



KLAIPĖDOS UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, Herkaus Manto g. 84, 92294 Klaipėda, tel. (0 46) 398 900, 398 908, faks. 398 999, el. p. klaipedos.universitetas@ku.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 211951150

Lietuvos Respublikos

2026-07-10 Nr. 4-901

Švietimo, mokslo ir sporto ministerijai

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PATIKĖJIMO SUTARTĮ

Klaipėdos universitetas (toliau – Universitetas) nuo 2021 m. birželio 28 d. iki 2024 m. vasario 29 d. vykdė projektą „Klaipėdos universiteto botanikos sodo infrastruktūros pritaikymas aplinkosauginiam švietimui“ Nr. 05.4.1-APVA-V-017-01-0011 (toliau – Projektas). Projektas buvo įgyvendintas Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis pagal 2014 – 2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.4.1-APVA-V-017 įgyvendinimo priemonę „Visuomenės informavimas apie aplinką ir aplinkosauginių – rekreacinių objektų tvarkymas“.

Iki projekto įgyvendinimo Universiteto Botanikos sodo infrastruktūra neatitiko Universiteto bendruomenės poreikių, trūko edukacinių erdvių, pritaikytų aplinkosauginio švietimo ir mokslinei veiklai.

Įgyvendinus Projektą, buvo pastatytas naujas mokslo paskirties Edukacijų centras su atskira patalpa universiteto darbuotojams, edukaciniams ir pažintiniams užsiėmimams skirta erdve bei reikalinga įranga, kuri užtikrina nuolatinį, nuo metų laikų sezoniskumo nepriklausantį, edukacijų, seminarų, parodų ir kitų veiklų vykdymą. Taip pat įrengti ekologiškai žmonėms su negalia pritaikyti Takai su elektros apšvietimo tinklais, o rekreaciniams poreikiams tenkinti pastatytos pavėsinės. Šie objektai yra tarpusavyje funkciškai susiję ir sudaro vientisą Universiteto botanikos sodo infrastruktūros dalį.

Bendra Projekto vertė – 922900,94 Eur, iš kurių 85 proc., t. y. 784465,80 Eur, projektinių veiklų finansuota Europos Sąjungos lėšomis.

2024 m. lapkričio 4 d. Nekilnojamojo turto registre Lietuvos Respublikos vardu buvo įregistruotas turtas:

pastatas – Klaipėdos universiteto Botanikos sodo mokslo pastatas (toliau – Edukacijų centras), esantis adresu Kretingos g. 92, Klaipėda, unikalus numeris – 4400-6067-8208, naudojimo paskirtis – mokslo, bendras plotas – 182,02 kv. m;

kelias (gatvė) – dviračių–pėsčiųjų takas (prie pėsčiųjų takų naujai nutiesti elektros apšvietimo tinklai) (toliau - Takai), unikalus numeris – 4400-6142-0440, paskirtis – gatvių, plotas – 4264,07 kv. m.

Botanikos sode įrengta Edukacijų erdvė yra svarbi Klaipėdos universiteto studijų bei mokslinių tyrimų infrastruktūros dalis. Ji sudaro galimybes organizuoti praktinius užsiėmimus biologijos, ekologijos ir aplinkotyros, geografijos, visuomenės sveikatos, pedagogikos ir kitų studijų programų studentams, taikant patyriminio mokymosi metodus natūralioje aplinkoje. Erdvėje studentai gali atlikti augalų, dirvožemio, biologinės įvairovės, mikroklimato bei aplinkos būklės stebėjimus, rinkti ir analizuoti duomenis, rengti baigiamuosius darbus bei įgyti praktinių mokslinio tyrimo kompetencijų.

Mokslinių tyrimų srityje Edukacijų erdvė veikia kaip atvira „gyvoji laboratorija“, kurioje galima vykdyti ilgalaikius augalų fenologijos, biologinės įvairovės, klimato kaitos poveikio, invazinių rūšių plitimo, miesto ir pakrančių ekosistemų atsparumo bei gamtiniais sprendimais grįstus tyrimus. Ši infrastruktūra sudaro sąlygas integruoti studentus į vykdomus nacionalinius ir tarptautinius mokslinius projektus bei stiprina tarpdisciplininį bendradarbiavimą tarp gamtos, sveikatos, technologijų ir socialinių mokslų tyrėjų.

