

**ATLYGINTINŲ SUTARČIŲ, PAGAL KURIAS CENTRALIZUOTAI VALDOMO
VALSTYBĖS TURTO VALDYTOJAS DALYVAUJA ĮGYVENDINANT CIVILINĖS IR
KARINĖS INFRASTRUKTŪROS SUKŪRIMO IR VYSTYMO PROJEKTUS, SUDARYMO
TVARKOS APRAŠAS**

1. Atlygintinų sutarčių, pagal kurias centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas dalyvauja įgyvendinant civilinės ir karinės infrastruktūros sukūrimo ir vystymo projektus, sudarymo tvarkos apraše (toliau – Aprašas) nustatoma atlygintinų sutarčių, kai centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas dalyvauja įgyvendinant civilinės ir karinės infrastruktūros sukūrimo ir vystymo projektus, sietinus su valstybės gynybinių pajėgumų ir civilinės saugos stiprinimu, (toliau – infrastruktūros projektas) sudarymo su įstaigomis – ministerijomis pagal ministrams pavestas valdymo sritis, prireikus – su valstybės ir (arba) savivaldybių įstaigomis arba viešosiomis įstaigomis, kurių savininkė ar dalininkė, turinti pusę ar daugiau kaip pusę balsų viešosios įstaigos visuotiniame dalininkų susirinkime, yra valstybė ar savivaldybė, (toliau kartu – Įstaigos) tvarka, apimanti atlygintinų infrastruktūros projektų įgyvendinimo sutarčių (toliau – sutartis) sudarymą ir sutarčių turinio nustatymą.

2. Rašytinį pasiūlymą dalyvauti įgyvendinant infrastruktūros projektą (toliau – pasiūlymas) centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui teikia ministerija pagal ministrui pavestas valdymo sritis. Pasiūlyme nurodoma:

2.1. informacija, ar infrastruktūros projektas suplanuotas strateginio valdymo sistemą reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka;

2.2. duomenys apie:

2.2.1. infrastruktūros projektą finansuojančią Įstaigą, įgyvendinant infrastruktūros projektą dalyvaujančias Įstaigas, jų savininko ar dalininko teises ir pareigas įgyvendinančios valstybės ar savivaldybės institucijos arba kompetentingo Įstaigos valdymo organo priimtą sprendimą įgyvendinti infrastruktūros projektą, su centralizuotai valdomo valstybės turto valdytoju sudarant sutartį;

2.2.2. infrastruktūros objektą valdančią Įstaigą, infrastruktūros objektą (nekilnojamojo turto pavadinimas ir adresas arba buvimo vieta, unikalus numeris (jei jis suteiktas), naudojimo paskirtis, suformuotas nekilnojajam turtui priskirtas žemės sklypas), infrastruktūros objekto sukūrimo ar vystymo būdą, jeigu bus kuriamas naujas infrastruktūros objektas, – duomenys apie Įstaigą, kuriai šis objektas bus perduotas;

2.2.3. centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui planuojamas perduoti vykdyti su infrastruktūros projektu susijusias veiklas (jų apimtį), veiklų pobūdį, infrastruktūros projektui įgyvendinti numatytų skirti lėšų dydį, siūlomą centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo atlygį, infrastruktūros projekto įgyvendinimo terminą;

2.3. kita (jeigu tokia yra) informacija, susijusi su infrastruktūros projektu.

3. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas, gavęs Aprašo 2 punkte nustatytus reikalavimus atitinkantį pasiūlymą, per 20 darbo dienų nuo pasiūlymo gavimo dienos išanalizuoja

jame pateiktus duomenis ir informaciją ir raštu informuoja Aprašo 2 punkte nurodytas Įstaigas, ar sutinka dalyvauti įgyvendinant infrastruktūros projektą. Jeigu pateiktas pasiūlymas neatitinka Aprašo 2 punkte nustatytų reikalavimų arba centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui reikalinga papildoma informacija ir (ar) dokumentai, jis apie tai raštu informuoja pasiūlymo teikėją, nustatydamas terminą trūkumams ištaisyti ir papildomai informacijai ir (ar) dokumentams pateikti. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas, gavęs ir įvertinęs papildomą informaciją ir (ar) dokumentus, raštu informuoja Aprašo 2 punkte nurodytas Įstaigas, ar sutinka dalyvauti įgyvendinant infrastruktūros projektą.

4. Kai centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas pateikia Aprašo 2 punkte nurodytoms Įstaigoms rašytinį sutikimą dalyvauti įgyvendinant infrastruktūros projektą, jis ir Įstaigos (įskaitant tą, kuri finansuoja infrastruktūros projektą, valdo infrastruktūros objektą arba kuriai bus perduotas naujai sukurtas infrastruktūros objektas) sudaro sutartį, kurioje turi būti nustatyta:

4.1. centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo vykdomos su infrastruktūros projektu susijusios veiklos (jų apimtis), veiklų pobūdis ir kitos sąlygos, apibūdinančios sutarties dalyką ir infrastruktūros projekto rezultatą;

4.2. infrastruktūros projektui įgyvendinti skiriamo finansavimo dydis ir finansavimo šaltiniai;

4.3. centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo atlygis, patiriamos išlaidos, jam vykdant sutartyje nustatytas veiklas, ir jų finansavimo šaltiniai;

4.4. sutarties terminas ir jo pratęsimo sąlygos, taip pat sutarties keitimo ir nutraukimo sąlygos, jeigu dėl jų buvo susitarta;

4.5. išankstinės sutarties įsigaliojimo sąlygos, jeigu tokių yra;

4.6. sutarties šalių teisės ir pareigos bei atsakomybė pagal sutarties šalių veiklas ir funkcijas;

4.7. sutartyje nurodytų darbų atlikimo ar paslaugų suteikimo terminai ir jų pratęsimo sąlygos, jeigu dėl jų buvo susitarta;

4.8. sutarties šalių teisės į turtą, kuris bus vystomas, sukuriamas ir perduodamas, taip pat galimi naudojimosi turtu apribojimai infrastruktūros projekto įgyvendinimo metu;

4.9. sutarties šalių atsiskaitymų, centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo atlygio mokėjimo ir patirtų išlaidų, jam vykdant sutartyje nustatytas veiklas, apmokėjimo bei išlaidų pagrindimo dokumentų pateikimo tvarka ir sąlygos;

4.10. kitos sąlygos, kiek jos neprieštarauja imperatyvioms įstatymų ir Aprašo nuostatoms.

5. Sutarčiai iki jos pasirašymo dienos turi pritarti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo valdyba centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatų nustatyta tvarka.
