



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-18 13:50:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3441495
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-03-20
Ignalinos r. sav., Dūkšto sen., Gerkonių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Dūkšto sen., Gerkonių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6310-6134
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4534/0003:209 Kaniūkų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.9785 ha
Miško žemės plotas: 2.6957 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 2.6957 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2025-05-12
Kitos žemės plotas: 0.2828 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 29.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 4238 Eur
Miško medynų vertė: 883 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 6098 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-03-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-12-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6310-6134, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-4741-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6310-6134, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-4741-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-02

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6310-6134, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2829
2023-12-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-20

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6310-6134, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-12-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-4741-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-20

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: trečiasis skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100751479
Įregistravimo pagrindas: 2025-11-11 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-12-19 Ministro įsakymas 3-511
Įregistravimo data: 2025-11-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 76 kv. m, nuo 2025-11-14

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

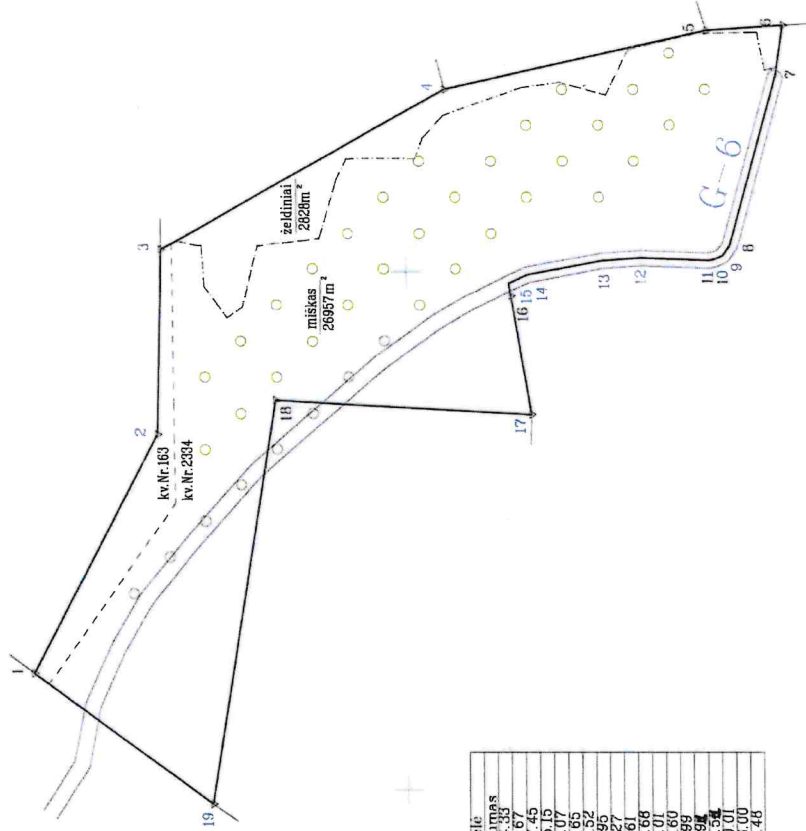
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PRANAS KRAUJALIS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 29785 m²



Gretimybė	Liminių anotacijų lentelė
1-3	Arsūnų miškas
2-5	64,00
3-4	71,67
4-5	127,45
5-6	105,15
6-7	30,07
7-8	19,65
8-9	68,52
9-10	4,99
10-11	2,61
11-12	26,66
12-13	15,01
13-14	29,60
14-15	7,99
15-16	4,94
16-17	46,54
17-18	100,01
18-19	156,00
19-1	66,46

Kadastras:	vietovė	Kaniūkų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 5 3 4 0 0 3		
Savivaldybė	Ignalinos r.			
Seniūnija	Dūkio			
Cyvenamoji vietovė	Cerkonių k.			
Galvės namo Nr.	Skl. Proj. Nr. 9/2			
Gretimybė	Gretimumo žemės sklypo kadastro Nr.	Pasišalbos		
1-3	4587/0003:0019			
3-4	4534/0003:0173	Valstybės žemė		
4-5	4534/0003:0196	Valstybės žemė		
6-17	4534/0003:0150	Valstybės žemė		
17-19	4534/0003:0150			
19-1	4587/0001:0001			

Su pagul 2023 . m. 12 . . mėn. 06 d. atliktą žemės sklypo ribų patvirtinimą – parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo platu sutinku Valstybinių miškų urėdija, VĮ Ignalinos regioninis padalinys (Ignalinos regioninis padalinys) (žemės sklypo aravimas (senasyp arba būsimajį) vardas, pavardė) 2023-12-06 (data)

MB "PAKAMARIS"

Įmonės kodas 306249787, Kauno g. 46-22,
Marijampolė, Tel +370 683 53390

Pareigos	Parešius	Vardas, pavardė	Data
Matavinkas	A.V. [Signature]	[Redacted]	2023-12-06

Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-II-2829 Įmonė anspaudu nenaudoja

X=6161200.00
Y=649200.00

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- riboženklai
- laikini matavimo taškai
- drenažu nusaustinta žemė



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-18 15:03:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3451835
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-04-22
Ignalinos r. sav., Kazitiškio sen., Ligūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Kazitiškio sen., Ligūnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6322-1876
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4534/0009:136 Kaniūkų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 48.0643 ha
Miško žemės plotas: 35.4820 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 35.4820 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2025-02-17
Kitos žemės plotas: 12.5823 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 29.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 47098 Eur
Miško medynų vertė: 9812 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 75898 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-09-06
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-05-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6322-1876, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-04-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-7870-(10.1 E.)
2024-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-1717-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-09-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6322-1876, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-04-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-7870-(10.1 E.)
2024-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-1717-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-09-06

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6322-1876, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-04-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-7870-(10.1 E.)
2024-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-1717-(10.2 E.)
Plotas: 4707.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2024-09-06

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6322-1876, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2829
2024-05-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-09-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6322-1876, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-04-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-7870-(10.1 E.)
2024-05-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2024-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-1717-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-09-06

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100625636**
Įregistravimo pagrindas: **Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2023-10-25 VALSTYBINĖ SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR ŠALTINYNŲ ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO (2023-10-25 redakcija) Nr. V-93**
Įregistravimo data: **2023-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **7968 kv. m, nuo 2024-09-08**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100629020**
Įregistravimo pagrindas: **Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2023-10-25 VALSTYBINĖ SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR ŠALTINYNŲ ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO (2023-10-25 redakcija) Nr. V-93**
Įregistravimo data: **2023-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **31065 kv. m, nuo 2024-09-08**

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100629014**
Įregistravimo pagrindas: **Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2023-10-25 VALSTYBINĖ SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR ŠALTINYNŲ ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO (2023-10-25 redakcija) Nr. V-93**
Įregistravimo data: **2023-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **21472 kv. m, nuo 2024-09-08**

11.4.

