

**AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS ORO UOSTAI**

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai
El. p. sumin@sumin.lt

2025-06- Nr. 4R-

**DĖL TURTO PERDAVIMO VALDYTI PATIKĖJIMO TEISE IR VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ
PAKEITIMO**

Igyvendinant Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos (toliau – **NŽT**) Kauno rajono skyriaus vedėjo 2023 m. lapkričio 28 d. įsakymu „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto tvirtinimo“ Nr. 7VPI-2-(14.7.126 E.), patvirtintą Žemės paėmimo visuomenės poreikiams Kauno rajono savivaldybėje (Kauno tarptautinio oro uosto skrydžių saugumui užtikrinti ir inžinerinei infrastruktūrai prižiūrėti) projektą (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje įregistruota numeriu ZPVP-119155; planavimo organizatorius – Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija) (toliau – **Projektas1**) ir NŽT Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2024 m. balandžio 11 d. įsakymu „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto tvirtinimo“ Nr. 3VĮ-1735-(15.3.1 E.), patvirtintą Žemės paėmimo visuomenės poreikiams Jonavos rajono savivaldybėje (Kauno tarptautinio oro uosto skrydžių saugumui užtikrinti ir inžinerinei infrastruktūrai prižiūrėti) projektą (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje įregistruota numeriu ZPVP-119133; planavimo organizatorius – Susisiekimo ministerija) (toliau kartu – **Projektai**) visuomenės poreikiams buvo paimti bei vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 47 straipsnio 10 dalimi (t. y. *kai žemės paėmimu visuomenės poreikiams suinteresuota institucija atsiskaito su paimamos žemės savininku ir (ar) kitu naudotoju pagal sutartį dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams ir atlyginimo už ją, Nacionalinės žemės tarnybos administracijos padalinys paimamą visuomenės poreikiams žemės sklypą įregistruoja Nekilnojamojo turto registre kaip valstybinę žemę, <...>*) Nekilnojamojo turto registre NŽT patikėjimo teise įregistruoti šie žemės sklypai:

1) 0,0536 ha žemės sklypas, adresas – Kauno r. sav., Karmėlava, unikalus Nr. 4400-6328-3241, kadastro Nr. 5233/0011:1637, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

2) 0,3178 ha žemės sklypas, adresas – Kauno r. sav., Karmėlava, unikalus Nr. 4400-6139-3633, kadastro Nr. 5233/0011:1624, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

3) 0,0289 ha žemės sklypas, adresas – Kauno r. sav., Karmėlava, unikalus Nr. 4400-6137-8216, kadastro Nr. 5233/0011:1619, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

4) 0,0683 ha žemės sklypas, adresas – Kauno r. sav., Karmėlava, unikalus Nr. 4400-6137-8327, kadastro Nr. 5233/0011:1620, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir

AB Lietuvos oro uostai
Rodūnios kelias 10A
02189 Vilnius

Tel. +370 5 2739326
El. p. info@ltou.lt
www.ltou.lt

Duomenys kaupiami ir
saugomi
Juridinių asmenų registre
Įmonės kodas 120864074

inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

5) 0,2322 ha žemės sklypas, adresas – Kauno r. sav., Karmėlava, unikalus Nr. 4400-6134-1157, kadastro Nr. 5233/0011:1632, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

6) 0,0251 ha žemės sklypas, adresas – Kauno r. sav., Karmėlava, unikalus Nr. 4400-6328-3285, kadastro Nr. 5233/0011:1638, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

7) 0,593 ha žemės sklypas, adresas – Kauno r. sav., Karmėlava, unikalus Nr. 4400-6132-2540, kadastro Nr. 5233/0011:1622, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

8) 0,0152 ha žemės sklypas, adresas – Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k., unikalus Nr. 4400-6284-9507, kadastro Nr. 4608/0007:751, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos; Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

9) 0,1121 ha žemės sklypas, adresas – Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k., unikalus Nr. 4400-6138-2261, kadastro Nr. 4608/0007:737, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

10) 0,2909 ha žemės sklypas, adresas – Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k., unikalus Nr. 4400-6120-5932, kadastro Nr. 4608/0007:739, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

11) 0,0738 ha žemės sklypas, adresas – Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k., unikalus Nr. 4400-6141-6552, kadastro Nr. 4608/0007:741, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

12) 0,1099 ha žemės sklypas, adresas – Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k., unikalus Nr. 4400-6169-4146, kadastro Nr. 4608/0007:743, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

13) 0,0781 ha žemės sklypas, adresas – Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k., unikalus Nr. 4400-6138-2683, kadastro Nr. 4608/0007:745, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

14) 0,0746 ha žemės sklypas, adresas – Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k., unikalus Nr. 4400-6169-5847, kadastro Nr. 4608/0007:746, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

15) 0,2445 ha žemės sklypas, adresas – Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k., unikalus Nr. 4400-6138-2946, kadastro Nr. 4608/0007:749, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

16) 0,0065 ha žemės sklypas, adresas – Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k., unikalus Nr. 4400-6285-0882, kadastro Nr. 4608/0007:752, paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos; Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos (toliau visi kartu (nuo 1 iki 16) – **Žemės sklypai**).

Informuojame, kad Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai (toliau – **LTOU**) gavo NŽT 2025 m. liepos 6 d. raštą Nr. 1SD-66743-(15.3.48 Mr.) „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo akcinei bendrovei Lietuvos oro uostams valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“, kuriame nurodoma, jog „*Skyrius* (Pastaba. NŽT Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius) *neprieštarauja šių žemės sklypų perdavimui Oro uostams valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise*“.

Vadovaujantis Žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 6 punkto nuostatomis, valstybinės žemės patikėjimo teisės subjektai (patikėtiniai), be kita ko, yra „kiti įstatymų nustatyti subjektai“. Lietuvos Respublikos aviacijos įstatymo 33 straipsnio 1 dalis nustato, kad tarptautinių oro uostų

žemė yra valstybės nuosavybė. Pagal Aviacijos įstatymo 33 straipsnio 2 dalies nuostatas tarptautinį oro uostą valdanti įmonė, valstybės institucija ar įstaiga tarptautinio oro uosto žemę valdo, naudoja ir disponuoja ja turto patikėjimo teise; tarptautinio oro uosto teritorijos ribas ir plotą tvirtina Lietuvos Respublikos Vyriausybė; tarptautinį oro uostą valdančiai įmonei, valstybės institucijai ar įstaigai žemės sklypai perduodami patikėjimo teise Lietuvos Respublikos Vyriausybei nutarus patvirtinti tarptautinio oro uosto teritorijos ribas ir plotą.

Atsižvelgiant į išdėstytą, **prašome Jūsų apsvarstyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. rugsėjo 3 d. nutarimo Nr. 872 „Dėl tarptautinių oro uostų teritorijų ribų ir plotų patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimo Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ (toliau kartu – Nutarimai) pakeitimų dėl Žemės sklypų perdavimo LTOU valdyti patikėjimo teise galimybę.** Pažymime, kad Žemės sklypai LTOU yra svarbūs siekiant tinkamai užtikrinti Kauno tarptautinio oro uosto skrydžių saugumą (Žemės sklypuose neplanuojama komercinė veikla), todėl 2023 m. gruodžio 13 d. Komisijos reglamentas (ES) 2023/2831 dėl Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 ir 108 straipsnių taikymo de minimis pagalbai nuostatų, pakeitimams, mūsų vertinimu, nėra taikytinas.

Atkreipiame dėmesį, kadangi šiuo metu teritorijų planavimo dokumentuose nėra numatytas Projekto1 apimtyje nurodytos miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis, todėl dalis žemės sklypų (3 Kauno r. sav. esantys miškų ūkio paskirties žemės sklypai) vadovaujantis Žemės įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi nebuvo įregistruoti patikėjimo teise NŽT. Atsižvelgiant į tai, kad procedūrų (teritorijų planavimo dokumentų keitimo, valstybinės reikšmės miškų plotų išbraukimo iš registruotų valstybinės reikšmės miškų teritorijų) įgyvendinimo trukmė nėra žinoma, šie žemės sklypai (3 miškų ūkio paskirties sklypai ir 1 tarp šių sklypų įsiterpęs kitos paskirties sklypas) neįtraukiami į pridedamų Nutarimų keitimo projektus.

PRIDEDAMA:

- 1) Žemės sklypų planai Kauno r. sav., 28 lapai;
- 2) Žemės sklypų planai Jonavos r. sav., 36 lapai;
- 3) Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai Kauno r. sav., 15 lapų;
- 4) Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai Jonavos r. sav., 18 lapų;
- 5) NŽT 2025 m. liepos 6 d. raštas Nr. 1SD-66743-(15.3.48 Mr.) „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo akcinei bendrovei Lietuvos oro uostams valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“, adoc formatu, 2 lapai;
- 6) Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. rugsėjo 3 d. nutarimo Nr. 872 „Dėl tarptautinių oro uostų teritorijų ribų ir plotų patvirtinimo“ keitimo projektas, 1 lapas;
- 7) Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimo Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ keitimo projektas, 1 lapas;
- 8) Tarptautinio Kauno oro uosto teritorijos ribų plano projektas, 1 lapas.

Komercijos departamento direktorė

Gintarė Norvilaitė-Tautevičė

*AB Lietuvos oro uostai
Rodūnios kelias 10A
02189 Vilnius*

*Tel. +370 5 2739326
El. p. info@ltou.lt
www.ltou.lt*

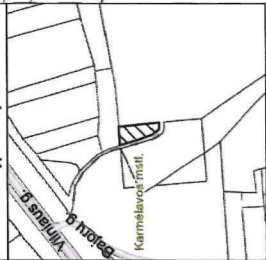
*Duomenys kaupiami ir
saugomi
Juridinių asmenų registre
Įmonės kodas 120864074*



370 5 2739326
El. p. info@ltou.lt
www.ltou.lt

*Duomenys kaupiami ir
saugomi
Juridinių asmenų registre
Įmonės kodas 120864074*

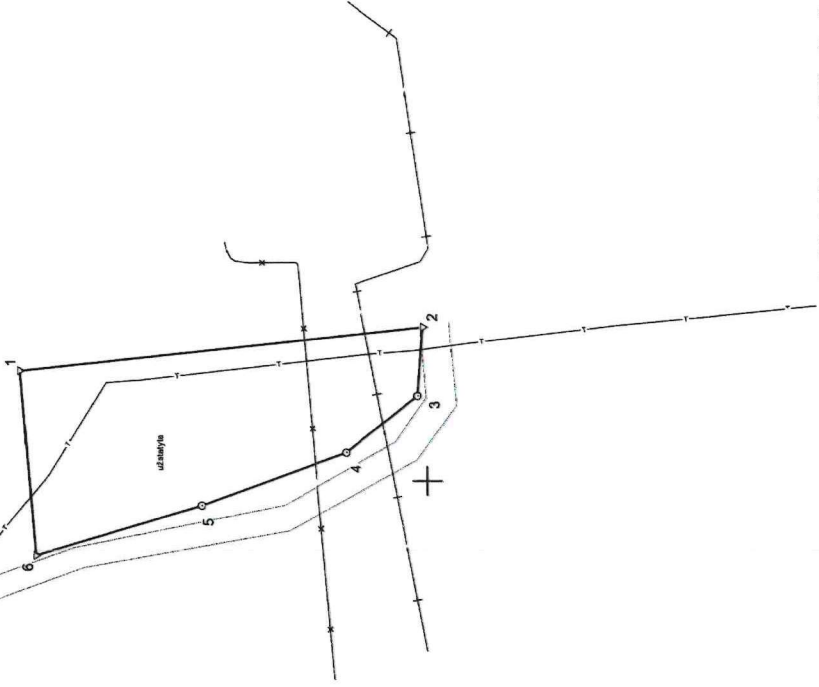
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 536 m²

