

Savivaldybės biudžeto sudaro 300.763,61 Eur. Administracija, remdamasi Partnerystės sutarties ir Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nuostatomis, 2019 m. rugpjūčio 29 d. raštu Nr. S-2115 „Dėl finansinio prisidėjimo prie projekto įgyvendinimo“ prašė valstybės įmonės Turto banko rasti būdų ir galimybių finansiniam prisidėjimui prie Projekto įgyvendinimo savo lėšomis, kurios pagal Administracijos atliktus paskaičiavimus sudarė 27.804,13 Eur (su PVM), taip pat buvo siūsti visi su Projektu įgyvendinimu susiję dokumentai.

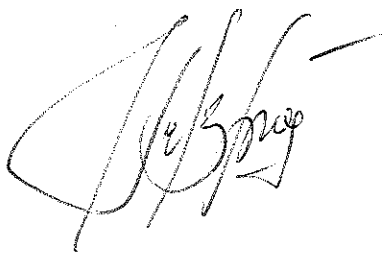
Gautas valstybinės įmonės Turto banko 2019 m. rugsėjo 30 d. raštu Nr. (15.15)SK4-11134 „Dėl finansinio prisidėjimo prie projekto įgyvendinimo“ atsakymas, kuriame teigiama, kad atsižvelgiant į tai, jog Projekto finansinė parama buvo skiriama pagal klimato kaitos specialiosios programos lėšų naudojimo 2013 m. sąmatos detalizuojančio plano priemonę ir valstybė 2016 m. teikiant subsidiją finansiškai prie projekto įgyvendinimo jau prisidėjo, Turto bankas pagrindo ir finansinių galimybių prisidėti prie Projekto įgyvendinimo neturi.

Pasikeitus situacijai dėl COVID -19 Lietuvoje, Administracija 2020 m. birželio 4 d. raštu Nr. S-1321 „Dėl prevencinių priemonių įrengimo“ kreipėsi ir kvietė ieškoti finansinių galimybių bei prisidėti prie pastato I a. fojė planuojamo įrengti panduso (tiesioginis praėjimas bus uždarytas), kuriame bus sumontuota termovizinė kamera, fiksuojanti asmens kūno temperatūrą, rodomą ekrane. Jeigu temperatūra aukštesnė kaip 37,3° C, toliau sumontuoti praėjimo vartai užsidarys, ir asmuo negalės patekti į pastatą. Šiaulių apskrities valstybinės mokesčių inspekcijos (toliau – Šiaulių AVMI) 2020 m. birželio 26 d. raštu Nr. (28.1 E) S-2195 „Dėl prevencinių priemonių įrengimo“ gautas atsakymas, kad Šiaulių AVMI kreipėsi į valstybės įmonę Turto banką dėl galimybės perimti naudoti kitas administracines patalpas Naujojoje Akmenėje, kuriose šiuo metu vykta patalpų pritaikymo Šiaulių AVMI poreikiams darbai.

Atsižvelgdami į aukščiau išvardintas aplinkybes prašome perduoti Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausančias, šiuo metu Administracijos patikėjimo teise valdomas 280,79 kv. m ploto administracines patalpas (pastato, kuriame yra patalpos, unikalus Nr. 3296-9000-1015), pastatą-garažą (unikalus Nr. 3296-9000-1048, bendras plotas 164,56 kv. m) ir Turto banko patikėjimo teise valdomas 476,10 kv. m ploto administracines patalpas (pastato, kuriame yra patalpos, unikalus Nr. 3296-9000-1015), 7492/43635 dalį pastato-garažo (unikalus Nr. 3296-9000-1037) bei 206/1000 dalį kitų statinių (unikalus Nr. 3296-9000-1059).

Tikimės supratingumo ir maloniai prašome apie priimtą sprendimą informuoti.

