



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2019-06-

Nr. (12)-D8-

DĖL PAPILDOMOS INFORMACIJOS APIE VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTĄ PATEIKIMO

Aplinkos ministerija, atsižvelgdama į Tarpinstitucinio pasitarimo, vykusio 2019 m. birželio 18 d., metu ir Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2019 m. birželio 10 d. išvadoje Nr. NV-1621 pateiktą pastabą, teikia papildomus paaiškinimus dėl Aplinkos ministerijos 2019 m. gegužės 31 d. raštu Nr. (12)-D8-2093 pateikto Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos miškų įstatymo Nr. I-671 2, 4 ir 11 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIIP-3074(2) ir Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymo Nr. I-301 9, 13 ir 31 straipsnių pakeitimo ir papildymo įstatymo projekto Nr. XIIP-3075(2)“ projekto (toliau – Nutarimo projektas).

Informuojame, kad Aplinkos ministerija iš pradžių buvo parengusi ir pateikusi institucijoms derinti Nutarimo projektą, kuriuo buvo nepritariama Lietuvos Respublikos miškų įstatymo Nr. I-671 2, 4 ir 11 straipsnių pakeitimo įstatymo projektui Nr. XIIP-3074(2) ir Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymo Nr. I-301 9, 13 ir 31 straipsnių pakeitimo ir papildymo įstatymo projektui Nr. XIIP-3075(2)“ (toliau – Įstatymų projektai), tačiau 2019 m. gegužės 31 d. raštu Nr. (12)-D8-2093 Vyriausybei pateikė Nutarimo projektą, kuriuo iš dalies pritariama Įstatymų projektams, ta apimtimi, kuria siūloma leisti paversti miško žemę kitomis naudmenomis teisėtai pastatyto pastato arba pastato kartu su jo priklausiniais, Nekilnojamojo turto registre įregistruoto kaip atskiro nekilnojamojo turto objekto (pagrindinio daikto), sklypui formuoti, taip pat atidalinti privačias miško valdas šiam tikslui.

Pirminiame Nutarimo projekto variante Aplinkos ministerija rėmėsi Konstitucinio Teismo jurisprudencija, jog miškų apsauga yra valstybės viešasis interesas, tačiau, Aplinkos ministerijos nuomone, svarbu atsižvelgti ir į tai, jog Konstitucinis Teismas savo praktikoje taip pat ne kartą yra pažymėjęs, kad turi būti užtikrinami asmenų teisėti interesai ir teisėti lūkesčiai. Pažymėtina, kad miško žemę paversti kitomis naudmenomis, priėmus Įstatymų projektus, būtų galima tik tokiems

pastatams, kurie yra teisėtai pastatyti ir įregistruoti Nekilnojamojo turto registre, nes iki Konstitucinio Teismo 2006 m. kovo 14 d. nutarimo priėmimo tam tikrų pastatų statyba miško žemėje buvo galima, todėl asmenys turi teisėtą interesą tuos pastatus tinkamai naudoti pagal paskirtį, o dabartinis reglamentavimas tokios galimybės jiems nesuteikia. Atsižvelgus į tai, kad šiuo metu galima paversti miško žemę kitomis naudmenomis teisėtai pastatyto gyvenamojo namo sklypui formuoti, į tai kad nėra papildomos grėsmės, jog miško žemėje atsiras naujų pastatų ir jiems bus reikalingas miško žemės pavertinimas kitomis naudmenomis, bei kad nėra daug atvejų, kuriems būtų reikalingas miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis šiuo pagrindu, manome, kad Įstatymų projektais siūlomu reguliavimu nebūtų pažeista pusiausvyra tarp viešojo intereso užtikrinti miškų ir juose esančių gamtinių vertybių išsaugojimą bei tarp teisėtai pastatytų pastatų savininkų teisių.

Aplinkos ministras

Kęstutis Mažeika