

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTAS
BIUDŽETO IR EUROPOS SĄJUNGOS STRUKTŪRINĖS PARAMOS SKYRIUS

PAŽYMA
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL
NEKILNOJAMOJO TURTO NERINGOJE, PREILOS G. 19, PERDAVIMO
NERINGOS SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO
(TAP NR. 16-446) (TAIS NR. 16-1612(2))

2016-03-24 Nr. NV-923

Vilnius

1. Projekto rengėjas:

Vidaus reikalų ministerija (Policijos departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos).

2. Projekto tikslas, esmė:

Siūloma perduoti Neringos savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: dalį pastato – gyvenamojo namo Neringoje, Preilos g. 19. Perduodamų patalpų plotas – 99,84 kv. metro, likutinė vertė – 27 873,93 euro.

Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato viršininkas nustatyta tvarka pripažino nurodytą nekilnojamąjį turtą nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir pasiūlė perduoti jį Neringos savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms vykdyti (savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymui ir jo remontui, socialinio būsto nuomai ir kitoms funkcijoms, nepriskirtoms valstybės institucijoms).

Perdavus Neringos savivaldybei nurodytą nekilnojamąjį turtą – gyvenamąsias patalpas, savivaldybė suteiktų socialinį būstą Neringos viešojo sektoriaus įstaigų darbuotojams. Neringoje dirbantys žmonės neturi galimybės įsigyti būstą nuosavybėn arba jį išsinuomoti ilgesniam laikotarpiui, kadangi nekilnojamąjo turto kainos labai aukštos, todėl yra didelis savivaldybės gyvenamojo būsto poreikis specialistams apgyvendinti.

Neringos savivaldybės taryba priėmė atitinkamą sprendimą dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn.

3. Derinimas:

Suderinta su Finansų ministerija ir VĮ Turto banku.

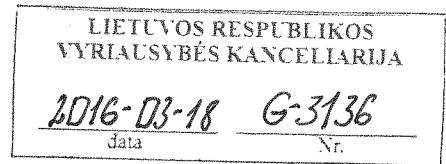
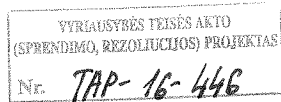
4. Dalykinio vertinimo išvada:

Teikiamas projektas iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento reikalavimus.

Skyriaus patarėjas

Vaclovas Medišauskas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, LT-01510 Vilnius,
tel.: (8 5) 271 7154 / 271 7178, faks. (8 5) 271 8551, el. p. bendrasisd@vrm.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188601464

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-03-17 Nr. 1D-1674(5)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto Neringoje, Preilos g. 19, perdavimo Neringos savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektu siūloma perduoti Neringos savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato (toliau – Klaipėdos aps. VPK) patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: dalį pastato – gyvenamojo namo (unikalus numeris – 2398-0000-7014, bendras pastato plotas – 178,28 kv. metro, perduodamų patalpų plotas – 99,84 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. gruodžio 1 d. – 27 873,93 euro (dvidešimt septyni tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt trys eurai devyniasdešimt trys centai) Neringoje, Preilos g. 19.

Nurodytas nekilnojamasis turtas Klaipėdos aps. VPK nereikalingas policijos funkcijoms vykdyti. Atlikus Lietuvos Respublikos ministerijų apklausą dėl minėto turto poreikio valstybės funkcijoms vykdyti, nekilnojamąjį turtą Neringoje, Preilos g. 19, ministerijos ir joms pavaldžios įstaigos perimti atsisakė.

Pritarus Nutarimo projektui, nurodytas nekilnojamasis turtas būtų perduotas Neringos savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti (savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma ir kitos funkcijos, nepriskirtos valstybės institucijoms).

Neringos savivaldybė siekia išsaugoti Neringoje veikiančią infrastruktūrą (vandens tiekimą, nuotekų tvarkymą, šilumos tiekimą, gatvių ir želdinių priežiūrą, mokyklų, vaikų darželių funkcionavimą ir kt.), o tam reikalingi Neringoje gyvenantys darbuotojai, specialistai, mokytojai, kuriems apgyvendinti reikalingos gyvenamosios patalpos. Perdavus Neringos savivaldybei nurodytoms savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms vykdyti Klaipėdos aps. VPK nereikalingą nekilnojamąjį turtą Neringoje, Preilos g. 19, būtų užtikrintas efektyvesnis valstybės turto naudojimas, sumažėtų Klaipėdos aps. VPK nekilnojamojo turto administravimo išlaidos, o Neringos savivaldybė galėtų užtikrinti racionalų nekilnojamojo turto panaudojimą visuomenės poreikiams, suteikdama socialinį būstą jo negalintiems įsigyti ar išsinuomoti ilgesniam laikotarpiui Neringoje gyvenantiems ir dirbantiems žmonėms.

poreikiams, suteikdama socialinį būstą jo negalintiems įsigyti ar išsinuomoti ilgesniam laikotarpiui Neringoje gyvenantiems ir dirbantiems žmonėms.

