



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2026-08- Nr.

DĖL VYRIAUSYBĖS 2015 M. VASARIO 11 D. NUTARIMO NR. 163 PAKEITIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos finansų ministerija, atsižvelgusi į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2026 m. liepos 20 d. išvadą Nr. NV-1938, teikia patikslintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 163 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas), kuriuo keičiamas Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašas (toliau – Parduodamo turto sąrašas).

Nutarimo projekto tikslas – atnaujinti Parduodamo turto sąrašą:

1. papildyti 105 parduodamo turto objektais (62 turtiniai kompleksai) (plotas – beveik 23 500 kv. metrų);

2. išbraukti iš jo viešame aukcione jau parduotą turtą – 112 turtinių kompleksų, už kuriuos gauta 4 996 901 euras, 4 turtinius kompleksus, kurie suteikti Vilniaus miesto savivaldybei, Lietuvos kariuomenei, Nacionalinei mokėjimo agentūrai prie Žemės ūkio ministerijos ir Regionų administraciniam teismui valstybinėms funkcijoms įgyvendinti, ir 3 turtinius kompleksus, kurie perduoti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti.

Teigiamos siūlomo teisinio reguliavimo pasekmės – bus atnaujintas Parduodamo turto sąrašas ir priimti sprendimai, atitinkantys efektyvaus centralizuoto valstybės nekilnojamojo turto valdymo tikslus. Neigiamų siūlomo teisinio reguliavimo pasekmių nenumatoma.

Atsižvelgdami į Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 12 punkte nustatytą Parduodamo turto sąrašo pateikimo Vyriausybei terminą, norėtume informuoti, kad užtruko Nutarimo projekto derinimas.

Nutarimo projektas buvo pateiktas Parduodamo turto sąraše nurodytiems valstybės turto valdytojams ir jų savininko teises ir pareigas įgyvendinančioms institucijoms, taip pat Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos išvadoms gauti. Į Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos, akcinės bendrovės Turto banko, Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos ir Mykolo Romerio universiteto pateiktus pasiūlymus atsižvelgta. Gautos išvados iš Smalininkų technologijų ir verslo mokyklos, AB „LTG Infra“ ir Alytaus rajono savivaldybės.

Kitos institucijos Nutarimo projektą suderino be pastabų ar per nustatytą terminą pastabų nepateikė.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“, reikalavimus.

Nutarimo projektas paskelbtas Teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. +370 686 87 140) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. +370 658 86 771) patarėjas Erikas Čižiūnas (tel. +370 616 87 248).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 10 lapų.
2. Nutarimo projekto lyginamasis variantas, 21 lapas.
3. Suinteresuotų institucijų išvados, 3 lapai.
4. Mykolo Romerio universiteto tarybos nutarimas, 1 lapas.

Finansų ministras

Taurimas Valys