Savivaldybės meras



Vitalijus Mitrofanovas



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Akmenės rajono savivaldybės merui
El. p.: info@akmene.lt

2020-07-	Nr.	_____
į 2020-06-30	Nr.	_____ b/n

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Akmenės rajono savivaldybės meras 2020 m. birželio 30 d. raštu „Dėl patalpų perdavimo“ kreipėsi į valstybės įmonę Turto banką (toliau – Turto bankas) dėl galimybės perduoti valstybės nekilnojamąjį turtą – administracines patalpas (unikalus Nr. 3296-9000-1015, plotas 476,1 kv. m), 7492/43635 dalį garažo (unikalus Nr. 3296-9000-1037, plotas 74,92 kv. m) ir 206/1000 dalį kitų statinių (unikalus Nr. 3296-9000-1059), esantį L. Petravičiaus a. 2, Naujojoje Akmenėje (toliau – Patalpos), Akmenės rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) nuosavybėn. Išnagrinėję gautą raštą, pagal kompetenciją teikiame šią informaciją.

Informuojame, kad š. m. birželio 3 d. buvo priimtas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Nutarimas). Minėtu Vyriausybės nutarimu buvo pakeistas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimas Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir patvirtinta Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarka. Pagal Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos IV skyriaus nustatytas procedūras turi būti priimtas sprendimas pripažinti valstybės nekilnojamąjį daiktą nereikalingu pagal Įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą. Kadangi šiuo metu patalpos yra užimtos, Turto bankas negali nekilnojamojo turto pripažinti nereikalingu, todėl Patalpų perdavimas Savivaldybės nuosavybėn galėtų būti svarstomas tik tuomet, kai Patalpos bus atlaisvintos.

Pažymėtina, kad Turto bankas įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka įpareigotas įsigyti naują administracinės paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą jį pirkdamas, statydamas, taip pat organizuoti ir koordinuoti valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimą įstatymų nustatyta tvarka. Turto bankas, vykdydamas šias veiklas, gali panaudoti lėšas, gautas pardavus valstybės nekilnojamąjį turtą jei, atlikus išsamią analizę, buvo nustatyta, kad jis nereikalingas valstybinėms funkcijoms įgyvendinti ir (ar) nelieka kur jį pritaikyti, tačiau naudinga jį parduoti viešo aukciono būdu.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, siūlome po patalpų atlaisvinimo Savivaldybei svarstyti alternatyvas:

- Turto bankas svarstytų galimybę perleisti nuosavybę, jeigu Savivaldybė galėtų pasiūlyti panašios vertės likvidų turtą.

- Nusprendus nekilnojamąjį turtą pardavinėti bus skelbiamas viešas aukcionas, kurio metu Savivaldybė turėtų galimybę įsigyti patalpas. Vadovaudamasis Įstatymo 21 straipsnio 8 dalimi, už viešame aukcione parduotą nekilnojamąjį turtą gali būti sumokama iš karto (per 10 kalendorinių dienų po pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymo) arba dalimis. Jeigu atsiskaitoma dalimis, atsiskaitymo terminas negali būti ilgesnis kaip 3 metai.
- Nekilnojamojo turto nuomos galimybes.

Taip pat pažymėtina, kad patalpos, esančios L. Petravičiaus a. 2, Naujojoje Akmenėje, valstybei nuosavybės teise priklausančios, šiuo metu Savivaldybės patikėjimo teise valdomos galėtų būti perduotos Savivaldybės nuosavybėn pagal anksčiau minėto Nutarimo Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos IV skyriaus nustatytas procedūras, t. y. Savivaldybė turėtų pateikti Turto bankui projektą pripažinti valstybės nekilnojamąjį daiktą nereikalingu pagal Įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą ir kitus Nutarimo IV skyriuje nurodytus dokumentus.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

Turto strategijos ir plėtros departamento direktorė

Inga Liutkevičiūtė

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

V. Petrikenė, tel. 8 680 93639, el. p.: Vilma.Petrikiene@turtas.lt



L. Petravičiaus a. 2, LT-85132 Naujoji Akmenė Tel. (8 425) 57 144 Faks. (8 425) 56 594
El. p. info@akmene.lt <http://www.akmene.lt>

