių devyniasdešimt septyni eurai 41 ct) (toliau – melioracijos ir hidrotechnikos statiniai).

Įstatymo 11 straipsnio 1 dalies 2 punktu nustatyta, kad savivaldybės valstybės turtą patikėjimo teise valdo, naudoja ir juo disponuoja valstybinėms (valstybės perduotoms savivaldybėms) funkcijoms įgyvendinti. Vadovaudamosi Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymo 7 straipsnio 3 dalies nuostatomis, valstybei nuosavybės teise priklausančius melioracijos statinius patikėjimo teise valdo ir naudoja savivaldybės. Pagal Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 24 punktą valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos ir hidrotechnikos statinių valdymas ir naudojimas patikėjimo teise yra savivaldybėms perduota valstybinė funkcija.

Atsižvelgiant į tai, kad nekilnojamojo turto dalis (melioracijos ir hidrotechnikos statiniai), kuri yra priskiriamoje Šiaulių miesto savivaldybės teritorijoje, nebuvo perduota priimant Lietuvos Respublikos 2022 m. birželio 30 d. Šiaulių miesto ir Šiaulių rajono savivaldybių teritorijų ribų keitimo įstatymą Nr. XIV-1378¹, Šiaulių rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomi melioracijos ir hidrotechnikos statiniai Šiaulių miesto savivaldybei perduodami inicijuojant Vyriausybės nutarimą atliekant Apraše numatytas procedūras.

Šiaulių rajono savivaldybės taryba 2024 m. lapkričio 19 d. priėmė sprendimą Nr. T-386 „Dėl sutikimo perduoti valstybės turtą Šiaulių miesto savivaldybei“ (pakeistas 2026 m. vasario 17 d. Šiaulių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-34), kuriuo sutinka perduoti Šiaulių miesto savivaldybei šiuo metu Šiaulių rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomus ir naudojamus melioracijos ir hidrotechnikos statinius, esančius Šiaulių miesto savivaldybės teritorijoje (buvusiame Žaliūkių k.).

Šiaulių miesto savivaldybės taryba 2025 m. gruodžio 12 d. sprendimu Nr. T-616 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ nusprendė sutikti perimti melioracijos ir hidrotechnikos statinius, esančius 139,02 ha ploto Šiaulių miesto teritorijoje, buvusiam Žaliūkių kaime. Šiaulių miesto savivaldybės mero 2026 m. vasario 11 d. raštu Nr. S-573 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą“ informuojama, kad perimtas nurodytas valstybės turtas bus naudojamas užtikrinti nepertraukiamą ir efektyvą valstybinės (valstybės perduotos savivaldybėms) funkcijos „valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos ir hidrotechnikos statinių valdymas ir naudojimas patikėjimo teise“ įgyvendinimą; poreikis perimti nurodytą turtą grindžiamas būtinybe užtikrinti racionalų Šiaulių miesto savivaldybės teritorijoje esančių melioracijos ir hidrotechnikos statinių sistemų funkcionavimą; vadovaujantis Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi, valstybei nuosavybės teise priklausančius melioracijos statinius patikėjimo teise privalo valdyti ir naudoti savivaldybės, todėl Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos ribose esančių statinių perdavimas yra būtina sąlyga teisės aktų nustatytoms pareigoms vykdyti.

Informacija apie perduodamų statinių kadastrinių matavimų bylų numerius ir teisinę registraciją neteikiama, nes šie statiniai nėra registruojami Nekilnojamojo turto registre, o atsižvelgiant į tai, jie neregistruojami ir Valstybės turto informacinės paieškos sistemoje VTIPS, todėl VTIPS derinimo ataskaita taip pat neteikiama. Kartu su Šiaulių rajono savivaldybės administracijos 2026-02-19 raštu Nr. S-480(3.34 Mr) pateikiamas melioracijos statinių planas M1:5000.

VĮ Žemės ūkio duomenų centras (toliau – ŽŪDC), vadovaudamasis Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apskaitos taisyklėmis², vykdo melioruotos žemės ir melioracijos statinių apskaitos tvarkytojo bei centrinio melioruotos žemės ir melioracijos statinių apskaitos duomenų banko funkcijas. Pridedamame ŽŪDC 2026 m. vasario 23 d. rašte Nr. 1S-4239 pateikiami duomenys apie melioracijos statinių kiekius ir likutines vertes Šiaulių miesto teritorijoje (buvusiame Šiaulių rajono savivaldybės Šiaulių kaimiškosios seniūnijos Voveriškių kadastrinės vietovės Žaliūkių kaime) 2026 m. vasario 28 d. Atsižvelgiant į tai, kad priimant Šiaulių miesto bei Šiaulių rajono tarybos sprendimus melioracijos ir hidrotechnikos statinių likutinė vertė buvo paskaičiuota 2024-05-31, t. y. itin seniai, todėl rengiant Projektą statinių vertės atnaujintos 2026-02-28 datos duomenimis.

Projektas nenotifikuotas Europos Sąjungos komisijai.

Projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai.

Projektas Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų neperkelia ir neįgyvendina.

Projektui įgyvendinti valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Priimti naujų ar keisti galiojančių teisės aktų nereikės.

Projektas skelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje TAIS Nr. 26-2751; projektas suderintas be pastabų su VĮ Turto banku, Finansų ministerija, Žemės ūkio agentūra prie Žemės ūkio ministerijos, VĮ ŽŪDC, Šiaulių rajono

¹ Šiaulių miesto ir Šiaulių rajono savivaldybių teritorijų ribų keitimo įstatymas Nr. XIV-1378 <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/6a6c9a82fe9411ecbfe9c72e552dd5bd>

² Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apskaitos taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2004 m. balandžio 29 d. įsakymu Nr. 3D-243 „Dėl Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apskaitos taisyklių patvirtinimo“.

savivaldybės administracija; Šiaulių miesto savivaldybės administracija el. paštu informavo, kad pastabų neturi.

Projekto iniciatorius – Šiaulių rajono savivaldybės administracija.

Projektą rengė Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos Turto valdymo skyriaus (vedėjas Karolis Tvaskus, tel. 239 1227, el. p. Karolis.Tvaskus@zum.lt) vyriausioji specialistė Dovilė Gerbutavičienė, tel. 239 1053, el. p. dovile.gerbutaviciene@zum.lt.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 2 lapai.
2. Šiaulių rajono savivaldybės administracijos 2026-01-12 raštas Nr. S-91(3.34 Mr) su priedais, 28 lapai.
3. Šiaulių rajono savivaldybės administracijos 2026-02-19 raštas Nr. S-480(3.34 Mr) su priedais, 11 lapų.
4. VĮ ŽŪDC 2026 m. vasario 23 d. raštas Nr. 1S-4239, 9 lapai.
5. Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2024 m. lapkričio 19 d. sprendimas Nr. T-386, 3 lapai.
6. Lietuvos Respublikos finansų ministerijos 2026-03-03 išvada Nr. 6K-26/1258, 1 lapas.
7. VĮ Turto banko 2026-03-03 išvada Nr. (15.1 Mr) SD-3025, 1 lapas.
8. VĮ Žemės ūkio duomenų centro 2026-03-09 išvada Nr. 1S-5654, 1 lapas.
9. Žemės ūkio agentūros prie Žemės ūkio ministerijos 2026-03-10 išvada Nr. 2A-8.47 Mr-294, 1 lapas.
10. Šiaulių rajono savivaldybės administracijos 2026-02-19 išvada Nr. S-565(3.34 Mr), 1 lapas.

Ministras

Andrius Palionis