6091800



6091800

Linių ilgiai	
1-2	39.21
2-3	4.70
3-4	8.06
4-5	15.11
5-6	16.09
6-1	18.06

Požeminiai tinklai žemės sklypo plane pažymėti, vadovaujantis Kauno r. savivaldybės ir tinklų operatorių TIIS posistemėje pateikiamais duomenimis

503200

503250

503300

Kadastro:	vieta	Karmėlavos	blokas	sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	2	3	0	0	1	1
Savivaldybė	Kauno r.						
Seniūnija	Karmėlavos						
Gyvenamoji vieta	Karmėlavos mstl.						
Čiastė, namo Nr.	proj. Nr. IVŽ						
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr. Pastabos						
1-6	5233/0007:74						
6-1	VŽ						

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutikti:

I. Lietuvos Respublika
Viešosios žemės patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
(vardas, pavardė) (parašas) (data)



UAB Tyrens Lietuva, 23400-210, Jonavos g. 7 (D korpusas), 44192 Kaunas, info@tyrens.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
projekto vadovė			2024-01-10
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1819			GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6338-3241

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	, projekto vadovė, UAB "Tyrens Lietuva"
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-10
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.05.02 22:40:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.05.02 22:41:05 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.06.19 18:03:23 iki 2024.06.17 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	"Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.05.17 09:26:42 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.05.17 09:26:48 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.10 10:24:20 iki 2026.01.09 10:24:20
Parašo paskirtis	Suderinta: Valstybinės žemės patikėtinis.
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.05.17 16:29:49 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.05.17 16:29:53 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 13:38:33 iki 2026.01.04 13:38:33
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	"Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.05.17 16:30:03 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.05.17 16:30:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 13:38:33 iki 2026.01.04 13:38:33
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 5233/0011:1637
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Vyresnioji kadastro specialistė
Sertifikatas išduotas	"LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.05.29 12:53:33 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.05.29 12:53:36 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT

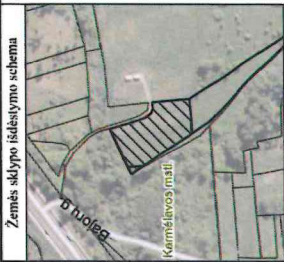


* 2 2 3 3 6 6 4 9 7 9 *

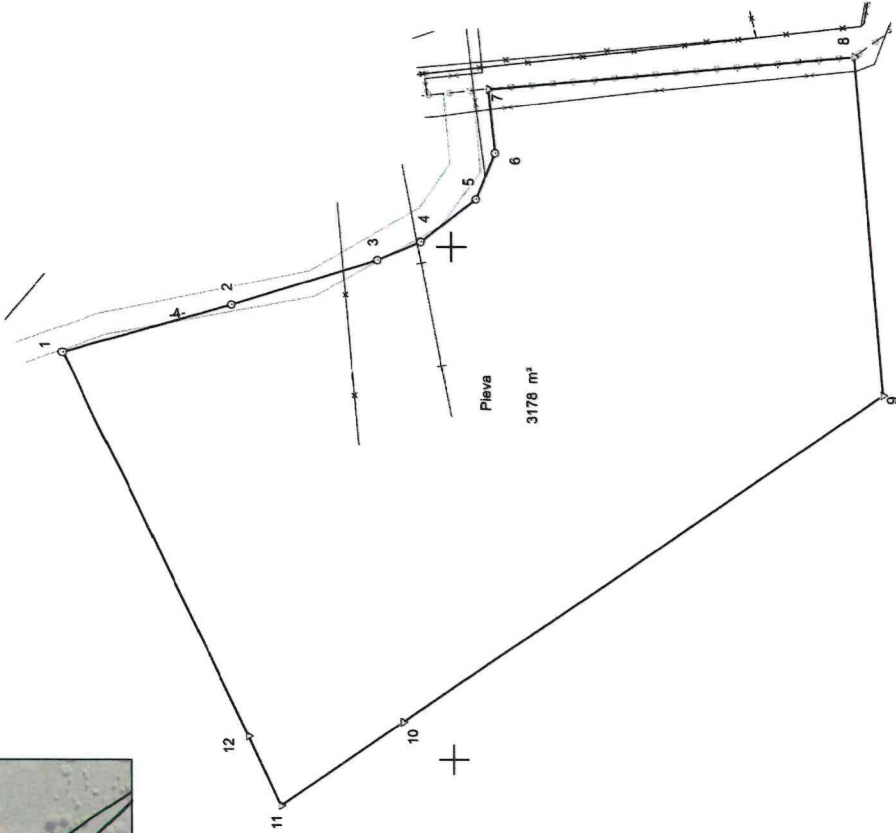
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.09.11 10:23:50 iki 2025.09.10 10:23:50
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 11:43:22)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024.12.19 11:43:22



* 2 2 3 3 6 6 4 9 7 9 *



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 3178 m²



5091800

Laukų ilgiai	
1-2	17.17
2-3	15.05
3-4	16.02
4-5	6.95
5-6	4.92
6-7	6.53
7-8	36.90
8-9	33.17
9-10	56.96
10-11	14.49
11-12	7.48
12-1	41.50

Požeminiai tinklai žemės sklypo plane pažymėti, vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės ir tinklų operatorių TIIIS posistemėje pateikiamais duomenimis

503200

503260

503300

Kadastro:	vietovė	Karmėlavos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 2 3 3 0 0 1 1		

Savivaldybė	Kauno r.
Scitūnija	Karmėlavos
Gyvenamoji vietovė	Karmėlavos mstl.
Gatvė, namo Nr.	skl. pr. Nr. 2-2

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-8	3233/ 0007: 74	
8-9		skl. pr. Nr. 2-1
9-10		skl. pr. Nr. 1-3
10-12		skl. pr. Nr. 1-1
12-1		Skcl. pr. Nr. 1-2

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižyromis ribomis ir apskaičiuota žemės sklypo plotu sutinku:

I. (vardas, pavardė) (parašas) (data)

KELPROJEKTAS			
UAB „Kelprojektas“, 23004210, Jonavos g. 7 (D korpusas), 44192 Kaunas, info@kelprojektas.lt			
Paraišius	Vardas ir pavardė	Data	
Projekto vadovė		2023-06-07	
Geodezijos inžinierius		2023-06-07	
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1819		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6139-3633	

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	projektu vadovė, UAB "Tyrens Lietuva"
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-07
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	projektu vadovė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.08.22 14:08:08 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.08.22 14:08:32 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.06.19 18:03:23 iki 2024.06.17 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.09.08 09:10:25 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.09.08 09:10:35 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:09:51 iki 2026.01.04 12:09:51
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.09.08 12:57:10 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.09.08 12:57:17 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:08:40 iki 2026.01.04 12:08:40
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 5233/0011:1624
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Kadastro specialistė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.12.15 18:50:53 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.12.15 18:51:02 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.10.30 12:36:25 iki 2025.10.29 12:36:25
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 07:56:16)

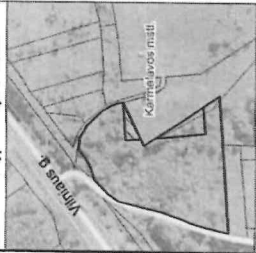


* 2 2 1 5 2 9 3 8 3 7 *



* 2 2 1 5 2 9 3 8 3 7 *

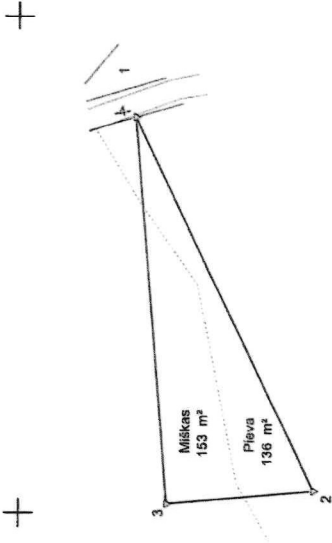
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 289 m²

Kadastro:	vietovė	Karmėlavos	blokas				sklypas		
Žemės sklypo kadastro Nr.		5	2	3	3	0	0	1	1
Savivaldybė									
Kauno r.									
Seniūnija									
Karmėlavos									
Gyvenamoji vietovė									
Karmėlavos mstl.									
Gatvė, namo Nr.									
skl. pr. Nr. 1-2									
Gretinymė									
Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.									
Pastabos									
1-2									
Skil. pr. Nr. 2-2									
2-3-1									
skil. pr. Nr. 1-1									



6091800

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižyomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1.

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

2023 08 14

KELPROJEKTAS

UAB „Kelprojektas“, Žalgisio g. 7 (0) Vilnius, LT-01102, info@kelprojektas.lt

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
projekto vadovė			2023-06-12
Gedozijos inžinierius			2023-06-12
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1819			GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6137-8216

Prošėminiai tinklai žemės sklypo plane pažymėti, vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės ir rinkimų operatorių TIIIS posistemėje pateikiamais duomenimis

Linių ilgiai			
1-2	41.50		
2-3	14.88		
3-1	38.87		

503200

503250

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuva", , projekto vadovė, UAB "Tyrens
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-12
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	"LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.12.15 12:37:07 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.12.15 12:37:20 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.06.19 18:03:23 iki 2024.06.17 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	"Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.12.20 15:30:17 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.12.20 15:30:21 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:09:51 iki 2026.01.04 12:09:51
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	"Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.12.20 21:38:50 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.12.20 21:38:59 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 13:32:10 iki 2026.01.04 13:32:10
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 5233/0011:1619
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vyresnioji kadastro specialistė
Sertifikatas išduotas	LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.12.29 14:24:43 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.12.29 14:24:48 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.10.30 14:47:13 iki 2025.10.29 14:47:13
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 07:48:52)





* 2 2 2 3 0 3 9 6 0 6 *

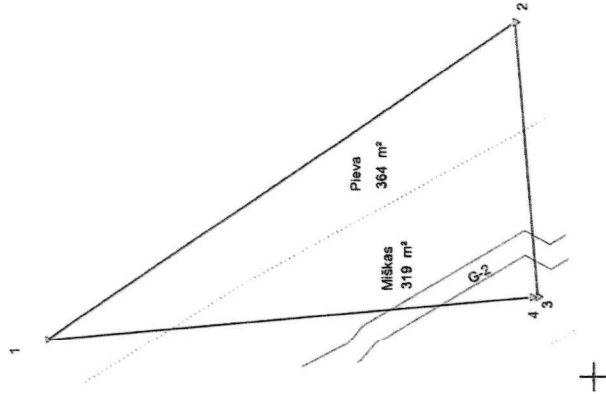
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 683 m²

6091750



6091750

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. (vardas, pavardė) (parašas) (data) 2023 08 14

KELPROJEKTAS

UAB „Kelprojektas“, Žalgisų g. 7 (D. Kopūstas), 44192 Kaunas, info@kelprojektas.lt

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
projekto vadovė			2023-06-12
Geodezijos inžinierius			2023-06-12
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1819			GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6137-8327

Poforminiai tinklai žemės sklypo plane pažymėti, vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės ir tinkle operatorių TIIIS posistemėje pateikiamais duomenimis

Laišjų ligiai	
1-2	56,96
2-3	27,54
3-4	0,58
4-1	49,04

503260

503260

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	, projekto vadovė, UAB "Tyrens Lietuva"
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-12
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.12.15 13:09:49 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.12.15 13:09:56 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.06.19 18:03:23 iki 2024.06.17 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.12.20 15:38:28 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.12.20 15:38:33 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:09:51 iki 2026.01.04 12:09:51
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	"Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.12.20 21:36:28 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.12.20 21:36:39 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 13:32:10 iki 2026.01.04 13:32:10
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 5233/0011:1620
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vyresnioji kadastro specialistė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.12.29 14:30:46 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.12.29 14:30:51 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.10.30 14:47:13 iki 2025.10.29 14:47:13
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 07:50:23)



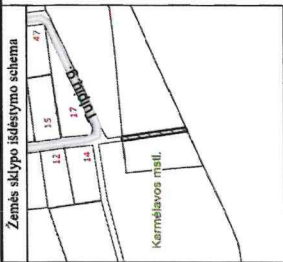


* 2 2 2 3 0 4 1 5 7 0 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuva", , projekto vadovė, UAB "Tyrens
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-12
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	"LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.01.15 13:18:39 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.01.15 13:18:52 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.06.19 18:03:23 iki 2024.06.17 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	"Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.02.01 15:57:35 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.02.01 15:57:40 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.06 10:38:18 iki 2026.01.05 10:38:18
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.02.02 19:21:55 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.02.02 19:22:01 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.06 10:40:03 iki 2026.01.05 10:40:03
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 5233/0011:1632
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Kadastro ekspertė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.03.26 13:48:47 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.03.26 13:48:51 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.12.21 10:52:24 iki 2025.12.20 10:52:24
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 08:19:20)



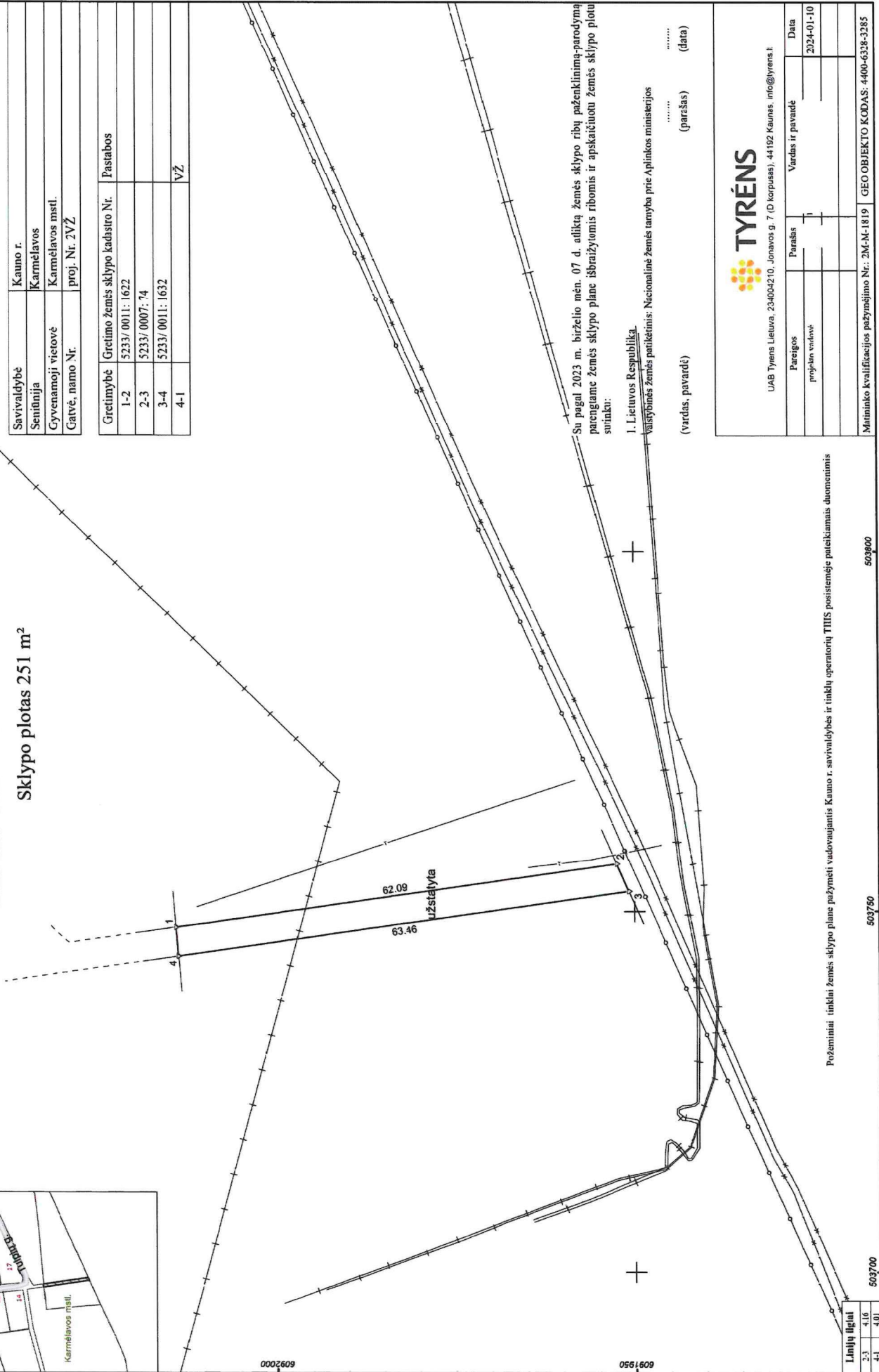




ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 251 m²

Kadastrų:	vieta	Karmėlavos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrų Nr.	5	2	3	0 0 1 1
Savivaldybė	Kauno r.			
Seniūnija	Karmėlavos			
Gyvenamoji vieta	Karmėlavos mstl.			
Gatvė, namo Nr.	proj. Nr. 2VŽ			
Gretimybė	Gretimasis žemės sklypo kadastrų Nr.			
1-2	5233/0011: 1622			
2-3	5233/0007: 74			
3-4	5233/0011: 1632			
4-1	VŽ			



Su pagal 2023 m. birželio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižyti ribomis ir apskaičiuoti žemės sklypo plotą su tinku:

1. Lietuvos Respublika
Valstybinės žemės patikrinimo: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
(vardas, pavardė) (parašas) (data)



UAB Tyrens Lietuva, 234004210, Jonavos g. 7 (D korpusas), 44192 Kaunas, info@tyrens.lt			
Pareigos projekto vadovė	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
			2024-01-10
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1819 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6338-3285			

Požeminiai tinklai žemės sklypo plane pažymėti vadovaujantis Kauno r. savivaldybės ir tinklų operatorių TUIS posistemėje pateikiamais duomenimis

503800

503700

503700

Linių dygiai
2-3 4.16
4-1 4.01



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	, projekto vadovė, UAB "Tyrens Lietuva"
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-10
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	1, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.05.02 23:05:07 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.05.02 23:05:19 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.06.19 18:03:23 iki 2024.06.17 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.05.17 10:37:02 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.05.17 10:37:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 13:52:46 iki 2026.01.04 13:52:46
Parašo paskirtis	Suderinta: Valstybinės žemės patikėtinis.
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.05.17 17:22:08 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.05.17 17:22:13 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 13:38:33 iki 2026.01.04 13:38:33
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.05.17 17:22:22 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.05.17 17:22:27 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 13:38:33 iki 2026.01.04 13:38:33
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 5233/0011:1638
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Kadastro ekspertė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.05.31 10:54:35 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.05.31 10:54:37 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT

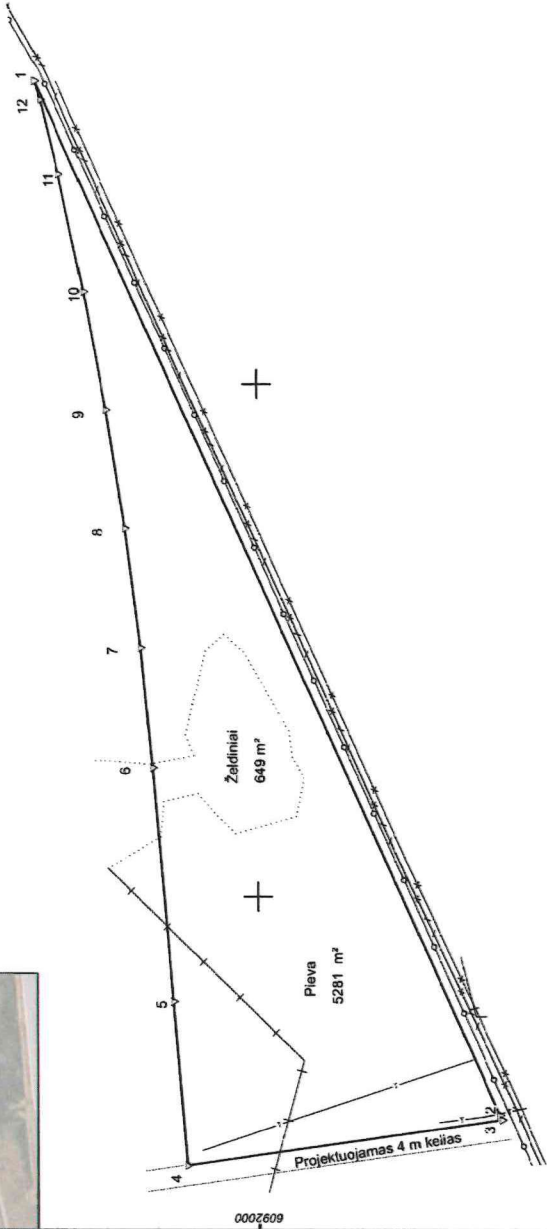
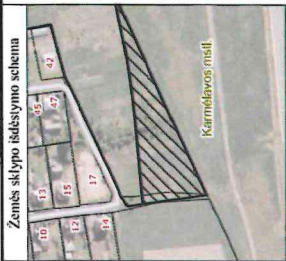