Teritorijos pavadinimas: **Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100556971**
Įregistravimo pagrindas: **Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2023-10-25 VALSTYBINĖ SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR ŠALTINYNŲ ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO (2023-10-25 redakcija) Nr. V-93**
Įregistravimo data: **2023-12-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **19316 kv. m, nuo 2024-09-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PRANAS KRAUJALIS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 480643 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
4 1 5 3 4 0 0 1 0 9			

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacinių sistema: LKS-94				Darbo LITPOS laikas			
Taško Nr.	X	Y	Kodas	X	Y	Kodas	Taško Nr.
1	R	6153373.73	R	6153030.75	642809.94	R	71
2	R	6153370.45	R	6153024.44	642805.34	R	72
3	R	6153235.45	R	6153018.11	642801.32	R	73
4	R	6153210.08	R	6153012.37	642797.88	R	74
5	R	6153199.39	R	6152992.83	642788.68	R	75
6	R	6153190.96	R	6152990.26	642787.05	R	76
7	R	6153187.32	R	6152986.51	642784.66	R	77
8	R	6153183.91	R	6152980.95	642783.38	R	78
9	R	6153182.05	R	6152979.04	642782.93	R	79
10	R	6153177.57	R	6152972.14	642780.64	R	80
11	R	6153175.20	R	6152966.12	642778.32	R	81
12	R	6153172.52	R	6152964.92	642777.86	R	82
13	R	6153171.66	R	6152964.67	642777.76	R	83
14	R	6153144.79	R	6152907.78	642774.89	R	84
15	R	6153141.81	R	6152951.20	642773.74	R	85
16	R	6153138.33	R	6152946.28	642772.93	R	86
17	R	6153136.41	R	6152917.55	642776.61	R	87
18	R	6153136.04	R	6152917.55	642780.06	R	88
19	R	6153134.37	R	6152907.78	642784.08	R	89
20	R	6153131.98	R	6152899.16	642785.81	R	90
21	R	6153129.29	R	6152896.28	642785.81	R	91
22	R	6153125.52	R	6152889.11	642784.95	R	92
23	R	6153123.29	R	6152882.50	642786.38	R	93
24	R	6153119.58	R	6152877.32	642788.97	R	94
25	R	6153116.39	R	6152873.96	642790.93	R	95
26	R	6153110.84	R	6152870.43	642792.99	R	96
27	R	6153106.93	R	6152868.78	642793.27	R	97
28	R	6153098.32	R	6152866.98	642793.57	R	98
29	R	6153094.92	R	6152864.07	642796.47	R	99
30	R	6153056.29	R	6152863.53	642797.01	R	100
31	R	6153053.09	R	6152860.08	642799.31	R	101
32	R	6153049.43	R	6152855.48	642801.61	R	102
33	R	6153045.97	R	6152851.79	642803.66	R	103
34	R	6153042.02	R	6152850.31	642804.48	R	104
35	R	6153042.02	R	6152846.29	642806.78	R	105
							106
							107
							108
							109
							110
							111
							112
							113
							114
							115
							116
							117
							118
							119
							120
							121
							122
							123
							124
							125
							126
							127
							128
							129
							130
							131
							132
							133
							134
							135
							136
							137
							138
							139
							140
							141
							142
							143
							144
							145
							146
							147
							148
							149
							150
							151
							152
							153
							154
							155
							156
							157
							158
							159
							160
							161
							162

2023-12-05

13:30

14:30

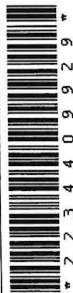
2M-M-2829

kval. paž. nr.

parašas

data

2024-05-07



* 2 2 3 4 0 9 2 9 *

2024-05-07

data

parašas

2024-05-07

data

2024-05-07

data

data

Žemės sklypo centro koordinatės

Koordinatės X/Y

Prisijungta

Atsijungta

X=6152857

Y=642573

v. pavardė

Hraukla B Lietuvos Respublikos administracinių nuostatų 112 straipsnis. Nusiėmimas pirmą kartą, skirtas žemės sklypui kadastruoti, kai jį neduoda žemės savininkas, o jo teisė yra įrašyta į kadastrą. Ši nuostata taikoma tik vienam žemės sklypui.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 480643 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas		blokas		sklypas	
4	1	5	3	4	0	0	9