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 ir 44 punktais ir atsižvelgiant į Neringos savivaldybės tarybos 2015 m. rugpjūčio 27 d. sprendimą Nr. T1-162 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn“.

Nutarimo projektas neprieštaruoja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai ir Europos Sąjungos teisės aktams.

Nutarimo projekto poveikio bazinis vertinimas pagal Sprendimų projektų poveikio vertinimo metodiką, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276, neatliekamas.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos (TAIS) Projektų registravimo posistemyje, kur pastabas ir pasiūlymus gali teikti visi suinteresuoti asmenys ir institucijos.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Priėmus nutarimą, galiojančių teisės aktų keisti ar pripažinti netekusiais galios ir naujų priimti nereikės.

Nutarimo projektas buvo pateiktas išvadoms gauti Lietuvos Respublikos finansų ministerijai ir valstybės įmonei Turto bankui. Teikiant Nutarimo projektą, atsižvelgta į Lietuvos Respublikos finansų ministerijos pastabą; valstybės įmonė Turto bankas pastabų ir pasiūlymų dėl projekto nepateikė.

Nutarimo projekto rengimą koordinavo policijos generalinis komisaras Linas Pernavas (tel. (8 5) 271 9717). Tiesioginė rengėja – Policijos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos Finansų ir investicijų valdybos Investicijų ir techninės plėtros skyriaus vyriausioji specialistė Aušra Alkimavičienė (tel. (8 5) 271 8367).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Lietuvos Respublikos finansų ministerijos 2016 m. vasario 18 d. rašto Nr. ((27.18-02)-5K-1603469)-6K-1601527 kopija, 1 lapas.
3. Valstybės įmonės Turto banko 2016 m. vasario 17 d. rašto Nr. (15.4.-22)-SK4-1580 kopija, 1 lapas.
4. Neringos savivaldybės tarybos 2015 m. rugpjūčio 27 d. sprendimo Nr. T1-162 kopija, 1 lapas.
5. Neringos savivaldybės mero 2015 m. spalio 5 d. rašto Nr. (4.15)V15-2156 kopija, 1 lapas.
6. Klaipėdos aps. VPK 2015 m. gruodžio 17 d. rašto Nr. 30-S-131565 (4.10) kopija, 2 lapai.
7. Klaipėdos aps. VPK Finansų skyriaus 2015 m. gruodžio 16 d. rašto Nr. 30-S-131262(4.11) kopija, 1 lapas.
8. Klaipėdos aps. VPK viršininko 2016 m. sausio 12 d. įsakymo Nr. 30-V2-20 kopija, 1 lapas.
9. Klaipėdos aps. VPK 2015 m. gruodžio 16 d. nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymos Nr. 30-IL-16448 kopija, 2 lapai.

10. Valstybės įmonės Turto banko 2016 m. sausio 5 d. rašto Nr. (10.3-22)-SK4-68 kopija, 1 lapas.
11. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 3 lapai.
12. Nekilnojamojo turto kadastro ir registro bylos kopija, 11 lapų.
13. Policijos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos 2015 m. gruodžio 18 d. rašto Nr. 5-S-13142 kopija, 2 lapai.
14. Policijos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos 2015 m. spalio 14 d. rašto Nr. 5-S-9936 kopija, 2 lapai.
15. Lietuvos Respublikos ministerijų ir institucijų raštų dėl nekilnojamojo turto poreikio kopijos, 17 lapų.

Vidaus reikalų ministras



Saulius Skvernelis

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO NERINGOJE, PREILOS G. 19, PERDAVIMO
NERINGOS SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 ir 44 punktais ir atsižvelgdama į Neringos savivaldybės tarybos 2015 m. rugpjūčio 27 d. sprendimą Nr. T1-162 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti Neringos savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: dalį pastato – gyvenamojo namo (unikalus numeris – 2398-0000-7014, bendras pastato plotas – 178,28 kv. metro, perduodamų patalpų plotas – 99,84 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. gruodžio 1 d. – 27 873,93 euro (dvidešimt septyni tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt trys eurai devyniasdešimt trys centai) Neringoje, Preilos g. 19.

2. Įgalioti Klaipėdos apskrities vyriausiąjį policijos komisariatą pasirašyti 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimo ir priėmimo aktą.

Ministras Pirmininkas

Vidaus reikalų ministras

VRM Teisės departamento
direktorius pavaduotoja

Irma Urbonė
2016 02 16

Lietuvos Respublikos
vidaus reikalų ministras

Saulius Skvernelis



NERINGOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS TURTA SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2015 m. rugpjūčio 27 d. d. Nr. T1-162
Neringa

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15, 44 punktais ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu Neringos savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Sutikti perimti Neringos savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma, kitos funkcijos, nepriskirtos valstybės institucijoms) valstybei nuosavybės teise priklausanti ir šiuo metu Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato patikėjimo teise valdomą 56/100 gyvenamojo namo unikalus Nr. 2398-0000-7014, adresu Preilos g. 19, Neringa.