Valstybės įmonei Turto bankui
El. p. info@turtas.lt

2020-11-05 Nr. 115-208
2020-07-07 Nr. (15.39E)SK4-7133

DĖL PATALPŲ PERDAVIMO

Akmenės rajono savivaldybės administracija (toliau - Administracija), įvertinusi, kad atsilaisvina dalis ir planuojama atlaisvinti nekilnojamojo turto - administracinės patalpos (unikalus Nr. 3296-9000-1015, plotas 476,1 kv. m, iš jų pagal panaudos sutartį perduota: 165,74 kv. m - Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos, 215,51 kv. m - Šiaulių apskrities valstybinei mokesčiui inspekcijai, 94,85 kv. m - Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnybai prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos), 7492/43635 dalis garažo (unikalus Nr. 3296-9000-1037, plotas 74,92 kv. m) ir 206/1000 dalis kitų statinių (unikalus Nr. 3296-9000-1059), esantys L. Petravičiaus a. 2, Naujojoje Akmenėje (toliau - Patalpos), ir apsvarsčiusi Jūsų 2020 m. liepos 7 d. rašte Nr. (15.39E)SK4-7133 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn“ siūlomas po Patalpų atsilaisvinimo alternatyvas, *sutinka su Jūsų pasiūlyta pirmą alternatyva perimti Patalpas Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn.*

Administracija primena, kad 2019 m. rugpjūčio 29 d. raštu Nr. S-2115 „Dėl finansinio prisidėjimo prie projekto įgyvendinimo“ Turto bankui pranešė apie 2013–2019 metais įgyvendiną projektą „Akmenės rajono savivaldybės administracinio pastato modernizavimas“ (toliau - Projektas), kurio metu buvo atnaujintas (modernizuotas) visas administracinis pastatas (unikalus Nr. 3296-9000-1015), kurio bendras plotas VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo duomenimis yra 3 796,72 kv. m, iš jų 476,10 kv. m turto patikėjimo teise priklauso Turto bankui, ir prašė Turto banko prisidėti prie įgyvendinto Projekto savo lėšomis, kurios pagal Administracijos atliktus paskaičiavimus sudaro **27 804,13 Eur (su PVM)**. Projektui finansinė parama buvo skiriama pagal Klimato kaitos specialiosios programos lėšų naudojimo 2013 m. sąmatos detalizuojančio plano priemonę „Visuomeninės paskirties pastatų atnaujinimas (modernizavimas), sumažinant energijos suvartojimo sąnaudas.

Turto bankas 2019 m. rugsėjo 30 d. raštu Nr. (15.15) SK4-11134 „Dėl finansinio prisidėjimo prie projekto įgyvendinimo“ pranešė, kad neturi finansinių galimybių prisidėti, nors Projekto teikiama ekonominė, techninė, estetinė nauda, darbo sąlygų pagerėjimą tiesiogiai pajautė ne tik Administracija, bet ir Turto bankas. Projekto metu pasiekti tikslai: sumažinti pastato šilumos nuostoliai ir užtikrintas efektyvus patalpų šildymas, atitinkantis sanitarinius-higieninius bei mikroklimato reikalavimus, sumažintos išlaidos pastato šilumos energijai, sustabdytas pastato išorinių atitvarų ir apdailos irimas, prailgintas pastato konstrukcijų ilgaamžiškumas, sumažintas šiltnamio efektą sukeliančių dujų išmetamas kiekis ir pan. Administracija remontavo ir puoselėjo visą pastatą neišskirdama Patalpų ir šių pastangų dėka Patalpos yra labai geros būklės, ko negalima pasakyti apie Turto bankui priklausančius garažus, dviejų būklė itin prasta (patalpų indeksas 1-6 plotas 20,31 kv. m ir patalpų indeksas 1-15 - 17,20 kv. m, nuotraukas pridedame).

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, prašome Patalpas perduoti Savivaldybės nuosavybėn - kaip panašios vertės likvidų turtą Administracija siūlo Jums priskaičiuotas prisidėjimo prie Projekto įgyvendinimo išlaidas ir sumažėjusias Patalpų šildymo sąnaudas įgyvendinus Projektą.

Dėkojame už bendradarbiavimą, tikimės supratingumo ir maloniai prašome apie priimtą sprendimą dėl Patalpų perdavimo Savivaldybės nuosavybėn informuoti Administraciją.

PRIDEDAMA. Nuotraukos, 2 lapai.

