

2026-07-07 Nr. NV-1827

VYRIAUSYBĖS IŠVADA Nr.: TAP-26-805(2) TAIS-26-8344(3)	DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO, STATYBOS IR ŽEMĖS NAUDOJIMO VALSTYBINĖS PRIEŽIŪROS ĮSTATYMO NR. XII-459 15 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XVP-1206“ PROJEKTO		
	Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Pateikimo Seimui terminas 2026-05-12	Aplinkos ministerija	Pasirenkama ☒ TAP ☐ LRV pasitarimas ☐ LRV posėdis ☐ Nesvarstyta 2026-07-07	Pasirenkama ☐ Svarstyti TAP ☒ Svarstyti LRV posėdyje ☐ Grąžinti tobulinti

SPRENDŽIAMA PROBLEMA

Seimo narė Ligita Girskienė nurodė, kad VTPSI negali organizuoti *neteisėtai įvykdytų statinių rekonstrukcijos padarinių šalinimo*.

Seimo narė inicijavo Įstatymo pataisas, kuriomis siekiama kad VTPSI, siekiant apginti viešąjį interesą, būtų suteikti įgaliojimai vykdyti teismų sprendimus pašalinti savavališkos statinio rekonstrukcijos padarinius, kai teismo sprendimu neteisėtos rekonstrukcijos padariniai turi būti pašalinti šio įstatymo 14 straipsnio 1 dalyje nurodytų asmenų lėšomis, tačiau minėti asmenys teismų sprendimų piktybiškai neįvykdo per nustatytą terminą.

PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS

Nepritarti Teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo Nr. XII-459 15 straipsnio pakeitimo įstatymo Nr. XVP-1206 projektui dėl šių priežasčių:

- Sistemiškai vertinant Civilinio proceso kodekso ir Teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo nuostatas, galiojantis teisinis reguliavimas dėl valstybės naudai priimtų teismų sprendimų ir VTPSI privalomųjų nurodymų, įpareigojančių pašalinti statybos pažeidžiant teisės aktų reikalavimus padarinius, priverstinio vykdymo yra pakankamas, užtikrina viešojo intereso šioje srityje apsaugą, todėl nėra pagrindo jo keisti.
- Įstatymo projekte siūlomas teisinis reguliavimas neatitinka Teisėkūros pagrindų įstatyme įtvirtintų teisėkūros principų;
- Įstatymo projekte siūlomas teisinis reguliavimas prieštarauja Statybos įstatyme nustatytam teisiniui reguliavimui – VTPSI negalėtų priverstinai vykdant teismo sprendimą arba VTPSI privalomąjį nurodymą organizuoti statinio rekonstravimo darbų, nes neatitiktų statytojui keliamų reikalavimų;

PAPILDOMŲ LĖŠŲ POREIKIS ☐ Taip ☒ Ne

ADMINISTRACINĖ
NAŠTA
(PRISITAIKYMO
IŠLAIDOS)
☐ Taip ☒ Ne

GYVENTOJAMS

☐ Taip ☐ Ne

ŪKIO SUBJEKTAMS

☐ Taip ☐ NeVALSTYBĖS IR SAVIVALDYBIŲ INSTITUCIJOMS IR
ĮSTAIGOMS☐ Taip ☐ Ne

SUIINTERESUOTŲ ASMENŲ ĮTRAUKIMAS IR PROJEKTO DERINIMAS

☒ TM ☒ FM ☐ AM ☒ EIM ☒ EM ☐ KAM ☒ KM ☐ SADM ☐ SAM ☒ SM ☒ ŠMSM ☐ URM ☐ VRM ☒ ŽŪM ☒ LSA
☐ Verslo asociacijos ☐ Profesinės asociacijos ☐ Nevyriausybinių organizacijų ☒ Kita

Taip pat teikta derinti Lietuvos antstolių rūmams, Specialiųjų tyrimų tarnybai, VTPSI.

Lietuvos antstolių rūmai, VTPSI per nustatytą terminą **išvadų nepateikė**.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Energetikos ministerija, Finansų ministerija, Kultūros ministerija, Specialiųjų tyrimų tarnyba, Susisiekimo ministerija, Švietimo, mokslo ir sporto ministerija, Žemės ūkio ministerija, Lietuvos savivaldybių asociacija **pastabų neturėjo**.
Į Teisingumo ministerijos pateiktas **pastabas atsižvelgta**.
Projektas patikslintas pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas ir suderintas darbo tvarka.

PASIŪLYMAI IR KITI SVARBŪS ASPEKTAI

Siūloma Projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

PAŽYMĄ PARENGĖ

Ieva Bardauskienė
Ekonomikos politikos grupė , patarėja