* 2 2 3 3 6 5 1 0 1 *

Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.06.14 17:03:37 iki 2025.06.13 17:03:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 09:04:00)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024.12.19 09:04:00



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 5930 m²



Su pagal 2023 m. birželio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. ...
2. ...
3. ... (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Linių ilgiai	
1-2	231,06
2-3	1,01
3-4	62,09
4-5	31,93
5-6	45,68
6-7	21,49
7-8	23,48
8-9	23,49
9-10	23,49
10-11	23,48
11-12	14,96
12-1	3,84

Požeminiai tinklai žemės sklypo plane pažymėti, vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės ir tinklų operatorių TIIIS posistemėje pateikiamais duomenimis

503800

503800

Kadastro:	vietovė	Karmėlavos	blokas			sklypas		
Žemės sklypo kadastro Nr.			5	2	3	0	1	1
Savivaldybė			Kauno r.					
Seniūnija			Karmėlavos					
Gyvenamoji vietovė			Karmėlavos mstl.					
Gatvė, namo Nr.			Skł. proj. Nr. 4(1)-2					
Gretimybė			Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.					
1-3			5233/ 0007: 74					
3-4								
4-12-1			valstybinė žemė (projektuojamas					
			skł. pr. Nr. 4(1)-1					
			Pastabos					

KELPROJEKTAS
UAB „Kelprojektas“, 234004210, Jonavos g. 7 (D. Kopys), 44192 Kaunas, info@kelprojektas.lt

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
projekto vadovė			2023-06-12
Geodezijos inžinierius			2023-06-12
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1819			GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6132-2540

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuva" , projekto vadovė, UAB "Tyrens
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-12
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	"LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.02.01 14:36:51 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.02.01 14:36:58 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.06.19 18:03:23 iki 2024.06.17 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nacionalinė žemės tarnyba prie
Sertifikatas išduotas	Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.02.05 12:16:46 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.02.05 12:16:53 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.06 10:47:09 iki 2026.01.05 10:47:09
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nacionalinė žemės tarnyba prie
Sertifikatas išduotas	Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.02.06 14:56:19 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.02.06 14:56:24 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 13:38:33 iki 2026.01.04 13:38:33
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 5233/0011:1622
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Kadastro ekspertė
Sertifikatas išduotas	"LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.03.26 15:54:48 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.03.26 15:54:54 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.09.26 12:25:48 iki 2025.09.25 12:25:48
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 08:26:00)





ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuva" projekto vadovė, UAB "Tyrens
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-11
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	"LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.11.27 22:56:26 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.11.27 22:56:44 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.06.11 18:59:54 iki 2029.06.10 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.12.13 13:42:28 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.12.13 13:42:34 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.09.20 08:59:20 iki 2028.09.19 08:59:20
Parašo paskirtis	Suderinta: Valstybinės žemės patikėtinis.
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.12.18 23:34:41 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.12.18 23:34:50 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.09.20 08:59:28 iki 2028.09.19 08:59:28
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.12.18 23:35:07 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.12.18 23:35:13 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.09.20 08:59:28 iki 2028.09.19 08:59:28
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 14:30:24)

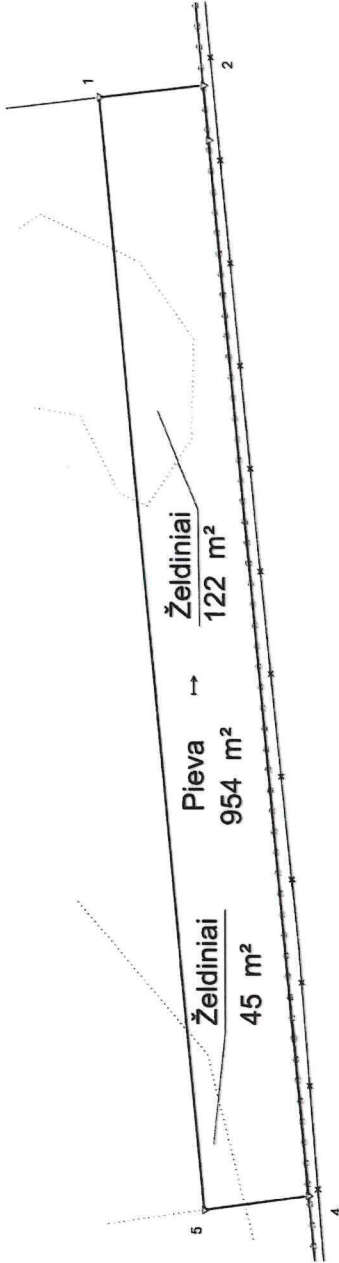




22210001752

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1121 m²



6092150

+

+

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbražyjomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. _____ (vardas, pavardė) _____ (parašas) _____ (data)

Linių ilgiai	
1-2	10.30
2-3	5.42
3-4	103.32
4-5	10.32
5-1	108.91

607280

607400

Kadastro:	vieta	įsotų	blokas				sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	4	6	0	8	0	0	7

Savivaldybė	Jonavos r.
Seniūnija	Užušalių
Gyvenamoji vieta	Dauklionių k.
Gate, namo Nr.	skl. pr. Nr. 1-2

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		skl. pr. Nr. 2-2
2-4	4608/0007-428	
4-5		Valstybinė žemė
5-1		skl. pr. Nr. 1-1



KELPROJEKTAS

UAB „Kelprojektas“, 34004210, Jonavos g. 7 (D korpusas), 41192 Kaunas, info@kelprojektas.lt

Parasas	Vardas ir pavardė	Data
Projekto vadovė		2023-06-13
Geodezijos inžinierius		2023-06-13

Natūrinio kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1819 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6138-2761

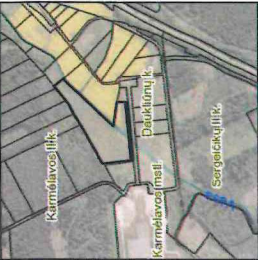
ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuva", , projekto vadovė, UAB "Tyrens
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-13
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	"LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.10.06 16:23:44 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.10.06 16:23:57 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.06.19 18:03:23 iki 2024.06.17 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	"Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.10.16 16:04:57 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.10.16 16:05:04 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:06:39 iki 2026.01.04 12:06:39
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	"Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.10.17 14:15:41 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.10.17 14:15:49 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:07:24 iki 2026.01.04 12:07:24
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 4608/0007:737
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vyresnioji kadastro specialistė
Sertifikatas išduotas	LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.06 13:44:15 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.06 13:44:18 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.03.22 11:04:11 iki 2026.03.22 11:04:11
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 09:32:12)





* 2 2 1 7 8 2 4 5 0 0 *

Žemės sklypo išdėstymo schema



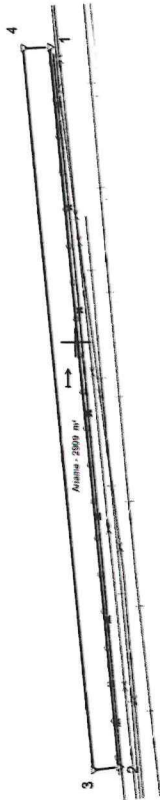
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 2909 m²

Kadastro:	vietovė	išorų	blokas						sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			4	6	0	8	0	0	7

Savivaldybė	Jonavos r.
Seniūnija	Užsalių
Gyvenamoji vietovė	Dauklūnų k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. proj. Nr. 2-2

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	4608/0007:428	
2-3		skł. pr. Nr. 1-2
3-4		skł. pr. Nr. 2-2
4-1		skł. pr. Nr. 3-2



6092200



6092000

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Uždaroji akcinė bendrovė Zujų paukštynas
(vardas, pavardė)

.....
(parašas)

.....
(data)

KELPROJEKTAS

UAB „Kelprojektas“, 234004110, Jonavos g. 7 (D korpusas), 44192 Kaunas, info@kelprojektas.lt

Paraišius	Vardas ir pavardė	Data
Paraišius	I	2023-06-13
Geodezijos inžinierius		2023-06-13

507800

507600

507600

Linijų ilgiai	
1-2	281,99
2-3	10,30
3-4	282,98
4-1	10,32

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	, projekto vadovė, UAB "Tyrens Lietuva"
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-13
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.10.30 13:17:13 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.10.30 13:17:26 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.06.19 18:03:23 iki 2024.06.17 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.11.06 11:14:37 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.11.06 11:14:43 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:06:39 iki 2026.01.04 12:06:39
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.11.07 10:12:12 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.11.07 10:12:18 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:07:24 iki 2026.01.04 12:07:24
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 4608/0007:739
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Vyresnioji kadastro specialistė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.06 15:16:05 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.06 15:16:11 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.03.22 11:04:11 iki 2026.03.22 11:04:11
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 09:27:47)

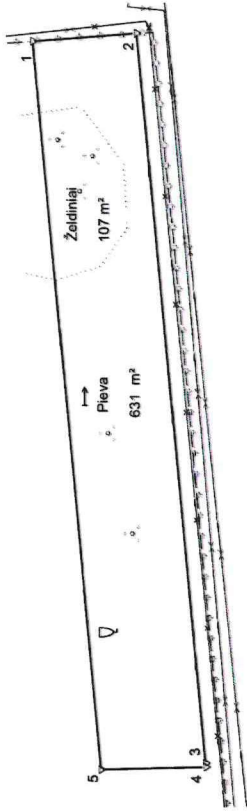






ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 738 m²

Kadastro:	vieta	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	4 6 0 8 0 0 7	
Savivaldybė Jonavos r.		
Seniūnija Užusalių		
Gyvenamoji vietovė Dauklionių k.		
Gatvė, namo Nr. skl. pr. Nr. 3-2		
Gretimybė		
Gretimio žemės sklypo kadastro Nr. Pastabos		
1-4	4608/0007:428	
4-5	skl. pr. Nr. 2-2	
5-1	skl. pr. Nr. 3-1	



6092200

+

+



Su pagal 2023 m. birželio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. (vardas, pavardė) (parašas) (data)

KELPROJEKTAS			
UAB „Kelprojektas“, 234004210, Jonavos g. 7 (D korpusas), 41192 Kaunas, info@kelprojektas.lt			
Parengęs	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Projekto vadovė			2023-07-20
Gediminas m. m. m.			2023. 07. 20
Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1819			GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6141-6552

Linių ilgiai	
1-2	10.29
2-3	71.56
3-4	0.39
4-5	10.33
5-1	71.33

+

507800

507750

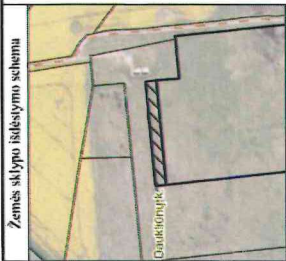
507700

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuva" projekto vadovė, UAB "Tyrens
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-07-20
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.10.30 11:41:08 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.10.30 11:41:26 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.06.19 18:03:23 iki 2024.06.17 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.11.06 10:55:37 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.11.06 10:55:46 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:06:39 iki 2026.01.04 12:06:39
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.11.07 10:03:37 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.11.07 10:03:42 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:07:24 iki 2026.01.04 12:07:24
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 4608/0007:741
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vyresnioji kadastro specialistė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.06 15:35:40 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.06 15:35:42 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.03.22 11:04:11 iki 2026.03.22 11:04:11
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 09:45:42)





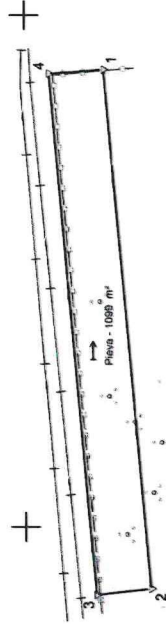
* 2 2 1 9 3 8 1 4 8 9 *



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 1099 m²

6092200



6092100



Laidų ilgiai	
1-2	101.78
2-3	10.79
3-4	10.99
4-1	10.77

Kadastro:	vieta	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	4 6 0 8 0 0 7		
Savivaldybė	Jonavos r.		
Seniūnija	Užuosalių		
Gyvenamoji vieta	Dauklionių k.		
Gatvės, namo Nr.	skl. pr. Nr. 4-2		
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos	
1-2	skl. pr. Nr. 4-1		
2-3	skl. pr. Nr. 5-2		
3-4-1	4608/0007: 428		

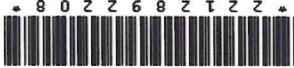
Su pagal 2023 m. birželio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. (vardas, pavardė) (parašas) (data)

KELPROJEKTAS			
UAB „Kelprojektas“, 234004210, Jonavos g. 7 (D korpusas), 41192 Kaunas, info@kelprojektas.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
projekto vadovė			2023-07-31
Geodezijos inžinierius			2023 07 31
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1819 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6159-1146			

507800

507700



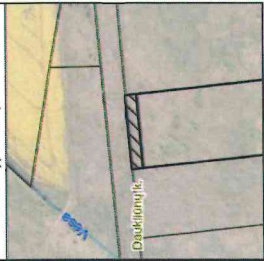
ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	, projekto vadovė, UAB "Tyrens Lietuva"
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-07-31
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.10.30 12:17:53 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.10.30 12:18:05 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.06.19 18:03:23 iki 2024.06.17 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	"Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.11.06 11:00:17 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.11.06 11:00:23 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:06:39 iki 2026.01.04 12:06:39
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.11.07 10:06:31 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.11.07 10:06:36 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:07:24 iki 2026.01.04 12:07:24
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 4608/0007:743
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Vyresnioji kadastro specialistė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.06 15:56:15 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.06 15:56:18 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.03.22 11:04:11 iki 2026.03.22 11:04:11
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 10:01:47)



* 2 2 1 9 3 8 9 1 0 1 *



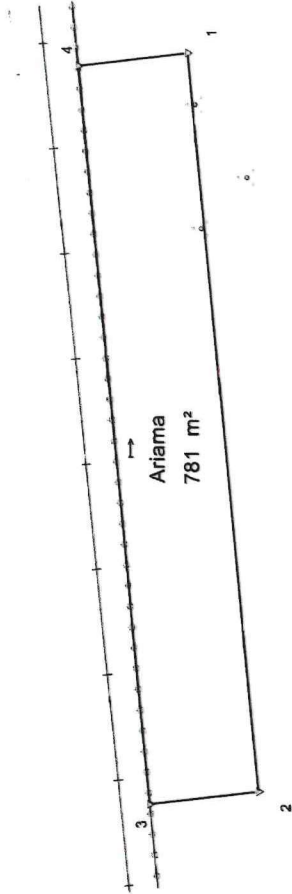
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 781 m²

0022600



0022600



Su pagal 2023 m. birželio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plutu sutinku:

I
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

KELPROJEKTAS

UAB „Kelprojektas“, J34004210, Jonavos g. 7 (D korpusas), 44192 Kaunas, info@kelprojektas.lt

Pateiktos projekto vadovė	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Geodezijos inžinierius			2023-06-13
			2023 06 13

Linijų ilgiai	
1-2	72.38
2-3	10.79
3-4	72.38
4-1	10.79

507700

507650

507600

Mataviminių kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1819 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6 38-2683

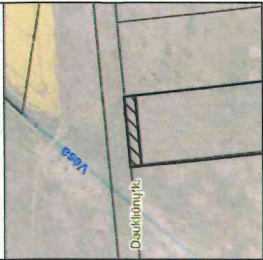
ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	J. , projekto vadovė, UAB "Tyrens Lietuva"
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-13
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.11.14 16:02:17 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.11.14 16:02:25 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.06.19 18:03:23 iki 2024.06.17 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.11.16 09:28:44 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.11.16 09:28:51 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:06:39 iki 2026.01.04 12:06:39
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.11.16 11:45:15 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.11.16 11:45:25 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:07:24 iki 2026.01.04 12:07:24
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 4608/0007:745
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vyresnioji kadastro specialistė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.07 08:20:57 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.07 08:21:03 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.03.22 11:04:11 iki 2026.03.22 11:04:11
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 09:36:41)





* 2 2 2 0 4 5 6 7 5 0 *

Žemės sklypo išdėstymo schema



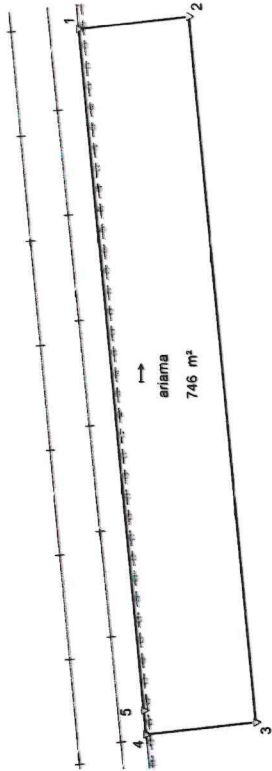
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 746 m²

Kadastro:	vietovė	Įsotų	blokas						sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			4	6	0	8	0	0	7

Savivaldybė	Jonavos r.
Seniūnija	Užusalių
Gyvenamoji vietovė	Daukšūnų k.
Gatevė, namo Nr.	skl. pr. Nr. 6-2

Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		skl. pr. Nr. 5-2
2-3		skl. pr. Nr. 6-1
3-4		skl. pr. Nr. 7-2
4-5-1	4608/0007:428	



+

+

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. (vardas, pavardė) (parašas) (data)

KELPROJEKTAS

UAB „Kelprojektas“, 234004710, Jonavos g. 7 (D korpusas), 44192 Kaunas, info@kelprojektas.lt

Paraišius	Paraišius	Vardas ir pavardė	Data
Projekto vadovė	ili		2023-07-31
Geodezijos inžinierius			2023 07 31

51 Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2MAM-1819 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6169-5847

507560

507560

Linijų ilgiai	
1-2	10.79
2-3	69.15
3-4	10.78
4-5	7.34
5-1	66.79

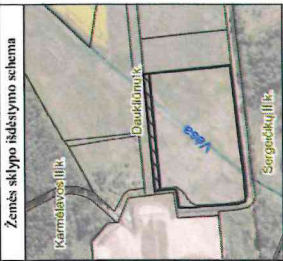


ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	projekto vadovė, UAB "Tyrens Lietuva"
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-07-31
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	"LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.11.14 16:29:24 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.11.14 16:29:37 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.06.19 18:03:23 iki 2024.06.17 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	"Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.11.16 09:25:53 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.11.16 09:25:59 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:06:39 iki 2026.01.04 12:06:39
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	„Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos“, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.11.16 11:51:17 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.11.16 11:51:22 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:07:24 iki 2026.01.04 12:07:24
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 4608/0007:746
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vyresnioji kadastro specialistė
Sertifikatas išduotas	"LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.07 08:38:06 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.07 08:38:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.03.22 11:04:11 iki 2026.03.22 11:04:11
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 10:03:17)





* 2 2 2 0 4 5 6 5 6 2 *

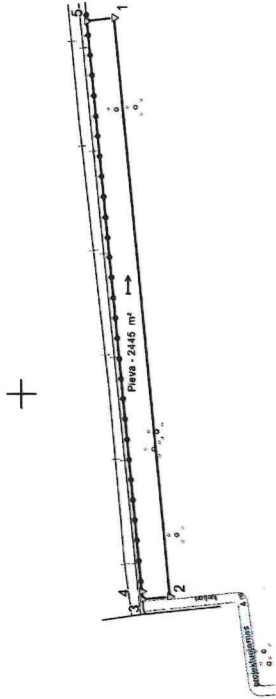


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 2445 m²

Kadastras:	vietovė	įsiorų	blokas						sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			4	6	0	8	0	0	7

Savivaldybė	Jonavos r.
Seniūnija	Užušalių
Gyvenamoji vietovė	Daukliūnų k.
Gatvė, namo Nr.	skl. pr. Nr. 7-2

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		skl. pr. Nr. 7-1
2-3		Valstybinė žemė (projektuojamas)
3-5	4608/0007:428	
5-1		skl. pr. Nr. 6-2



Su pagal 2023 m. birželio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizyjomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sulinku:

1. k.	.....
2. k.	.....
3. k.	.....
4. k.	.....
5. k.	.....
6. k.	.....
7. k.	.....
8. k.	.....
9. k.	.....
10. k.	.....
11. k.	.....
(vardas, pavardė)	(parašas)
	(data)



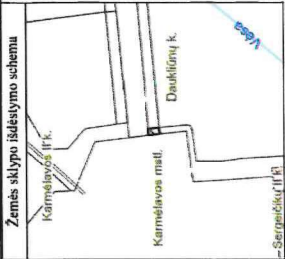
UAB „Kelprojektas“, 134004210, Jonavos g. 7 (D korpusas), 44192 Kaunas, info@kelprojektas.lt

Praėjusio projekto vadovė	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Geodezijos inžinierius			2023-06-13
			2023-06-13
Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1819			GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6138-2946

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	projekto vadovė, UAB "Tyrens Lietuva"
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-06-13
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.11.28 10:16:10 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.11.28 10:16:17 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.06.19 18:03:23 iki 2024.06.17 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.12.07 08:11:39 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.12.07 08:11:45 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu išrasymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:06:39 iki 2026.01.04 12:06:39
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023.12.13 17:16:14 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023.12.13 17:16:22 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu išrasymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2023.01.05 12:06:31 iki 2026.01.04 12:06:31
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 4608/0007:749
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Vyresnioji kadastro specialistė
Sertifikatas išduotas	, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.06.07 09:36:16 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.06.07 09:36:18 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.03.22 11:04:11 iki 2026.03.22 11:04:11
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 09:40:21)