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94		X		Y		X		Y		Kodas		Taško Nr.		Kodas		X		Y	
163	R	6152819.90	642089.39	643056.43	643056.43	6152675.77	643056.43	6152768.08	642885.85	274	S	6152980.39	642776.12						
164	R	6152830.87	642097.32	643055.56	643055.56	6152676.65	643055.56	6152770.13	642879.70	275	S	6152982.07	642778.50						
165	R	6152967.18	642231.59	643054.81	643054.81	6152677.39	643054.81	6152772.73	642876.58	276	S	6152988.47	642779.98						
166	R	6153081.33	642389.22	643047.57	643047.57	6152682.37	643047.57	6152775.14	642872.24	277	S	6152992.95	642782.83						
167	R	6153175.33	642529.65	643041.58	643041.58	6152687.69	643041.58	6152776.16	642871.22	278	S	6152995.24	642784.29						
168	R	6153270.48	642667.15	643038.90	643038.90	6152689.12	643038.90	6152777.36	642870.02	279	S	6153014.72	642793.46						
169	S	6152548.43	643110.02	643037.19	643037.19	6152689.81	643037.19	6152779.07	642866.60	280	S	6153020.74	642797.07						
170	S	6152553.47	643110.11	643034.47	643034.47	6152690.89	643034.47	6152779.63	642865.90	281	S	6153027.25	642801.21						
171	S	6152576.09	643110.48	643030.14	643030.14	6152692.82	643030.14	6152782.09	642862.80	282	S	6153033.80	642805.97						
172	S	6152585.79	643108.99	643023.93	643023.93	6152695.92	643023.93	6152812.55	642827.06	283	S	6153045.42	642815.34						
173	S	6152593.46	643107.81	643019.56	643019.56	6152699.81	643019.56	6152819.92	642822.58	284	S	6153049.77	642819.96						
174	S	6152599.83	643106.44	643015.03	643015.03	6152702.83	643015.03	6152826.07	642818.84	285	S	6153053.08	642824.23						
175	S	6152604.61	643105.57	643002.53	643002.53	6152706.13	643002.53	6152830.53	642814.87	286	S	6153056.81	642827.47						
176	S	6152608.07	643104.42	642988.62	642988.62	6152718.13	642988.62	6152834.15	642810.04	287	S	6153059.74	642831.56						
177	S	6152611.54	643102.69	642981.65	642981.65	6152722.48	642981.65	6152840.19	642805.81	288	S	6153097.86	642854.13						
178	S	6152615.46	643100.95	642976.13	642976.13	6152725.70	642976.13	6152843.23	642802.77	289	S	6153101.61	642857.37						
179	S	6152618.65	643098.95	642972.74	642972.74	6152727.82	642972.74	6152847.86	642800.13	290	S	6153105.79	642861.05						
180	S	6152621.88	643096.53	642967.63	642967.63	6152729.95	642967.63	6152849.36	642799.29	291	S	6153109.86	642863.66						
181	S	6152625.85	643092.56	642962.65	642962.65	6152731.94	642962.65	6152853.15	642797.19	292	S	6153114.30	642867.26						
182	S	6152630.76	643088.09	642959.10	642959.10	6152734.16	642959.10	6152857.57	642794.98	293	S	6153120.25	642873.89						
183	S	6152633.80	643084.54	642956.06	642956.06	6152735.17	642956.06	6152860.35	642793.13	294	S	6153123.54	642878.23						
184	S	6152639.33	643081.03	642951.80	642951.80	6152735.60	642951.80	6152860.54	642792.93	295	S	6153127.68	642883.50						
185	S	6152643.28	643078.07	642944.04	642944.04	6152737.06	642944.04	6152864.58	642788.90	296	S	6153130.03	642889.57						
186	S	6152649.10	643075.38	642934.93	642934.93	6152739.46	642934.93	6152867.95	642788.33	297	S	6153133.57	642895.44						
187	S	6152651.21	643073.57	642929.31	642929.31	6152741.50	642929.31	6152868.70	642788.21	298	S	6153136.14	642899.73						
188	S	6152653.67	643069.63	642923.48	642923.48	6152744.67	642923.48	6152871.44	642786.61	299	S	6153138.79	642903.29						
189	S	6152657.59	643067.02	642920.71	642920.71	6152746.99	642920.71	6152874.94	642784.57	300	S	6153140.93	642908.80						
190	S	6152659.89	643065.87	642916.62	642916.62	6152749.26	642916.62	6152880.93	642781.57	301	S	6153141.29	642911.96						
191	S	6152660.82	643065.41	642911.48	642911.48	6152753.37	642911.48	6152891.11	642779.88	302	S	6153142.74	642915.19						
192	S	6152661.39	643064.84	642905.38	642905.38	6152756.08	642905.38	6152896.70	642780.81	303	S	6153146.12	642920.52						
193	S	6152662.70	643063.52	642901.42	642901.42	6152758.62	642901.42	6152898.95	642780.58	304	S	6153149.12	642926.04						
194	S	6152666.61	643060.26	642898.98	642898.98	6152761.59	642898.98	6152901.72	642780.58	305	S	6153176.28	642969.89						
195	S	6152669.39	643059.71	642897.81	642897.81	6152764.03	642897.81	6152906.15	642779.34	306	S	6153177.11	642972.83						
196	S	6152671.48	643059.29	642892.37	642892.37	6152764.61	642892.37	6152916.00	642775.29	307	S	6153179.17	642975.89						
197	S	6152673.86	643057.71	642889.37	642889.37	6152765.07	642889.37	6152930.84	642771.73	308	S	6153181.26	642978.29						
Koordinatės XY		Data		Darbo LRPPOS laikas		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas		data							
Vaislybinė LKS-1994		Prisijungta		2023-12-05		2M-M-2829		268		642768.69		642983.02							
LKS-1994		Aisijungta		13:30		2024-05-07		269		642769.98		642985.20							
Žiniaraštį sudarė:		[redacted]		14:30		[redacted]		270		642773.09		642988.14							
								271		642773.19		642990.60							
								272		642773.66		643000.15							
								273		642775.93		643013.35							



Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nuostatų kodekso:
 112 straipsnis. Nustatoma priemonių, skirtų sunkumų atkurti, bei jų
 nesitaip žemės savininkui ar kit žemės naudotojui po to, kai jie nėra buvo įprėti, užtraukti būdai
 nuo supynusių žemės plotų. Viena iš priemonių yra: [redacted]

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-18 15:33:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3446789
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-04-08
Ignalinos r. sav., Kazitiškio sen., Kazitiškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Kazitiškio sen., Kazitiškio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6302-7150
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4537/0001:448 Kazitiškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.4790 ha
Miško žemės plotas: 1.4604 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 1.4604 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2025-05-12
Kitos žemės plotas: 0.0186 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 20.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 3907 Eur
Miško medynų vertė: 814 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4638 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-04-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-12-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6302-7150, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-29 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-6165-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6302-7150, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-29 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-6165-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-15

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6302-7150, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2829
2023-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-08

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6302-7150, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-03-29 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-6165-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-08

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius,
Teritorijos pavadinimas: dvidešimt ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100635053
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-04-28 LRV 1997-04-28 nutarimas Nr. 416 Nr. 416
Įregistravimo data: 2023-12-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 14790 kv. m, nuo 2024-04-10

