



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2020-08-

Nr. (27.4-02)-6K-

DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO NR. 20-10231

Finansų ministerija parengė ir teikia svarstyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas). Valstybės įmonė Turto bankas pagal 2018 m. balandžio 3 d. valstybės nekilnojamojo turto, perduodamo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise perdavimo ir priėmimo aktus Nr. A6-195 (15.35-21) ir Nr. A6-428 (15.35-44) perėmė valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise Europos geografinio centro kompleksą (toliau – Kompleksas), esantį Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6 (pastatus: renginių aptarnavimo pastatą (unikalus numeris 4400-0337-3202, bendras plotas 56,79 kv. m), turistų aptarnavimo centrą (unikalus numeris 4400-0658-2685, bendras plotas 105,43 kv. m), kitus inžinerinius statinius: aikštelę (unikalus numeris 4400-0339-0590), Lietuvos stojimo į Europos Sąjungą pažymėjimo aikštelę (unikalus numeris 4400-0658-2841), Lietuvos stojimo į Europos Sąjungą pažymėjimo ženklą (unikalus numeris 4400-0658-2730), renginių aikštelę (unikalus numeris 4400-0658-2785), susisiekimo komunikacijas – privažiavimo kelią prie Europos centro (unikalus numeris 4400-0572-7602).

2019 m. vasario 28 d. Europos Parlamento narys Bronis Ropė kreipėsi į valstybės įmonę Turto banką su siūlymu perduoti Kompleksą Vilniaus rajono savivaldybei visuomenės reikmėms. Atsižvelgiant į šį kreipimąsi, 2020 m. sausio 15 d. Kompleksas buvo išbrauktas iš Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 163 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“. Vilniaus rajono savivaldybės taryba 2019 m. liepos 26 d. priėmė sprendimą Nr. T3-283 „Dėl sutikimo perimti savivaldybės nuosavybėn Europos geografinio centro kompleksą“.

Vilniaus rajono savivaldybė nėra įtraukusi į savivaldybės tarybos patvirtintą Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, taip pat nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, savivaldybės

nekilnojamojo turto, esančio Vilniaus rajone, kurio naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo turto naudojimo paskirtį.

Pagal Vilniaus rajono savivaldybės administracijos informaciją į Vilniaus rajono savivaldybės 2021–2023 metų strateginį veiklos planą (7 programą) planuojama įtraukti priemonę dėl Komplexo administracinių pastatų pavienių patalpų einamojo remonto ir renginių aptarnavimo pastato terasos atnaujinimo. Preliminariai šiems darbams atlikti nustatytas savivaldybės biudžeto lėšų poreikis būtų 80 000 eurų.

Teigiamos Nutarimo projekto įgyvendinimo pasekmės – Vilniaus rajono savivaldybė, perėmusi Komplexą, galės organizuoti gyventojų poilsį ir skatinti bendrosios kultūros ugdymą. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektas buvo teiktas išvadoms gauti ir suderintas be pastabų su Vilniaus rajono savivaldybės administracija ir valstybės įmone Turto banku.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122, el. paštas ausra.vickackiene@finmin.lt) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127, el. paštas laima.kalinauskiene@finmin.lt) vyriausioji specialistė Vaida Dumčiūtė (tel. (8 5) 239 0181, el. paštas vaida.dumciute@finmin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Kiti dokumentai, 45 lapai.
3. Suinteresuotų institucijų išvados, 2 lapai.

Ekonomikos ir inovacijų ministras,
pavaduojantis finansų ministrą

Rimantas Sinkevičius