

Adresas *Klaipėdos raj. Dovy, ap. Lāsupio km.*

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
<i>1A^p</i>	<i>gyvenamas</i>	<i>1935</i>	<i>1</i>	

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data			Data		
			Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.	Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.
1.	Pamatai	<i>akmenys</i>	19					
2.	Sienos	<i>plytys</i>	25					
3.	Pertvaros	<i>plytys</i>	2					
4.	Stogas: Konstrukcijos Danga	<i>šiferio</i>	8					
5.	Perdengimas	<i>medinis</i>	9	<i>50%</i>				
6.	Grindys	<i>lentys</i>	6	<i>63 x 0,8 = 50%</i>				
7.	Langai	<i>paprasti rėmai</i>	4					
8.	Durys	<i>filicigūnės</i>	5					
9.	Vidaus santechnikos ir elektros įrengimai	<i>naudantelis, kanalizacija, elektros apšvietimas</i>	7 3 3					
10.	Apdailos darbai	<i>trukuota, daėyta</i>	9					
11.	Kiti darbai							
Viso lygin. sv.			100	X	X			
Pastato susidėvėj. proc.								

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra			Vandentiek.		Kanalizacija		Centr. apšild.			Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra	Sniego plotas	Kapitalinio investavimo data
	Rūšys	Pusrūšis	Mansarda	Miesto	Vietinis	Miesto	Vietinė	Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šiluminis t., ir ŠEC							
<i>98.06.29.</i>			<i>gra</i>		<i>gra</i>		<i>gra</i>							<i>gra</i>	<i>gra</i>		

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.
<i>98.06.29.</i>	<i>1A^p</i>	<i>Mansarda</i>	<i>1935</i>	<i>akmenys</i>	<i>plytys</i>	<i>med.</i>	-	<i>lentys</i>	<i>papr.</i>	<i>papr.</i>	<i>kovu.</i>	<i>50</i>
	<i>1a^m</i>	<i>gyven. priestatas</i>	<i>1951</i>	<i>"</i>	<i>plytys</i>	<i>"</i>	<i>šif.</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>67</i>
	<i>2a^z</i>	<i>šaltas priestatas</i>	<i>1951</i>	<i>"</i>	<i>med.</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	-	<i>67</i>
	<i>3a^z</i>	<i>šaltas pr.</i>	<i>1960</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	-	<i>56</i>
	<i>4a^p</i>	<i>šaltas pr.</i>	<i>1951</i>	<i>bet.</i>	<i>plytys</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	-	<i>32</i>



Namų valdos įkainojimo suvestinė Lt

Data	Statybinė vertė Lt				Atstatomoji vertė Lt				Rinkos	
	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	koef.	kaina Lt
98.06.28	204639	59340	4611	268490	94475	26864	2585	123624	0,30	39089
					28253	8060	476			
99.10.28	211473	61503	4781	277757	95262	27548	2467	125277	0,3	37583

Pagalbiniai pastatai

Inventoriz. data	Raidė	Pastatų pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvechus pataisais	Statybinė vertė Lt	Susidėjęjimo %	Atstatomoji vertė Lt	Rinkos			
						sienu	stogo	ilgis	plotis	plotas						aukštis	tūris	koeficient.	Kaina Lt
98.06.28	25/4	tuartas	1950	med.	5/4	24.10	5.23	126.0	2.37	299	9-2	144.84	13302	67	14291	0.30	4284		
	33/2	ūkinis	1985	pl.	"	2v.	2v.	15.2	3.08	47	9-1	205.58	9662	16	8446	0.30	2485		
	43/2	ūkinis	1988	lent.	"	2.05	2.48	5.1	1.79	9	9-3	139.23	1253	30	874	0.30	263		
	5J/4	MALKINĖ	1988	"	"	4.00	1.71	6.8	2.37	16	9-3	135.21	2163	30	1574	0.30	454		
	6J/4	MALKINĖ	1988	"	"	3.87	3.80	14.7	2.10	31	9-3	95.31	2955	30	2069	0.30	621		
		viso:						167.8		402			59340		26864		8060		
99.10.28	2Jm	TVARTAS	1950	MED	5/4	24.10	5.23	126.0	2.37	299	9-2	150.12	44886	67	14812	0,3	4644		
	3Jp	ŪKINIS	1985	PLVT	"	2v.	2v.	15.2	3.08	47	9-1	203.07	10014	17	8312	0,3	2493.		
	4J2	ŪKINIS	1988	LENT	"	2.05	2.48	5.1	1.79	9	9-3	144.31	1299	33	870	0,3	261		
	5Jm	MALKINĖ	1988	"	"	4.00	1.71	6.8	2.37	16	9-3	140.13	2242	33	1502	0,3	451		
	6Jm	MALKINĖ	1988	"	"	3.87	3.80	14.7	2.10	31	9-3	98.79	3062	33	2052	0,3	615		
		viso:						167.8		402			61503		27548		8264		