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PRANAS KRAUJALIS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-18 15:41:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3445561
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-04-03
Ignalinos r. sav., Kazitiškio sen., Laukstenių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Kazitiškio sen., Laukstenių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6315-0965
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4537/0001:447 Kazitiškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.8857 ha
Miško žemės plotas: 1.7638 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.7637 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2025-05-12
Kitos žemės plotas: 0.1219 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 19.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 3408 Eur
Miško medynų vertė: 710 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4488 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-04-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-12-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6315-0965, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-5797-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6315-0965, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-5797-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-08

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6315-0965, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2829
2023-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-03

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6315-0965, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-5797-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100623404
Įregistravimo pagrindas: Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2023-10-25 VALSTYBINĖS SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR ŠALTINYŲ ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO (2023-10-25 redakcija) Nr. V-93
Įregistravimo data: 2023-12-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 67 kv. m, nuo 2024-04-07

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100631867**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-04-28 LRV 1997 m. balandžio 28 d. nutarimas Nr. 416 Nr. 416**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **8564 kv. m, nuo 2024-04-07**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100635194**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-04-28 LRV 1997 m. balandžio 28 d. nutarimas Nr. 416 Nr. 416**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **8564 kv. m, nuo 2024-04-07**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100632310**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-04-28 LRV 1997 m. balandžio 28 d. nutarimas Nr. 416 Nr. 416**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **8564 kv. m, nuo 2024-04-07**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100635053**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-04-28 LRV 1997-04-28 nutarimas Nr. 416 Nr. 416**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10986 kv. m, nuo 2024-04-07**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

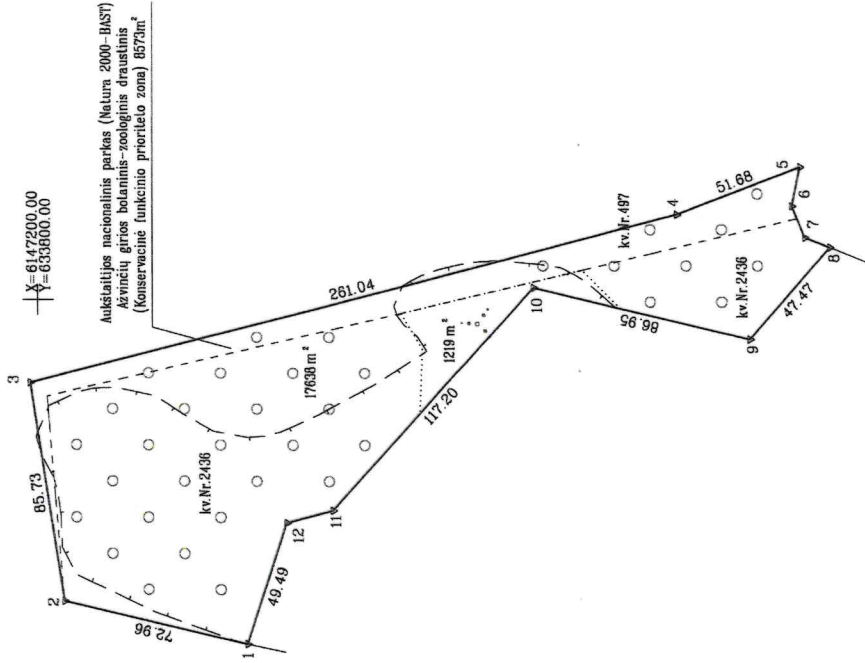
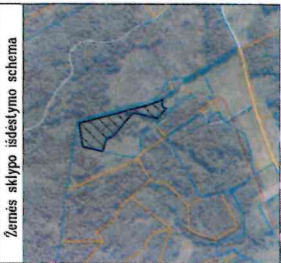
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PRANAS KRAUJALIS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 18857 m²



Limnų anodacijų lentelė
Gretimybė
5-6
6-7
7-8
11-12

Kadastras:	vietovė	Kazitiškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:	4	5	3	7
	0	0	0	1
Savivaldybė	Ignalinos r.			
Seniūnija	Kazitiškio			
Cyvenamoji vietovė	Laukstenių k.			
Galvė, namo Nr.	SKL. Proj. Nr. 922-2			
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas		
1-5		Valstybės žemė		
5-8	4537/0001:0036			
8-1	4537/0001:0403			

Su pagal 2023 m. 12 mėn. 05 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą parodytą pareiglaime žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku Valstybinių miškų urėdija, VĮ Ignalinos miškininkų apsaugos ir apsaugos padalinys, regioninis padalinys, Im. Kodas: 132340880 (žemės sklypo savininko (savanys) arba busininko) vardas, pavardė) 2023-12-05 (data)

MB "PAKAMARIS"			
Įmonės kodas 306249797, Kauno g. 46-22, Marijampolė, Tel. +370 683 53390			
Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Motrininkas	A.V. <i>[Signature]</i>	[Redacted]	2023-12-05
Mūlininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2N-M-2829			Įmonė anspaudu nenaudoja

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- v ribženklai
- o laikini matavimo taškai
- [] drenažų nusausinta žemė



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-18 16:02:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: 44/3488040
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-07-22
Ignalinos r. sav., Mielagėnų sen., Turčiškės k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

- 2.1. Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Mielagėnų sen., Turčiškės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6364-2484
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4547/0003:216 Mielagėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 10.7929 ha
Miško žemės plotas: 7.0930 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 7.0929 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2025-02-17
Kitos žemės plotas: 3.6999 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 21.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 7901 Eur
Miško medynų vertė: 1646 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 16311 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-07-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-12-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6364-2484, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-14989-(10.1 E.)
2024-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2133-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-07-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6364-2484, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-14989-(10.1 E.)
2024-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2133-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-07-26

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6364-2484, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-14989-(10.1 E.)
2024-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2133-(10.2 E.)
Plotas: 1983.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2024-07-26
- 6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6364-2484, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-14989-(10.1 E.)
2024-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2133-(10.2 E.)
Plotas: 3650.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2024-07-26

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
[redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6364-2484, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1626
2023-12-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-07-26

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6364-2484, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-12-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-14989-(10.1 E.)
2024-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2133-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-07-26

