



## VALSTYBĖS ĮMONĖ LIETUVOS AUTOMOBILIŲ KELIŲ DIREKCIJA

Tauragės rajono savivaldybės administracijai

Nr. (14.3)

I \_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_

### DĖL PRAŠYMO PERDUOTI TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANTĮ NEKILNOJAMĄJĮ DAIKTĄ

Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija (toliau – Kelių direkcija) organizuoja ir koordinuoja valstybinės reikšmės automobilių kelių priežiūrą ir plėtrą, taip pat atlieka valstybinės reikšmės kelių projektavimo, tiesimo, statybos, rekonstravimo, taisymo (remonto) ir priežiūros darbų užsakovo funkcijas (Kelių įstatymo 5 str. 3 d. 1 p.).

Atlikus valstybinės reikšmės magistralinio kelio A12 Ryga–Šiauliai–Tauragė–Kaliningradas (unikalus numeris – 4400-2779-9702) (toliau – kelias A12) kapitalinį remontą, buvo nustatyti pasikeitę kelio A12 kadastriniai duomenys bei pateiktas prašymas juos įregistruoti VĮ Registrų centro viešuosiuose registruose. VĮ Registrų centras atsisakė įregistruoti pasikeitusius kelio A12 kadastro duomenis, nes Nekilnojamojo turto registre yra įregistruotas kelio A12 ribose esantis Tauragės rajono savivaldybei (toliau – Savivaldybė) nuosavybės teise priklausantis pėsčiųjų dviračių takas nuo Tauragės m. iki Lauksargių kelio A-12 (unikalus numeris – 4400-3029-1257) (toliau – pėsčiųjų takas).

Kelių įstatymo 2 str. 5 p. nurodyta, kad „kelias – inžinerinis statinys, skirtas transporto priemonių ir pėsčiųjų eismui. Kelio elementai yra šie: žemės sankasa, važiuojamoji dalis, kelkraščiai, skiriamoji juosta, kelio grioviai ir kitos vandens nuleidimo sistemos, sankryžos, autobusų sustojimo aikštelės, poilsio aikštelės, pėsčiųjų ir dviračių takai, kelio statiniai, techninės eismo reguliavimo priemonės, želdiniai, esantys kelio juostoje, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto eismo apskaitos, apšvietimo ir kiti įrenginiai su šių elementų užimama žeme“. Saugaus eismo automobilių keliais įstatymo 2 str. 51 punkte nurodyta, jog **pėsčiųjų takas** – „kelio dalis arba takas pėstiesiems, pažymėtas tam skirtais kelio ženklais“.

Atsižvelgdama į tai, kad, vadovaujantis teisės aktų nuostatomis, pėsčiųjų takas yra kelio dalis (šiuo konkrečiu atveju jis ribojasi su kelio A12 važiuojamąja dalimi), pėsčiųjų takas yra kelio A12 ribose, VĮ Registrų centras atsisako viešuosiuose registruose registruoti pasikeitusius kelio A12 kadastrinius duomenis (po atlikto kapitalinio remonto) ir ateityje kelyje A 12 nebegalėtų būti vykdomi jokie statybos darbai (nes statyba nebūtų užbaigta teisės aktų nustatyta tvarka), Kelių direkcija, siekdama išspręsti šią situaciją, **prašo** Savivaldybę perduoti pėsčiųjų taką valstybės nuosavybėn. Perdavus pėsčiųjų taką valstybės nuosavybėn, jis teisės aktų nustatyta tvarka galėtų būti perduotas Kelių direkcijai valdyti patikėjimo teise.

Perėmusi pėsčiųjų taką valdyti patikėjimo teise, būtų suformuota nauja kelio A12 kadastrinių duomenų byla, kurioje būtų įrašyti pasikeitę kelio A12 kadastriniai duomenys (po atlikto kapitalinio remonto) ir duomenys apie pėsčiųjų taką.

