

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-07-28 11:38:28

1. Nekilnojamojo turto registre Įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/106861**

Registro tipas: **Statiniai**

Sudarymo data: **1988-03-06**

Adresas: **Klaipėdos r. sav., Dovilai, Lašupio g. 4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamas namas

Unikalus daikto muneris: **5593-5002-7013**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**

Žymėjimas plane: **IAlp**

Statybos pabaigos metai: **1935**

Šildymas: **Krosnims šildymas**

Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Sienos: **Plytų mūras**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **265.81 kv. m**

Naudingas plotas: **265.81 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **165.87 kv. m**

Tūris: **868 kub. m**

Užstatytas plotas: **386.60 kv. m**

Gyvenamosios pasknties patalpų skaičius: **1**

Kambarių skaičius: **10**

Koordinatė X: **6174480.73**

Koordinatė Y: **333895.81**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **61247 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **51 %**

Atkuriamoji vertė: **27590 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **8277 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-10-28**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-06-29**

2.2.

Pastatas - Tvartas

Unikalus daikto muneris: **5593-5002-7024**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **2Ilm**

Statybos pabaigos metai: **1950**

Šildymas: **Nešildomas**

Sienos: **Rąstai**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **299 kub. m**

Užstatytas plotas: **126.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**

Atkuriamoji vertė: **4290 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1287 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-10-28**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-06-29**

2.3.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Unikalus daikto muneris: **5593-5002-7035**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **3Ilp**

Statybos pabaigos metai: **1985**

Šildymas: **Nešildomas**

Sienos: **Plytų mūras**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **47 kub. m**
Užstatytas plotas: **15.20 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**
Atkuriamoji vertė: **2407 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **722 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-10-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-06-29**

- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Aprašymas / pastabos: **(lauko tualetas 3 vietų; stoginė; tvora su vartais)**
Unikalus daikto numeris: **5593-5002-7079**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **K**
Statybos pradžios metai: **1989**
Statybos pabaigos metai: **1988**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1385 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **55 %**
Atkuriamoji vertė: **714 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **215 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-10-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-06-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: [Redacted]
Daiktas: **pastatas Nr. 5593-5002-7013, aprašytas p. 2.1.
1/2 kitų statinių Nr. 5593-5002-7079, aprašytų p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-11-09 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. NGP-9156**
Įrašas galioja: **Nuo 2000-01-03**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 5593-5002-7024, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 5593-5002-7035, aprašytas p. 2.3.
1/2 kitų statinių Nr. 5593-5002-7079, aprašytų p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **1993-01-28 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 35-V**
Įrašas galioja: **Nuo 1993-02-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Dovilų seniūnija,
a.k. 188661447**
Daiktas: **pastatas Nr. 5593-5002-7024, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 5593-5002-7035, aprašytas p. 2.3.
1/2 kitų statinių Nr. 5593-5002-7079, aprašytų p. 2.4., 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **1993-01-28 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 35-V**
Įrašas galioja: **Nuo 1993-02-11**

7. Juridiniai faktai: Įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos* kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: Įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis
Nr.: **5544/0004:32** Archyvinės bylos Nr.: **55/7995**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino