



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01124 Vilnius, tel. + 370 5 219 1225, el. p. smmin@smsm.lt, <https://smsm.lrv.lt>.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.

Atsisk. sąsk. LT43 4040 0636 1000 2196, Lietuvos Respublikos finansų ministerija, Finansų įstaigos kodas 40400

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2026-08- Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija (toliau – Ministerija), pakartotinai teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijai“ projektą (toliau – projektas), patikslintą pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos 2026 m. liepos 14 d. pažymoje Nr. NV-1881 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijai“ projekto“ pateiktas pastabas ir pasiūlymus.

Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 3 bei 4 dalimis ir Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 „Dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis“, nuostatomis.

Projekto tikslas – perduoti viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijai (toliau – Įstaiga) pagal panaudos sutartį iki 2035 m. balandžio 18 d. valstybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu Universiteto pagal patikėjimo sutartį valdomas patalpas pastate – Darželio – mokyklos dalį, esančią Kaune, Žeimenos g. 106 (pastato unikalus Nr. 1997-3009-9013, bendras pastato plotas – 5 462,71 kv. metro, perduodamų negyvenamųjų patalpų indeksai: 1-3, nuo 1-7 iki 1-16, nuo 1-18 iki 1-25, nuo 1-55 iki 1-63, nuo 1-65 iki 1-71, nuo 2-26 iki 2-45, nuo 3-25 iki 3-48, nuo 4-1 iki 4-27, perduodamų negyvenamųjų patalpų plotas – 2 677,24 kv. metro, ir dalį (proporcingai 50,32 proc. ploto nuo 825,15 kv. metro) bendrojo naudojimo patalpų, pažymėtų indeksais: 1-1, 1-2, 1-2a, 1-2b, nuo 1-4 iki 1-6, 1-17, 1-17a, nuo 1-26 iki 1-28, 1-54, 1-64, perduodamų bendrojo naudojimo patalpų plotas – 415,22 kv. metro; visų perduodamų patalpų bendras plotas – 3 092,46 kv. metro), Įstaigos šiuo metu įstatuose numatyti veiklai (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti.

Įstaiga 2025 m. gruodžio 15 d. raštu Nr. R1-2025-0283 „Dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto patikėjimo teise valdomo turto Kaune, Žeimenos g. 106, perdavimo panaudos sutartimi Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijai“ (toliau – raštas) pažymėjo, kad Įstaiga atlieka įstatymais ir kitais teisės aktais jai pavestas švietimo funkcijas, teikia švietimo paslaugas ir įgyvendina šioje srityje valstybės politiką. Nacionalinės švietimo agentūros duomenimis, Įstaiga yra tarp 2 proc. geriausių ugdymo įstaigų pagal akademinius pasiekimus šalyje. Pagrindinės veiklos rūšys – priešmokyklinis ugdymas, pradinis ugdymas, pagrindinis ugdymas, vidurinis ugdymas.

Nepagrindinės veiklos rūšys – sportinis ir rekreacinis švietimas, kultūrinis švietimas, knygų leidyba, vaikų poilsio stovyklų veikla, kitas, niekur nepriskirtas, švietimas.

Taip pat Įstaiga informavo, kad Universiteto pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdomame pastate toliau bus vykdoma priešmokyklinio ir pradinio ugdymo bei neformaliojo švietimo veikla. Šiuo metu priešmokyklinis ugdymas teikiamas 40 mokinių, o pradinis ugdymas – 243 mokiniams. Minėtos patalpos ir toliau bus būtinos siekiant užtikrinti sklandžią Įstaigos veiklą ir ugdymo tęstinumą.

Pažymėtina, kad pastatas – darželis – mokykla, esantis Kaune, Žeimenos g. 106, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. birželio 27 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“, buvo perduotas viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universitetui (toliau – Universitetas) 99 metams valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo 2018 m. liepos 18 d. sutartį Nr. S-351/PN-18-15.

Vienintelis Įstaigos savininkas (dalininkas) – Universitetas. Universitetas anksčiau minėtu raštu informavo, kad sutinka panaudos pagrindais perduoti Įstaigai dalį Universiteto pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdomo pastato, esančio Kaune, Žeimenos g. 106, Įstaigos įstatuose numatytai veiklai vykdyti.

