



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Valstybės biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2022-01-

Nr. (61)-D8(E)-

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO LYDIMOSIOS MEDŽIAGOS PAPILDYMO

Papildydami Aplinkos ministerijos 2021 m. gruodžio 23 d. raštu Nr. (61)-D8(E)-8135 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto teikimo“ pateikto Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl viešosios įstaigos Statybos sektoriaus vystymo agentūros“ steigimo“ projekto (toliau – Projektas) lydimąją medžiagą, įvertinome Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2021 m. sausio 4 d. pažymoje Nr. NV-12 pateiktas pastabas. Kartu teikiame viešosios įstaigos Statybos sektoriaus vystymo agentūros įstatų projektą, patikslintą pagal Vidaus reikalų ministerijos pastabas (atsižvelgta į visas Vidaus reikalų ministerijos pastabas, o patikslinimai suderinti su tiesioginiais pastabų teikėjais).

Atsižvelgiant į Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 1 pastabą, papildomai nurodome, kad valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras (toliau – VĮ SPSC) ir Aplinkos ministerija 2019 m. balandžio 10 d. pasirašė jungtinės veiklos sutartį Nr. BS-2019-8-ES/SPSC1904520 projekto Nr. 10.1.1-ESFA-V-912-01-0029 „Priemonių, skirtų viešojo sektoriaus statinių gyvavimo ciklo procesų efektyvumui didinti, taikant statinio informacinį modeliavimą, sukūrimas“ įgyvendinimui. VĮ SPSC projekto vykdymui įdarbinti veiklos konsultavimo ir administracinės grupės specialistai, ekspertai – viso 13 darbuotojų (ne viešojo administravimo funkcijas vykdantys darbuotojai). Visi šie darbuotojai bus perkelti į viešąją įstaigą Statybos sektoriaus vystymo agentūrą, todėl patalpų poreikis, susijęs su kitomis (ne viešojo administravimo) funkcijomis nėra hipotetinis ir yra realus jau šiuo metu. Net ir pasibaigus šiam projektui (2023 m. sausio 31 d.), su statybos sektoriaus skaitmeninimu susijusi veikla neabejotinai bus vykdoma toliau.

VšĮ SSVA patalpų poreikis nėra hipotetinis ir yra realus nuo pat VšĮ SSVA viešojo administravimo veiklos pradžios įstaigoje dirbs bendrąsias ir administracines funkcijas vykdantys darbuotojai, tiesiogines viešojo administravimo funkcijas vykdantys darbuotojai ir 13 projekto darbuotojų.

Pažymėtina, kad VšĮ SSVA vykdo atestavimo funkcijas, mokymus ir kt., t. y. veiklą, kuriai vykdyti reikalingos patalpos ne tik darbuotojų darbo vietoms, bet ir įstaigos klientų ir kitų interesantų aptarnavimo procedūroms atlikti, vienu metu įstaiga gali teikti paslaugas 30-60 klientų grupei.

Atsižvelgiant į Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2 pastabą, papildomai nurodome, kad VšĮ SSVA vykdys viešojo administravimo funkcijas, todėl valstybinių funkcijų įgyvendinimui skirto turto valdymo teisinis pagrindas neturėtų būti laikinas. Kiti galimi turto valdymo teisiniai pagrindai (valstybės turto panauda ar valstybės turto patikėjimo sutartis) yra laikini.

Skirtingai nei biudžetinėms įstaigoms, valstybės turto valdymo teisinis reglamentavimas nenumato galimybės viešajai įstaigai suteikti valstybės turtą valdyti tiesiogiai patikėjimo teise be laikinos turto patikėjimo sutarties.

VšĮ SSVA nebus finansuojama iš valstybės biudžeto, todėl įstaigos veiklos stabilumui užtikrinti tikslinga, kad įstaiga turėtų nuosavas patalpas. Įstaiga, vykdanči valstybines funkcijas ir

negaunanti finansavimo iš valstybės biudžeto, nepatirs išlaidų patalpų nuomai, taip pat galės stabiliau veikti, turėdama laike neapribotą teisinį pagrindą į valdomą turtą. Nuosavybės teise valdomas turtas leis viešajai įstaigai tinkamai planuoti savo veiklą, taip pat planuoti investicijas į atitinkamą turtą. VšĮ SSVA, kaip finansavimo iš valstybės biudžeto negaunanti įstaiga, galės ilgesniam periodui planuoti finansinius išteklius patalpų einamajam ir kapitaliniam remontui, taip pat ilgalaikio materialiojo turto įsigijimui.

VšĮ SSVA steigėjas yra valstybė (steigėjo funkcijas bus pavedama įgyvendinti Aplinkos ministerijai), todėl bus užtikrinta, kad turtas bus racionaliai naudojamas ir tausojamas. Atkreiptinas dėmesys, kad 2021 m. priimti Valstybės ir savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo viešosiose įstaigose taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. rugsėjo 26 d. nutarimu Nr. 1025 „Dėl valstybės ir savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo viešosiose įstaigose“, pakeitimai numato papildomas teisinės priemonės viešųjų įstaigų turto valdymo efektyvumui kontroliuoti.

Atsižvelgiant į Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 3 pastabą, papildomai nurodome, VšĮ SSVA numato vykdyti statybos rinkos dalyvių teisinių žinių mokymus. VšĮ SSVA taip pat kurs ir platins su pastatų energinio naudingumo sertifikavimu ir projektavimu susijusias kompiuterines programas, su kuriomis pastatų energinio naudingumo ekspertai sertifikuoja ir projektuoja pastatų energinį naudingumą. Akivaizdu, kad VšĮ SSVA vykdoma ūkinė komercinė veikla nebus pagrindinė, tačiau susijusi su įstaigos veiklos tikslais.

PRIDEDAMA. VšĮ SSVA įstatų projektas, 6 lapai.

Aplinkos ministras

Simonas Gentvilas