

2026-08-11 Nr. NV-2105

VYRIAUSYBĖS IŠVADA Nr.: TAP-26-781(2) TAIS-26-7743(3)	DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMO NR. I-1240 27 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XVP-1021“ PROJEKTO		
	Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Pateikimo Seimui terminas 2026-05-12	Aplinkos ministerija	Pasirenkama ☐ TAP ☐ LRV pasitarimas ☐ LRV posėdis ☒ Nesvarstyta Data iš kalendoriaus	Pasirenkama ☒ Svarstyti TAP ☒ Svarstyti LRV posėdyje ☐ Grąžinti tobulinti

SPRENDŽIAMA PROBLEMA

Seimo nariai Ruslanas Baranovas ir Linas Jonauskas nurodė, kad savivaldybės susiduria su infrastruktūros plėtros mokesčių surinkimo problema, nes infrastruktūros plėtros įmokos mokėjimas susietas su pranešimu apie statybos pradžią, t. y. privalomumas sumokėti iki šio pranešimo pateikimo. Pranešimas apie statybos pradžią IS „Infostatyba“ užregistruojamas automatiškai, procesas dėl pateikiamų pranešimų gausos tampa nekontroliuojamu, o pateikti visi privalomi dokumentai nebūtinai yra tinkami.

Seimo nariai inicijavo Įstatymo pataisas, kuriomis siekiama kad savivaldybių infrastruktūros plėtros įmokos paskaičiavimas ir mokėjimas būtų siejamas su statybą leidžiančio dokumento išdavimu.

PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS

Pritarti Įstatymo projekto **siekiui** – tobulinti teisinį reguliavimą siekiant užtikrinti efektyvesnę savivaldybių infrastruktūros plėtros įmokos (su)mokėjimo kontrolę, **tačiau nepritarti** Statybos įstatymo Nr. I-1240 27 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XVP-1021 projektui dėl šių priežasčių:

- siūlomas teisinis reguliavimas neatitinka Teisėkūros pagrindų įstatyme įtvirtintų teisėkūros proporcingumo ir efektyvumo principų, nes prieš išduodant statybą leidžiantį dokumentą statytojo (užsakovo) sumokėta savivaldybės infrastruktūros plėtros įmoka daugeliu atvejų turės būti tikslinama ir todėl apskaičiuojama bei mokama (arba dalis grąžinama) antrą kartą.
- Įstatymo projekto tikslui pasiekti Vyriausybė 2026 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 379 pateikė Seimui Statybos įstatymo ir jį lydinčių įstatymų paketą, kuriame Įstatymo projekto tikslui pasiekti yra numatytos kitokios, mažiau ribojančios teisinio reguliavimo priemonės, nesiejant jų su statybą leidžiančio dokumento išdavimo procesu.

PAPILDOMŲ LĖŠŲ POREIKIS ☐ Taip ☒ Ne

ADMINISTRACINĖ NAŠTA (PRISITAIKYMO IŠLAIDOS) ☐ Taip ☒ Ne	GYVENTOJAMS	☐ Taip ☐ Ne
	ŪKIO SUBJEKTAMS	☐ Taip ☐ Ne
	VALSTYBĖS IR SAVIVALDYBIŲ INSTITUCIJOMS IR ĮSTAIGOMS	☐ Taip ☐ Ne

SUINTERESUOTŲ ASMENŲ ĮTRAUKIMAS IR PROJEKTO DERINIMAS

☒ TM ☒ FM ☐ AM ☒ EIM ☒ EM ☒ KAM ☒ KM ☒ SADM ☒ SAM ☒ SM ☒ ŠMSM ☐ URM ☒ VRM ☒ ŽŪM ☒ LSA
☒ Verslo asociacijos ☐ Profesinės asociacijos ☐ Nevyriausybinių organizacijų ☒ Kita

Teikiamas pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pateiktas pastabas patikslintas Nutarimo projektas, į visas pastabas atsižvelgta, pakartotinių pastabų nepateikta.

Taip pat projektas teiktas derinti Lietuvos architektų rūmams, Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacijai, Lietuvos projektavimo įmonių asociacijai, Konkurencijos tarybai, Specialiųjų tyrimų tarnybai, Lietuvos statybininkų asociacijai, Lietuvos statybos inžinierių sąjungai, Projektų ekspertizės ir gaisro saugos įmonių asociacijai, valstybės įmonei Registrų centrui, VTPSI, viešajai įstaigai Statybos sektoriaus vystymo agentūrai.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Energetikos ministerija, Finansų ministerija, Konkurencijos taryba, Specialiųjų tyrimų tarnyba, Socialinės apsaugos ir darbo ministerija, Sveikatos apsaugos ministerija, Susisiekimo ministerija, Švietimo, mokslo ir sporto ministerija, Vidaus reikalų ministerija, Žemės ūkio ministerija, Lietuvos savivaldybių asociacija, Lietuvos verslo konfederacija, valstybės įmonė Registrų centras **pastabų ir pasiūlymų neturėjo**. Į Teisingumo ministerijos pateiktas tikslinamojo pobūdžio pastabas ir pasiūlymus atsižvelgta. Kitos suinteresuotos institucijos ir subjektai per nustatytą terminą pastabų ir pasiūlymų nepateikė.

PASIŪLYMAI IR KITI SVARBŪS ASPEKTAI

Siūlytina Nutarimo projektą svarstyti tarpinstituciniame pasitarime ir Vyriausybės posėdyje

PAŽYMĄ PARENGĖ

Šarūnė Navickaitė-Dulaitienė

Ekonomikos politikos grupė, Pavaduojantis/ti (pavaduojamojo pavardė)