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100625054**
Įregistravimo pagrindas: **Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2023-10-25 VALSTYBINĖ SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR ŠALTINYŲ ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO (2023-10-25 redakcija) Nr. V-93**
Įregistravimo data: **2023-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **7838 kv. m, nuo 2024-07-26**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100631425**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-12-29 LRV 1997-12-29 nutarimas Nr. 1486 Nr. 1486**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **98266 kv. m, nuo 2024-07-26**

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Telmologiniai draustiniai (V skyrius, dvidešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100634975**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-12-29 LRV 1997-12-29 nutarimas Nr. 1486 Nr. 1486**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **98266 kv. m, nuo 2024-07-26**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PRANAS KRAUJALIS

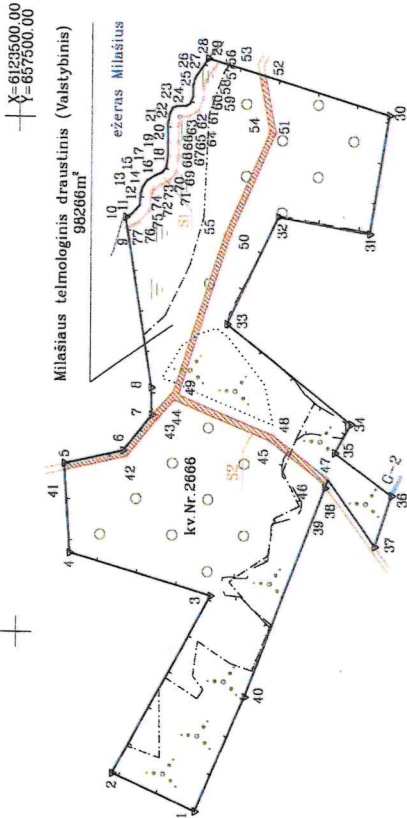
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 107929 m²

Kadastras:	vietai	Mielagėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	4	5	4	7 0 0 0 3
Savivaldybė	Ignalinos r.			
Sėtinija	Mielagėnų			
Gyvenamoji vietai	Turčiškes k.			
Galvė, namo Nr.	Skh. Proj. Nr. 507			

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	4547/0003.0140	
2-4	4547/0003.0129	
4-5	4547/0003.0140	
5-6	4547/0003.0159	
6-9	4547/0003.0158	Ežeras Milašius
9-29		
29-30	4547/0003.0122	
30-31	4547/0003.0027	
31-36	4547/0003.0207	
36-37	4547/0003.0120	
37-38		6 m kelias
38-40	4547/0003.0125	
40-1	4547/0003.0139	

Linijų anotacijų lentelė	Plotas
1-2	88,07
2-3	196,82
3-4	143,33
4-5	88,82
5-6	28,72
6-7	24,37
7-8	167,83
8-9	6,72
9-10	11,68
10-11	11,67
11-12	6,69
12-13	6,63
13-14	6,53
14-15	6,50
15-16	6,50
16-17	6,03
17-18	11,53
18-19	13,03
19-20	18,06
20-21	10,10
21-22	6,19
22-23	9,02
23-24	4,89
24-25	7,72
25-26	9,72
26-27	8,89
27-28	22,82
28-29	108,82
29-30	91,19
30-31	154,91
31-32	32,34
32-33	69,44
33-34	52,17
34-35	18,25
35-36	217,25
36-37	121,04
37-38	
38-39	
39-40	
40-1	



Su pagal 2023 m. 12 mėn. 21 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą - parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotų žemės sklypo ploto sūtinai Vaistybinų miškų urėdija, VĮ Ignalinos regioninio padalinys (išsami informacija pateikiama Vaistybinų miškų urėdijos, VĮ Ignalinos regioninio padalinio internetiniame puslapyje: www.vism.gov.lt)

2023-12-21 (data)

Projekto namai

Įm. kodas: 30589908, adresas: Piliėnų g. 5-25, Akademija, 53361 Kauno r. et. p. projekt@projects.house.lt, tel.: +370 615 48866

Pareigos	Parasas	Data
	[Redacted]	2023-12-21

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1626

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:
- ▽ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai
 - ┌─┐ dremažu nusaustinta žemė



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 107929 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	4	5	4
	7	0	0
	0	0	3

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacinių sistema: LKS-94		X		Y		Kodas		Taško Nr.		X		Y	
1	R	6123324.83	656828.14	36	R	6123134.97	657135.60						
2	R	6123405.20	656864.16	37	R	6123151.10	657085.99						
3	R	6123310.91	657036.70	38	R	6123197.17	657150.35						
4	R	6123448.49	657076.90	39	R	6123200.15	657142.55						
5	R	6123454.18	657163.53	40	R	6123277.42	656939.51						
6	R	6123396.97	657176.75	41	S	6123453.78	657157.45						
7	R	6123369.24	657211.67	42	S	6123393.58	657171.38						
8	R	6123369.76	657238.13	43	S	6123364.03	657208.51						
9	R	6123396.41	657403.83	44	S	6123347.92	657226.73						
10	R	6123390.40	657406.84	45	S	6123254.54	657188.35						
11	R	6123382.54	657415.48	46	S	6123203.00	657148.20						
12	R	6123381.68	657427.12	47	S	6123198.66	657152.43						
13	R	6123379.84	657433.55	48	S	6123251.50	657193.59						
14	R	6123375.44	657439.78	49	S	6123343.96	657231.70						
15	R	6123367.15	657444.93	50	S	6123294.07	657386.94						
16	R	6123361.17	657447.68	51	S	6123250.80	657487.31						
17	R	6123357.34	657452.34	52	S	6123260.86	657542.24						
18	R	6123355.73	657463.76	53	S	6123266.78	657544.02						
19	R	6123355.81	657476.79	54	S	6123256.51	657487.96						
20	R	6123355.92	657494.85	55	S	6123299.22	657388.88						
21	R	6123354.04	657504.77	56	S	6123306.42	657555.99						
22	R	6123351.37	657510.36	57	S	6123310.34	657550.19						
23	R	6123347.70	657512.01	58	S	6123320.00	657535.95						
24	R	6123338.62	657512.31	59	S	6123321.47	657530.26						
25	R	6123334.32	657514.63	60	S	6123321.47	657519.88						
26	R	6123331.47	657521.80	61	S	6123326.36	657507.55						
27	R	6123331.47	657531.52	62	S	6123335.94	657502.39						
28	R	6123292.26	657540.13	63	S	6123344.22	657502.12						
29	R	6123316.44	657559.01	64	S	6123344.46	657501.63						
30	R	6123138.73	657505.39	65	S	6123345.91	657493.95						
31	R	6123157.73	657390.15	66	S	6123345.81	657476.85						
32	R	6123247.60	657405.59	67	S	6123345.73	657463.09						
33	R	6123296.59	657300.58	68	S	6123347.84	657448.16						
34	R	6123175.15	657204.89	69	S	6123354.90	657439.56						
35	R	6123190.96	657176.68	70	S	6123362.41	657436.11						

