



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Finansų ministerijai
El. p.: finmin@finmin.lt

2021-07- _____ Nr. (15.1 Mr)-SK4-

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) parengė ir tolimesniam svarstymui teikia nutarimo projektus „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn“ ir „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn“.

1. Akmenės rajono savivaldybė 2020 m. lapkričio 5 d. raštu kreipėsi į Turto banką dėl patalpų perdavimo, esančių L. Petravičiaus a. 2, Naujojoje Akmenėje. Akmenės rajono savivaldybė rašte nurodė norinti perimti Turto banko centralizuotai valdomas patalpas, esančias L. Petravičiaus a. 2, Naujojoje Akmenėje, kurių dalis šiuo metu yra laisvos ir neperduotos nei nuomos, nei panaudos tikslais. Turto bankas įvertino, kad šiuo metu tokio turto poreikio biudžetinėms įstaigoms Akmenės rajono savivaldybėje nėra ir 2020 m. gruodžio 14 d. raštu Nr. (15.39) PRSK-4-12025 informavo, kad sutiktų inicijuoti sprendimo dėl minėto nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir siūlyti jį perduoti Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti tik gavęs iš savivaldybės tarybos sprendimą dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį daiktą savivaldybės nuosavybėn. Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 28 d. sprendimas Nr. T-265 su sutikimu perimti savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti pateiktas.

2. Turto bankas patikėjimo teise valdė nekilnojamąjį turtą – bendrabučio patalpas su bendro naudojimo patalpomis (unikalus numeris 1096-4014-5011:0127), esančias Studentų g. 43-1 Vilniuje. Šis turtas buvo pasiūlytas Finansų ministerijos parengtame 2020 m. gegužės 28 d. rašte Nr. (2.28E-02)-6K-2003094 dėl valstybės gyvenamosios paskirties nekilnojamojo turto, kurį valstybės turto valdytojai galėtų perduoti savivaldybių nuosavybėn jų savarankiškajai funkcijai įgyvendinti, vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu. Vilniaus miesto savivaldybė informavo Finansų ministeriją, kad sutiktų perimti savivaldybės nuosavybėn minėta nekilnojamąjį turtą. Turto bankas 2020 m. rugpjūčio 26 d. raštu Nr. (15.1-51)-SK4-9165 informavo Vilniaus miesto savivaldybę, kad sutinka perduoti minėtą gyvenamosios paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą savivaldybės nuosavybėn, bei informavo, kad dėl

nekilnojamojo turto, esančio Studentų g. 43, Vilniuje šiuo metu pradėtos atidalijimo procedūros dėl kurių, tikėtina, pasikeis objekto unikalus numeris ir bendras plotas.

Turto banko patikėjimo teise valdyta patalpa (buvęs unikalus numeris 1096-4014-5011:0127) buvo padalinta į tris atskiras patalpas ir suformuoti nauji unikalūs numeriai: bendrabučio patalpos su bendro naudojimo patalpomis (unikalus numeris 4400-5520-6136:4145, adresas Studentų g. 43-418, Vilnius), bendrabučio patalpos su bendro naudojimo patalpomis (unikalus numeris 4400-5520-6125:4144, adresas Studentų g. 43-217, Vilnius), bendrabučio patalpos su bendro naudojimo patalpomis (unikalus numeris 4400-5520-6169:4146, adresas Studentų g. 43-506, Vilnius). Vilniaus miesto savivaldybė pateikė naują 2021 m. gegužės 13 d. savivaldybės tarybos sprendimą Nr. 1-949 dėl sutikimo perimti valstybės nuosavybės teise valdomą nekilnojamąjį turtą savivaldybės nuosavybėn.

Nutarimo projektuose nurodytą nekilnojamąjį turtą, Turto bankas sutinka perduoti Akmenės rajono ir Vilniaus miesto savivaldybių nuosavybėn.

Prašome Finansų ministerijos pagal kompetenciją paskelbti projektus Seimo teisės aktų informacinės sistemos projektų registravimo posistemeje suderinimui su suinteresuotomis institucijomis, o suderinus, teikti jį Vyriausybei.

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn“, 1 lapas;
2. Nutarimo projektas „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn“ 1 lapas;
3. Dokumentai (L. Petravičiaus a. 2, Naujoji Akmenė) 13 lapų;
4. Dokumentai (Studentų g. 43, Vilnius) 12 lapų.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

G. Saulytė-Jucienė, tel. Nr. +37068775721 el. p.: Greta.SaulyteJuciene@turtas.lt