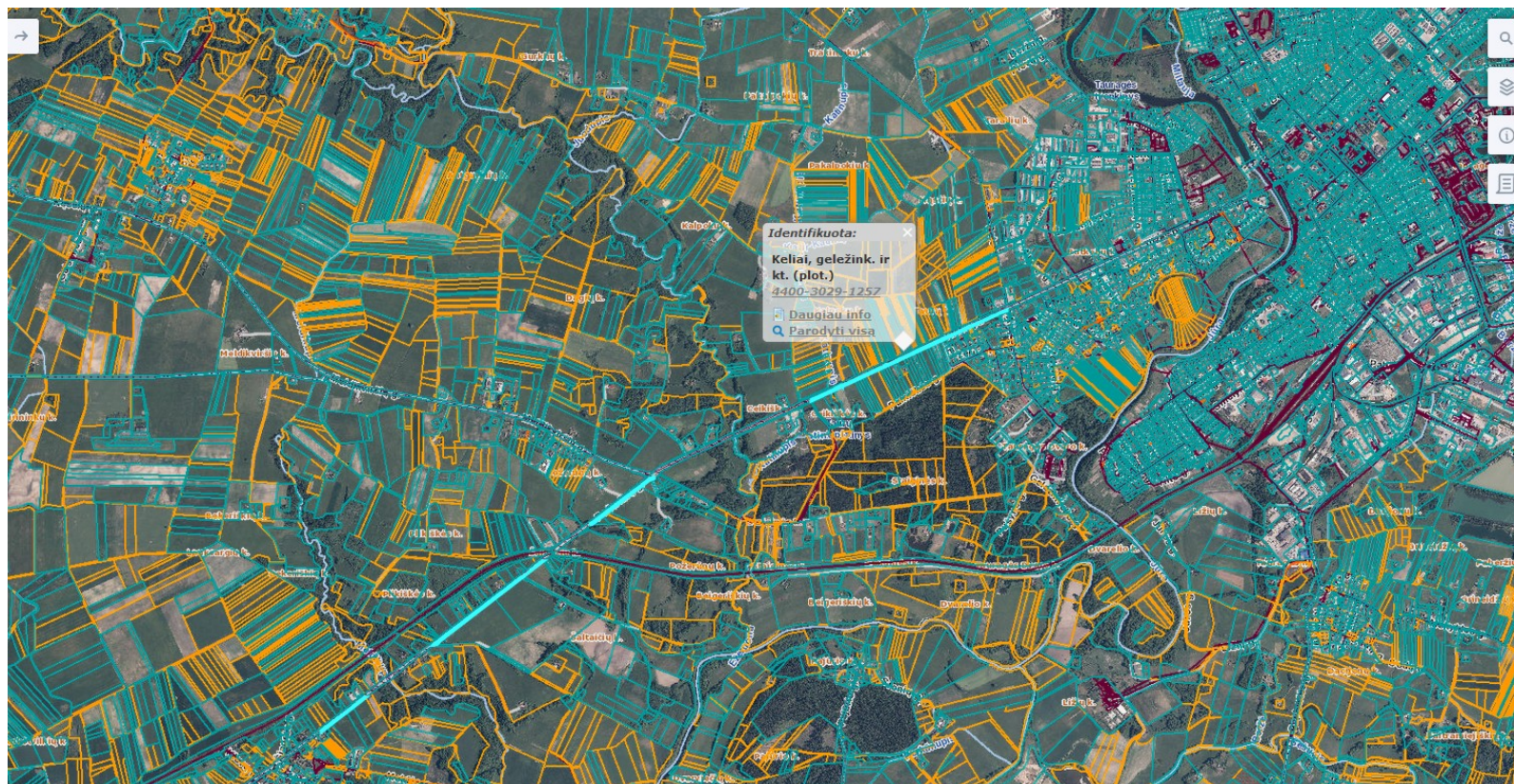
Papildomai informuojame, jog tam, kad pėsčiųjų takas galėtų būti perduotas valstybės nuosavybėn, Savivaldybės taryba turi priimti sprendimą, kuriuo ji sutiktų perduoti turtą valstybės nuosavybėn (Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 5 str. 6 p.) ir, vadovaujantis Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16,

nuostatomis, Savivaldybė turi pateikti duomenis apie perduodamą turta, kurie yra būtini Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektui dėl turto perdavimo parengti.

PRIDEDAMA. NTR duomenys, 10 lapų.

Direktorius

Remigijus Lipkevičius



## Detali informacija

Įvedimo data  
2016-09-28

Registro numeris  
44/1714342

Unikalus numeris  
4400-3029-1257

Adresas

Paskirtis  
Kelių (gatvių)

Aprašymas  
Pėsčiųjų dviračių takas nuo  
Tauragės m. iki Lauksargių  
kelio A-12

Pastabos  
Bendras koordinuoto statinio  
plotas- 21315 kv.m., ilgis-  
3545.89 m



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-30 10:49:05

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1714342
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2014-06-23
Teritorija:	Tauragės r. sav., Tauragės r. sav. teritorija

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Kelias (gatvė) - Pėsčiųjų dviračių takas nuo Tauragės m. iki Lauksargių kelio A-12
Aprašymas / pastabos:	Bendras koordinuoto statinio plotas- 21315 kv.m., ilgis-3545.89 m
Unikalus daikto numeris:	4400-3029-1257
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių (gatvių)
Žymėjimas plane:	T
Statybos pabaigos metai:	2014
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	3.546 km
Danga:	Asfaltbetonis
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	202600 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	10 %
Atkuriamoji vertė:	182000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2016-10-03
Vidutinė rinkos vertė:	182000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2016-10-03
Kadastro duomenų nustatymo data:	2014-07-31

2.2.	Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažas
Unikalus daikto numeris:	4400-3001-4606
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane:	D
Statybos pradžios metai:	2014
Statybos pabaigos metai:	2014
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	83.00 m
Medžiaga:	Plastikas
Nuotekų linijos reikšmė:	Išvadinė
Nuotekų linijos rūšis:	Renkamoji
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	2730 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	7 %
Atkuriamoji vertė:	2540 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2016-10-03
Vidutinė rinkos vertė:	2540 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2016-10-03
Kadastro duomenų nustatymo data:	2014-08-01
2.3.	Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekos
Unikalus daikto numeris:	4400-3001-4598
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane:	KL
Statybos pradžios metai:	2014
Statybos pabaigos metai:	2014
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	104.57 m
Medžiaga:	Polivinilchloridas
Nuotekų linijos reikšmė:	Išvadinė
Nuotekų linijos rūšis:	Renkamoji

