



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO DĖL TURTO PERDAVIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos finansų ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – nereikalingą valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybės nekilnojamąjį turtą perduoti Akmenės rajono ir Vilniaus miesto savivaldybių nuosavybėn.

Dėl turto perdavimo Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn

Akmenės rajono savivaldybė 2020 m. lapkričio 5 d. raštu kreipėsi į valstybės įmonę Turto banką (toliau – Turto bankas) dėl Turto banko patikėjimo teise valdomo valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto – dalies administracinio pastato ir garažo Naujojoje Akmenėje, L. Petravičiaus a. 2, perdavimo Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

Akmenės rajono savivaldybės taryba 2020 m. gruodžio 28 d. sprendimu Nr. T-265 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn“ sutiko perimti šiame rašte nurodytą nekilnojamąjį turtą savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

Turto banko generalinio direktoriaus 2021 m. gegužės 13 d. įsakymu Nr. P1-183 „Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ nekilnojamas turtas Naujojoje Akmenėje, L. Petravičiaus a. 2, pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Turto bankas neprieštarauja dėl nekilnojamojo turto Naujojoje Akmenėje, L. Petravičiaus a. 2, perdavimo Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn.

Pažymėtina, kad lėšų, reikalingų perduodamam valstybės nekilnojamajam turtui pagerinti, atnaujinti, pertvarkyti, rekonstruoti, poreikio nėra, nes Akmenės rajono savivaldybė modernizavo visą pastatą ir prašė Turto banko prisidėti nuosavomis lėšomis (27 804,13 euro suma).

Dėl turto perdavimo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn

Vilniaus miesto savivaldybė kreipėsi į Turto banką dėl jo patikėjimo teise valdomo valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto: trijų butų / patalpų – bendrabučio patalpų su bendrojo naudojimo patalpomis Vilniuje, Studentų g. 43, perdavimo savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai (savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės ir kito turto valdymas, naudojimas ir disponavimas juo) įgyvendinti. Perimtas turtas bus įtrauktas į Vilniaus miesto savivaldybės būsto fondo sąrašą.

Vilniaus miesto savivaldybės taryba 2020 m. gruodžio 23 d. priėmė sprendimą Nr. 1-795 „Dėl sutikimo perimti gyvenamosios paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn“ (2021 m. gegužės 13 d. Vilniaus miesto savivaldybės taryba priėmė sprendimą pakeisti minėtą sprendimą „Dėl tarybos 2020-12-23 sprendimo Nr. 1-795 „Dėl sutikimo perimti gyvenamosios paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą Vilniaus miesto savivaldybės

nuosavybėn“ pakeitimo“), kuriuo sutiko perimti minėtus butus savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai įgyvendinti.

Turto bankas neprieštarauja dėl nekilnojamojo turto Vilniuje, Studentų g. 43, perdavimo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn.

Nutarimo projekto teigiamos pasekmės – būtų sudarytos galimybės racionaliam valstybės nekilnojamojo turto panaudojimui, užtikrintas savarankiškųjų savivaldybių funkcijų įgyvendinimas. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Turto banko patikėjimo teise valdomo valstybės nekilnojamojo turto, kuris nėra ar nebus naudojamas jo veiklai vykdyti, perdavimas suderintas Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje.

Nutarimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimą Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Vilniaus miesto savivaldybe ir Turto banku, į Akmenės rajono savivaldybės techninio pobūdžio pastabas atsižvelgta.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122, el. paštas Ausra.Vickackiene@finmin.lt) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127, el. paštas Laima.Kalinauskiene@finmin.lt) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. (8 5) 239 0198, el. paštas Laimute.Raibiene@finmin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 7 lapai.
2. Lydimieji dokumentai, 34 lapai.

L. Raibienė, tel. (8 5) 239 0198, el. p. Laimute.Raibiene@finmin.lt