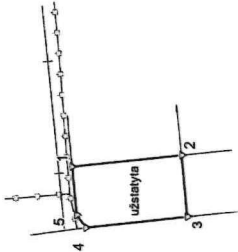




ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 65 m²

Kadastro:	vieta	įsotų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	4	6	0	8
Savivaldybė	Jonavos r.			
Seniūnija	Užušalių			
Gyvenamoji vieta	Daukliūnų k.			
Gatvė, namo Nr.				
Gretimybė	Gretimų žemių sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	4608/0007:749			
2-3		VŽ		
3-4	5233/0007:74			
4-5-1	4608/0007:428			



6092150

+

+



6092100

+

Linijos ilgiai	
1-2	10.79
2-3	6.04
3-4	10.00
4-5	1.49
5-1	4.79

507260

507300

507350

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižyomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė)

.....
(parašas)

.....
(data)



UAB Tyrens Lietuva, 234004210, Jonavos g. 7 (D korpusas), 44192 Kaunas, info@tyrens.lt

Fareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
projekto vadovė			2024-01-11
Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1819			
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-628-0882			

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	_____, projekto vadovė, UAB "Tyrens Lietuva"
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-11
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	_____, projekto vadovė
Sertifikatas išduotas	_____, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.12.16 10:57:27 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.12.16 10:57:40 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.06.11 18:59:54 iki 2029.06.10 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	I _____
Sertifikatas išduotas	_____, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.12.18 14:39:54 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.12.18 14:39:59 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.07.18 10:05:04 iki 2028.07.17 10:05:04
Parašo paskirtis	Suderinta: Valstybinės žemės patikėtinis.
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	_____
Sertifikatas išduotas	_____, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.12.19 11:13:18 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.12.19 11:13:23 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.06.19 11:20:53 iki 2028.06.18 11:20:53
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	_____
Sertifikatas išduotas	_____, "Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos", "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024.12.19 11:13:34 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024.12.19 11:13:39 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.06.19 11:20:53 iki 2028.06.18 11:20:53
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.36
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024.12.19 14:37:28)





* 2 2 5 0 8 8 9 1 8 3 *

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 11:02:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/3467253**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2024-05-29****Kauno r. sav., Karmėlava****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas**Kauno r. sav., Karmėlava****Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas**Unikalus daikto numeris: **4400-6328-3241**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5233/0011:1637 Karmėlavos k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.0536 ha**Užstatyta teritorija: **0.0536 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **48.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **3580 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-05-29**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-01-10****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6328-3241, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-05-20 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-11172-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2024-05-29****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6328-3241, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-05-20 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-11172-(10.1 E.)**
2024-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 1PSK-1801-(10.2 E.)Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-25****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6328-3241, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1819
2024-01-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-05-29

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6328-3241, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-05-20 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-11172-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-05-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros**
Teritorijos unikalus numeris: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
100708708
Įregistravimo pagrindas: **2024-12-06 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-12-04**
Įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių
infrastruktūros apsaugos zonos 'UAB 'Skaidula' tinklo
plano Trakų rajono, Elektrėnų, Kaišiadorių rajono, Kauno
miesto ir rajono savivaldybėse patvirtinimo 3-435
Įregistravimo data: **2024-12-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **91 kv. m, nuo 2025-05-22**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Aerodromo triukšmo apsauginės zonos (IV skyrius,**
antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: **100642988**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-28**
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. vasario
28 d. įsakymu Nr. 3-69 Dėl Vilniaus, Kauno ir Palangos
civilinių aerodromų perspektyvinių triukšmo žemėlapių,
skirtų triukšmo apsauginėms zonoms nustatyti,
patvirtinimo Nr. 3-69
Įregistravimo data: **2024-03-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **536 kv. m, nuo 2025-05-22**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 11:05:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3330009
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-12-15
Kauno r. sav., Karmėlava

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kauno r. sav., Karmėlava
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-6139-3633

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5233/0011:1624 Karmėlavos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo
objektų teritorijos

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5233-
0011-0488

Žemės sklypo plotas: 0.3178 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3178 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.3178 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.8

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 21600 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-09-05

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-09-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6139-3633, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus
įsakymas Nr. ŽVP-17-(1.4 E)

Įrašas galioja: Nuo 2024-03-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6139-3633, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus
įsakymas Nr. ŽVP-17-(1.4 E)

Įrašas galioja: Nuo 2024-03-29

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6139-3633, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-03 Savivaldybės mero potvarkis Nr. MP-1027
Įrašas galioja: Nuo 2024-09-05
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6139-3633, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1819
2023-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-15
- 10.3. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6139-3633, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-1719-(14.7.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-15

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros**
Teritorijos pavadinimas: apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100708708
Įregistravimo pagrindas: 2024-12-06 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-12-04
Įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių
infrastruktūros apsaugos zonos 'UAB 'Skaidula' tinklo
plano Trakų rajono, Elektrėnų, Kaišiadorių rajono, Kauno
miesto ir rajono savivaldybėse patvirtinimo 3-435
Įregistravimo data: 2024-12-11
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 72 kv. m, nuo 2025-05-23
- 11.2. **Aerodromo triukšmo apsauginės zonos (IV skyrius,**
Teritorijos pavadinimas: antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100642988
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-28
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. vasario
28 d. įsakymu Nr. 3-69 Dėl Vilniaus, Kauno ir Palangos
civilinių aerodromų perspektyvinių triukšmo žemėlapių,
skirtų triukšmo apsauginėms zonoms nustatyti,
patvirtinimo Nr. 3-69
Įregistravimo data: 2024-03-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 3177 kv. m, nuo 2025-05-23

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 11:04:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/3329227**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2023-12-14****Kauno r. sav., Karmėlava****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas**Kauno r. sav., Karmėlava****Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas**Unikalus daikto numeris: **4400-6137-8216**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5233/0011:1619 Karmėlavos k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0434-5879**Žemės sklypo plotas: **0.0289 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0136 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0136 ha**Miško žemės plotas: **0.0153 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **34.2**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **10 Eur**Miško medynų vertė: **2 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **2040 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-09-05**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-03****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6137-8216, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. ŽVP-21-(1.4 E)**Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-29****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6137-8216, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. ŽVP-21-(1.4 E)**Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-29****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6137-8216, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-09-03 Savivaldybės mero potvarkis Nr. MP-1033

Įrašas galioja: Nuo 2024-09-05

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6137-8216, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2023-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-1717-(14.7.110 E.)

2023-12-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-1836-(14.7.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-12-29

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6137-8216, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2797

2023-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2023-12-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100642988

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-28 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. vasario 28 d. įsakymu Nr. 3-69 Dėl Vilniaus, Kauno ir Palangos civilinių aerodromų perspektyvinių triukšmo žemėlapių, skirtų triukšmo apsauginėms zonoms nustatyti, patvirtinimo Nr. 3-69

Įregistravimo data: 2024-03-19

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 289 kv. m, nuo 2025-05-23

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 11:07:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3329240
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-12-14
Kauno r. sav., Karmėlava

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kauno r. sav., Karmėlava
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-6137-8327

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5233/0011:1620 Karmėlavos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo
objektų teritorijos

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-
0434-5879

Žemės sklypo plotas: 0.0683 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0364 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0364 ha

Miško žemės plotas: 0.0319 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 14 Eur

Miško medynų vertė: 3 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 4824 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-09-05

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-09-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6137-8327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus
įsakymas Nr. ŽVP-22-(1.4 E)
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6137-8327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus
įsakymas Nr. ŽVP-22-(1.4 E)
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-29

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6137-8327, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-09-03 Savivaldybės mero potvarkis Nr. MP-1032

Įrašas galioja: Nuo 2024-09-05

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6137-8327, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2023-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-1717-(14.7.110 E.)

2023-12-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-1836-(14.7.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-12-29

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6137-8327, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2797

2023-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2023-12-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100642988

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-28 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. vasario 28 d. įsakymu Nr. 3-69 Dėl Vilniaus, Kauno ir Palangos civilinių aerodromų perspektyvinių triukšmo žemėlapių, skirtų triukšmo apsauginėms zonoms nustatyti, patvirtinimo Nr. 3-69

Įregistravimo data: 2024-03-19

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 683 kv. m, nuo 2024-03-19

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 10:59:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3443244
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-03-26
Kauno r. sav., Karmėlava

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kauno r. sav., Karmėlava
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-6134-1157

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5233/0011:1632 Karmėlavos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-6131-4392

Žemės sklypo plotas: 0.2322 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2322 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2322 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.7

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 16200 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-09-05

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-09-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6134-1157, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-7-(1.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-06-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6134-1157, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-7-(1.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-06-27

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų

pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6134-1157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-03 Savivaldybės mero potvarkis Nr. MP-1026
Įrašas galioja: Nuo 2024-09-05
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6134-1157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-2378-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-26
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6134-1157, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1819
2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2797
2023-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-26

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius,**
Teritorijos pavadinimas: šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100647978
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21
įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d.
įsakymo Nr. 1-21 'Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių
teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-379
Įregistravimo data: 2024-05-03
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 69 kv. m, nuo 2024-05-03
- 11.2. **Aerodromo triukšmo apsauginės zonos (IV skyrius,**
Teritorijos pavadinimas: antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100642988
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-28
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. vasario
28 d. įsakymu Nr. 3-69 Dėl Vilniaus, Kauno ir Palangos
civilinių aerodromų perspektyvinių triukšmo žemėlapių,
skirtų triukšmo apsauginėms zonoms nustatyti,
patvirtinimo Nr. 3-69
Įregistravimo data: 2024-03-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 2322 kv. m, nuo 2024-03-28

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 10:57:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3468182**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2024-05-31**
Kauno r. sav., Karmėlava

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kauno r. sav., Karmėlava
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: **4400-6328-3285**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5233/0011:1638 Karmėlavos k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **0.0251 ha**

Užstatyta teritorija: **0.0251 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **29.3**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **1680 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-05-31**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-01-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6328-3285, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12224-(10.1 E.) 2024-07-31 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2196-(10.2 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6328-3285, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12224-(10.1 E.) 2024-07-31 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2196-(10.2 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-02**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6328-3285, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1819
2024-01-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-05-31

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6328-3285, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12224-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-05-31

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius,
Teritorijos pavadinimas: šeštasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100647978

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21
Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d.
įsakymo Nr. 1-21 'Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių
teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-379

Įregistravimo data: 2024-05-03

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 9 kv. m, nuo 2024-06-02

11.2. Aerodromo triukšmo apsauginės zonos (IV skyrius,
Teritorijos pavadinimas: antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100642988

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-28
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. vasario
28 d. įsakymu Nr. 3-69 Dėl Vilniaus, Kauno ir Palangos
civilinių aerodromų perspektyvinių triukšmo žemėlapių,
skirtų triukšmo apsauginėms zonoms nustatyti,
patvirtinimo Nr. 3-69