Žemės sklypo centro koordinatės

Koordinacinių sistema	Koordinatės X/Y	Data	2023-12-21
	X=6123302 Y=657244	Prisijungta Atsijungta	12:30 13:00

Žiniaraštį sudarė: [redacted] v. pavardė [redacted] 2M-M-1626 kval. paž. nr. parašas 2023-12-21 data



Išranka iš Lietuvos Respublikos administracinių paviršgiminių kadastro 1:12 straupis. Nesiformas priemonių, skirų sunaikintiems ar sugadintiems ribozemklams, stūri, kai jų nesima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti, užrankta būda nuo suplynsdėsim iki visio lino kenurindėsim curų.

Duomenys apie žemės sklypo servitutus						
Eilės Nr.	Servituto kodas	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Servituto plotas, m ²
1	212	71	S	6123368.44	657432.36	1983.0000
		72	S	6123370.69	657429.17	
		73	S	6123371.78	657425.35	
		74	S	6123372.83	657411.30	
2	214					3650.0000
		Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis) žymėjimas plane S1				
		Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) žymėjimas plane S2				

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-18 16:13:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3465015
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-05-23
Ignalinos r. sav., Mielagėnų sen., Milašiaus k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Mielagėnų sen., Milašiaus k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6321-3012
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4547/0003:214 Mielagėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.8302 ha
Miško žemės plotas: 3.0969 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 3.0965 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2025-05-12
Kitos žemės plotas: 1.7333 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 20.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 3619 Eur
Miško medynų vertė: 754 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 6819 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-05-23
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-12-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6321-3012, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-10454-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-05-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6321-3012, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-10454-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-05-24

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6321-3012, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-10454-(10.1 E.)
Plotas: 1367.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2024-05-24

6.2.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6321-3012, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-10454-(10.1 E.)
Plotas: 1859.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2024-05-24

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6321-3012, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1626
2023-12-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-05-23

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6321-3012, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-12-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100625062**

Įregistravimo pagrindas: **Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2023-10-25**

**VALSTYBINĖ SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR
ŠALTINYNŲ ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO (2023-10-25 redakcija) Nr. V-93**

Įregistravimo data: **2023-12-22**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10444 kv. m, nuo 2024-05-25**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100631425**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-12-29 LRV 1997-12-29 nutarimas Nr. 1486 Nr. 1486**

Įregistravimo data: **2023-12-27**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **46869 kv. m, nuo 2024-05-25**

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Telmologiniai draustiniai (V skyrius, dvidešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100634975**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-12-29 LRV 1997-12-29 nutarimas Nr. 1486 Nr. 1486**

Įregistravimo data: **2023-12-27**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **46869 kv. m, nuo 2024-05-25**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PRANAS KRAUJALIS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

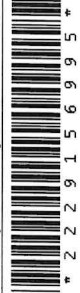
Žemės sklypo plotas 48302 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	4	5	4	7	0	0
					3	

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema: LKS-94		X		Y		Taško Nr.		Kodas		X		Y	
1	R	6123187.70		657704.70									
2	R	6123185.70		657710.51									
3	R	6123186.32		657719.53									
4	R	6123190.95		657726.77									
5	R	6123195.82		657732.27									
6	R	6123196.94		657737.45									
7	R	6123194.69		657744.74									
8	R	6123188.01		657751.92									
9	R	6123179.83		657756.72									
10	R	6123159.11		657759.38									
11	R	6123147.78		657763.55									
12	R	6123142.35		657770.80									
13	R	6123141.48		657777.49									
14	R	6123143.53		657786.47									
15	R	6123141.70		657794.13									
16	R	6123135.01		657796.26									
17	R	6123126.90		657795.71									
18	R	6123118.18		657790.38									
19	R	6123108.74		657781.31									
20	R	6123096.79		657780.05									
21	R	6123089.62		657781.81									
22	R	6122888.90		657738.39									
23	R	6122929.37		657554.02									
24	R	6123129.71		657586.60									
25	R	6123133.98		657683.41									
26	S	6123177.91		657700.82									
27	S	6123169.55		657710.59									
28	S	6123163.71		657712.93									
29	S	6123057.08		657723.63									
30	S	6122962.77		657754.37									
31	S	6122951.13		657751.85									
32	S	6123055.84		657717.72									
33	S	6123162.27		657707.04									
34	S	6123165.95		657705.57									
35	S	6123172.02		657698.48									

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas	
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y	
Valstybinė LKS-1994	X=6123033.1	Prisijungta	2023-12-21
	Y=657676.15	Atsijungta	14:30
Žiniaraštį sudarė:		2M-M-1626	2023-12-21
		kval. paž. nr.	parašas
			data



Įrašas iš Lietuvos Respublikos administracinių pastatymų kodbook: 112 straipsnis. Nesąžiningai skenuojant šį kodą, bus atliktas ribojamas veiksmas, kad būtų nesinama žemės savininkas ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie rasko būvo įpėti tai padaryti, užtrauktą baudą nuo septyniadesimti iki vieno šimto keturiasdesimti eurų.