Savivaldybės meras

Vitalijus Mitrofanovas

Rasa Stonienė, tel. (8 425) 56 613. el. p. rasa.stoniene@akmene.lt



L. Petravičiaus a. 2, LT-85132 Naujoji Akmenė Tel. (8 425) 57 144 Faks. (8 425) 56 594
El. p. info@akmene.lt <http://www.akmene.lt>

Valstybės monei Turto bankui
El. p. info@turtas.lt

2020-11-05 Nr. 115-208
2020-07-07 Nr. (15.39E)SK4-7133

DĖL PATALPŲ PERDAVIMO

Akmenės rajono savivaldybės administracija (toliau - Administracija), įvertinusi, kad atsilaisvina dalis ir planuojama atlaisvinti nekilnojamojo turto - administracinės patalpos (unikalus Nr. 3296-9000-1015, plotas 476,1 kv. m, iš jų pagal panaudos sutartį perduota: 165,74 kv. m - Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos, 215,51 kv. m - Šiaulių apskrities valstybinei mokesčiui inspekcijai, 94,85 kv. m - Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnybai prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos), 7492/43635 dalis garažo (unikalus Nr. 3296-9000-1037, plotas 74,92 kv. m) ir 206/1000 dalis kitų statinių (unikalus Nr. 3296-9000-1059), esantys L. Petravičiaus a. 2, Naujojoje Akmenėje (toliau - Patalpos), ir apsvarsčiusi Jūsų 2020 m. liepos 7 d. rašte Nr. (15.39E)SK4-7133 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn“ siūlomas po Patalpų atsilaisvinimo alternatyvas, *sutinka su Jūsų pasiūlyta pirmą alternatyva perimti Patalpas Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn.*

Administracija primena, kad 2019 m. rugpjūčio 29 d. raštu Nr. S-2115 „Dėl finansinio prisidėjimo prie projekto įgyvendinimo“ Turto bankui pranešė apie 2013–2019 metais įgyvendiną projektą „Akmenės rajono savivaldybės administracinio pastato modernizavimas“ (toliau - Projektas), kurio metu buvo atnaujintas (modernizuotas) visas administracinis pastatas (unikalus Nr. 3296-9000-1015), kurio bendras plotas VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo duomenimis yra 3 796,72 kv. m, iš jų 476,10 kv. m turto patikėjimo teise priklauso Turto bankui, ir prašė Turto banko prisidėti prie įgyvendinto Projekto savo lėšomis, kurios pagal Administracijos atliktus paskaičiavimus sudaro **27 804,13 Eur (su PVM)**. Projektui finansinė parama buvo skiriama pagal Klimato kaitos specialiosios programos lėšų naudojimo 2013 m. sąmatos detalizuojančio plano priemonę „Visuomeninės paskirties pastatų atnaujinimas (modernizavimas), sumažinant energijos suvartojimo sąnaudas.

Turto bankas 2019 m. rugsėjo 30 d. raštu Nr. (15.15) SK4-11134 „Dėl finansinio prisidėjimo prie projekto įgyvendinimo“ pranešė, kad neturi finansinių galimybių prisidėti, nors Projekto teikiama ekonominė, techninė, estetinė nauda, darbo sąlygų pagerėjimą tiesiogiai pajautė ne tik Administracija, bet ir Turto bankas. Projekto metu pasiekti tikslai: sumažinti pastato šilumos nuostoliai ir užtikrintas efektyvus patalpų šildymas, atitinkantis sanitarinius-higieninius bei mikroklimato reikalavimus, sumažintos išlaidos pastato šilumos energijai, sustabdytas pastato išorinių atitvarų ir apdailos irimas, prailgintas pastato konstrukcijų ilgaamžiškumas, sumažintas šiltnamio efektą sukeliančių dujų išmetamas kiekis ir pan. Administracija remontavo ir puoselėjo visą pastatą neišskirdama Patalpų ir šių pastangų dėka Patalpos yra labai geros būklės, ko negalima pasakyti apie Turto bankui priklausančius garažus, dviejų būklė itin prasta (patalpų indeksas 1-6 plotas 20,31 kv. m ir patalpų indeksas 1-15 - 17,20 kv. m, nuotraukas pridedame).