Įregistravimo data: 2024-03-19

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 251 kv. m, nuo 2024-06-02

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 10:55:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/3329723**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2023-12-15****Kauno r. sav., Karmėlava****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas**Kauno r. sav., Karmėlava****Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas**Unikalus daikto numeris: **4400-6132-2540**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5233/0011:1622 Karmėlavos k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-6122-5686**Žemės sklypo plotas: **0.5930 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.5281 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.5281 ha**Kitos žemės plotas: **0.0649 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **20.8**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **37800 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-09-05**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-03****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6132-2540, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-8-(1.2 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-27****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6132-2540, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-8-(1.2 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-27****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6132-2540, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-09-03 Savivaldybės mero potvarkis Nr. MP-1045
Įrašas galioja: Nuo 2024-09-05
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6132-2540, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-1738-(14.7.110 E.)
2024-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 1PSK-274-(10.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-26
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6132-2540, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2797
2023-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-03-26

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros**
Teritorijos pavadinimas: apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100361928
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-05
Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno rajono savivaldybėje Nr. 3-423
Įregistravimo data: 2022-09-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 119 kv. m, nuo 2024-03-28
- 11.2. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100278286
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17
Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-02-11
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 114 kv. m, nuo 2024-03-28
- 11.3. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100215294
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17
Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-01-24
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 114 kv. m, nuo 2024-03-28

- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100647978**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-21 'Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-379**
Įregistravimo data: **2024-05-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **112 kv. m, nuo 2024-05-03**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Aerodromo triukšmo apsauginės zonos (IV skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100642988**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-28 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. vasario 28 d. įsakymu Nr. 3-69 Dėl Vilniaus, Kauno ir Palangos civilinių aerodromų perspektyvinių triukšmo žemėlapių, skirtų triukšmo apsauginėms zonoms nustatyti, patvirtinimo Nr. 3-69**
Įregistravimo data: **2024-03-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5930 kv. m, nuo 2024-03-28**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 10:31:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3573397

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2025-01-24

Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.

Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-6284-9507

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4608/0007:751 Išorų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0.0152 ha

Užstatyta teritorija: 0.0152 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.0152 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.2

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 94 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-01-24

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-05-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6284-9507, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2025-01-10 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-900-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2025-01-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6284-9507, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2025-01-10 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-900-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2025-01-27

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6284-9507, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-01-10 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-900-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-01-24
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6284-9507, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1819
2024-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-01-24

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. **Aerodromo triukšmo apsauginės zonos (IV skyrius,**
Teritorijos pavadinimas: **antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100642988**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-28
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. vasario
28 d. įsakymu Nr. 3-69 Dėl Vilniaus, Kauno ir Palangos
civilinių aerodromų perspektyvinių triukšmo žemėlapių,
skirtų triukšmo apsauginėms zonoms nustatyti,
patvirtinimo Nr. 3-69
Įregistravimo data: 2024-03-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 152 kv. m, nuo 2025-05-23

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 10:41:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3470463

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2024-06-06

Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.

Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-6138-2261

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4608/0007:737 Išorų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4608-0007-0290

Žemės sklypo plotas: 0.1121 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0954 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0954 ha

Kitos žemės plotas: 0.0167 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.1121 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 45.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 1160 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-05-21

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-05-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2261, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-25-(1.2 E.)

2024-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-29-(1.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2025-03-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2261, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-25-(1.2 E.)

2024-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-29-(1.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2025-03-26

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2261, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2025-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1SD-56562-(15.3.48 Mr.)

Įrašas galioja: Nuo 2025-05-21

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2261, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2024-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 1SK-12250-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-06-06

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2261, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1819

2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2797

2023-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2024-06-06

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: aerodromo triukšmo apsauginės zonos (IV skyrius, antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100642988

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-28 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. vasario 28 d. įsakymu Nr. 3-69 Dėl Vilniaus, Kauno ir Palangos civilinių aerodromų perspektyvinių triukšmo žemėlapių, skirtų triukšmo apsauginėms zonoms nustatyti, patvirtinimo Nr. 3-69

Įregistravimo data: 2024-03-19

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 1121 kv. m, nuo 2025-01-26

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 10:44:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3470477
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-06-06
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-6120-5932

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4608/0007:739 Išorų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4608-0007-0185

Žemės sklypo plotas: 0.2909 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2909 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.2909 ha

Nausausintos žemės plotas: 0.2909 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 2720 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-11-19

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-11-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-5932, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-08-21 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-23-(1.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-10-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-5932, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-08-21 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-23-(1.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-10-14

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-5932, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-11-08 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 3VĮ-7078-(15.3.1E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-11-19

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-5932, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2024-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12294-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-06-06

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-5932, aprašytas p. 2.1.

**Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1819
2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2797
2023-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: Nuo 2024-06-06

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Aerodromo triukšmo apsauginės zonos (IV skyrius,

Teritorijos pavadinimas: antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100642988

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-28 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. vasario 28 d. įsakymu Nr. 3-69 Dėl Vilniaus, Kauno ir Palangos civilinių aerodromų perspektyvinių triukšmo žemėlapių, skirtų triukšmo apsauginėms zonoms nustatyti, patvirtinimo Nr. 3-69

Įregistravimo data: 2024-03-19

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 1344 kv. m, nuo 2024-06-08

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 10:46:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3470482
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-06-06
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-6141-6552
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4608/0007:741 Išorų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo
objektų teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4608-
0007-0079
Žemės sklypo plotas: 0.0738 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0631 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0631 ha
Kitos žemės plotas: 0.0107 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0737 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 46.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 726 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-11-19
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-11-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6141-6552, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus
įsakymas Nr. 1PV-16-(1.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-10-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6141-6552, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus
įsakymas Nr. 1PV-16-(1.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-10-14

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6141-6552, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-11-08 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 3VĮ-7077-(15.3.1E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-11-19

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6141-6552, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2024-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12292-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-06-06

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6141-6552, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1819
2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2797

2023-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2024-06-06

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 10:53:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3470497
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-06-06
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-6169-4146

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4608/0007:743 Išorų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0235-0912

Žemės sklypo plotas: 0.1099 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1099 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1099 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.1099 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 46.6

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 1080 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-11-19

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-11-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6169-4146, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-17-(1.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-10-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6169-4146, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-17-(1.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-10-14

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6169-4146, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-11-08 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 3VĮ-7076-(15.3.1E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-11-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6169-4146, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1819

2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2797

2023-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2024-06-06

10.3.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6169-4146, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2024-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos

ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus

vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12290-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-06-06

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 10:52:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3470500

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2024-06-06

Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.

Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-6138-2683

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4608/0007:745 Išorų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4608-0007-0186

Žemės sklypo plotas: 0.0781 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0781 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0781 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.0781 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 46.6

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 769 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-11-19

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-08-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2683, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-15-(1.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-10-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2683, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-15-(1.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-10-14

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2683, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-11-08 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 3VĮ-7075-(15.3.1E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-11-19

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2683, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2024-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12289-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-06-07

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2683, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1819

2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2797

2023-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2024-06-07

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 10:50:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3470501
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-06-06
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-6169-5847

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4608/0007:746 Išorų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4608-0007-0124

Žemės sklypo plotas: 0.0746 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0746 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0746 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.0746 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 46.6

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 734 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-11-19

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-11-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6169-5847, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-14-(1.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-10-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6169-5847, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-14-(1.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-10-14

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6169-5847, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-11-08 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 3VĮ-7074-(15.3.1E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-11-19

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6169-5847, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2024-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12287-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-06-07

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas nr. 4400-6169-5847, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1819

2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2797

2023-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2024-06-07

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 10:49:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3470507
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2024-06-06
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-6138-2946

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4608/0007:749 Išorų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4608-0007-0291

Žemės sklypo plotas: 0.2445 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2445 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2445 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.2445 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.8

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 2340 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-11-19

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-11-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2946, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-30-(1.2 E)

Įrašas galioja: Nuo 2024-10-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2946, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1PV-30-(1.2 E)

Įrašas galioja: Nuo 2024-10-14

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2946, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-11-08 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 3VĮ-7073-(15.3.1E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-19
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2946, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2024-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12286-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-06-07
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-2946, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1819
2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2797
2023-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-06-07

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. **Aerodromo triukšmo apsauginės zonos (IV skyrius, Teritorijos pavadinimas: antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100642988
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-28 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. vasario 28 d. įsakymu Nr. 3-69 Dėl Vilniaus, Kauno ir Palangos civilinių aerodromų perspektyvinių triukšmo žemėlapių, skirtų triukšmo apsauginėms zonoms nustatyti, patvirtinimo Nr. 3-69
Įregistravimo data: 2024-03-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1893 kv. m, nuo 2024-06-08

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-17 10:47:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3576097

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2025-01-30

Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Jonavos r. sav., Užusalių sen., Daukliūnų k.

Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-6285-0882

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4608/0007:752 Išorų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0.0065 ha

Užstatyta teritorija: 0.0065 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.0065 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 40 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-01-30

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-05-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6285-0882, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2025-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-1009-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2025-02-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6285-0882, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2025-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-1009-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2025-02-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6285-0882, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1819
2024-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-01-30

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6285-0882, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-1009-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-01-30

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. **Aerodromo triukšmo apsauginės zonos (IV skyrius,**
Teritorijos pavadinimas: **antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100642988**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-28
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. vasario
28 d. įsakymu Nr. 3-69 Dėl Vilniaus, Kauno ir Palangos
civilinių aerodromų perspektyvinių triukšmo žemėlapių,
skirtų triukšmo apsauginėms zonoms nustatyti,
patvirtinimo Nr. 3-69
Įregistravimo data: **2024-03-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **65 kv. m, nuo 2025-05-23**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2008 M. RUGSĖJO 3 D. NUTARIMO NR. 872 „DĖL TARPTAUTINIŲ ORO UOSTŲ TERITORIJŲ RIBŲ IR PLOTŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2025 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. rugsėjo 3 d. nutarimą Nr. 872 „Dėl tarptautinių oro uostų teritorijų ribų ir plotų patvirtinimo“:

