



LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲ TYRIMŲ TARNYBA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 6, LT-01105 Vilnius,

tel. +370 706 63 335, el. p. dokumentai@stt.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188659948

Lietuvos Respublikos susiekimo ministerijai
E. pristatymo informacinė sistema

2026-07- Nr. 4-01-
į 2026-07-13 Nr. 2-2505

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO PIETINĖS DALIES PLĖTROS PROJEKTO ĮGYVENDINIMO ĮSTATYMO ĮGYVENDINIMO“ PROJEKTO

Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnyba, susipažinusi su derinti pateiktu Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Klaipėdos valstybinio jūrų uosto pietinės dalies plėtros projekto įgyvendinimo įstatymo įgyvendinimo“ projektu (TAIS Nr. 26-10100) (toliau – Projektas), teikia žemiau išdėstytas pastabas ir pasiūlymus:

1. Projektu siūlomo tvirtinti Tikslinės Klaipėdos valstybinio jūrų uosto teritorijos nuomos viešo konkurso organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašo (toliau – Aprašas) 11.13 papunktyje nustatyta, kad konkurso sąlygose turi būti nurodytos esminės nuomos sutarties sąlygos. Tačiau Apraše nėra apibrėžta, kokios nuomos sutarties sąlygos laikytinos esminėmis. Dėl to konkurso organizatoriui paliekama plati diskrecija spręsti, kurios būsimos nuomos sutarties nuostatos bus atskleistos konkurso dalyviams konkurso sąlygose. Siekiant užtikrinti konkurso skaidrumą, dalyvių lygiateisiškumą ir galimybę objektyviai įvertinti ekonominę ir teisinę riziką prieš teikiant pasiūlymus, siūlome Apraše aiškiau apibrėžti, kokios nuomos sutarties sąlygos laikytinos esminėmis. Specialiųjų tyrimų tarnybos nuomone, prie tokių sąlygų, be kita ko, turėtų būti priskiriamos atsakomybės už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą nuostatos (įskaitant netesybų dydžius ir jų taikymo tvarką), taip pat sutarties keitimo sąlygos ir ribos. Atsižvelgdami į tai, siūlome atitinkamai patikslinti Aprašo 11.13 papunktį.

2. Pagal Aprašo 18.2 punktą, Uosto direkcija negali atskleisti jokios iš dalyvių gautos informacijos be paties dalyvio rašytinio sutikimo. Taip pat atkreiptinas dėmesys, kad Apraše nėra įtvirtinta Uosto direkcijos pareiga konkurso dalyviams pateikti informaciją apie pasiūlymų eilę, laimėjusio pasiūlymo charakteristikas ir santykinis pranašumus. Svarstyтина, ar tokiu siūlomu teisiniu reguliavimu nėra nepagrįstai apribojamos pralaimėjusių konkurso dalyvių galimybės susipažinti su laimėjusio dalyvio pasiūlymo turiniu, įvertinti, ar laimėtojo pasiūlymas ir kvalifikacija atitiko konkurso sąlygose nustatytus reikalavimus, ar pasiūlymai buvo įvertinti laikantis konkurso sąlygų ir lygiateisiškumo principo, bei veiksmingai pasinaudoti teise ginčyti konkurso rezultatus. Atsižvelgiant į tai, siūlome Apraše nustatyti privalomą visų konkurso dalyvių informavimą apie konkurso rezultatus, teisę susipažinti su nekonfidencialia laimėjusio dalyvio pasiūlymo informacija, taip pat konfidencialios informacijos ribas.

3. Pagal Aprašo 48 punktą, nuomos sutartis tarp Uosto direkcijos ir konkurso laimėtojo, *netaikant atidėjimo termino*, turi būti pasirašyta ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų. Dėl to gali susidaryti situacija, kai nuomos sutartis bus sudaryta nepasibaigus galimiems konkurso rezultatų ginčams, o tai gali apsunkinti pažeistų teisių atkūrimą ir mažinti konkurso procedūrų skaidrumą. Kartu pažymėtina, kad Apraše nėra reglamentuota konkurso rezultatų apskundimo tvarka ir terminai. Atsižvelgiant į tai, svarstyтина, ar Apraše neturėtų būti aiškiai reglamentuota konkurso rezultatų apskundimo tvarka ir terminai, taip pat nustatytas protingas atidėjimo terminas tarp sprendimo dėl konkurso laimėtojo priėmimo, konkurso dalyvių informavimo apie konkurso rezultatus ir nuomos sutarties pasirašymo.

4. Aprašo 40 punkte numatyta, kad, keliems dalyviams surinkus vienodą balų skaičių, mutatis mutandis tęsiamos derybos pagal 35 punkte nustatytą tvarką. Tačiau nei 35 punktas, nei kitos Aprašo nuostatos nedetalizuoja, kaip turėtų būti organizuojamos ir vykdomos tokios papildomos derybos.

5. Svarstant Klaipėdos valstybinio jūrų uosto pietinės dalies plėtros projekto įgyvendinimo įstatymo projektą Nr. XVP-1597(2) Seime, Ekonomikos ir inovacijų komitetas nusprendė, kad informacija apie išnuomotą tikslinę teritoriją ar jos dalį, apie sutarties sudarymą ir (ar) sutarties keitimą bus viešinama Uosto direkcijos interneto svetainėje¹. Atsižvelgdami į tai, siūlome įvertinti galimybę Apraše atitinkamai nustatyti, kad informacija apie nuomos sutarties sudarymą ir (ar) sutarties keitimą viešinama Uosto direkcijos interneto svetainėje.

Šis Specialiųjų tyrimų tarnybos atsakymas nėra teisės akto projekto antikorupcinis vertinimas ir neapriboja Specialiųjų tyrimų tarnybos teisės, vadovaujantis Lietuvos Respublikos korupcijos prevencijos įstatymo 8 straipsnio 5 dalies nuostatomis, atlikti šio teisės akto projekto antikorupcinį vertinimą.

Direktoriaus pavaduotojas

Elanas Jablonskas

Andrius Kalesnykas, tel. +370 706 63 338, el. p. andrius.kalesnykas@stt.lt

¹ <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAK/0043ab60753411f1a305c23ba1643967?jfwid=-mvu477da0>