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nėkilnojamojo turto registre prašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis) žymėjimasplane S1	1859.0000
2	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) žymėjimas plane S2	1367.0000

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-18 16:18:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/3444621**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2024-03-29**
Ignalinos r. sav., Mielagėnų sen., Milašiaus k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Mielagėnų sen., Milašiaus k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6319-4494**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4547/0003:209 Mielagėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ekosistemų apsaugos miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **11.0021 ha**
Miško žemės plotas: **7.1822 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **7.1821 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2025-05-12**
Kitos žemės plotas: **3.8199 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **19.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **7834 Eur**
Miško medynų vertė: **1632 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **17244 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-03-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-12-21****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6319-4494, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-5120-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-29****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6319-4494, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-5120-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-29****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Kiti servitutai (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6319-4494, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-5120-(10.1 E.)**
Plotas: **1358.00 kv. m**
Aprašymas: **Teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams), pažymėtą simboliu S**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-29****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6319-4494, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-12-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-5120-(10.1 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-29**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6319-4494, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1626**
2023-12-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-29****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100625059**

Įregistravimo pagrindas: Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2023-10-25 VALSTYBINĖS SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR ŠALTINYŲ ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO (2023-10-25 redakcija) Nr. V-93

Įregistravimo data: 2023-12-22

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5406 kv. m, nuo 2024-03-31

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100631425

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-12-29 LRV 1997-12-29 nutarimas Nr. 1486 Nr. 1486

Įregistravimo data: 2023-12-27

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 108050 kv. m, nuo 2024-03-31

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Telmologiniai draustiniai (V skyrius, dvidešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100634975

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-12-29 LRV 1997-12-29 nutarimas Nr. 1486 Nr. 1486

Įregistravimo data: 2023-12-27

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 108050 kv. m, nuo 2024-03-31

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

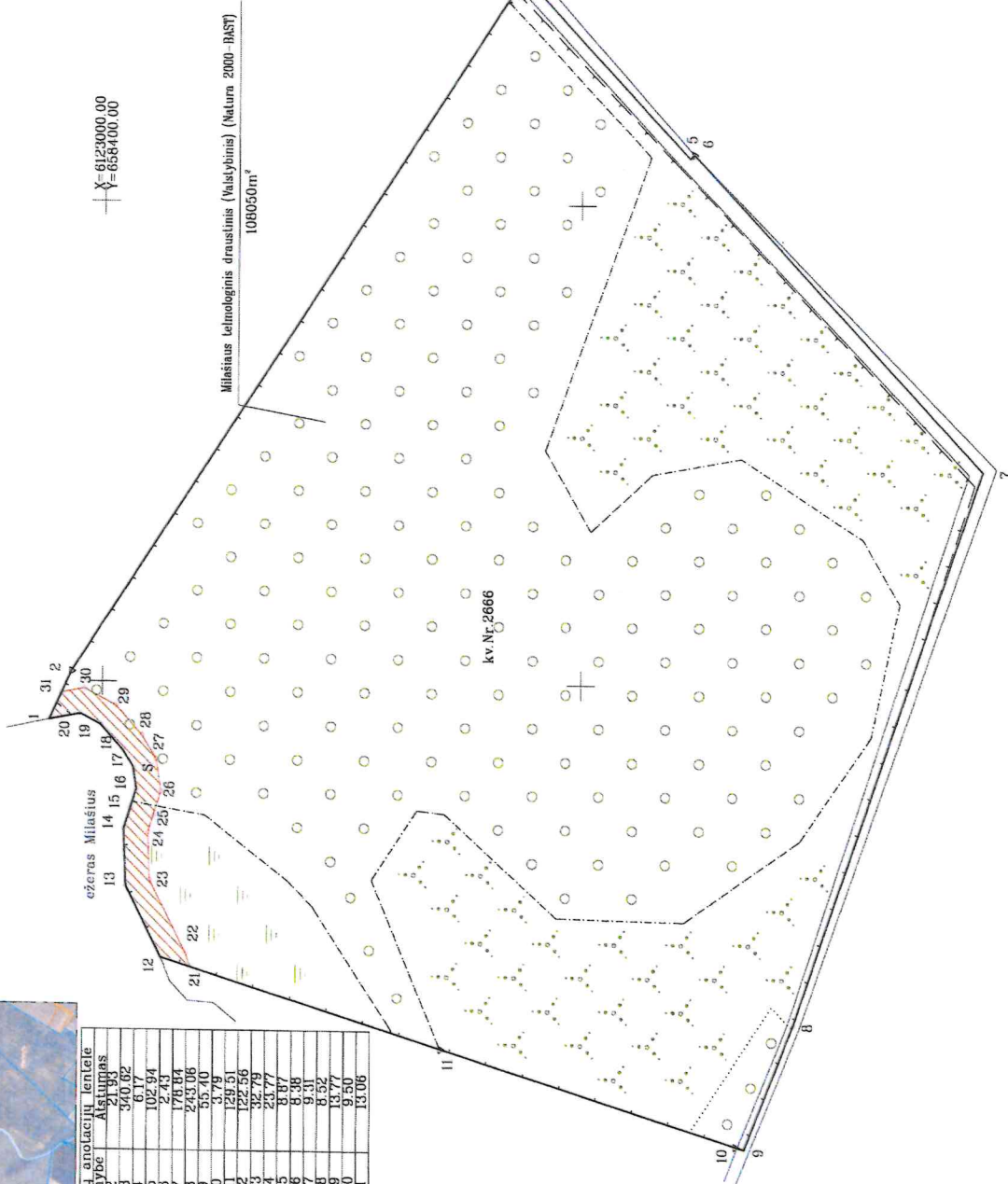
Dokumentą atspausdino

PRANAS KRAUJALIS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 110021 m²

Kadastras:	vielovė	Mielagėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 4 5 4 7 0 1 0 0 3				



Savivaldybė	Ignalinos r.
Seniūnija	Mielagėnų
Govėnančioji vieta	Milšiaus k.
Galv. namo Nr.	Skil. Proj. Nr. 509

Greitinybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-4	4527/0002-0155	
4-6	8874/0005-0261	
6-7	8874/0005-0244	
7-9	4547/0003-0194	
9-12	4547/0003-0187	
12-1		Ėžeras Milšiaus

X=6123000.00
Y=656400.00

Milšiaus telmologinis draustinis (vaislybinis) (Natūra 2000 - BAST)