1.1. Pakeisti 2 punktą ir jį išdėstyti taip:

„2. Tarptautinio Kauno oro uosto teritorijos ribas ir plotą (~~437,8656~~ **440,1901** hektaro), kurį sudaro ~~da~~ **aštuoniolika** žemės sklypų: sklypas Nr. 1, kurio plotas – 436,5901 hektaro, unikalus numeris – 4400-1680-3537, kadastro numeris – 5233/0007:74, **sklypas Nr. 2, kurio plotas – 0,0536 hektaro, unikalus numeris – 4400-6328-3241, kadastro numeris – 5233/0011:1637, sklypas Nr. 3, kurio plotas – 0,3178 hektaro, unikalus numeris – 4400-6139-3633, kadastro numeris – 5233/0011:1624, sklypas Nr. 4, kurio plotas – 0,0289 hektaro, unikalus numeris – 4400-6137-8216, kadastro numeris – 5233/0011:1619, sklypas Nr. 5, kurio plotas – 0,0683 hektaro, unikalus numeris – 4400-6137-8327, kadastro numeris – 5233/0011:1620, sklypas Nr. 6, kurio plotas - 0,2322 hektaro, unikalus numeris – 4400-6134-1157, kadastro numeris – 5233/0011:1632, sklypas Nr. 7, kurio plotas - 0,0251 hektaro, unikalus numeris – 4400-6328-3285, kadastro numeris – 5233/0011:1638, sklypas Nr. 8, kurio plotas - 0,593 hektaro, unikalus numeris – 4400-6132-2540, kadastro numeris – 5233/0011:1622, Kauno r. sav. teritorijoje, ir sklypas Nr. 29, kurio plotas – 1,2755 hektaro, unikalus numeris – 4400-1810-4822, kadastro numeris – 4608/0007:428, **sklypas Nr. 10, kurio plotas – 0,0152 hektaro, unikalus numeris – 4400-6284-9507, kadastro numeris – 4608/0007:751, sklypas Nr. 11, kurio plotas - 0,1121 hektaro, unikalus numeris – 4400-6138-2261, kadastro numeris – 4608/0007:737, sklypas Nr. 12, kurio plotas - 0,2909 hektaro, unikalus numeris – 4400-6120-5932, kadastro numeris – 4608/0007:739, sklypas Nr. 13, kurio plotas – 0,0738 hektaro, unikalus numeris – 4400-6141-6552, kadastro numeris – 4608/0007:741, sklypas Nr. 14, kurio plotas – 0,1099 hektaro, unikalus numeris – 4400-6169-4146, kadastro numeris – 4608/0007:743, sklypas Nr. 15, kurio plotas – 0,0781 hektaro, unikalus numeris 4400-6138-2683, kadastro numeris 4608/0007:745, sklypas Nr. 16, kurio plotas – 0,0746 hektaro, unikalus numeris – 4400-6169-5847, kadastro numeris – 4608/0007:746, sklypas Nr. 17, kurio plotas – 0,2445 hektaro, unikalus numeris – 4400-6138-2946, kadastro numeris – 4608/0007:749, sklypas Nr. 18, kurio plotas – 0,0065 hektaro, unikalus numeris – 4400-6285-0882, kadastro numeris – 4608/0007:752, Jonavos r. sav. teritorijoje, pagal 2 priedą.“****

1.2. Pakeisti 2 priedą ir jį išdėstyti nauja redakcija.

2. Įgalinti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėją pasirašyti šio nutarimo 2 punkte nurodytų žemės sklypų perdavimo–priėmimo aktą.

Ministras Pirmininkas



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. BIRŽELIO 5 D. NUTARIMO NR. 685 „DĖL CIVILINIŲ IR CIVILINIŲ ORLAIVIŲ SKRYDŽIAMS NAUDOJAMŲ KARINIŲ AERODROMŲ SĄRAŠO SU JŲ UŽIMTOS ŽEMĖS PLOTAIS PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2025 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašą su jų užimtos žemės plotais, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimu Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“, ir 2 punktą išdėstyti taip:

2.	Tarptautinis Kauno	Kauno	Kauno rajono, Jonavos rajono	436,5901 437,909 1,2755 2,2811 (ribos nustatytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. rugsėjo 3 d. nutarime Nr. 872 „Dėl tarptautinių oro uostų teritorijų ribų ir plotų patvirtinimo“)
----	--------------------	-------	---------------------------------	---

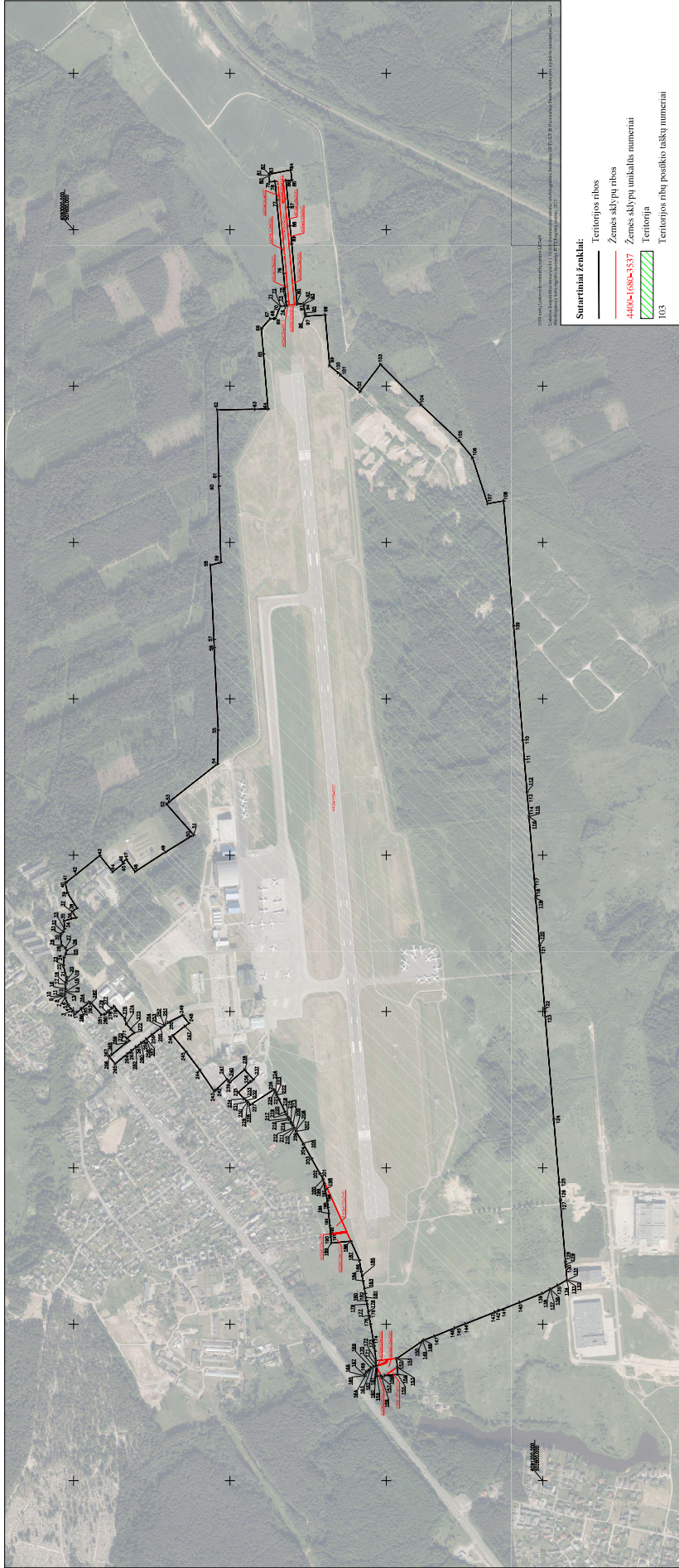
Ministras Pirmininkas

Susisiekimo ministras

Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2008 m. rugsejo 3 d. nutarimo Nr. 872
2 priedas
(Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2025 m.
redakcija)

TARPTAUTINIO KAUNO ORO UOSTO TERITORIJOS, KURIOS BENDRAS PLOTAS 440,1901 HA, RIBŲ PLANAS IR ŠIOS TERITORIJOS RIBŲ POSŪKIO TĄSKŲ KOORDINATŲ VALSTYBINĖJE SISTEMOJE ŽINIARŠTIS

M 1:6 000

[illegible]



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Akcinei bendrovei
Lietuvos oro uostai
El. p. info@ltou.lt

2025- _____ Nr. _____
I 2025-06-03 _____ Nr. prašymą

DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO AKCINEI BENDROVEI LIETUVOS ORO UOSTAMS VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius (toliau – Skyrius) gavo Jūsų prašymą, išduoti sutikimą perduoti akcinei bendrovei Lietuvos oro uostai (toliau – Oro uostai) valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus.

Išnagrinėjome Jūsų Prašymą ir vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos aviacijos įstatymo 33 straipsnio 2 dalimi informuojame, kad Skyrius neprieštarauja šių žemės sklypų perdavimui Oro uostams valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise:

1. kadastro Nr. 5233/0011:1637, esantis Karmėlavoje, Kauno r. sav.;
2. kadastro Nr. 5233/0011:1624, esantis Karmėlavoje, Kauno r. sav.;
3. kadastro Nr. 5233/0011:1619, esantis Karmėlavoje, Kauno r. sav.;
4. kadastro Nr. 5233/0011:1620, esantis Karmėlavoje, Kauno r. sav.;
5. kadastro Nr. 5233/0011:1632, esantis Karmėlavoje, Kauno r. sav.;
6. kadastro Nr. 5233/0011:1638, esantis Karmėlavoje, Kauno r. sav.;
7. kadastro Nr. 5233/0011:1622, esantis Karmėlavoje, Kauno r. sav.;
8. kadastro Nr. 4608/0007:751, esantis Daukliūnų k., Užusalių sen., Jonavos r. sav.;
9. kadastro Nr. 4608/0007:737, esantis Daukliūnų k., Užusalių sen., Jonavos r. sav.;
10. kadastro Nr. 4608/0007:739, esantis Daukliūnų k., Užusalių sen., Jonavos r. sav.;
11. kadastro Nr. 4608/0007:741, esantis Daukliūnų k., Užusalių sen., Jonavos r. sav.;
12. kadastro Nr. 4608/0007:743, esantis Daukliūnų k., Užusalių sen., Jonavos r. sav.;
13. kadastro Nr. 4608/0007:745, esantis Daukliūnų k., Užusalių sen., Jonavos r. sav.;
14. kadastro Nr. 4608/0007:746, esantis Daukliūnų k., Užusalių sen., Jonavos r. sav.;
15. kadastro Nr. 4608/0007:749, esantis Daukliūnų k., Užusalių sen., Jonavos r. sav.;

16. kadastro Nr. 4608/0007:752, esantis Daukliūnų k., Užusalių sen., Jonavos r. sav.

Šis raštas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Kauno apygardos žemės tvarkymo

ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja

Jolita Gūžienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	VNO 120864074, Rodūnios kelias 10a, LT-02189
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Raštas SM dėl LRV nutarimų projektų
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-30 Nr. 4R-514
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2025-06-30 Nr. 1-6244
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GINTARĖ NORVILAITĖ-TAUTEVIČĖ, VNO, VNO
Sertifikatas išduotas	GINTARĖ NORVILAITĖ-TAUTEVIČĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-30 12:50:38 (GMTZ)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-30 15:50:57 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-23 07:49:04 – 2029-09-22 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	7
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO AKCINEI BENDROVEI LIETUVOS ORO UOSTAMS VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-06 Nr. 1SD-66743-(15.3.48 Mr.)
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	–
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-01 08:34:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-07-01 08:34:16 DBSIS