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, prašome Patalpas perduoti Savivaldybės nuosavybėn - kaip panašios vertės likvidų turtą Administracija siūlo Jums priskaičiuotas prisidėjimo prie Projekto įgyvendinimo išlaidas ir sumažėjusias Patalpų šildymo sąnaudas įgyvendinus Projektą.

Dėkojame už bendradarbiavimą, tikimės supratingumo ir maloniai prašome apie priimtą sprendimą dėl Patalpų perdavimo Savivaldybės nuosavybėn informuoti Administraciją.

PRIDEDAMA. Nuotraukos, 2 lapai.

Savivaldybės meras

Vitalijus Mitrofanovas

Rasa Stonienė, tel. (8 425) 56 613. el. p. rasa.stoniene@akmene.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Akmenės rajono savivaldybės administracijai	2020-12-14	Nr.	(15.39) PRSK-4-12025
L.Petravičiaus a.2, Naujoji Akmenė info@akmene.lt	Į 2020-11-05	Nr.	MS - 208

DĖL PATALPŲ PERDAVIMO

VĮ Turto bankas (toliau – Turto bankas) 2020 m. lapkričio 05 d. gavo iš Akmenės rajono savivaldybės administracijos (toliau – Akmenės savivaldybė) raštą dėl patalpų perdavimo. Akmenės savivaldybė rašte nurodė norinti perimti Turto banko centralizuotai valdomas patalpas esančias L. Petravičiaus g. 2, N. Akmenėje, kurių dalis šiuo metu yra laisvos ir neperduotos nei nuomos, nei panaudos tikslais. Turto bankas šiuo metu centralizuotai valdo:

Patalpas Nr. 1 - Negyvenamąsias patalpas, N. Akmenėje, L. Petravičiaus a. 2, unikalus nr. 3296-9000-1015, 165,74 m² (NŽT);

Patalpas Nr. 2 - 199/1000 dalį administracinio pastato, N. Akmenėje, L. Petravičiaus a. 2, unikalus nr. 3296-9000-1015, 310,36 m² (laisva).

Patalpas Nr. 3 - 7492/43635 garažo (boksai 1-6), Naujoji Akmenė L. Petravičiaus a. 2, Unikalus Nr. 3296-9000-1037, 74,92 kv. m.

Atsižvelgiant į Akmenės savivaldybės raštą ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu (toliau - Įstatymas) bei Vyriausybės nutarimu „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Nutarimas), Turto bankas galėtų inicijuoti sprendimo dėl Patalpų Nr. 2 pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir siūlyti jį perduoti Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti tik gavęs iš Akmenės savivaldybės tarybos sprendimą dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį daiktą savivaldybės nuosavybėn bei Nutarimo IV skyriuje nurodytus dokumentus ir informaciją. Kartu su Patalpomis Nr. 2 Turto bankas perduotų ir dalį Patalpų Nr. 3 - Patalpų indeksai (1-6 ir 1-16), bendras plotas 37,18 kv. m.

Patalpos Nr. 1 ir likusi Patalpų Nr.3 dalis šiuo metu yra užimtos ir jų perdavimas Savivaldybės nuosavybėn galėtų būti svarstomas tik tuomet, kai Patalpos bus atlaisvintos.

Atkreipiame dėmesį, kad gavus aukščiau nurodytus dokumentus ir informaciją bei pripažinus valstybės nekilnojamąjį turtą nereikalingu valstybės funkcijoms, Turto bankas, vadovaujantis Finansų ministro 2016 m. kovo 31 d. įsakymu Nr. 1K-111 patvirtintomis Valstybės turto informacinės paieškos sistemos (VTIPS) duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklėmis, inicijuos perdavimo savivaldybės nuosavybėn procesą. Visoms suinteresuotoms šalims (Turto bankui, Savivaldybei ir Finansų ministerijai) suderinus procesą ir

gavus Sprendimo derinimo pažymą, Turto bankas nutarimo projektą dėl aukščiau nurodyto turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn teiks Finansų ministerijai.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

