



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. +370 626 22 252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2026-09

I

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Aplinkos ministerija, atsižvelgdama į 2026 m. rugsėjo 15 d. Vyriausybės tarpinstituciniame pasitarime priimtus sprendimus, pakartotinai teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės į valstybinės žemės sklypus pasibaigimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas), patikslintą pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2026 m. rugsėjo 10 d. išvadą Nr. NV-2401.

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – NŽT) 2026 m. gegužės 22 d. raštu Nr. 1SD-16469 „Dėl VĮ Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės į valstybinės žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-6120-7549) pasibaigimo“ (toliau – raštas) pateikė Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai prašymą inicijuoti Vyriausybės nutarimo projekto dėl valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos (toliau – VMU) patikėjimo teisės į rašte nurodytą valstybinės žemės sklypą pasibaigimo rengimą.

NŽT rašte nurodė, kad gavo VMU 2026 m. gegužės 14 d. raštą Nr. 77-S-6872-2026 ir Aplinkos ministerijos 2026 m. gegužės 6 d. raštu Nr. D8(E)-1724 persiųstą Pakruojo rajono savivaldybės 2026 m. balandžio 29 d. raštą Nr. S-2043 „Dėl valstybinės žemės sklypo patikėjimo teisės pasibaigimo“ (toliau – savivaldybės raštas), kuriame prašoma organizuoti procedūras dėl VMU patikėjimo teisės pasibaigimo į 1,3500 ha ploto valstybinės žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-6120-7549) (toliau – Žemės sklypas).

Pakruojo rajono savivaldybė savivaldybės raštu informavo, kad, atsižvelgdama į Pakruojo rajono savivaldybės Rozalimo miestelio dalies vietovės lygmens bendrąjį planą Nr. T0084153 (užregistruotą Teritorijų planavimo dokumentų registre) (toliau – Bendrasis planas), atliko valstybinės žemės sklypų kadastrinių matavimų duomenų nustatymus. Bendrojo plano tikslas – numatyti teritoriją civilinių kapinių plėtrai. Nustatant valstybinės žemės sklypų kadastrinių matavimų duomenis, yra suformuoti 2 (du) žemės sklypai (unikalus Nr. 4400-6120-7549 ir unikalus Nr. 4400-6129-5200) padalinant žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-2149-5456). Žemės sklypo padalinimo motyvas – vienas iš suformuotų žemės sklypų (unikalus Nr. 4400-6120-7549)

reikalingas Rozalimo kapinių plėtrai. Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi, 16 dalies 1 punktu, Pakruojo rajono savivaldybė prašo organizuoti procedūras dėl VMU patikėjimo teisės į valstybinės žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-6120-7549) pasibaigimo.

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 5 dalyje nurodyta, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais valstybinės žemės sklypai, kurie skirti miškui veisti ir (ar) kuriuose yra miško žemė, perduodami patikėjimo teise Lietuvos Respublikos miškų įstatymo nustatytiems subjektams valstybinėms funkcijoms atlikti. Pagal Miškų įstatymo 5 straipsnio 5 dalies 1 punktą VMU patikėjimo teise valdo, naudoja valstybinės žemės sklypus, kurie skirti miškui įveisti ir (ar) kuriuose yra miško žemės, ir jais disponuoja įstatymų nustatyta tvarka, taip pat vykdo juose kompleksinę miškų ūkio veiklą.

Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo (reg. Nr. 44/3270588) duomenimis, Žemės sklypą patikėjimo teise valdo VMU Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. gruodžio 20 d. nutarimo Nr. 1077 „Dėl valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai“ (toliau – Nutarimas) pagrindu.

VMU 2026 m. gegužės 14 d. raštu Nr. 77-S-6872-2026 „Dėl informacijos pateikimo“ informavo, kad VMU Žemės sklype nebeatlieka funkcijų, kurioms įgyvendinti Žemės sklypas Nutarimu buvo perduotas patikėjimo teise, ir neprieštarauja patikėjimo teisės į Žemės sklypą pasibaigimo inicijavimui.

NŽT 2026 m. birželio 2 d. raštu Nr. 1SD-18745 „Dėl VĮ Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės į valstybinės žemės sklypus (unikalus Nr. 4400-6687-8731, Nr. 4400-6687-8720) pasibaigimo“ (toliau – NŽT raštas) pateikė Aplinkos ministerijai prašymą inicijuoti Vyriausybės nutarimo projekto dėl VMU patikėjimo teisės į NŽT rašte nurodytus valstybinės žemės sklypus pasibaigimo rengimą.

NŽT savo NŽT rašte nurodė, kad gavo VMU 2026 m. gegužės 6 d. raštą Nr. 77-S-6344-2026 „Dėl patikėjimo teisės pasibaigimo“ (toliau – VMU raštas), kuriame informuojama apie VMU patikėjimo teise valdomus valstybinės žemės sklypus (unikalus Nr. 4400-6687-8731, Nr. 4400-6687-8720) (toliau kartu – Žemės sklypai).

