



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos Respublikos finansų ministerijai
El. p. finmin@finmin.lt

2021-10- Nr. (15.1Mr.)-SK4-

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Utenos rajono savivaldybė (toliau – Savivaldybė) kreipėsi į valstybės įmonę Turto banką (toliau – Turto bankas) dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio, Turto banko patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto - 51/100 dalis ligoninės pastato (unikalus Nr. 8294-0069-3010 bendras plotas 2156,11 kv. m), esančio S. Dariaus ir S. Girėno g. 14, Utenoje, (toliau – Patalpos), perdavimo Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms (savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės ir kito turto valdymas, naudojimas ir disponavimas juo; pirminė asmens ir visuomenės sveikatos priežiūra (įstaigų steigimas, reorganizavimas, likvidavimas, išlaikymas), išskyrus visuomenės sveikatos priežiūrą savivaldybės teritorijoje esančiose ikimokyklinio ugdymo, bendrojo ugdymo mokyklose ir profesinio mokymo įstaigose ugdomų mokinių pagal ikimokyklinio, priešmokyklinio, pradinio, pagrindinio ir vidurinio ugdymo programas, visuomenės sveikatos stiprinimą ir visuomenės sveikatos stebėseną), pagal Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 str. 3, 17 p., vykdyti.

Pažymėtina, kad 49/100 dalys ligoninės pastato (unikalus Nr. 8294-0069-3010 bendras plotas 2156,11 kv. m), esančio S. Dariaus ir S. Girėno g. 14, Utenoje, yra Savivaldybės nuosavybė, kurią pagal patikėjimo sutartį valdo viešoji įstaiga Šv. Klaros palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninė.

Savivaldybė numato perėmus Patalpas Savivaldybės nuosavybėn jas perduoti valdyti pagal patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Šv. Klaros palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninei. Čia bus įkurtos slaugos lovos, taip pat žymiai pagerintos sąlygos pacientams (šiuo metu naudojamose ligoninės patalpose – yra palatų, kuriose gydomi po 5, 6 pacientus). Šiose patalpose būtų įrengta apie 50 slaugos ir 20 trumpalaikės socialinės globos lovų. Slaugos ligoninė galės teikti ir trumpalaikės socialinės globos paslaugas.

Savivaldybė 2021 m. birželio 1 d. raštu Nr. (3.20E) S-1305 įsipareigojo nekilnojamojo turto panaudos sutartis su valstybės institucijomis, kurios baigsis per artimiausius tris metus (Neįgalumo ir darbingumo nustatymo tarnyba (sutarties pabaiga 2022 m. rugsėjo 11 d., Aukštakalnio g. 5, Utenoje) ir Panevėžio teritorine ligonių kasa (sutarties pabaiga 2021 m. gruodžio 30 d., Aukštakalnio g. 5, Utenoje), atnaujinti naujam terminui.

Savivaldybės taryba 2021 m. gegužės 27 d. sprendimu Nr. TS-160 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą (pastato-ligoninės 51/100 dalį S. Dariaus ir S. Girėno g. 14, Utenoje) savivaldybės nuosavybėn ir jo perdavimo patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Šv. Klaros palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninei“, sutiko Patalpas perimti Utenos rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

Vadovaujantis Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16

(Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. birželio 3 d. nutarimo Nr. 553 redakcija), IV skyriumi, Turto bankas, informuoja, kad Savivaldybė nėra įtraukusį į Savivaldybės tarybos patvirtintą Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, taip pat nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, panašaus ploto ir paskirties savivaldybės nekilnojamojo turto, esančio Utenoje.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą Turto bankas sutinka nekilnojamąjį turtą - 51/100 dalį ligoninės pastato, esančio S. Dariaus ir S. Girėno g. 14, Utenoje, perduoti Savivaldybės nuosavybėn ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Utenos rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas suderintas su Lietuvos Respublikos Finansų ministerija. Projekto tikslas – valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą, esantį S. Dariaus ir S. Girėno g. 14, Utenoje, perduoti Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

Prašome Finansų ministerijos pagal kompetenciją paskelbti Projektą Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemeje suderinimui su suinteresuotomis institucijomis, o suderinus, teikti jį Vyriausybei.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas;
2. 2021-06-01 Utenos raj. sav. raštas „Dėl pastato-ligoninės, esančios S. Dariaus ir S. Girėno g. 14, Utenoje, perdavimo Utenos rajono savivaldybės nuosavybėn (palaikomojo gydymo ir slaugos paslaugų plėtrai)“, 2 lapai;
3. 2021-05-27 Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimas Nr. TS-160 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą (pastato-ligoninės 51/100 dalį S. Dariaus ir S. Girėno g. 14, Utenoje) savivaldybės nuosavybėn ir jo perdavimo patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Šv. Klaros palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninei“, 2 lapai;
4. Įsakymas dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti, 2 lapai;
5. Įsakymas dėl 2021 m. liepos 9 d. įsakymo Nr. p1-247 „Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“, pakeitimo, 2 lapai;
6. VTIPS sprendimo derinimo pažyma ir VNT duomenų ataskaita, 2 lapai;
7. NT Registro išrašas, 5 lapai.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

Rita Mažeikienė, tel. 8 688 85180, el. p.: Rita.Mazeikiene@turtas.lt