


**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vilnius, Studentų g. 39, LT-08106, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2024-04-12 10:14:50

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **95/47892**

Registro tipas: **Statiniai**

Sudarymo data: **1999-11-15**

Adresas: **Jurbarko r. sav., Veliuona, Gedimino g. 18**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Autopaviljonas**

Unikalus daikto numeris: **9499-9001-1016**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žymėjimas plane: **1L1p**

Statybos pabaigos metai: **1999**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **33.11 kv. m**

Pagrindinis plotas: **32.06 kv. m**

Tūris: **131 kub. m**

Užstatytas plotas: **50.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**

Atkuriamoji vertė: **22600 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2017-06-07**

Vidutinė rinkos vertė: **22600 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-15**

2.2.

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė-b, valymo įrengimai-1k)**

Unikalus daikto numeris: **9499-9001-1031**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statybos pabaigos metai: **1999**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **126300 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**  
 Atkuriamoji vertė: **58100 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2017-06-07**  
 Vidutinė rinkos vertė: **58100 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-07**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-15**

- 2.3. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 9499-9001-1016, aprašytam p. 2.1.**  
 Unikalus daikto numeris: **9499-9001-1020**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **2H1p**  
 Statybos pabaigos metai: **1999**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **16.02 kv. m**  
 Medžiaga: **Plytos**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1360 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**  
 Atkuriamoji vertė: **870 Eur**
- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2017-06-07**  
 Vidutinė rinkos vertė: **52 Eur**
- Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-07**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-15**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

#### **4. Nuosavybė:**

4.1.

##### **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 9499-9001-1016, aprašytas p. 2.1.**  
**kiti statiniai Nr. 9499-9001-1020, aprašyti p. 2.3.**  
**kiti statiniai Nr. 9499-9001-1031, aprašyti p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **1999-12-03 Statinio priėmimo naudoti aktas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2000-01-11**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Via Lietuva", a.k. 188710638**

Daiktas: **pastatas Nr. 9499-9001-1016, aprašytas p. 2.1.**

**kiti statiniai Nr. 9499-9001-1020, aprašyti p. 2.3.**

**kiti statiniai Nr. 9499-9001-1031, aprašyti p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-01-07 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 5-2**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-08**

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **9486/0004:184**

Archyvinės bylos Nr.: **94/6868**

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