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 5 dalyje nurodyta, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais valstybinės žemės sklypai, kurie skirti miškui veisti ir (ar) kuriuose yra miško žemė, perduodami patikėjimo teise Lietuvos Respublikos miškų įstatymo nustatytiems subjektams valstybinėms funkcijoms atlikti. Pagal Miškų įstatymo 5 straipsnio 5 dalies 1 punktą VMU patikėjimo teise valdo, naudoja valstybinės žemės sklypus, kurie skirti miškui įveisti ir (ar) kuriuose yra miško žemės, ir jais disponuoja įstatymų nustatyta tvarka, taip pat vykdo juose kompleksinę miškų ūkio veiklą.

VMU raštu informavo, kad patikėjimo teise valdomų Žemės sklypų kompleksinei miškų ūkio veiklai nebenaudoja ir neprieštarauja dėl patikėjimo teisės į Žemės sklypus nutraukimo.

Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašų (reg. Nr. 44/3730059, Nr. 44/3729930) duomenimis, Žemės sklypus patikėjimo teise valdo VMU Nutarimo pagrindu. Pažymėtina, kad Žemės sklypų paskirtis yra pakeista (po valstybinės žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-2264-6052, padalinimo) – vietoje miškų ūkio nustatyta kita paskirtis, o naudojimo būdas – naudingųjų iškasenų teritorijos.

Žemės įstatymo 7 straipsnio 7 dalyje reglamentuota, kad NŽT privalo prižiūrėti, kad NŽT vadovo sprendimas ar Vyriausybės nutarimas, kuriuo buvo perduoti valstybinės žemės sklypai, valstybinės žemės teritorija, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, patikėjimo teise šio straipsnio 1 dalies 2 punkte ir 5, 6 dalyse nurodytiems subjektams, būtų tinkamai vykdomas. Jeigu šio straipsnio 5 dalyje nurodyti subjektai (šiuo atveju – VMU) nebenaudoja Vyriausybės nutarimu jiems patikėjimo teise perduotų valstybinės žemės sklypų arba nebeatlieka Vyriausybės nutarime nurodytų funkcijų, kurioms įgyvendinti jiems patikėjimo teise buvo perduoti valstybinės žemės sklypai, NŽT raštu apie tai informuoja Aplinkos ministeriją. Aplinkos ministerija rengia Vyriausybės nutarimo dėl patikėjimo teisės pasibaigimo projektą.

Priėmus Nutarimo projektą neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų biudžeto lėšų nereikės.

Nutarimo projektas skelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (reg. Nr. 26-10324).

Nutarimo projektas teiktas derinti Lietuvos Respublikos finansų ministerijai, NŽT, VMU, Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos, Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnybai, Jonavos rajono savivaldybės administracijai, Pakruojos rajono savivaldybės administracijai.

Specialiųjų tyrimų tarnyba, Finansų ministerija, Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, VMU Nutarimo projektą suderino be pastabų. Su NŽT pastabos suderintos darbo tvarka. Pakruojos rajono savivaldybės administracija, Jonavos rajono savivaldybės administracija per Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento 27 punkte nustatytą terminą išvadų dėl Nutarimo projekto nepateikė.

Nutarimo projektas po apsvaistymo Vyriausybės tarpinstituciniame pasitarime buvo grąžintas Aplinkos ministerijai. Nutarimo projektas patikslintas pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas ir suderintas darbo tvarka.

Nutarimo projektą parengė Aplinkos ministerijos Miškų politikos grupės (vadovas – Aurimas Saladžius, tel. +370 696 59 321, el. p. aurimas.saladzius@am.lt) vyriausioji specialistė Svetlana Repšienė (tel. +370 620 22 365, el. p. svetlana.repsiene@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.

2. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2026 m. gegužės 22 d. raštas Nr.

1SD-16469 „Dėl VI Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės į valstybinės žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-6120-7549) pasibaigimo“, 5 lapai.

3. Pakruojo rajono savivaldybės 2026 m. balandžio 29 d. raštas Nr. S-2043 „Dėl valstybinės žemės sklypo patikėjimo teisės pasibaigimo“, 2 lapai.

4. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2026 m. birželio 2 d. raštas Nr. 1SD-18745 „Dėl VI Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės į valstybinės žemės sklypus (unikalus Nr. 4400-6687-8731, Nr. 4400-6687-8720) pasibaigimo“, 5 lapai.

5. Antikorupcinio vertinimo pažyma, 6 lapai.

Aplinkos ministrė

Ieva Andriulaitytė

S. Repšienė, mob. +370 620 22 365, el. p. svetlana.repsiene@am.lt