

NUMATOMO TEISINIO REGULIAVIMO POVEIKIO VERTINIMO PAŽYMA

Projekto pavadinimas	Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ pakeitimo“ projektas (toliau – Projektas).
Projekto rengėjas	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
Projekto tikslas	<p><i>Projekto tikslas</i> – paspartinti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimą, stiprinti projektų srauto valdymą ir užtikrinti skaidresnį lengvatinių kreditų teikimą.</p> <p><i>Priemonės tikslui pasiekti</i></p> <ol style="list-style-type: none">1. Nuo 2,85 euro (be PVM) iki 3,50 euro (be PVM) už vieną kvadratinį metrą buto naudingojo ar kitų patalpų bendrojo ploto padidinti daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo administravimo išlaidas, jeigu įgyvendinamas atnaujinimo (modernizavimo) projektas, pagal kurį numatoma pasiekti C ar B pastato energinio naudingumo klasę; iki 4,50 euro (be PVM) – jeigu įgyvendinamas atnaujinimo (modernizavimo) projektas, pagal kurį numatoma pasiekti A ar aukštesnę pastato energinio naudingumo klasę, bei projektams, pagal kurios numatoma atnaujinti (modernizuoti) daugiabučius namus, kuriems pagal Statybos įstatymą pastato energinio naudingumo reikalavimai netaikomi.2. Siekiant sutrumpinti naujų projektų įgyvendinimą 3-4 mėnesiais, siūloma keisti reikalavimus valstybės paramos sutarčiai pasirašyti, nustatant, kad jeigu projektą numatoma įgyvendinti skolintomis lengvatinio kredito lėšomis, kreipiantis į viešąją įstaigą Būsto energijos taupymo agentūrą (toliau – Agentūra) dėl valstybės paramos sutarties pasirašymo turi būti pateiktas finansuotojo išduotas rašytinis pritarimas dėl kredito teikimo projektui finansuoti.3. Siekiant efektyviau valdyti projektų srautą, planuoti investicijas projektams įgyvendinti ir valstybės biudžeto lėšas valstybės paramai teikti siūloma reglamentuoti projekto išbraukimą iš sudaryto finansuojamų projektų sąrašo, jeigu per 90 darbo dienų nuo tokio sąrašo sudarymo projekto administratorius nesikreipia į Agentūrą dėl valstybės paramos sutarties pasirašymo; valstybės paramos sutarties nutraukimą, jeigu per 90 darbo dienų nuo sutarties sudarymo dienos projekto administratorius nesiima veiksmų projektui įgyvendinti.4. Tobulinti lengvatinio kredito palūkanų, viršijančių bendrą 3 procentų palūkanų dydį, kompensavimo pirmuosius penkerius metus procedūras.
Poveikis atitinkamai sričiai	<p style="text-align: center;">Siūlomo projekto poveikio įvertinimas</p> Spartesnis daugiabučių gyvenamųjų namų atnaujinimo (modernizavimo) procesas.
Poveikis valstybės finansams	Poveikis valstybės finansams nenumatomas.

Poveikis Nenumatomas.
administracinei
naštai

Kita svarbi informacija Nėra.

Informacija apie asmenį ir instituciją, atsakingą už poveikio vertinimą

Vardas ir pavardė	Ramūnas Šveikauskas
Pareigos	Statybos ir teritorijų planavimo politikos grupės vyresnysis patarėjas
Institucija (padalinys)	Aplinkos ministerijos Statybos ir teritorijų planavimo politikos grupė
Telefono numeris ir elektroninio pašto adresas	Tel. 8~706 63574, el. paštas: ramunas.sveikauskas@am.lt