Turto strategijos ir plėtros departamento direktorė

Inga Liutkevičiūtė

Audronė Kanopkinienė, (8 5) 2684902,
el. p. audrone.kanopkiniene@turtas.lt

Originalas paštu nesiunčiamas



Valstybės monei Turto bankas
GAUTA
2021-05-06
Reg. Nr. SK3-9797

AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, L. Petravičiaus a. 2, LT-85132 Naujoji Akmenė, tel. (8 425) 57 133, faks. (8 425) 56 594, el. p. info@akmene.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188719391

Valstybės įmonei Turto bankui 2021-05- Nr.
El. p. info@turtas.lt Į 2021-05-04 Nr. (15.39Mr) SK4-5533

DĖL PATALPŲ PERDAVIMO AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Akmenės rajono savivaldybės administracija (toliau – Administracija) atsakydama į valstybės įmonės Turto banko 2021 m. gegužės 4 d. raštą Nr. (15.39Mr) SK4-5533 (toliau – raštas) informuoja, kad atsižvelgdama į VĮ Turto banko rašte išdėstytus siūlymus, sutinka atsisakyti reikalavimo VĮ Turto bankui prisidėti prie administracinio pastato modernizavimo išlaidų visoms šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomoms patalpoms – *negyvenamosioms patalpoms, unikalus Nr. 3296-9000-1015 (165,74 m²), 199/1000 daliai administracinio pastato, unikalus Nr. 3296-9000-1015 (310,36 m²) ir 7492/43635 daliai garažo (74,92 m²), unikalus Nr. 3296-9000-1037, esančioms adresu: L. Petravičiaus a. 2, Naujoji Akmenė.*

Administracija atkreipia dėmesį, kad Akmenės rajono savivaldybės taryba 2020 m. gruodžio 28 d. sprendimu Nr. T-265 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn“ (pridedamas) sutiko perimti Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn nekilnojamąjį turtą: *dalį pastato-administracinio (unikalus Nr. 3296-9000-1015, pastatas pažymėtas plane 1B4p, bendras pastato plotas 3796,72 kv. m, bendras perduodamų patalpų plotas 310,36 kv. m); dalį pastato-garažo (unikalus Nr. 3296-9000-1037, pastatas pažymėtas plane 2G1p, bendras pastato plotas 436,35 kv. m, bendras perduodamų patalpų plotas 37,18 kv. m), Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 16, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 26, 27, 32, 33, 43, 44, 45 ir 46 savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti. VĮ Turto banko rašte taisyta nurodyta Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 29 straipsnio savarankiškoji funkcija, kuriai įgyvendinti siūloma perduoti Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn aukščiau išvardintą valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį adresu: L. Petravičiaus a. 2, Naujoji Akmenė.*

Dėkojame už bendradarbiavimą.

PRIDEDAMA. Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 28 d. sprendimas Nr. T-265 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn“ adoc, 2 lapai.

Administracijos direktorė

Aromeda Laucienė

Jurgita Grobienė, tel. (8 425) 59738, el. p jurgita.grobienne@akmene.lt



AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTAŲ AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2020 m. gruodžio 28 d. Nr. T-265

Naujoji Akmenė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 16, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 26, 27, 32, 33, 43, 44, 45 ir 46 punktais, 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu ir 4 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 8 straipsnio 1 dalies 1 punktu, 12 straipsnio 1 ir 2 dalimis ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, Akmenės rajono savivaldybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2014 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. T-262(E) „Dėl Akmenės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo“, 4.1 ir 5.1.2 papunkčiais ir atsižvelgdama į valstybės įmonės Turto banko 2020 m. gruodžio 14 d. raštą Nr. (15.39) PRSK-4-12025 „Dėl patalpų perdavimo“, Akmenės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį adresu: L. Petravičiaus a. 2, Naujoji Akmenė:

1.1. dalį pastato-administracinio (unikalus Nr. 3296-9000-1015, pastatas pažymėtas plane 1B4p, bendras pastato plotas 3796,72 kv. m, bendras perduodamų patalpų plotas 310,36 kv. m, patalpų indeksai: dalis (9 kv. m) P-7, dalis (7,22 kv. m) 4-1, nuo 4-2 iki 4-14, dalis (2,06 kv. m) 4-15, dali (2,69) 4-16, 4-17, 4-25, 4-33, 4-39, 4-40), kurio įsigijimo vertė 10 436,88 Eur, likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. 10 031,21 Eur;