108050m²

kv. Nr. 2666

Su pagai . . . 2023 m. . . 12 . . . mėn. 21 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą - parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apšvačiuojų, žemės sklypo ploto sutinku Valstybinių miškų urėdija, VĮ Ignalinos regioninio regioninio padalinys (Ignalinos regioninio padalinys) (Ignalinos regioninio padalinys) (Ignalinos regioninio padalinys) 2023-12-21 (data) (parašas)



Įm. kodas: 300399106, adresas: Piliūnų g. 5-25, Akademija, 33351 Kauco r. el. p. projects.house@inbox.lt, Tel.: +370 615 46666

Parasas	Vardas, pavardė	Data
Matiminkas		2023-12-21

Matiminko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1626

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- v riboženkliai
- o laikini matavimo taškai
- [-] drenažu nusaustinta žemė



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-19 09:51:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3448062
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-04-11
Ignalinos r. sav., Mielagėnų sen., Simiškės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Mielagėnų sen., Simiškės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6322-2266
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4547/0003:211 Mielagėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 5.4856 ha
Miško žemės plotas: 5.4588 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 5.4588 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2025-11-18
Kitos žemės plotas: 0.0268 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 7685 Eur
Miško medynų vertė: 1601 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 10335 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-11-19
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-04-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6322-2266, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-6640-(10.1 E.)
2024-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-1215-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6322-2266, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-6640-(10.1 E.)
2024-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-1215-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-20

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6322-2266, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-6640-(10.1 E.)
2024-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-1215-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6322-2266, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1626
2024-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-19

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100631425
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės; 1997-12-29 LRV 1997-12-29 nutarimas Nr. 1486 Nr. 1486
Įregistravimo data: 2023-12-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 54856 kv. m, nuo 2024-11-21

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Telmologiniai draustiniai (V skyrius, dvidešimtas skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100634975**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-12-29 LRV 1997-12-29 nutarimas Nr. 1486 Nr. 1486**

Įregistravimo data: **2023-12-27**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **54856 kv. m, nuo 2024-11-21**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PRANAS KRAUJALIS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-19 10:02:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3443216
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-03-26
Ignalinos r. sav., Rimšės sen., Galilaukės vs.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Rimšės sen., Galilaukės vs.
Unikalus daikto numeris: 4400-6302-7229
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4550/0024:174 Rimšės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.3184 ha
Miško žemės plotas: 0.8181 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.8180 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2025-11-18
Kitos žemės plotas: 1.5003 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 274 Eur
Miško medynų vertė: 57 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3794 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-03-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-12-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6302-7229, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-5044-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6302-7229, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-5044-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-03

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6302-7229, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-12-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-5044-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-26

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
[redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6302-7229, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2829
2023-12-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-26

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100056293
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-01 Įsakymas dėl Ignalinos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-237
Įregistravimo data: 2021-10-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5293 kv. m, nuo 2024-03-28

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

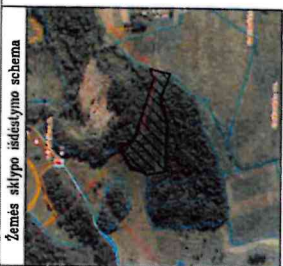
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

PRANAS KRAUJALIS

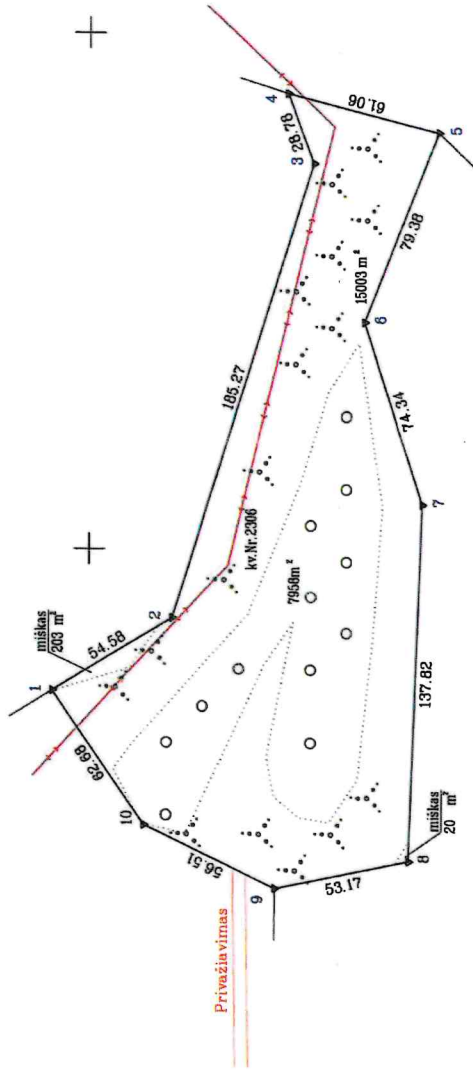
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 23184 m²



Kadastras:	vieta	Rimšės	bioklas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 4 5 5 0 0 0 2 4				
Savivaldybė	Ignalinos r.			
Seniūnija	Rimšės			
Gyvenamoji vietovė	Gailaunkės vs.			
Gatvė, namo Nr.	SkL Proj. Nr. 1300			

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-4	4550/0024:0100	
4-5	4550/0024:0091	
5-9	4550/0024:0058	
9-1	4550/0024:0123	



X=6182800.00
Y=6663400.00

Su pagal . . . 2023 . m . . 12 . . . mėn. 06 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą - parodymą parengtame žemės sklypo plane išrašytomis ribomis ir apskaičiuota žemės sklypo plotu sužinka Valstybinių miškų urėdija, VĮ Ignalinos regioninis padalinys [m. Kodas: 1323-40880] (žemės sklypo savininkas (savonės arba būtinajai) vardas, pavardė) 2023-12-06 (data) (parašas)

MB "PAKAMARIS"
 Įmonės kodas 306249787, Kauno g. 46-22,
 Marijampolė, Tel. +370 683 53390

Pareigos	Parašas	Veidas, pavardė	Data
Mechanikas A.V.	<i>[Signature]</i>	[Redacted]	2023-12-06

Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2N-M-2829
 Įmonė naudojama nenaudojama



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai
- drenažu nusausinata žemė