Edukacijų centre nuolat organizuojami renginiai ir veiklos prisideda prie Universiteto, kaip mokslo ir studijų institucijos, žinomumo didinimo Klaipėdos regione, Lietuvoje ir tarptautiniu mastu, stiprina bendradarbiavimą su švietimo įstaigomis, mokslo partneriais bei kitomis visuomenės grupėmis. Palyginus 2021 m. ir 2025 m. duomenis, lankytojų skaičius išaugo nuo 5–6 tūkst. iki 12 tūkst. per metus. Taip pat išaugo edukacinių veiklų, renginių ir kitų visuomenės švietimo iniciatyvų apimtys.

Įgyvendinus Projektą buvo sukurta nauja darbo vieta edukatoriui, kuris organizuoja ir vykdo edukacines veiklas, aplinkosauginio švietimo renginius, koordinuoja lankytojų įtraukimą į Botanikos sodo veiklas bei prisideda prie visuomenės aplinkosauginio sąmoningumo ir informuotumo didinimo. Taip pat įrengtos patalpos, skirtos aštuoniems Botanikos sodo darbuotojams.

Atsižvelgus į aukščiau pateiktą informaciją ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 4 punktu ir 10 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 1 ir 2 dalimis bei Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, prašome perduoti Universitetui valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 99 (devyniasdešimt devyneriems) metams šį valstybės nekilnojamąjį turtą:

pastatą – Klaipėdos universiteto Botanikos sodo mokslo pastatą (unikalus numeris – 4400-6067-8208, bendras plotas – 182,02 kv. metro, likutinė vertė 2026 m. balandžio 30 d. – 469 561,49 euro (keturi šimtai šešiasdešimt devyni tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt vienas euras ir keturiasdešimt devyni centai);

kelią (gatvę) – dviračių – pėsčiųjų taką (prie pėsčiųjų takų naujai nutiestais elektros apšvietimo tinklais) (unikalus numeris – 4400-6142-0440, plotas – 4 264,07 kv. metro, likutinė vertė 2026 m. balandžio 30 d. – 274 889,44 euro (du šimtai septyniasdešimt keturi tūkstančiai aštuoni šimtai aštuoniasdešimt devyni eurai ir keturiasdešimt keturi centai).

Edukacijų centro ir Takų perdavimo Universitetui patikėjimo teise tikslas – užtikrinti jų naudojimą Universiteto mokslo, studijų, visuomenės informavimo, neformaliojo švietimo ir aplinkosauginio ugdymo veikloms vykdyti, taip pat Universiteto statute nustatytoms funkcijoms įgyvendinti, užtikrinant efektyvų ir racionalų valstybės turto valdymą, jo naudojimą pagal paskirtį bei projekto tęstinumo reikalavimų įgyvendinimą.

Ekonominė veikla vykdoma tik tiek, kiek ji yra pagalbinio pobūdžio, tiesiogiai susijusi su pagrindine neekonomine veikla ir būtina jai užtikrinti, o jos apimtis neviršija 20 procentų viešosios įstaigos Klaipėdos universiteto valdomos infrastruktūros metinio pajėgumo.

PRIDEDAMA:

1. 2025 m. balandžio 14 d. nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo kopija, 7 lapai;
2. 2026 m. vasario 5 d. Klaipėdos universiteto tarybos nutarimo Nr. 9N-62 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto patikėjimo sutarties sudarymo“ kopija, 2 lapai;
3. 2026 m. vasario 13 d. Klaipėdos universiteto rektoriaus įsakymo Nr. 1-284 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto patikėjimo sutarties sudarymo“ kopija, 2 lapai;
4. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla, 11 lapų;

5. Nutarimo “Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijai valdyti naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise ir valstybės nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį Klaipėdos universitetui“ projektas, 2 lapai.

Mokslo ir inovacijų prorektorė,
pavadojanti rektorių

Laura Šaltytė - Vaisiauskė