1.2. dalį pastato-garažo (unikalus Nr. 3296-9000-1037, pastatas pažymėtas plane 2G1p, bendras pastato plotas 436,35 kv. m, bendras perduodamų patalpų plotas 37,18 kv. m, perduodamų patalpų indeksai: 1-6 ir 1-16), kurio įsigijimo vertė 959,08 Eur, likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. 921,79 Eur.

2. Perduoti sprendimo 1 punkte nurodytą turtą, jį perėmus Savivaldybės nuosavybėn, Akmenės rajono savivaldybės administracijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

3. Įgalinti Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktorių Akmenės rajono savivaldybės vardu pasirašyti dokumentus, reikalingus šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perėmimui ir perdavimui.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui arba Regionų apygardos administracinio teismo Šiaulių rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Vitalijus Mitrofanovas



**VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO
GENERALINIS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS
FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI**

2021 m. _____ d. Nr. _____
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 patvirtinto Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo 4 punktu, atsižvelgdamas į VĮ Turto banko generalinio direktoriaus 2019 m. gegužės 2 d. įsakymu Nr. P1-132 sudarytos Nuolatinės komisijos VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomam turtui pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti 2021 m. kovo 23 d. pasiūlymą (Protokolas Reg. Nr. KO12-4):

1. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:

- 199/1000 dalį administracinio pastato (unikalus numeris 3296-9000-1015, bendras plotas 3796,72 kv. m, perduodamų patalpų plotas 310,36 kv. m), esantį Naujojoje Akmenėje, L. Petravičiaus a. 2;

- 7492/43635 dalį garažo (unikalus numeris 3296-9000-1037, bendras plotas 436,35 kv. m, perduodamų patalpų plotas 37,18 kv. m), esantį Naujojoje Akmenėje, L. Petravičiaus a. 2.

2. Siūlau šio įsakymo 1 punkte nurodytą turtą perduoti Akmenės rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosios savivaldybės funkcijoms nurodytoms Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 16, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 26, 27, 32, 33, 43, 44, 45 ir 46 punktuose.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

Parengė
Greta Saulytė-Jucienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	VĮ Turto bankas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ĮSAKYMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-05-13 Nr. P1-183
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Sinkevičius Generalinis direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-05-13 13:27
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-05-13 13:28
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-29 09:34 - 2021-05-28 09:34
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Asta Rainienė Generalinio direktoriaus asistentė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-05-13 15:25
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-05-13 15:25
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2018-10-19 14:43 - 2023-10-18 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20210511.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2021-05-13)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-05-13 nuorašą suformavo Greta Saulytė Jucienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

PAŽYMA

Data: 2021.06.04 Nr.:

Vilnius

Dėl Valstybės įmonė Turto bankas priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) perdavimo Akmenės rajono savivaldybės administracija, BĮ nuo 2021.05.14. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m ²	NT dalis	Paskirtis	Adresas
Negyvenamas pastatas	0 m ² iš 476,1 m ² , Valstybės įmonė Turto bankas (patikėjimas)	3296-9000-1015	310,36		Administracinė	L. Petravičiaus a. 2, Naujoji Akmenė, Akmenės r. sav.
Negyvenamas pastatas	54,38 m ² , Valstybės įmonė Turto bankas (laisva)	3296-9000-1037	37,18		Transporto ir garažų	L. Petravičiaus a. 2, Naujoji Akmenė, Akmenės r. sav.

Turi pastabų, kad nurodytas turtas būtų perduotas Akmenės rajono savivaldybės administracija, BĮ:

Institucija	Institucijos pastaba	Į pastabą atsižvelgta	Turto valdytojo komentaras
Akmenės rajono savivaldybės administracija, BĮ	Dokumento failo pavadinime nurodyta ne Akmenės rajono savivaldybė.		
Lietuvos Respublikos finansų ministerija, BĮ	Be pastabų ir pasiūlymų.		