Įvairūs statin.

Inventoriz. data	Raidė	Kiemo statinių pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvechus pataisais	Statybinė vertė Lt	Susidėjęjimo %	Atstatomoji vertė Lt	Rinkos	
						ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						koeficient.	Kaina Lt
98.06.28	K1	išvietė (3vnt.)	1989	metal.							12-3	382.15	1164	50	582	0.30	175
	K2	stoginė	"	medinė	4.9	4.2	20.6				12-12	52.69	1025	55	543	0.30	163
	K3	tvora	"	med. t.	32.5		32.5	1.0			12-51	41.26	1371	30	939	0.30	282
	K4	varneliai	"	metal.							12-64	51.94	52	30	36	0.30	11
	K5	tvora	"	med. st.	22.5		22.8	0.8			12-47	40.40	921	50	461	0.30	138
	K6	varneliai	"	medinė							12-61	44.84	18	50	24	0.30	7
		viso:											4611		2585		476
99.10.28	K1	išvietė (3vnt.)	1989	LENTU							12-3	402.30	1207	55	543	0,3	163
	K2	STOGINĖ	"	MEDINĖ	4.9	4.2	20.6				12-12	54.61	1125	55	506	0,3	152
	K3	TVORA	"	VIEL. T.	32.5		32.5	1.0			12-51	42.76	1390	33	931	0,3	279
	K4	VARNELIAI	"	METAL.							12-64	53.86	54	33	36	0,3	11
	K5	TVORA	"	MED. ST.	22.5		22.8	0.8			12-47	41.87	955	55	429	0,3	129

199 8 m. 06 mėn. 29 d. Sudarė

Patikrino

Antanas Zelba

Namų valdos tehninės apskaitos
KORTELE

Miestas	Kv.	Sk.

Adresas Klaipėdos raj. Dovyly ap. Šašupio k.

Data	Valdytojas	Valdo	Valdymo pagrindas	Invent. par.
	Dovyly apylinkės	23 mi		
	savivaldybė	35 p	1/2 kiemo statinių	
93.09.15.	Mažkus Martynas		Klaipėdos raj. valdybos	
	Michailovičius	14 p	potvarkis Nr. 318 1993.08.26.	<i>[Signature]</i>
			1/2 kiemo statinių	
			20109 paveld. 50/41056/14 p	
	Klaipėdos s. savivaldybė	29 m		
	būs Dovyly seniūnija	59 p; 1/2 kiemo stat.		
2000.01.03	ERIKA	14 p	Paveldėjimo teisės liudijimas	
	MAC KUTĖ	1/2 kiemo stat.	1999.11.09 duotas Klaip. raj. notarų biuro Reg. Nr. <u>NGP-2156</u>	<i>[Signature]</i>

