



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2022-

Nr. _____

I

Nr. _____

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija parengė Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimo Nr. 1289 „Dėl Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – įgyvendinti 2022 m. balandžio 26 dieną priimto Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 23 ir 47 straipsnių pakeitimo įstatymo nuostatas.

I. Sprendžiama problema	Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 23 ir 47 straipsnių pakeitimo įstatymu papildyta Žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalis nauju 7 punktu, pagal kurį servitutai administraciniu aktu gali būti nustatyti valstybinės žemės sklypams, taip pat savivaldybių ir privačios žemės sklypams, kai įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektą numatomas servitutas, suteikiantis teisę tiesti inžinerinius tinklus ar kelius bei takus, jais naudotis ir juos prižiūrėti.
II. Siūlomos priemonės	Nutarimo projekto tikslas – reglamentuoti Žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalies 7 punkto įgyvendinimą, detalizuojant, kokiems žemės sklypams servitutai gali būti nustatomi; kokie servitutai gali būti nustatomi.

III. Priemonių kaštai	Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų skirti nereikės.
IV. Nauda visuomenei	Reglamentuota Žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalies 7 punkto įgyvendinimo tvarka, kuria vadovaudamasi Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos priimtų sprendimus dėl servitutų administraciniu aktu nustatymo įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimo Nr. 617 „Dėl Keitimosi informacija apie standartus, techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras taisyklių patvirtinimo“ reikalavimus.

Nutarimo projekte nėra naujai apibrėžiamų sąvokų ar jas įvardijančių terminų, kuriuos būtina įvertinti Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka.

Nutarimo projektas parengtas laikantis Lietuvos Respublikos valstybinės kalbos, Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymų reikalavimų ir atitinka bendrinės lietuvių kalbos normas.

Nutarimo projektui įgyvendinti lėšų iš valstybės biudžeto nereikės.

Priėmus Nutarimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma. Nutarimo projektas buvo skelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos (TAIS) Teisės aktų projektų registravimo posistemėje (Nr. 22-8231). Nutarimo projektas derintas su Teisingumo ministerija, Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Susisiekimo ministerija, Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Aplinkos ministerija. Pastabas dėl Nutarimo projekto pateikė Teisingumo ministerijai, Aplinkos ministerija ir Susisiekimo ministerija. Nutarimo projektas iš dalies pakoreguotas, argumentai, kodėl neatsižvelgta į pastabas, išdėstyti derinimo pažymoje. Ekonomikos ir inovacijų ministerija Nutarimo projektą derino be pastabų.

Nutarimo projektas yra teisės taikymo akto projektas ir, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento patvirtinimo“, 22 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas ir papildomų konsultacijų su visuomene nenumatoma.

Nutarimo projektą parengė Žemės ūkio ministerijos Žemės ir nekilnojamojo turto politikos departamento (direktorė Aura Šalugienė, tel. 8 697 65 767, el. p. Aura.Salugiene@zum.lt) Žemės

tvarkymo politikos skyriaus (vedėja Inga Puzienė, tel. (8 5) 239 1357, el. Inga.Puziene@zum.lt) patarėja Dalia Žalalytė, tel. (8 5) 239 1356, el. p. Dalia.Zalalyte@zum.lt.

Atkreipiame dėmesį, kad Žemės ūkio ministerijos 2022-05-20 rašte Nr. 2D-1486 (3.2 E) „Dėl Seimo priimtų įstatymų“ Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijai, nurodyta, jog įgyvendinant Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 23 ir 47 straipsnių pakeitimo įstatymo nuostatas, turės būti parengtas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas dėl Vienkartinės ar periodinės kompensacijos, mokamos už naudojimąsi administraciniu aktu nustatytu žemės servitutu, tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui apskaičiavimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. gruodžio 2 d. nutarimu Nr. 1541 „Dėl Vienkartinės ar periodinės kompensacijos, mokamos už naudojimąsi administraciniu aktu nustatytu žemės servitutu, tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“ (toliau – Nutarimas dėl servituto kompensacijos) pakeitimo. Rengiant Nutarimo projektą, nustatyta, kad Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 23 ir 47 straipsnių pakeitimo įstatymo nuostatų įgyvendinimui nebūtina keisti Nutarimą dėl servituto kompensacijų.

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Nutarimo projekto lyginamasis variantas, 1 lapas.
3. Institucijų pastabų derinimo pažyma, 2 lapai.
4. Teisingumo ministerijos raštas, 1 lapas.
5. Ekonomikos ir inovacijų ministerijos raštas, 1 lapas.
6. Susisiekimo ministerijos raštas, 1 lapas.
7. Aplinkos ministerijos raštas, 1 lapas.

Ministras

Kęstutis Navickas

Dalia Žalalytė, tel. (8 5) 239 1356, el. p. Dalia.Zalalyte@zum.lt