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	6230 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	7 %
Atkuriamoji vertė:	5790 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2016-10-03
Vidutinė rinkos vertė:	5790 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2016-10-03
Kadastro duomenų nustatymo data:	2014-08-01

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107410
Daiktas:	kelias (gatvė) Nr. 4400-3029-1257, aprašytas p. 2.1. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3001-4598, aprašyti p. 2.3. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3001-4606, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2014-08-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 19-3206
Įrašas galioja:	Nuo 2016-10-03

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės :** įrašų nėra

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra


**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
-------	---

Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-3029-1257, aprašytas p. 2.1.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3001-4598, aprašyti p. 2.3.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3001-4606, aprašyti p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 77/1714342  
2014-08-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 19-3206  
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-03

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas:   
kelias (gatvė) Nr. 4400-3029-1257, aprašytas p. 2.1.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3001-4598, aprašyti p. 2.3.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3001-4606, aprašyti p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-02-20 Kvalifikacijos pažymėjimas  
2014-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 77/1714342  
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-03

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Statiniai yra žemės skl. k.n.7760/7001:12, 7760/7001:11, 7760/7001:10 ir 7730/7001:7

**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra



## Detali informac

Įvedimo data  
2015-10-09

Registro numeris  
44/1640476

Unikalus numeris  
4400-2779-9702

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
Valstybinės reikšmės  
magistrinis kelias Nr.A12  
Ryga-Siauliai- Tauragė-  
Kaliningradas

Pastabos  
Kelio ruožas 120,086 km-  
171,689 km. Patikslinti kelių  
ruožo nuo tšk.498 iki tšk. 6  
kadastro duomenys.



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-30 10:49:57

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1640476
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2013-10-02
Teritorija:	Tauragės r. sav., Tauragės r. sav. teritorija

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Aprašymas / pastabos:	Kelias - Valstybinės reikšmės magistralinis kelias Nr.A12 Ryga-Šiauliai- Tauragė-Kaliningradas Kelio ruožas 120,086 km.- 171,689 km. Patikslinti kelio ruožo nuo tšk.498 iki tšk. 652 kadastro duomenys.
Unikalus daikto numeris:	4400-2779-9702
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	A12
Statybos pradžios metai:	1950
Statybos pabaigos metai:	1950
Rekonstravimo pradžios metai:	2013
Rekonstravimo pabaigos metai:	2015
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	51.603 km
Danga:	Asfaltbetonis
Kelio reikšmė:	Valstybinės
Kelio kategorija:	II
Eismo juostų skaičius:	Dvi
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	56702000 Eur
Atkuriamoji vertė:	24440000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios	2015-06-22

vertės nustatymo data:  
Vidutinė rinkos vertė: 24440000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-06-22  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-06-22

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: kelias Nr. 4400-2779-9702, aprašytas p. 2.1.  
2006-01-04 Įsakymas Nr. V-3  
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-70-131220-00100  
Įrašas galioja: Nuo 2014-02-07

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. Turto patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638  
Daiktas: kelias Nr. 4400-2779-9702, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-334  
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-17

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1.  
Daiktas: Rekonstrukcija (daikto registravimas)  
kelias Nr. 4400-2779-9702, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-06-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 77/7834  
2015-09-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-70-150910-00079  
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-12
- 10.2.  
Daiktas: Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759  
kelias Nr. 4400-2779-9702, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-06-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 77/7834  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-359  
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-12
- 10.3.  
Daiktas: Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
kelias Nr. 4400-2779-9702, aprašytas p. 2.1.  
2006-01-04 Įsakymas Nr. V-3  
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-70-131220-00100  
2013-12-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 77/7834  
Įrašas galioja: Nuo 2014-02-05
- 10.4.  
Daiktas: Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055  
kelias Nr. 4400-2779-9702, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1943  
2013-12-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 77/7834  
Įrašas galioja: Nuo 2014-02-05

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, J. Basanavičiaus g. 36, LT-03109 Vilnius, Lietuva (2022-09-01 09:32:33)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRAŠYMO PERDUOTI TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANTĮ NEKILNOJAMĄJĮ DAIKTĄ
Dokumento rūšys	-
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-09-01 Nr. 2-13088
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Remigijus Lipkevičius, Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-01 08:29:14 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-09-01 08:29:46 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016.2.5.4.97=#160e4e545245452d313037343730313 3,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2018-08-04 10:23:20–2023-08-03 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DVS sistema, Dokumentų valdymo sistema
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-01 08:29:48 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-04-25 13:44:51–2023-04-25 13:44:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų ( 2022-09-01 09:32:33)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-