Žemės sklypo plotas m

Data	Užstatytas plotas			Neužstatytas plotas										Bendras sklypo plotas			
	viso užstatyta	tame skaič.		viso	kiemas				sodas, gėlynas, v.			daržas	naudingas plotas	kitos žemės	viso neužstatytas plotas	išskirta	naudojimas
		po pagrind. pastatais	po ūkio pastatais		asfaltas, betonas	lauko akmenys	šaligat.	sodas	gėlynas	veja							
98.06.29.	460	292	168	192									3486			3678	4138

Pastatų skaičius sklype ir jų plotas m²

Data	Pastatų skaičius				Gyvenamųjų patalpų								negyvenamųjų patalpų					
	viso pastatų	pagrindinių	pagalbinių	butų skaičius	kambarių sk.	bendras naudingas plotas	tame skaičiuje			kitos patalpos					bendras plotas	pagrindinis plotas	pagalbinis plotas	Bendras plotas
							gyv. kambarių	darbo ir verslo pat.	pagalbinių patalpų	rūsio patalpų	garažo patalpų	techninių patalpų						
98.06.29.	6	1	5	8	10	265.81	165.84		99.94									265.81



Pastato patalpų charakteristika	Data						Data					
	Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m ²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m ²	tame skaičiuje		
				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai	8	10	265.81	165.84		99.94						
tame skaičiuje	1-no kambario	6	185.33	106.95		76.38						
	2-jų kambarių	2	82.48	53.92		23.56						
	3-jų kambarių											
	4-rių kambarių											
	5-ių kambarių											
Tame skaičiuje butai	a) rūsiuose											
	b) pusrūsiuose											
Pagalbinių ir tech. patalp.												
patalpos												
patalpos												
Viso	8	10	265.81	165.84		99.94						
Vandentiekis	8	10	265.81	165.84		99.94						
Kanalizacija	8	10	265.81	165.84		99.94						
Centrinis apšildymas												
t. sk. apšildymas iš ŠEC												
Karštas vanduo												
Dujos	8	10	265.81	165.84		99.94						
Butai su voniomis ar dušais												
Apšildomas plotas	8	10	265.81	165.84		99.94						

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m ²	Aukštis	Tūris m ³	Kaimiuko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Aistatomoji vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
98.06.29	1A p	Gyvenamas	8.85	15.35	135.8	2.70	367	1-1	209.32	71004	50	38502	1.30	11551
	"	MANSARDA	10.71	8.85	94.8	2.20	209	1-1	180.41	37468	50	18884	1.30	5665
	10 m	gyv. priestatas	7.40	15.42	114.1	2.50	285	1-4	233.75	66679	67	21984	0.30	6545
	2a'ė	šaltas priestatas	3.45	2.38	8.2	2.42	20	5-2	225.06	4501	67	1485	0.30	446
	3a'ė	"	2.10	2.80	5.9	2.42	14	5-2	240.37	3365	58	1481	0.30	444
	4a'ė	"	2.80	4.30	12.0	3.20	38	5-1	208.15	7921	62	5386	0.30	1616
	5a'ė	"	2.80	4.30	12.0	1.90	23	2-1	146.84	3953	22	3952	0.30	1186
	5a'ė	šaltas pr.	2.80	1.85	3.8	3.20	12	5-2	242.31	2909	14	2501	0.30	750
		12.30.			386.6		963			201039		91175		28253
99.10.28	1A p	GYVENAMAS	8.85	15.35	135.8	2.70	367	1-1	217.46	79808	51	39106	0.3	11732
	"	MANSARDA	10.71	8.85	94.8	2.20	209	1-1	187.09	39144	51	19180	0.3	5754
	10 m	GYV. PRIESTATAS	7.40	15.42	114.1	2.50	285	1-4	242.27	69047	67	22785	0.3	6836
	2a'ė	ŠALTAS PRIESTATAS	3.45	2.38	8.2	2.42	20	5-2	233.26	4665	67	1539	0.3	462
	3a'ė	"	2.10	2.80	5.9	2.42	14	5-2	249.13	3488	58	1465	0.3	439

Sudarė: Ignas Avišienė G. Tiktino 1998 m. 06 mėn. 29 d.