Universiteto taryba minėtas patalpas sutiko perduoti 10 metų laikotarpiui, tačiau Ministerija, atsižvelgdama į tai, kad kitomis patalpomis panaudos pagrindais naudojasi Įstaiga, siūlo panaudos laikotarpį nustatyti pagal šiuo metu ilgiausiai galiojančią panaudos sutartį, siekiant suvienodinti panaudos sutarčių terminus, ir taip sumažinti administracinę naštą bei, pasibaigus šiam laikotarpiui, peržiūrėti valstybės turto poreikį.

Pažymėtina, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2025 m. balandžio 2 d. nutarimu Nr. 180 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijai“ suteikė teisę Įstaigai mokyklos pastato patalpomis (pastato unikalus numeris – 1993-2038-0026, bendras pastato plotas / perduotas plotas – 174,72 kv. metro), esančiomis Kaune, Seredžiaus g. 4, naudotis 10 metų laikotarpiui. Sudaryta panaudos 2025 m. balandžio 17 d. sutartis Nr. 2025-PN-00063, panaudos sutarties terminas – 2035 m. balandžio 18 d.

Taip pat Universitetas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. rugsėjo 13 d. nutarimu Nr. 750 „Dėl nekilnojamojo turto Kaune, Seredžiaus g. 4, perdavimo pagal panaudos sutartį Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijai“, perdavė Įstaigai 10 metų laikotarpiui, sudarydamas panaudos 2017 m. spalio 11 d. sutartį Nr. PN17-37, kitą valstybės nekilnojamąjį turtą: mokyklos pastatą (unikalus numeris – 1993-2038-0012, bendras pastato plotas / perduotas plotas – 4 133,08 kv. metro), ūkinį pastatą (unikalus numeris – 1993-2038-0030, užstatytas plotas / perduotas plotas – 58,00 kv. metro), kitus inžinerinius statinius – aikštelę (unikalus numeris – 4400-5384-3002, plotas / perduotas plotas – 2 117,51 kv. metro), kitus inžinerinius statinius – tvorą (unikalus numeris – 4400-5384-3024), kitus inžinerinius statinius – taką (unikalus numeris – 4400-5384-3057, plotas / perduotas plotas – 203,86 kv. metro), kitus inžinerinius statinius – lauko sporto aikštelę su dirbtine danga (unikalus numeris – 4400-2381-8595), kitus inžinerinius statinius (tvorą t2, t3, t4, t5) (unikalus numeris – 4400-2734-0085), esančius Kaune, Seredžiaus g. 4. Šiuose pastatuose Įstaiga vykdo pagrindinio, vidurinio ugdymo ir neformaliojo vaikų švietimo programas, sudarytos panaudos sutarties terminas – 2027 m. spalio 11 d.

Parengtas projektas yra individualus teisės aktas, todėl numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Projekte numatomo teisinio reguliavimo teigiama pasekmė – patalpų perdavimas pagal panaudos sutartį Įstaigai išspręs patalpų trūkumo problemą.

Projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba ir Lietuvos Respublikos finansų ministerija. Pridedama VTIPS pažyma. Taip pat pridedamas Kauno miesto savivaldybės mero 2026 m. rugpjūčio 7 d. raštas Nr. (33.194 E) R-2287 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“, kuriuo pažymėjo, kad dėl projekto pastabų ir pasiūlymų neteikia.

Projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą parengė Ministerijos Administravimo departamento (direktorius Tomas Gedminas, tel. +370 615 21 697, el. p. Tomas.Gedminas@smsm.lt) Turto valdymo skyriaus (vedėja Elona Varanauskienė, tel. +370 616 52 594, el. p. Elona.Varanauskiene@smsm.lt) patarėja Rita Jusienė (tel. +370 620 28 362, el. p. Rita.Jusiene@smsm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijai“ projektas, 1 lapas.

2. Pagrindžiantys dokumentai, paskelbti Teisės aktų informacinėje sistemoje.

Švietimo, mokslo ir sporto ministrė

Raminta Popovienė

Rita Jusienė, tel. +370 620 28 362, el. p. Rita.Jusiene@smsm.lt