2. Igalioti Administracijos direktorių Algimantą Vyšniauską atlikti visus reikalingus veiksmus, susijusius su šio sprendimo įgyvendinimu, ir pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktą.

Savivaldybės meras



Darius Jasaitis

Ramutė Jasaitienė
2015-08-31



LR VRM BENDRASIS DEPARTAMENTAS
Gauta
2015-10-05 Nr. 1G-10664

NERINGOS SAVIVALDYBĖS MERAS

Taikos g. 2, 93121 Neringa, tel. (8 469) 52 234, faks. (8 469) 52 572,
el.p. meras@neringa.lt

19500

Klaipėdos apskrities
vyriausiajam policijos komisariatui

Gen. R. Mozūnievi
Sp. vadovantis teisėsaugos 2015-10-05 Nr. (4.15) V15-2156

Kopija
Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijai

2015-10-12
[2015-09-11 Nr. R5-S-8685
2015-10-12

DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES VYRIAUSIOJO POLICIJOS KOMISARIATO PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO GYVENAMOJO NAMO DALIES NERINGOJE

Siunčiame Neringos savivaldybės tarybos 2015 m. rugpjūčio 27 d. sprendimą Nr. T1-162 „Dėl sutikimo perimti valstybės turta savivaldybės nuosavybėn“ ir prašome perduoti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato patikėjimo teise valdomą 56/100 pastato - gyvenamojo namo dalį (pastatas pažymėtas plane 3A1p, unikalus pastato Nr. 2398-0000-7014, pastato bendras plotas – 178,28 kv. m, perduodamo pastato dalies plotas – 77,92 kv. m.) adresu Preilos g. 19, Neringa, Neringos savivaldybės nuosavybėn savivaldybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma, kitos funkcijos nepriskirtos valstybės institucijoms) įgyvendinti.

Neringoje aktualus savivaldybės gyvenamojo būsto plėtros poreikis. Nekilnojamojo turto kainos Neringoje aukštos, todėl čia gyvenantys ir dirbantys žmonės neturi galimybės įsigyti būsto nuosavybėn ar išsinuomoti ilgesniam (nors vienerių metų) laikotarpiui. Neringoje aukštomis kainomis veikia tik sezoninė gyvenamųjų patalpų nuomos rinka, nes turintiems nuosavybės teise gyvenamąsias patalpas, naudingiau nuomoti jas poilsiautojams vasaros sezono laikotarpiu.

Savivaldybė siekia išsaugoti Neringoje veikiančią infrastruktūrą (vandens tiekimą, nuotekų tvarkymą, šilumos tiekimą, gatvių ir želdinių priežiūrą, mokyklų, vaikų darželių funkcionavimą ir kt.) o tam reikalingi Neringoje gyvenantys darbuotojai, specialistai, mokytojai.

Prašome atsižvelgti į išdėstytas aplinkybes ir perduoti gyvenamąsias patalpas Neringos savivaldybės nuosavybėn.

PRIDEDAMA

Neringos savivaldybės tarybos 2015 m. rugpjūčio 27 d. sprendimą Nr. T1-162 „Dėl sutikimo perimti valstybės turta savivaldybės nuosavybėn“ – 1 lapas.

Savivaldybės mero pavaduotojas,
pavaduojantis savivaldybės merą

Dovydas Mikelis

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO
TURTO NERINGOJE, PREILOS G. 19, PERDAVIMO NERINGOS SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO
(TAP NR. 16-446) (TAIS NR. 16-1612(2))**

2016-03-24 Nr.NV-912

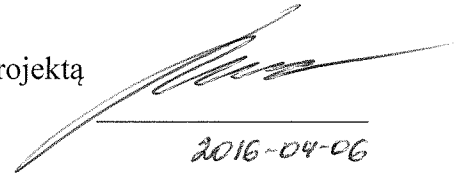
Vilnius

Įvertinę Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto Neringoje, Preilos g. 19, perdavimo Neringos savivaldybės nuosavybėn“ projekto atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, pastabų neturime.

Teisės taikymo skyriaus vedėjas

Dainius Petravičius

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą



2016-04-06

Dėl nekilnojamojo turto Neringoje, Preilos g. 19, perdavimo Neringos savivaldybės nuosavybėn (TAP-16-446) (16-1612(2))

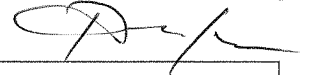
Pranešėjas: Vidaus reikalų ministras S. Skvernelis

Dalyvauja: Policijos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos Finansų ir investicijų valdybos Investicijų ir techninės plėtros skyriaus vyriausioji specialistė A. Alkimavičienė

Klausimo kuratorius: V.Pavardė, parašas

Posėdžių rengimo skyriaus
patarėjas

P. Gerasimovič 2016-03-25



<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p><u>2016-04-05</u> (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p>Siūlytu svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.</p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>